



Муниципальное образование город Кировск с подведомственной территорией

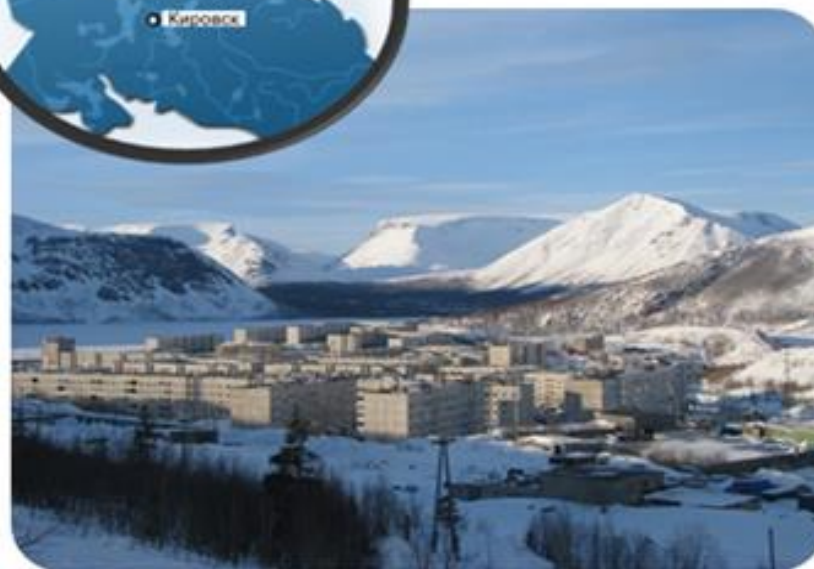
МУНИЦИПАЛЬНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ:

- применение понижающего коэффициента 0,01 при определении размера арендной платы за земельный участок при строительстве объекта, при благоустройстве территории, при ремонте фасада объекта;
- зачет стоимости ремонта внешнего периметра и благоустройства в арендной плате на муниципальное имущество на согласованный период;
- зачет стоимости неотделимых улучшений муниципальных арендуемых объектов в арендной плате на муниципальное имущество;
- муниципальная преференция для СМСП.

Справочно:

Муниципальные меры поддержки предоставляются при заключении с администрацией города Кировска инвестиционного соглашения.

Стоимость аренды указана ориентировочно – требуется проведение оценки. Выкуп объектов в порядке приватизации.

