



Администрация города Кировска

# РАЗВИТИЕ ГОРОДА КИРОВСКА

Докладчик: глава администрации г. Кировск Ю.А. Кузин

## #НАСЕВЕРЕЖИТЬ



### ВЫПОЛНЕННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:



Реализован I этап пилотного проекта по переходу МКД на закрытую систему теплоснабжения для нужд горячего водоснабжения:



Проработано техническое решение для реализации проекта по строительству и ремонту ливневой канализации и реконструкции очистных сооружений



Модернизированы и автоматизированы теплопункты в 33 социальных объектах с переходом на закрытую систему горячего водоснабжения. За 2020 год вложения составили более 7,5 млн руб. Полученная экономия более 9 млн руб.



Усилен контроль за ходом капитального ремонта жилого фонда. Ежедневное осуществляется технический надзор на объектах за ходом проведения капитального ремонта общего имущества жилого фонда.



Организован ежедневный сквозной муниципальный контроль за содержанием и уборкой городских и дворовых территорий с регулярным освещением в СМИ и социальных сетях



Проведён ремонт 5-ти фасадов и 16-ти кровель жилых зданий



Благоустроено 22 дворовые территории многоквартирных жилых домов на сумму 42 927 970 руб.



Первый этап капитального ремонта центральной городской площади на сумму 8 340 041,42 руб.



Устройство наружного освещения улично-дорожной сети:

- участок автодороги от примыкания автодороги от СОК «Тирвас» на сумму 4 303 018,74 руб.
- тротуар от д. № 41 по пр. Ленина до объездной дороги № 7 на сумму 1 235 959,00 руб.



Ремонт 13 лестниц, расположенных на территории муниципального образования город Кировск на сумму 2 212 388 руб.



В 2019 – 2020 году построены 7 детских игровых площадок. На сегодняшний день полностью выполнен норматив по обеспеченностью детскими площадками.



Для украшения города изготовлены уличные световые фигуры. Реализация программы по озеленению и цветочному оформлению города. В 2020 году высажены 100 деревьев и кустарников и 25 тысяч цветов.



### ПЛАНИРУЕМЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:



Реализация II этапа пилотного проекта по переходу МКД на закрытую систему теплоснабжения для нужд горячего водоснабжения по 27 МКД.



Дальнейшая реализация программы по энергосбережению в социальных учреждениях и перенос лучших практик на сферу МКД (монтаж рекуперационного оборудования, утепление подкровельных фасадов и т.п.) с целью обеспечения до 70 % экономии энергоресурсов.



Проектирование и строительство ливневой канализации, включая строительство стационарного снегоплавильного пункта и реконструкцию очистных сооружений, строительство сетей электроснабжения для реализации инвестиционного проекта «Строительство системы оснежения для горнолыжных трасс горы Айкуайвенчорр»



Контроль и осуществление технического надзора за проведением капитального ремонта в 7 многоквартирных домах в 2021 году.



Разработка программы по установке тёплых остановочных комплексов и крытых автостоянок. Совместно с советами ТОС города разработка «Программы городских инициатив на 2021 – 2025 годы по развитию комфортной городской среды»



Реконструкция мемориального комплекса на Воинском (братском) захоронении.



Завершение благоустройства центральной городской площади.



Благоустройство городского парка.



Завершение благоустройства «Тропы здоровья».



По программе озеленения и цветочного оформления города высадка 30 тыс. цветов и 1,5 тыс. деревьев.



Благоустройство 6 дворовых территории многоквартирных жилых домов, планируется ремонт 11 лестниц



Ремонт наружного освещения 14 муниципальных учреждений (школы, детские садики), устройство наружного освещения на участке автодороги Кировск – м-н Кукисвумчорр и на территориях 5 детских площадок.



Благоустройство территорий 16 детских площадок, устройство видеонаблюдения на 7 детских площадках



## МЕРОПРИЯТИЯ



### Развитие индивидуального жилищного строительства

- Освоение зоны перспективного градостроительного плана под малоэтажное коттеджное строительство в районе ул. Солнечной – 6 га, в районе 13 км - 3 га, н.п. Коашва – 10 га;
- Обеспечение земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой.
- Действующим генеральным планом предусмотрена застройка индивидуальными жилыми домами в районах: ул. Пронченко ( м-р Кукисвумчорр)- 1 га, н.п. Титан , из 35 участков остаются свободными 8 земельных участков.

