

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией

г. Кировск

24 июля 2012 года

Аукционная комиссия по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией в составе:

председателя комиссии Верлан О.Е.,

секретаря комиссии Степановой Л.М.,

членов комиссии Дядик В.В., Обрезанов А.В., Виноградова Л.Н.,

отсутствуют Коптяева Ю.А., Турчинов В.В., Шуть О.Ю. - находятся в отпуске,

руководствуясь ст. 130 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее «Правила») провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе и соответствие заявителей требованиям, установленным п. 18 Правил.

Заседание аукционной комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (далее - Аукционная комиссия) проведено по адресу: г. Кировск, пр. Ленина, д. 16, каб. № 29.

Заседание Аукционной комиссии открыто в 11 час. 00 мин.

1. Председатель Аукционной комиссии Верлан О.Е. объявила заседание комиссии открытым и огласила повестку дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.

Председатель Аукционной комиссии Верлан О.Е. проверила явку членов комиссии и наличие кворума:

«Общее число членов комиссии - 8 человек, из них – 7 наделены правом голоса.

На данном заседании присутствуют 4 члена комиссии, наделенные правом голоса: Верлан О.Е., Дядик В.В., Обрезанов А.В., Виноградова Л.Н.,

отсутствуют Коптяева Ю.А., Турчинов В.В., Шуть О.Ю. - находятся в отпуске.

Таким образом, на заседании присутствует более 50 % общего числа членов комиссии и более 50 % от числа членов комиссии, наделенных правом голоса.

Кворум имеется, Аукционная комиссия правомочна».

Председатель Аукционной комиссии Верлан О.Е. объявила сведения об открытом аукционе:

Наименование предмета аукциона: Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией по следующим лотам:

№ лота	Наименование объектов недвижимого имущества	Место нахождения объектов недвижимого имущества	Площадь объекта кв.м.	Целевое назначение	Начальная цена арендной платы за 1 год (без учета НДС, платы за землю, коммунальных и иных услуг по содержанию объекта) в рублях
1	Нежилое помещение, номер на поэтажном плане П(25,25а,26,29-32,32а,33,33а) на 1-ом этаже нежилого здания, площадью 364,9 кв.м., нежилое помещение, номер на поэтажном плане П(1-23), расположенное на 1-ом этаже жилого здания, площадью 149,6 кв.м.	Мурманская область, г. Кировск, ул. Ленинградская д. 20а, д. 20	514,5	Оптовая и розничная торговля продовольственными и непродовольственными товарами	Начальная цена - 873 000,00 руб. Шаг аукциона - 43 650,00 руб.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте: www.torgi.gov.ru, www.kirovsk.ru.

Прием заявок на участие в аукционе производился с 02 июля 2012 года до 17 часов 00 минут 23 июля 2012 года.

Поступившие в указанный период заявки на участие в открытом аукционе зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в аукционах на право заключения договоров аренды недвижимого имущества города Кировска.

До окончания указанного срока подачи заявок на участие в открытом аукционе:

- отозванных заявок нет,
- внесенных изменений в ранее поданные заявки нет,
- заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме не поступало,
- заявок, поданных с опозданием, не поступало,
- запросов о разъяснении положений документации об открытом аукционе не поступало.

2. Аукционная комиссия приступила к рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе.

Аукционная комиссия установила:

До окончания указанного в документации об аукционе срока приема заявок на участие в аукционе до 17 часов 00 минут 23.07.2012 было подано 5 (пять) заявок. Все заявки зарегистрированы в Журнале регистрации заявок.

Отзыва заявок на участие в аукционе не было.

3. Рассмотрение заявок на участие в аукционе:

3.1. На участие в аукционе подано пять заявок от следующих претендентов:

Заявка №	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Почтовый адрес
№ 1 от 12.07.2012 14 час. 40 мин.	ООО «Бухта»	183008, г. Мурманск, проезд Связи д. 16 кв. 52
№ 2 от 17.07.2012 10 час. 35 мин.	Индивидуальный предприниматель Пекарь Александр Васильевич	184250, Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина, д. 19 кв. 34

№ 3 от 19.07.2012 16 час. 03 мин.	ООО «Яблочко»	183032, г. Мурманск, ул.Ломоносова д. 11
№ 4 от 19.07.2012 16 час. 10 мин.	ООО «Торговый Дом «ЕвроНорд»	183034, г. Мурманск, пр.Героев Североморцев д. 33А
№ 5 от 20.07.2012 11 час. 35 мин.	Индивидуальный предприниматель Пекарь Светлана Вениаминовна	184250, Мурманская обл., г.Кировск, пр. Ленина, д. 19 кв. 34

3.1.1. Аукционная комиссия рассмотрела заявки № 1,2,3,4,5 на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом от 10.02.2010 № 67 Федеральной антимонопольной службой, и приняла решение:

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

ООО «Бухта».

Индивидуального предпринимателя Пекарь Александра Васильевича,

ООО «Яблочко».

ООО «Торговый Дом «ЕвроНорд».

Индивидуального предпринимателя Пекарь Светлану Вениаминовну.

«ЗА» - единогласно.

4. В соответствии с п. 133 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом от 10.02.2010 № 67 ФАС:

4.1. Настоящий протокол о результатах рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе подлежит размещению на официальном сайте: www.torgi.gov.ru, www.kirovsk.ru в день окончания рассмотрения заявок.

4.2. Уведомления о принятых аукционной комиссией решениях направляются заявителям, подавшим заявки на участие в аукционе и признанными участниками аукциона не позднее дня следующего за днем подписания настоящего протокола.

Заседание Аукционной комиссии объявлено закрытым в 12 час. 00 мин.

Председатель Аукционной комиссии

О.Е. Верлан

Члены комиссии:

В.В. Дядик

А.В. Обрезанов

Л.Н. Виноградова

Секретарь комиссии

Л.М. Степанова