

**ПРОТОКОЛ  
ВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

02.10.2012 года

г. Кировск

**Организатор аукциона** – Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска в лице председателя Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска Кувшинова Алексея Викторовича (именуемый далее – «Организатор аукциона»), в присутствии Аукционной комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (далее - комиссия) в составе:

председатель комиссии Кувшинов А.В.,

секретарь комиссии Киселева О.В.,

члены комиссии Дядик В.В., Зотов А.А., Кошкина И.В., Коптяева Ю.А., Сеницын Е.А., Турчинов В.В.

отсутствует: Шуть О.Ю.

**провел открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.**

Основание для проведения открытого аукциона: распоряжение Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска от 26.06.2012 года № 160.

В соответствии с п. 143 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС от 10.02.201 № 67 Организатором осуществлена аудиозапись открытого аукциона.

Открытый аукцион проведен 02.10.2012 по адресу: г. Кировск, пр. Ленина, д.16, зал заседаний.

Открытый аукцион начался в 11 час. 00 мин. по московскому времени.

**Организатор аукциона представился, объявил о начале аукциона и о том, какой аукцион проводится:**

**Предмет аукциона - право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.**

Извещение о проведении открытого аукциона размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kirovsk.ru](http://www.kirovsk.ru).

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 27.09.2012 года к участию в аукционе были допущены следующие участники:

- Индивидуальный предприниматель Пекарь Александр Васильевич,
- Индивидуальный предприниматель Пекарь Светлана Вениаминовна.
- ООО «Яблочко»,
- ЗАО «Дикси-Петербург»

Организатор аукциона **объявляет присутствующим участникам аукциона состав Аукционной комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией и предлагает комиссии выбрать аукциониста из числа ее членов.**

**От председателя аукционной комиссии Кувшинова А.В. поступило предложение избрать аукционистом члена аукционной комиссии Сеницына Е.А.**

Голосовали за кандидатуру Сеницына Е.А. председатель и члены комиссии: Кувшинов А.В., Дядик В.В., Зотов А.А., Кошкина И.В., Коптяева Ю.А., Сеницын Е.А., Турчинов В.В.

**Аукционная комиссия решила единогласно:** избрать аукционистом Сеницына Е.А.

Аукционист Сеницын Е.А., разъясняет участникам аукциона порядок подачи предложений о цене договора и регламент проведения аукционных торгов, установленных Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС от 10.02.201 № 67 и документацией об аукционе.

От участников аукциона вопросов о порядке подачи предложений о цене договора и регламенте проведения аукционных торгов не поступало.

Аукционист Сеницын Е.А. объявляет о начале проведения аукционных торгов **на право заключения договора аренды нежилого помещения, номер на поэтажном плане П(25,25а,26,29-32,32а,33,33а) на 1-ом этаже нежилого здания, площадью 364,9 кв.м., нежилого помещения, номер на поэтажном плане П(1-23), расположенного на 1-ом этаже жилого здания, площадью 149,6 кв.м., расположенных по адресу: г. Кировск, ул. Ленинградская д. 20а, д. 20, общей площадью 514,5 кв.м.**

На аукцион явились все участники аукциона.

(прибывшие для участия в аукционе участники аукциона зарегистрированы в листе регистрации участников аукциона.).

**Сведения об участниках аукциона:**

Наименование участника аукциона, адрес	Номер карточки, выданной участнику
индивидуальный предприниматель Пекарь Александр Васильевич ИНН 510300028102 Почтовый адрес: 184250, Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина д. 19 кв. 34	№ 1
индивидуальный предприниматель Пекарь Светлана Вениаминовна ИНН 510300028021 Почтовый адрес: 184250, Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина д. 19 кв. 34	№ 2
ООО «Яблочко» ИНН 5190004850 Почтовый адрес: 183032, г. Мурманск, ул. Ломоносова д. 11	№ 3
ЗАО «Дикси-Петербург» ИНН 7826029045 Почтовый адрес: 198095, г. Санкт-Петербург, Митрофаньевское шоссе д. 2, корп. 7, лит. А	№ 4

**Сведения о начальной (минимальной) цене договора:** 873 000 (восемьсот семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

**Сведения о победителе аукциона и участнике аукциона, сделавшем последнее предложение по цене договора:**

**Победитель аукциона:**

ООО «Яблочко» ИНН 5190004850

Почтовый адрес: 183032, г. Мурманск, ул. Ломоносова д. 11

**Предложение победителя аукциона по цене договора:** 9 358 560 (девять миллионов триста пятьдесят восемь тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

**Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора:**

индивидуальный предприниматель

Пекарь Светлана Вениаминовна ИНН 510300028021

Почтовый адрес: 184250, Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина д. 19 кв. 34

**Предложение участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора:** 9 332 370 (девять миллионов триста тридцать три тысячи триста семьдесят) рублей 00 копеек.

Организатором аукциона и победителем аукциона подписан протокол о результатах торгов от 02.10.2012 года.

Открытый аукцион окончен в 11 часов 40 минут по московскому времени 02.10.2012 года.

**Председатель Аукционной комиссии**

А.В.Кувшинов

**Секретарь комиссии**

О.В.Киселева

**Члены комиссии**

В.В. Дядик

А.А.Зотов

И.В.Кошкина

Е.А.Синицын

В.В. Турчинов