**ПРОТОКОЛ**

**ВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

18.03.2013 года г. Кировск

 **Организатор аукциона** – Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска в лице председателя Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска Кувшинова Алексея Викторовича (именуемый далее – «Организатор аукциона»), в присутствии Аукционной комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (далее - комиссия) в составе:

председатель комиссии Кувшинов А.В.,

секретарь комиссии Степанова Л.М.,

члены комиссии Дядик В.В., Обрезанов А.В., Кошкина И.В., Лазарева И.М., Турчинов В.В.,

отсутствуют: Шуть О.Ю. - находится на больничном.

**провел открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.**

Основание для проведения открытого аукциона: распоряжение Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска от 15.02.2013 года № 38.

 В соответствии с п. 143 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 Организатором осуществлена аудиозапись открытого аукциона.

 Открытый аукцион проведен 18.03.2013 по адресу: г. Кировск, пр. Ленина, д.16, зал заседаний. Открытый аукцион начался в 15 час. 00 мин. по московскому времени.

**Организатор аукциона представился, объявил о начале аукциона и о том, какой аукцион проводится:**

**Предмет аукциона - право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.**

Извещение о проведении открытого аукциона размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kirovsk.ru](http://www.kirovsk.ru) .

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 12.03.2013 года к участию в аукционе были допущены следующие участники:

* ООО «Парус»,
* ООО «Вэртас-Мурманск».

 Организатор аукционаобъявляет присутствующим участникам аукциона состав Аукционной комиссии по проведению открытого аукциона право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией и предлагает комиссии выбрать аукциониста из числа ее членов. От председателя аукционной комиссии Кувшинова А.В. поступило предложение избрать аукционистом члена аукционной комиссии Обрезанова А.В.

Голосовали за кандидатуру Обрезанова А.В. председатель и члены комиссии: Кувшинов А.В., Дядик В.В., Кошкина И.В., Лазарева И.М., Турчинов В.В.

 **Аукционная комиссия решила единогласно**: избрать аукционистом Обрезанова А.В.

 Аукционист Обрезанов А.В., разъясняет участникам аукциона порядок подачи предложений о цене договора и регламент проведения аукционных торгов, установленных Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 и документацией об аукционе.

 От участников аукциона вопросов о порядке подачи предложений о цене договора и регламенте проведения аукционных торгов не поступало.

Аукционист Обрезанов А.В. объявляет о начале проведения аукционных торгов **на право заключения договора аренды на часть помещения, номер на поэтажном плане II(24), расположенного на 1-ом этаже административного здания, расположенное по адресу: г. Кировск, ул. Юбилейная д. 13, общей площадью 49,2 кв.м. (в том числе места общего пользования).**

На аукцион явились все участники аукциона.

(прибывшие для участия в аукционе участники аукциона зарегистрированы в листе регистрации участников аукциона.).

  **Сведения об участниках аукциона:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника аукциона, адрес | Номер карточки, выданной участнику |
| ООО «Парус»ИНН 5118000780Почтовый адрес: 184250, Мурманская обл., г. Кировск, ул. Кирова д. 4а кв. 5 | № 1 |
| ООО «Вэртас-Мурманск»ИНН 5190914947Почтовый адрес: 183032, г. Мурманск, пр. Ленина д. 19 | № 2 |

**Сведения о начальной (минимальной) цене договора:** 90 900 (девяносто тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

**Сведения о победителе аукциона и участнике аукциона, сделавшем последнее предложение по цене договора:**

**Победитель аукциона:**

ООО «Вэртас-Мурманск»

ИНН 5190914947

Почтовый адрес: 183032, г. Мурманск, пр. Ленина д. 19

**Предложение победителя аукциона по цене договора**: 289 971 (двести восемьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят один) рубль 00 копеек.

**Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора:**

ООО «Вэртас-Мурманск»

ИНН 5190914947

Почтовый адрес: 183032, г. Мурманск, пр. Ленина д. 19

**Предложение участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора:**  285 880,50 (двести восемьдесят пять тысяч восемьсот восемьдесят) рублей 50 копеек.

Организатором аукциона и победителем аукциона подписан протокол о результатах торгов от 18.03.2013 года.

Открытый аукцион окончен в 15 часов 35 минут по московскому времени 18.03.2013 года.

**Председатель Аукционной комиссии** А.В. Кувшинов

 **Секретарь комиссии** Л.М. Степанова

 **Члены комиссии** В.В. Дядик

 А.В. Обрезанов

 И.В. Кошкина

 И.М. Лазарева

 В.В. Турчинов