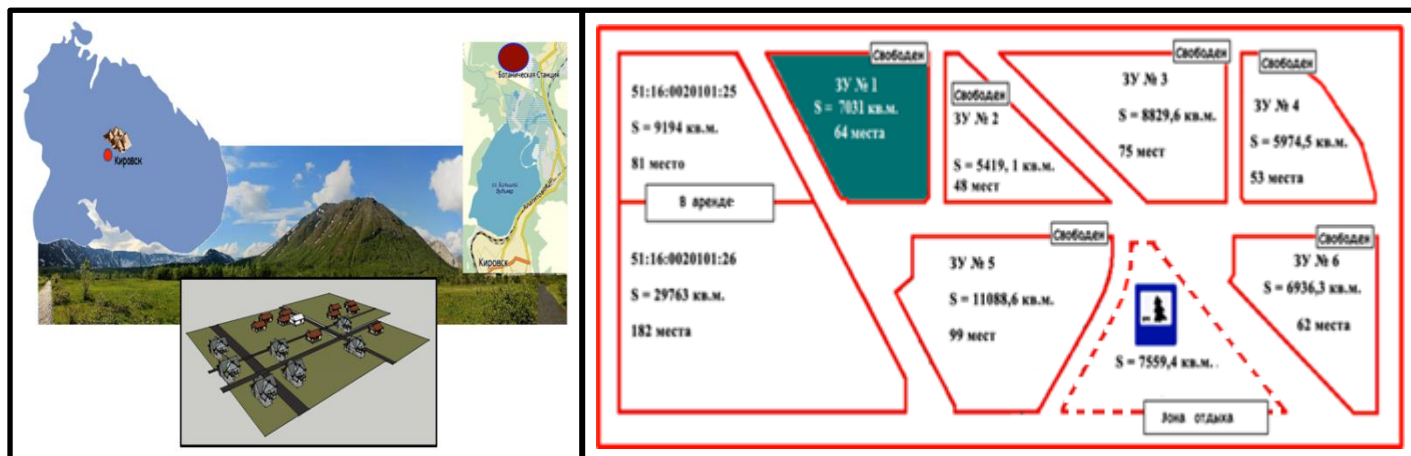


Ваш бизнес может быть здесь

Адрес: 184250, Мурманская область, г. Кировск, пр. Ленина, д. 16,
сайт: <http://www.kirovsk.ru>, контактный тел. (81531)55574, 98707
(econ@gov.kirovsk.ru).

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

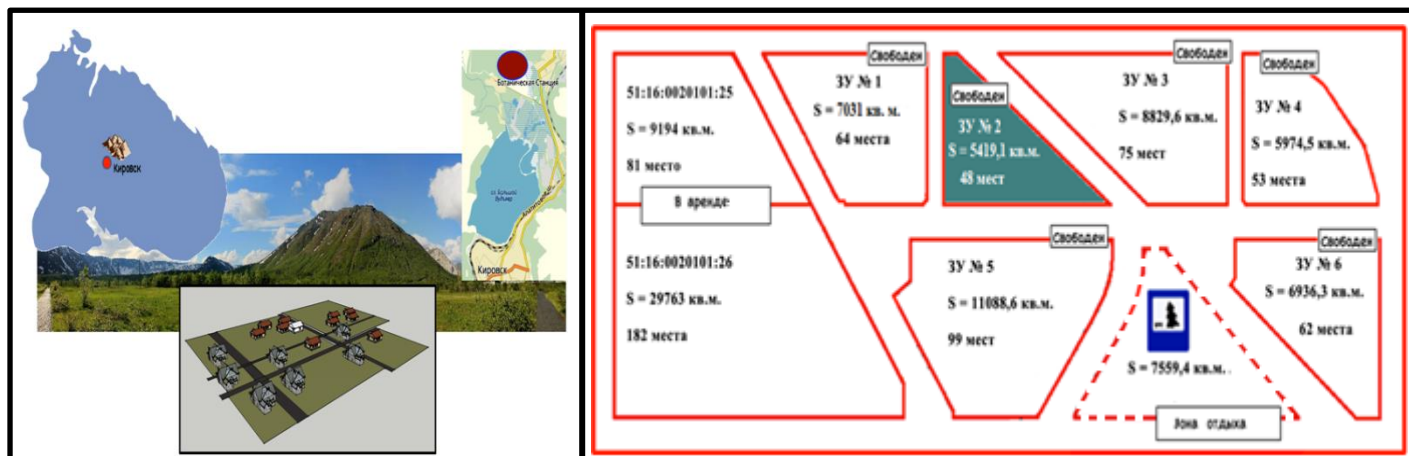
МО город Кировск с подведомственной территорией, город Кировск, р-н ул. Ботанический сад, ЗУ № 1



