

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка
для строительства банно-оздоровительного комплекса
и признания аукциона несостоявшимся

город Кировск

21 марта 2017 года

Аукционная комиссия по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства банно-оздоровительного комплекса в составе:

председателя комиссии Кувшинова А.В.,

секретаря комиссии Мамоновой Ю.А.,

членов комиссии: Макарычевой И.А., Кошкиной И.В., Боровского Е.М., Мельникова Д.О., руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным Земельным кодексом РФ, аукционной документацией.

Заседание аукционной комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства банно-оздоровительного комплекса (далее - Аукционная комиссия) проведено по адресу: Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина, д. 16, каб. №32.

Заседание Аукционной комиссии открыто в 10 час. 00 мин.

Председатель Аукционной комиссии Кувшинов А.В. объявил заседание комиссии открытым и огласил повестку дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение поданных заявок (период приема заявок – с 17.02.2017 с 09.00 по 20.03.2017 до 13.00) на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для строительства банно-оздоровительного комплекса.

Председатель Аукционной комиссии Кувшинов А.В. проверил явку членов комиссии и наличие кворума:

Общее число членов комиссии - 6 человек, из них присутствующих – 5 человек, из них наделены правом голоса – 4 человек.

На данном заседании присутствуют члены комиссии, наделенные правом голоса: Кувшинов А.В., Кошкина И.В., Боровской Е.М., Мельников Д.О.

Кворум имеется, Аукционная комиссия правомочна для рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для строительства банно-оздоровительного комплекса.

Председатель Аукционной комиссии Кувшинов А.В. объявил сведения о предмете открытого аукциона:

Наименование предмета аукциона: Право на заключение договора аренды земельного участка для строительства банно-оздоровительного комплекса (далее - Лот):

Наименование объекта, кадастровый номер	Местоположение земельного участка	Площадь объекта кв.м.	Разрешенное использование	Начальная цена
Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый №51:16:0040101:304	Мурманская обл., МО г. Кировск с подведомственной территорией, г. Кировск, ш. Апатитовое	1 000 кв.м	Бытовое обслуживание	Начальная цена (ежегодная арендная плата) – 62 765 руб.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте РФ: <http://torgi.gov.ru> (извещение №160217/0121940/01 от 16.02.2017), официальном сайте органов местного самоуправления города Кировска: <http://www.kirovsk.ru>, в печатном издании «Кировский рабочий» от 16.02.2017 №7.

Аукционная комиссия приступила к рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе.

Аукционная комиссия установила:

01 марта 2017 года в 12 час. 25 мин. подана 1 (одна) заявка, которая зарегистрирована в журнале регистрации заявок.

Лот – одна заявка (заявка №1).

Отзыва заявки на участие в аукционе не было.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе:

На участие в аукционе по Лоту была подана одна заявка от следующего претендента:

Заявка №	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Почтовый адрес	Сведения о внесенном задатке
№1 от 01.03.2017 12 час. 25 мин.	Новичкова Екатерина Владимировна	184250, Мурманская обл., г. Кировск, ул. Юбилейная, д. 7, кв. 42	50 212 руб. платежное поручение от 01.03.2017 № 13

- заявка на участие в аукционе подана по установленной форме с указанием счета для возврата задатка, что соответствует требованиям, установленным Земельным кодексом РФ, документацией об аукционе;

- копия документа, удостоверяющего личность, приложена;

- документ, подтверждающий внесение задатка, приложен.

Аукционная комиссия рассмотрела заявку №1 на участие в аукционе и документы, приложенные к заявке, и приняла Решение единогласно: единственная заявка на участие в аукционе и заявитель Новичкова Екатерина Владимировна, подавшая указанную заявку, соответствуют требованиям, установленным Земельным кодексом РФ и условиям аукциона, указанным в извещении о проведении аукциона.

Итоговое решение Аукционной комиссии:

В связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка и в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион признан несостоявшимся.

Администрация города Кировска в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязана направить заявителю Новичковой Екатерине Владимировне три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Задаток, внесенный заявителем, засчитывается в счет арендной платы.

Заседание Аукционной комиссии объявлено закрытым в 10 час. 20 мин.

Председатель Аукционной комиссии _____ А.В. Кувшинов

Члены комиссии:

_____ И.В. Кошкина

_____ Е.М. Боровской

_____ Д.О. Мельников

Секретарь комиссии _____ Ю.А. Мамонова