**ПРОТОКОЛ**

**ВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

15.03.2013 года г. Кировск

**Организатор аукциона** – Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска в лице председателя Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска Кувшинова Алексея Викторовича (именуемый далее – «Организатор аукциона»), в присутствии Аукционной комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (далее - комиссия) в составе:

председатель комиссии Кувшинов А.В.,

секретарь комиссии Степанова Л.М.,

члены комиссии Дядик В.В., Обрезанов А.В., Виноградова Л.Н., Лазарева И.М., Турчинов В.В.,

отсутствуют: Шуть О.Ю. - находится на больничном.

**провел открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.**

Основание для проведения открытого аукциона: распоряжение Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска от 14.02.2013 года № 37.

В соответствии с п. 143 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 Организатором осуществлена аудиозапись открытого аукциона.

Открытый аукцион проведен 15.03.2013 по адресу: г. Кировск, пр. Ленина, д.16, зал заседаний. Открытый аукцион начался в 11 час. 00 мин. по московскому времени.

**Организатор аукциона представился, объявил о начале аукциона и о том, какой аукцион проводится:**

**Предмет аукциона - право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.**

Извещение о проведении открытого аукциона размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kirovsk.ru](http://www.kirovsk.ru) .

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 12.03.2013 года к участию в аукционе были допущены следующие участники:

* Индивидуальный предприниматель Ганиев Илгиз Анварович,
* ООО «ТехноЦентр сервис».

Организатор аукционаобъявляет присутствующим участникам аукциона состав Аукционной комиссии по проведению открытого аукциона право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией и предлагает комиссии выбрать аукциониста из числа ее членов. От председателя аукционной комиссии Кувшинова А.В. поступило предложение избрать аукционистом члена аукционной комиссии Обрезанова А.В.

Голосовали за кандидатуру Обрезанова А.В. председатель и члены комиссии: Кувшинов А.В., Дядик В.В., Виноградова Л.Н., Лазарева И.М., Турчинов В.В.

**Аукционная комиссия решила единогласно**: избрать аукционистом Обрезанова А.В.

Аукционист Обрезанов А.В., разъясняет участникам аукциона порядок подачи предложений о цене договора и регламент проведения аукционных торгов, установленных Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 и документацией об аукционе.

От участников аукциона вопросов о порядке подачи предложений о цене договора и регламенте проведения аукционных торгов не поступало.

Аукционист Обрезанов А.В. объявляет о начале проведения аукционных торгов **на право заключения договора аренды на помещение, нежилое, 1 этаж + подвал, на поэтажном плане II(1-19):IY(1-5), кроме того пристройка: литер Б3 площадью 3,1 кв.м., расположенное по адресу: г. Кировск, пр. Ленина д. 17, общей площадью 375,8 кв.м.**

На аукцион явились все участники аукциона.

(прибывшие для участия в аукционе участники аукциона зарегистрированы в листе регистрации участников аукциона.).

**Сведения об участниках аукциона:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника аукциона, адрес | Номер карточки, выданной участнику |
| индивидуальный предприниматель  Ганиев Илгиз Анварович  ИНН 510100063727  Почтовый адрес: 184205, Мурманская обл.,  г. Апатиты, ул. Строителей д. 87 кв. 39 | № 1 |
| ООО «ТехноЦентр сервис»  ИНН 5190102600  Почтовый адрес: 183038, г. Мурманск,  ул. Егорова д. 14 | № 2 |

**Сведения о начальной (минимальной) цене договора:** 1 350 400 (один миллион триста пятьдесят тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

**Сведения о победителе аукциона и участнике аукциона, сделавшем последнее предложение по цене договора:**

**Победитель аукциона:**

индивидуальный предприниматель Ганиев Илгиз Анварович

ИНН 510100063727

Почтовый адрес: 184205, Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Строителей д. 87 кв. 39

**Предложение победителя аукциона по цене договора**: 2 700 800 (два миллиона семьсот тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

**Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора:**

ООО «ТехноЦентр сервис»

ИНН 5190102600

Почтовый адрес: 183038, г. Мурманск, ул. Егорова д. 14

**Предложение участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора:**  2 687 296 (два миллиона шестьсот восемьдесят семь тысяч двести девяносто шесть) рублей 00 копеек.

Организатором аукциона и победителем аукциона подписан протокол о результатах торгов от 15.03.2013 года.

Открытый аукцион окончен в 11 часов 55 минут по московскому времени 15.03.2013 года.

**Председатель Аукционной комиссии** А.В. Кувшинов

**Секретарь комиссии** Л.М. Степанова

**Члены комиссии** В.В. Дядик

А.В. Обрезанов

Л.Н. Виноградова

И.М. Лазарева

В.В. Турчинов