Общее описание	Адрес, предназначение (возможность использования)	МО город Кировск с подведомственной территорией город Кировск, ул. Ботанический сад
Характеристика	Местоположение	67.652888 с.ш., 33.678155 в.д.
	Общая площадь	7031 м ²
	Проектное количество мест для размещения туристов	64 места
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Форма собственности земельного участка	Государственная не разграниченная
	Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования	Генеральный план города Кировска, утвержден решением Совета депутатов города Кировска от 21.05.2010 №19. Правила землепользования и застройки, утверждены решением Совета депутатов города Кировска от 26.03.2013г. №12
	Территориальное зонирование	Туристско-рекреационная зона (Д-3/1)
	Другие характеристики (вид грунта, рельеф площадки, глубина промерзания грунта, уровень грунтовых вод, возможность затопления, состояние периметра участка)	Рельеф местности спокойный. Территория не огорожена.
	Решение собственника земельного участка о передаче участка в состав инвестиционной площадки, на условиях, предусмотренных законодательством	Согласовано
Транспортно - логистическая инфраструктура	Ближайшая автомобильная трасса	100 м
	Железнодорожная ветка	1 км
	Ближайший аэропорт	35 км
	Ближайший таможенный пост	12 км
Инфраструктура	Подъезд	С южной стороны
	Газ (общая/свободная мощность) куб.м/ч/ (стоимость подключения/стоимость за 1 куб.м.), руб.	Нет
	Электроэнергия (общая/свободная), МВт. Стоимость подключения (стоимость за 1 кВтч), руб	Предполагается создание в рамках заявки на софинансирование расходов по строительству объектов инженерной инфраструктуры в НО «ФРМ».
	Теплоснабжение (Общая/свободная мощность), Гкал/ч.	
	Водоснабжение (Общая/свободная мощность), куб.м./ч	
	Очистные сооружения (Общая/свободная мощность), куб.м.	
	Связь - МТС, Мегафон, Билайн, Теле2	
	Объекты недвижимости (производственного/офисного назначения)	Отсутствуют
	Социальная инфраструктура – доступность (по времени): Жилье для персонала/ магазин/ больница/ спорткомплекс	20 мин.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

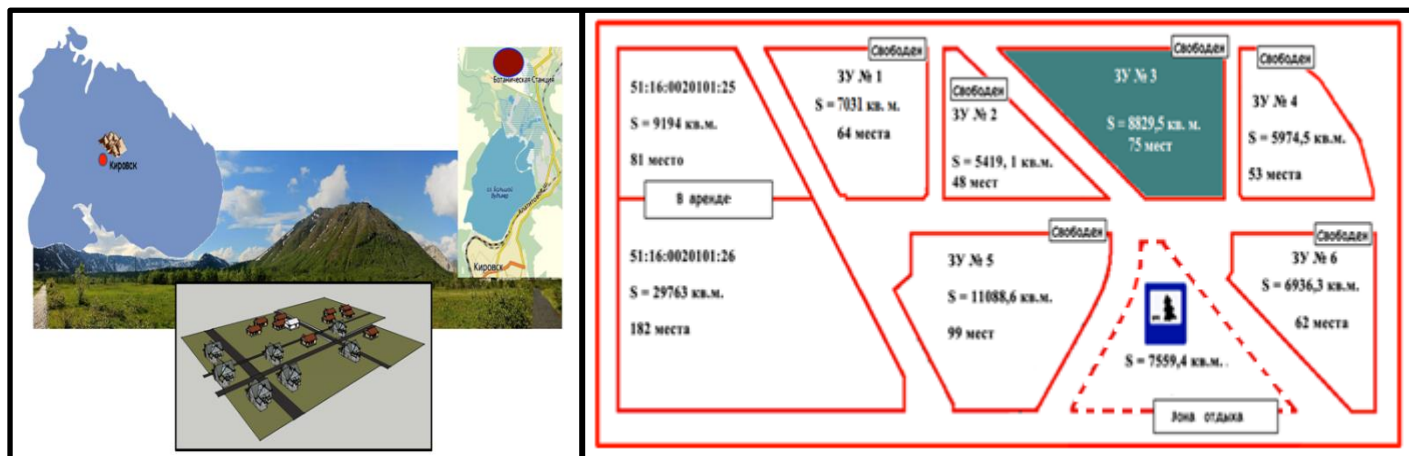
МО город Кировск с подведомственной территорией, город Кировск, р-н ул. Ботанический сад, ЗУ № 2