### Сокращение аварийного и ветхого жилья

- Уменьшение площади аварийного жилого фонда на 15, 7 тыс. кв. м за счет сноса и реконструкции домов. Завершается расселение аварийного дома на пр. Ленина, 17. Администрация Кировска обратилась в КФ АО «Апатит» с предложением рассмотреть возможность сноса этого здания и постройке нового.
- С КФ АО «Апатит» прорабатывается вопрос других аварийных зданий.
- Уменьшение площади ветхого и некомфортного жилого фонда 4-5-этажной постройки, возведенного в период индустриального строительства 1933-1968 гг. путем реновации без сноса с комплексным обновлением территории

Некомфортное и ветхое жилье в городе :

- всего 67 домов площадью 180,6 тыс. кв.м, из них М-р Кукисвумчорр- 24 многоквартирных дома.

Город- 43 многоквартирных дома



### Инвентаризация гаражных строений в 2019 г.

Проинвентаризировано - 5142 шт. гаражных строений из 5142

Выявлено – неоформленное право собственности на объект недвижимости и (или) бездоговорное использование земли под объектом на 1002 шт., из них на 01.01.2021:

- по 768 гаражным строениям зарегистрировано право собственности, заключены договоры аренды земли;
- по 234 объектам продолжается работа



### Повышение комфортности и безопасности условий проживания

- проведение капитального ремонта и модернизация существующего жилищного фонда.
- вовлечение горожан в управление домами
- С 2019 года реализуется проект «Школа жилищного просвещения».
- В 2020 году начали свою работу советы МКД.
- Площадь отремонтированного муниципального пустующего жилья для дальнейшего вовлечения его в хозяйственный оборот увеличились на 31% в год ( с 350 кв.м в 2018 г. до 459 кв.м в 2020 г.).
- За период с 01.01.2019 по 01.01.2021 г.:
- произошло снижение муниципального пустующего фонда, содержащегося за счет средств казны на 48% с 444 ед. (20 633,2 кв. м ) до 229 ед. (11 253,7 кв.м), в т.ч. по н.п. Коашва снижение на 68 % с 174 ед. (9 456,4 кв.м) до 55 ед.(2 742,8 кв м);
- поступило в собственность города 44 ед. выморочных жилых помещения (в 2018 г.- 3 ед., 2019 г.- 43 ед., 2020 г.- 1 ед.).



### Выполнение обязательств перед различными категориями граждан

- В период 01.01.2018 - 01.01.2021:
  - улучшили жилищное положение 12 молодых семей, 17 детей- сирот, предоставлено 46 жилых помещений работникам бюджетной сферы с правом приватизации после 10 лет работы в учреждениях .
  - число нуждающихся в жилых помещениях граждан снизилось на 27 %
  - На 01.01.18 нуждающихся составляло 91 семей/244 человек
  - На 01.01.21- 64 семьи/179 чел.



### ВЫПОЛНЕННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:



Проведены мероприятия в новых форматах:

- Визит Российского Деда мороза в Кировск
- «Играй, гармонь!» в Кировске
- Первый фестиваль Православного искусства «Благовест»
- Фестиваль «Полярный день»
- Фестиваль «Погружение в Арктику»



Произведен ремонт фасада здания ДК



Выполнена перепланировка помещений в детской школе искусств



Закуплены музыкальные инструменты в ДШИ



Разработана и внедрена стратегия развития сферы культуры в городе Кировске



Определены новые площадки для проведения крупных массовых и торжественных мероприятий (Курортный бульвар, «Снежная деревня», «Ледовый дворец»)



Ведется планирование развлекательных мероприятий в Ледовом дворце

### ПЛАНИРУЕМЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:



Реконструкция здания первого Хибинского кинотеатра «Большевик»



Создание культурно-досугового центра «Ласточка»



Создание двух муниципальных модельных библиотек



Создание виртуального концертного зала на базе городского Дворца культуры



Реконструкция историко-краеведческого музея и создание новых выставочных пространств



### ВЫПОЛНЕННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:



Ремонт спортивных залов в Хибинской гимназии



Ремонт противопожарной защиты в детских садах 4 и 12, ремонт системы отопления детского сада 12, частичный ремонт фасадов школ 2 и 7.



