

**ПРОТОКОЛ
ВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

27.06.2012 года

г. Кировск

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска в лице и.о. председателя Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска Верлан Ольги Евгеньевны (именуемый далее – «Организатор аукциона»), в присутствии Аукционной комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (далее - комиссия) в составе:

председатель комиссии Верлан О.Е.,

секретарь комиссии Степанова Л.М.,

члены комиссии Дядик В.В., Обрезанов А.В., Виноградова Л.Н., Турчинов В.В.,

отсутствуют: Коптяева Ю.А., Шуть О.Ю. - находятся в отпуске.

провел открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.

Основание для проведения открытого аукциона: распоряжение Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска от 26.06.2012 года № 160.

В соответствии с п. 143 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС от 10.02.201 № 67 Организатором осуществлена аудиозапись открытого аукциона.

Открытый аукцион проведен 27.07.2012 по адресу: г. Кировск, пр. Ленина, д.16, зал заседаний.

Открытый аукцион начался в 11 час. 00 мин. по московскому времени.

Организатор аукциона представился, объявил о начале аукциона и о том, какой аукцион проводится:

Предмет аукциона - право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.

Извещение о проведении открытого аукциона размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru, www.kirovsk.ru.

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 24.07.2012 года к участию в аукционе были допущены следующие участники:

- ООО «Бухта»,
- Индивидуальный предприниматель Пекарь Александр Васильевич,
- ООО «Торговый Дом «ЕвроНорд»,
- ООО «Яблочко»,
- Индивидуальный предприниматель Пекарь Светлана Вениаминовна.

Организатор аукциона **объявляет присутствующим участникам аукциона состав Аукционной комиссии по проведению открытого аукциона право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией и предлагает комиссии выбрать аукциониста из числа ее членов.**

От председателя аукционной комиссии Верлан О.Е. поступило предложение избрать аукционистом члена аукционной комиссии Обрезанова А.В.

Голосовали за кандидатуру Обрезанова А.В. председатель и члены комиссии: Верлан О.Е., Дядик В.В., Виноградова Л.Н., Турчинов В.В.

Аукционная комиссия решила единогласно: избрать аукционистом Обрезанова А.В.

Аукционист Обрезанов А.В., разъясняет участникам аукциона порядок подачи предложений о цене договора и регламент проведения аукционных торгов, установленных Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС от 10.02.201 № 67 и документацией об аукционе.

От участников аукциона вопросов о порядке подачи предложений о цене договора и регламенте проведения аукционных торгов не поступало.

Аукционист Обрезанов А.В. объявляет о начале проведения аукционных торгов **на право заключения договора аренды нежилого помещения, номер на поэтажном плане П(25,25а,26,29-32,32а,33,33а) на 1-ом этаже нежилого здания, площадью 364,9 кв.м., нежилого помещения, номер на поэтажном плане П(1-23), расположенного на 1-ом этаже жилого здания, площадью 149,6 кв.м., расположенных по адресу: г. Кировск, ул. Ленинградская д. 20а, д. 20, общей площадью 514,5 кв.м.**

На аукцион явились все участники аукциона.
(прибывшие для участия в аукционе участники аукциона зарегистрированы в листе регистрации участников аукциона.).

Сведения об участниках аукциона:

Наименование участника аукциона, адрес	Номер карточки, выданной участнику
ООО «Бухта» ИНН 5190907467 Почтовый адрес: 183008, г. Мурманск, проезд Связи, д. 16 кв. 52	№ 1
индивидуальный предприниматель Пекарь Александр Васильевич ИНН 510300028102 Почтовый адрес: 184250, Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина д. 19 кв. 34	№ 2
ООО «Яблочко» ИНН 5190004850 Почтовый адрес: 183032, г. Мурманск, ул. Ломоносова д. 11	№ 4
ООО «Торговый Дом «ЕвроНорд» ИНН 5190142634 Почтовый адрес: 183034, г. Мурманск, пр. Героев-Североморцев д. 33А	№ 5
индивидуальный предприниматель Пекарь Светлана Вениаминовна ИНН 510300028021 Почтовый адрес: 184250, Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина д. 19 кв. 34	№ 3

Сведения о начальной (минимальной) цене договора: 873 000 (восемьсот семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

Сведения о победителе аукциона и участнике аукциона, сделавшем последнее предложение по цене договора:

Победитель аукциона:

ООО «Торговый Дом «ЕвроНорд»

ИНН 5190142634

Почтовый адрес: 183034, г. Мурманск, пр. Героев-Североморцев д. 33А

Предложение победителя аукциона по цене договора: 8 162 550 (восемь миллионов сто шестьдесят две тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора:

ООО «Яблочко»

ИНН 5190004850

Почтовый адрес: 183032, г. Мурманск, ул. Ломоносова д. 11

Предложение участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора: 8 118 900 (восемь миллионов сто восемнадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Организатором аукциона и победителем аукциона подписан протокол о результатах торгов от 27.07.2012 года.

Открытый аукцион окончен в 12 часов 14 минут по московскому времени 27.07.2012 года.

Председатель Аукционной комиссии

О.Е. Верлан

Секретарь комиссии

Л.М. Степанова

Члены комиссии

В.В. Дядик

А.В. Обрезанов

Л.Н. Виноградова

В.В. Турчинов