Общее описание	Адрес, предназначение (возможность использования)	МО город Кировск с подведомственной территорией город Кировск, ул. Ботанический сад
Характеристика	Местоположение	67.652888 с.ш., 33.678155 в.д.
	Общая площадь	5419,1 м ²
	Проектное количество мест для размещения туристов	48 мест
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Форма собственности земельного участка	Государственная не разграниченная
	Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования	Генеральный план города Кировска, утвержден решением Совета депутатов города Кировска от 21.05.2010 №19. Правила землепользования и застройки, утверждены решением Совета депутатов города Кировска от 26.03.2013г. №12
	Территориальное зонирование	Туристско-рекреационная зона (Д-3/1)
	Другие характеристики (вид грунта, рельеф площадки, глубина промерзания грунта, уровень грунтовых вод, возможность затопления, состояние периметра участка)	Рельеф местности спокойный. Территория не огорожена.
	Решение собственника земельного участка о передаче участка в состав инвестиционной площадки, на условиях, предусмотренных законодательством	Согласовано
Транспортно - логистическая инфраструктура	Ближайшая автомобильная трасса	100 м
	Железнодорожная ветка	1 км
	Ближайший аэропорт	35 км
	Ближайший таможенный пост	12 км
Инфраструктура	Подъезд	С южной стороны
	Газ (общая/свободная мощность) куб.м/ч/ (стоимость подключения/стоимость за 1 куб.м.), руб.	Нет
	Электроэнергия (общая/свободная), МВт. Стоимость подключения (стоимость за 1 кВтч), руб	Предполагается создание в рамках заявки на софинансирование расходов по строительству объектов инженерной инфраструктуры в НО «ФРМ».
	Теплоснабжение (Общая/свободная мощность), Гкал/ч.	
	Водоснабжение (Общая/свободная мощность), куб.м./ч	
	Очистные сооружения (Общая/свободная мощность), куб.м.	
	Связь - МТС, Мегафон, Билайн, Теле2	
	Объекты недвижимости (производственного/офисного назначения)	Отсутствуют
	Социальная инфраструктура – доступность (по времени): Жилье для персонала/ магазин/ больница/ спорткомплекс	20 мин.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

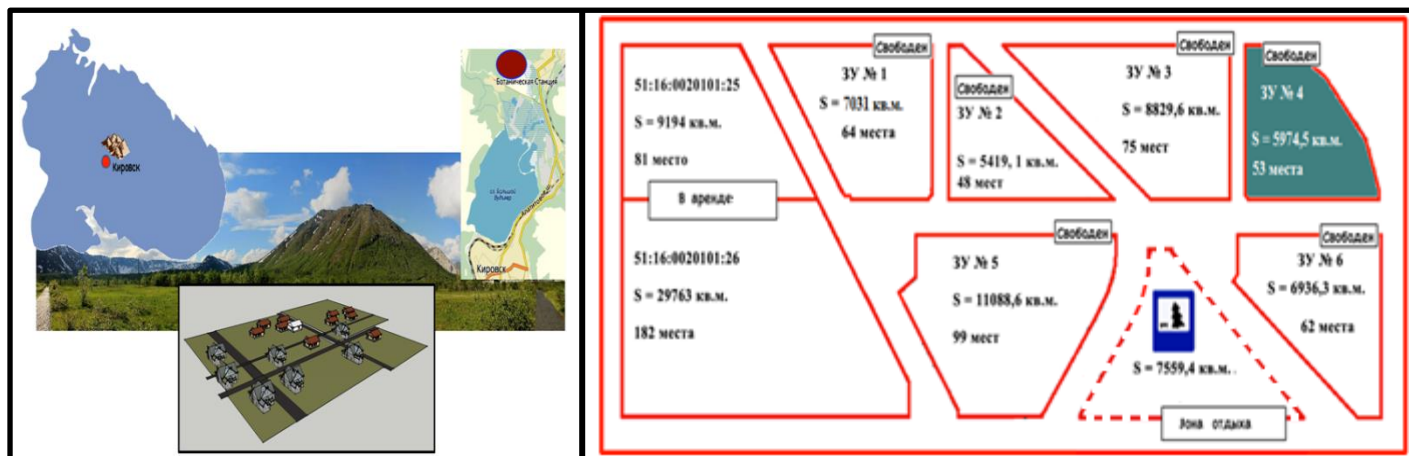
МО город Кировск с подведомственной территорией, город Кировск, р-н ул. Ботанический сад, ЗУ № 3