Открыт мини-технопарк «Квантолаб» в школе 8 поселка Титан



Открыты центры образования цифрового и гуманитарного профилей «Точка роста» на базе школы 7 и Хибинской гимназии

### ПЛАНИРУЕМЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:



Создание на базе МБОУ «СОШ № 2 г. Кировска» Центра образования цифрового и гуманитарного профилей «Точка роста»



Внедрение целевой модели наставничества



Развитие деятельности детских общественных объединений «ЮНАРМИЯ», РДШ и добровольчества



Создание центра цифрового образования детей «IT-куб» в рамках федерального проекта «Цифровая образовательная среда»

### ВЫПОЛНЕННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:



Завершение строительства и открытие ледового дворца «Апатит-Арена»:



Модернизация лыжного центра «Тирвас»:

- Установлена система искусственного снегообразования.
- Появились 20 модульных домиков
- 10 раздевалок, 10 ски-сервисов.
- Запущена система электронного хронометража.
- Проложены 3 км трасс.



Замена покрытия футбольного поля на городском стадионе



Развитие городского парка:

- Разделены потоки посетителей: отдельная асфальтированная трасса для пешеходов, отдельная освещенная лыжная трасса 3 км.
- Подготовка лыжных трасс и пешеходных маршрутов.
- Организовано пользование трассами иногородними спортсменами на платной основе.



Проводятся крупные спортивные мероприятия:

- Учебно-тренировочные сборы лыжников со всей России
- Лыжные гонки «Хибинская гонка» и «Хибинская весна»
- Пилотный забег по пересеченной местности «Хибины трейл»

### ПЛАНИРУЕМЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:



Строительство легкоатлетического манежа в городе Кировске



Реконструкция и дооснащение лыжного стадиона «Тирвас»



Содействие в развитии и реализации проекта строительства горнолыжной школы



Строительство международной трассы по натурбану



Реконструкция спортивного ангара для организации круглогодичного тренировочного процесса



Ремонт хоккейной коробки спортивной школы для использования в летний период



Ремонт фасада спортивной школы





# ЭКОНОМИКА: РАЗВИТИЕ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

## ВЫПОЛНЕННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:



Увеличение количества объектов потребительского рынка и услуг на территории Кировска на 17 единиц (в том числе открытие ресторанов «Бордо», «Перец», минипекарни, 3-х сетевых магазинов, батутного центра и др.



Открытие трёх торговых объектов на «Курортном бульваре»



Увеличение количества ярмарочных мероприятий (проведение не менее 15 ярмарок ежегодно).



Открытие Центра развития предпринимательства.



Сформирован земельный участок под создание ресурсно-сервисного центра для обслуживания предприятий ГОК (Реман, Автотехинмаш).



Реализация системы мер муниципальной поддержки:

- Проведена школа «Социального предпринимательства и НКО» и разработаны 12 бизнес-планов стартапов.
- Создана «Азбука молодежного предпринимательства» и разработаны 10 проектов стартапов, реализуемых молодежью.

#НАСЕВЕРЕЖИТЬ







# ЭКОНОМИКА: РАЗВИТИЕ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

## ПЛАНИРУЕМЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:



Разработка программы развития бизнес-кооперации: расширение доступа предприятий МСП по участию в закупках товаров и услуг крупными производителями Мурманской области и бюджетной сферой.



Создание мини-рынка фермерской продукции.



Разработка и реализация новых инвестиционных проектов:



Создание предприятия по ремонту и обслуживанию железнодорожных платформ;



Создание предприятия по деревопереработке (лесопиление, производство доски и бруса).



Развитие сельскохозяйственного производства на земельных участках невостребованных АО «Индустрия» (привлечение инвесторов).



Развитие сферы услуг:

- создание медицинского центра;
- открытие химчистки;
- открытие автомойки самообслуживания и других направлений.



Привлечение инвесторов под создание системы теплых остановок и крытых парковок.



Создание предприятия по изготовлению мебели.

