УТВЕРЖДАЮ

Начальник МКУ «Управление образования города Кировска»

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Грецкий

08 октября 2014 года

**АУКЦИОН С ОТКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ**

Н**а основании Распоряжения Комитета по управлению муниципальной собственностью Администрации города Кировска Мурманской области:**

**от 17.03.2014 № 36 «Об отчуждении имущества закреплённого на праве оперативного управления».**

**Муниципальное казённое учреждение «Управление образования города Кировска» объявляет о продаже муниципального имущества на аукционе:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование объекта** | **Количество**  | **Правообладатель/****Вид права** | **Форма оплаты** | **Начальная цена, руб.** | **Форма приватизации/****форма подачи предложения о цене** |
| *Лот № 1 - существующие ограничения (обременения) права: нет* |
| 1 | Транспортное средствоМарка, модель ПК 6, наименование Погрузчик, (тип ТС)- дорожно-строительная техника (самоходная машина)Год выпуска-1991 | 1 | Муниципальное казённое учреждение «Управление образования города Кировска»/На праве оперативного управления | Безналичная/ Единовременная | 320 706,30с НДС | Аукцион/ Открытая |
| *Лот № 2 - существующие ограничения (обременения) права: нет* |
| 2 | Транспортное средствоМарка, модель ПК 6, наименование Погрузчик, (тип ТС)- дорожно-строительная техника (самоходная машина)Год выпуска-1990 с дополнительными запчастями:- Вал ведущий ГМП К-707 в сборе- Фрикцион коробки передач (1,2,3,4 передачи) |  1 | Муниципальное казённое учреждение «Управление образования города Кировска»/На праве оперативного управления | Безналичная/ Единовременная | 257 535,00с НДС | Аукцион/ Открытая |

***Примечание: цена сделки купли-продажи включает НДС, который налоговые агенты – покупатели, обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет.***

Условия продажи:

-Начальная цена продажи объекта в соответствии с таблицей;

-Сумма задатка 10% от начальной цены;

-Шаг аукциона – 5% от начальной цены;

-Средства платежа -  денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

**Для участия в аукционе претендентам необходимо внести задаток и представить продавцу документы в соответствии с перечнем.**

Перечень документов представляемых претендентом:

заявка на участие в аукционе по установленной форме в двух экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки возвращается  претенденту;

опись представленных документов в двух экземплярах, один экземпляр возвращается  претенденту;

**юридические лица представляют:**

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Представленные документы не возвращаются.

Обязанность доказать свое право на приобретение государственного и муниципального имущества возлагается на претендента.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного или муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка признается ничтожной.

**Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.**

**Срок внесения задатков: с 09 октября 2014 года по 05 ноября 2014 года. Задаток считается внесенным с момента поступления денежных средств на счет Продавца (документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца).**

***Обращаем внимание претендентов, денежные средства поступают на счет Продавца на один-два дня позже после их внесения в банк, что необходимо учитывать при внесении задатка.***

Сумма задатка для участия в аукционе перечисляется, единовременным безналичным платежом  на следующие реквизиты: получатель:***УФК по Мурманской области (Муниципальное казённое учреждение «Управление образования города Кировска», л/с 04493030050)***

***ИНН 5103021080 КПП 510301001***

***расчетный счет 40101810000000010005***

***Банк получателя: Отделение Мурманск, г. Мурманск***

***БИК 044705001***

***ОКТМО 47712000***

В платежном документе в назначении платежа указать***«Задаток для участия в аукционе Лот №\_\_\_. НДС не облагается».***

**Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации\*;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

\*Ограничения участия отдельных категорий покупателей муниципального имущества регулируются ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки, до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5-ти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

**Дата, место и время начала и окончания приема заявок:**

**дата начала и окончания приема заявок на участие в аукционе с 09 октября  2014 года по 05 ноября 2014 года 17  часов 00 минут.**

**место приема заявок:** Мурманская область, город Кировск, проспект Ленина дом 9-А, кабинет № 17.

**время приема заявок: в рабочие дни  с 09.00 до 17.00 обед с 13.00 до 14.00;**

**Телефон для справок: (81531) 54296**

**Определение участников аукциона состоится 06 ноября 2014 года в 15 часов 00 минут по адресу: Мурманская область город Кировск, проспект  Ленина дом  9-А, кабинет  17.**

**Аукцион состоится 07 ноября 2014 года в 15 часов 00 минут  по адресу: Мурманская область город Кировск, проспект  Ленина дом  9-А, актовый зал.**

**Итоги аукциона подводятся в день его проведения.**

**Предложение о цене подаются участниками открыто в ходе проведения торгов.**

**Право приобретения имущества принадлежит участнику аукциона, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену.**

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Денежные средства в счет оплаты приватизированного имущества подлежит перечислению победителем аукциона (покупателем)  в установленном порядке в бюджет города Кировска в течение 5 календарных дней со дня, заключения договора купли-продажи имущества.

Перечисление денежных средств осуществляется победителем аукциона (покупателем) единовременным безналичным платежом  на следующие реквизиты:

**получатель: *УФК по Мурманской области (Муниципальное казённое учреждение «Управление образования города Кировска», л/с 04493030050)***

***ИНН 5103021080 КПП 510301001***

***расчетный счет 40101810000000010005***

***Банк получателя: Отделение Мурманск, г. Мурманск***

***БИК 044705001***

***ОКТМО 47712000*,**

**КБК 00511302994040000130 – указание КБК в платежном документе обязательно);**

Победитель возмещает продавцу затраты на экспертное заключение по оценке рыночной стоимости объекта в течение 5 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи имущества.

Оплата затрат на экспертное заключение по оценке рыночной стоимости объекта перечисляется единовременным безналичным платежом  на следующие реквизиты**:**

**получатель: МКУ «Управление образования»,**

**ИНН 5103021080**

**КПП 510301001**

**БИК 044705001**

**УФК по Мурманской области (МКУ «Управление образования», л/с 05493200000)**

**р/счет 40302810700003000085 в Отделение Мурманск г. Мурманск.,**

**КБК 00207099049020244226 - указание КБК в платежном документе обязательно);**

Право собственности на приватизируемое имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на такое имущество. Основанием государственной регистрации такого имущества является договор купли-продажи недвижимого имущества, а также акт приема-передачи имущества. Расходы на оплату услуг регистратора возлагаются на покупателя.

Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет города Кировска в течение 5 календарных дней со дня, заключения договора купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Аукцион признается не состоявшимся в следующих случаях:

- не было подано не одной заявки на участие в аукционе, либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;

- принято решение о признании участником аукциона только одного претендента;

- после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку.

Форма заявки, проект договора купли-продажи, договор о задатке **размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» -**[**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru/)**, на официальном сайте органов местного самоуправления города Кировска**[**www.kirovsk.ru**](http://www.kirovsk.ru/) требования к  оформлению документов  и иная информация, касающаяся предмета приватизации, предоставляется Комитетом по управлению муниципальной собственностью Администрации города Кировска по адресу: Мурманская область, город Кировск, проспект Ленина дом 16, кабинет  № 24.

Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска, являющийся организатором торгов, имеет право со дня публикации информационного сообщения о проведении торгов до момента проведения торгов отказаться от их проведения.

|  |  |
| --- | --- |
| *Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:* | назначенные на 15.08.2014 – признаны не состоявшимися ввиду отсутствия заявок на участие |