Общее описание	Адрес, предназначение (возможность использования)	МО город Кировск с подведомственной территорией город Кировск, ул. Ботанический сад
Характеристика	Местоположение	67.652888 с.ш., 33.678155 в.д.
	Общая площадь	8829,5 м ²
	Проектное количество мест для размещения туристов	75 мест
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Форма собственности земельного участка	Государственная не разграниченная
	Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования	Генеральный план города Кировска, утвержден решением Совета депутатов города Кировска от 21.05.2010 №19. Правила землепользования и застройки, утверждены решением Совета депутатов города Кировска от 26.03.2013г. №12
	Территориальное зонирование	Туристско-рекреационная зона (Д-3/1)
	Другие характеристики (вид грунта, рельеф площадки, глубина промерзания грунта, уровень грунтовых вод, возможность затопления, состояние периметра участка)	Рельеф местности спокойный. Территория не огорожена.
	Решение собственника земельного участка о передаче участка в состав инвестиционной площадки, на условиях, предусмотренных законодательством	Согласовано
Транспортно - логистическая инфраструктура	Ближайшая автомобильная трасса	100 м
	Железнодорожная ветка	1 км
	Ближайший аэропорт	35 км
	Ближайший таможенный пост	12 км
Инфраструктура	Подъезд	С южной стороны
	Газ (общая/свободная мощность) куб.м/ч/ (стоимость подключения/стоимость за 1 куб.м.), руб.	Нет
	Электроэнергия (общая/свободная), МВт. Стоимость подключения (стоимость за 1 кВтч), руб	Предполагается создание в рамках заявки на софинансирование расходов по строительству объектов инженерной инфраструктуры в НО «ФРМ».
	Теплоснабжение (Общая/свободная мощность), Гкал/ч.	
	Водоснабжение (Общая/свободная мощность), куб.м./ч	
	Очистные сооружения (Общая/свободная мощность), куб.м.	
	Связь - МТС, Мегафон, Билайн, Теле2	
	Объекты недвижимости (производственного/офисного назначения)	Отсутствуют
	Социальная инфраструктура – доступность (по времени): Жилье для персонала/ магазин/ больница/ спорткомплекс	20 мин.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

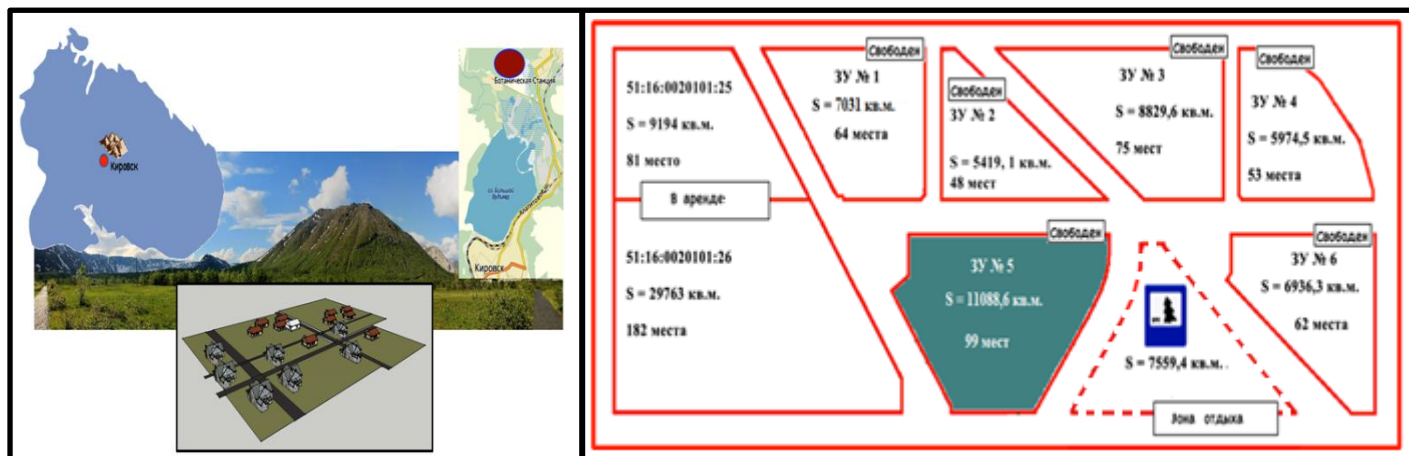
МО город Кировск с подведомственной территорией, город Кировск, р-н ул. Ботанический сад, ЗУ № 4