#НАСЕВЕРЕЖИТЬ



### ВЫПОЛНЕННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:



Разработана программа развития международного въездного туризма, подписаны соглашения о сотрудничестве с Китаем (Вайхай), Индией, Южной Кореей по формированию иностранного турпотока (программа мероприятий приостановлена в связи с пандемией).



Организованы промотуры в Кировск для представителей туристических агентств 11 стран. Сформирован единый туристический пакет для иностранного туриста.



Проведен первый мультифестиваль «Полярный день-2019», направленный на увеличение турпотока в летний период.



Создано Кировское отделение «RUSSIA TRAVEL», направленное на продвижение туристского потенциала Кировска в блогосфере.



Открыт Туристско-информационный центр города Кировска, который стал составной частью единого регионального туристско-информационного центра



Проведен ежегодный фестиваль «Сувенир года», в котором было представлено 34 новых вида сувенирной продукции



Проведен первый фестиваль подводных профессий «Погружение в Арктику».



Проведена Школа «Народного гида и турблогера» и разработаны 10 новых авторских туристических маршрутов

## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ТУРИСТИЧЕСКОЙ И ОБЕСПЕЧИВАЮЩЕЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



### **Строительство сетей водоснабжения к предприятию питания на горе Айкуайвенчорр.**

Подготовлена и одобрена заявка в НО «Фонд Развития Моногородов» на софинансирование расходов бюджета в целях реализации мероприятий по строительству объектов инфраструктуры на сумму 94 955 тыс. рублей



### **Строительство гостиничных комплексов коттеджного типа в районе ул. Ботанический сад «Поле Умецкого»**

- Направлена Заявка на строительство инженерной и транспортной инфраструктуры для включения в Национальный проект «Туризм и индустрия гостеприимства» на 2022 год.
- Выделено 13,9 млн. рублей на вынос сетей электроснабжения с площадки строительства



### **Разработана и утверждена концепция строительства Визит-Центра в рамках туристско-рекреационного кластера «Хибины»**



### **Строительство системы искусственного оснежения для горнолыжных трасс на горе Айкуайвенчорр**

- Выделено финансирование и ведется строительство 1-го этапа
- Выделено финансирование на реализацию 2-го этапа строительства
- Подготовлена заявка на финансирование 3-го этапа строительства



### **Строительство аквакомплекса с многоуровневым паркингом**

- Разработана архитектурно-технологическая концепция данного комплекса



### ПЛАНИРУЕМЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:



Разработка совместно с Правительством Мурманской области комплексной программы развития ТРК «Хибины» до 2025 года, включающая создание новых объектов показа, питания, размещения и повышение качества услуг.



Разработка Мастер-плана развития ТРК «Хибины»



Создание единого сервисного центра для управления турпотоками.



Создание системы оперативного мониторинга турпотока на основе «Больших данных».



Разработка маркетинговой стратегии и календаря событий, направленных на продвижение туристических активностей Кировска.



Проведение ежегодного Международного мультifestиваля «Полярный день», направленного на развитие летнего турпотока.



Проведение ежегодного Международного фестиваля подводных профессий «Погружение в Арктику»



Получение статуса Новогодней столицы России на 2022-2023 годы и проведение праздничных мероприятий «Кировск-Новогодняя столица России»



Проведение системных гастрономических, музыкальных и арт фестивалей в зимний сезон.



Создание Визит-центра Национального парка «Хибины», разработка совместной программы по развитию экологического туризма.



Реализация проекта «Школа гидов природного туризма»



Внедрение системы туристкой навигации и ориентирующей информации для туристов в городе Кировске



Реализация первого инвестиционного проекта на «Поле Умецкого» с участием инвестора ООО «Белые Сезоны».



### ПОКАЗАТЕЛИ:

№ п/п	Наименование показателя	Базовый период 2018 год	2019	2020	Плановый период 2030 год
1.	Туристический поток, тыс. человек	68,78	112,2	85,1	175,0
2.	Количество гостиниц и иных средств размещения/ количество мест в них	21/1551	22/1650	23/1750	55/4710
3.	Количество предприятий питания/ количество посадочных мест в них	42/2499	42/2520	43/2590	80/4890



### СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

Показатель:	2018	2021	2030 (цель)
Количество волонтеров, осуществляющих активную деятельность на территории муниципального образования	15	65	110
Количество организаций территориального общественного самоуправления, созданных на территории города	0	9	17
Количество постоянно действующих инициатив, направленных на развитие города, реализуемых при участии общественных организаций	1	12	25

### ВЫПОЛНЕННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:



Сформировано волонтерское движение города, которое стало лидером в Мурманской области по мерам поддержки ветеранов категории 65+ в период пандемии.



Идет формирование «Программы городских инициатив на 2021–2024 годы», направленной на объединение усилий администрации города и общественности по формированию комфортной городской среды.



Создано 9 организаций территориального общественного самоуправления в 11 из 17 округов города. Сформирован актив ТОС, объединяющий суммарно более 100 человек. Разработана программа мероприятий по включению активных жителей в мероприятия по развитию города.



Сформирован молодежный Совет города. Реализуются мероприятия по активному вовлечению молодежи в формирование программы развития города: благоустройство, улучшение архитектурного облика, создание новых видов услуг, молодежное предпринимательство.

## ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА (АПРЕЛЬ 2021 ГОДА):



## ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА



- Благоустраиваемая территория
- Зона отдыха
- Детская площадка
- Спортивная площадка

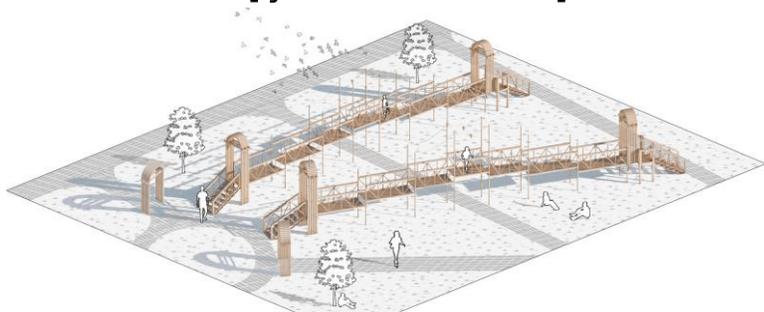


# Благоустройство сквера «КУКИСВУМЧОРР»

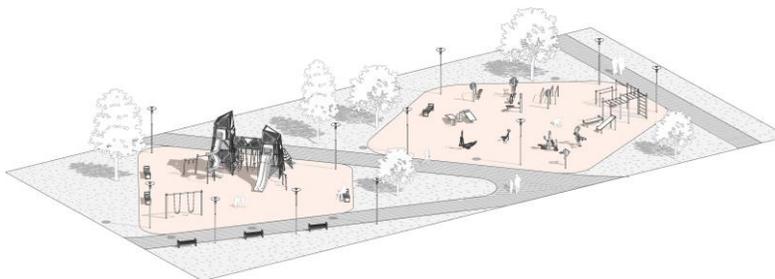
#НАСЕВЕРЕЖИТЬ

Проект участвует во Всероссийском конкурсе малых городов и исторических поселений. Реализация планируется в 2022 году.

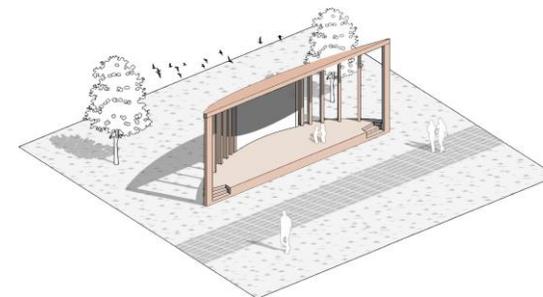
### Реконструкция Детского городка



### Детская и спортивная площадки



### Сцена для мероприятий



Укрупнённый расчет затрат на реализацию мероприятий в рамках проекта

**50,1** млн. руб.  
Федеральный бюджет

**20,0** млн. руб.  
Региональный бюджет

**0,9** млн. руб.  
Муниципальный бюджет

**19,1** млн. руб.  
Внебюджетные источники

**90,1** млн. руб.  
Общая стоимость реализации







Администрация города Кировска

Благодарю за внимание!

Докладчик: глава администрации г. Кировск Ю.А. Кузин

#НАСЕВЕРЕЖИТЬ