Общее описание	Адрес, предназначение (возможность использования)	МО город Кировск с подведомственной территорией город Кировск, ул. Ботанический сад
Характеристика	Местоположение	67.652888 с.ш., 33.678155 в.д.
	Общая площадь	5974,5 м ²
	Проектное количество мест для размещения туристов	53 места
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Форма собственности земельного участка	Государственная не разграниченная
	Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования	Генеральный план города Кировска, утвержден решением Совета депутатов города Кировска от 21.05.2010 №19. Правила землепользования и застройки, утверждены решением Совета депутатов города Кировска от 26.03.2013г. №12
	Территориальное зонирование	Туристско-рекреационная зона (Д-3/1)
	Другие характеристики (вид грунта, рельеф площадки, глубина промерзания грунта, уровень грунтовых вод, возможность затопления, состояние периметра участка)	Рельеф местности спокойный. Территория не огорожена.
	Решение собственника земельного участка о передаче участка в состав инвестиционной площадки, на условиях, предусмотренных законодательством	Согласовано
Транспортно - логистическая инфраструктура	Ближайшая автомобильная трасса	100 м
	Железнодорожная ветка	1 км
	Ближайший аэропорт	35 км
	Ближайший таможенный пост	12 км
Инфраструктура	Подъезд	С южной стороны
	Газ (общая/свободная мощность) куб.м/ч/ (стоимость подключения/стоимость за 1 куб.м.), руб.	Нет
	Электроэнергия (общая/свободная), МВт. Стоимость подключения (стоимость за 1 кВтч), руб	Предполагается создание в рамках заявки на софинансирование расходов по строительству объектов инженерной инфраструктуры в НО «ФРМ».
	Теплоснабжение (Общая/свободная мощность), Г кал/ч.	
	Водоснабжение (Общая/свободная мощность), куб.м./ч	
	Очистные сооружения (Общая/свободная мощность), куб.м.	
	Связь - МТС, Мегафон, Билайн, Теле2	
	Объекты недвижимости (производственного/офисного назначения)	Отсутствуют
	Социальная инфраструктура – доступность (по времени): Жилье для персонала/ магазин/ больница/ спорткомплекс	20 мин.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

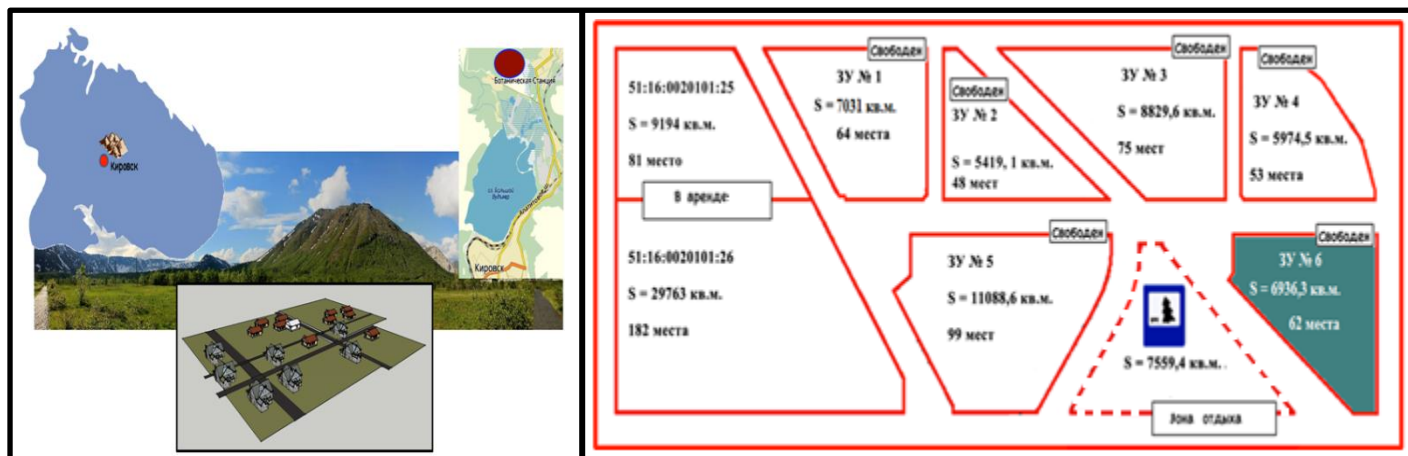
МО город Кировск с подведомственной территорией, город Кировск, р-н ул. Ботанический сад, ЗУ № 5



Общее описание	Адрес, предназначение (возможность использования)	МО город Кировск с подведомственной территорией город Кировск, ул. Ботанический сад
Характеристика	Местоположение	67.652888 с.ш., 33.678155 в.д.
	Общая площадь	11088,6 м ²
	Проектное количество мест для размещения туристов	99 мест
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Форма собственности земельного участка	Государственная не разграниченная
	Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования	Генеральный план города Кировска, утвержден решением Совета депутатов города Кировска от 21.05.2010 №19. Правила землепользования и застройки, утверждены решением Совета депутатов города Кировска от 26.03.2013г. №12
	Территориальное зонирование	Туристско-рекреационная зона (Д-3/1)
	Другие характеристики (вид грунта, рельеф площадки, глубина промерзания грунта, уровень грунтовых вод, возможность затопления, состояние периметра участка)	Рельеф местности спокойный. Территория не огорожена.
	Решение собственника земельного участка о передаче участка в состав инвестиционной площадки, на условиях, предусмотренных законодательством	Согласовано
Транспортно - логистическая инфраструктура	Ближайшая автомобильная трасса	Граничит
	Железнодорожная ветка	1 км
	Ближайший аэропорт	35 км
	Ближайший таможенный пост	12 км
Инфраструктура	Подъезд	С южной стороны
	Газ (общая/свободная мощность) куб.м/ч/ (стоимость подключения/стоимость за 1 куб.м.), руб.	Нет
	Электроэнергия (общая/свободная), МВт. Стоимость подключения (стоимость за 1 кВтч), руб	Предполагается создание в рамках заявки на софинансирование расходов по строительству объектов инженерной инфраструктуры в НО «ФРМ».
	Теплоснабжение (Общая/свободная мощность), Гкал/ч.	
	Водоснабжение (Общая/свободная мощность), куб.м./ч	
	Очистные сооружения (Общая/свободная мощность), куб.м.	
	Связь - МТС, Мегафон, Билайн, Теле2	
	Объекты недвижимости (производственного/офисного назначения)	Отсутствуют
	Социальная инфраструктура – доступность (по времени): Жилье для персонала/ магазин/ больница/ спорткомплекс	20 мин.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА

МО город Кировск с подведомственной территорией, город Кировск, р-н ул. Ботанический сад, ЗУ № 6



Общее описание	Адрес, предназначение (возможность использования)	МО город Кировск с подведомственной территорией город Кировск, ул. Ботанический сад
Характеристика	Местоположение	67.652888 с.ш., 33.678155 в.д.
	Общая площадь	6936,3 м ²
	Проектное количество мест для размещения туристов	62 места
	Категория земель	Земли населенных пунктов
	Форма собственности земельного участка	Государственная не разграниченная
	Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования	Генеральный план города Кировска, утвержден решением Совета депутатов города Кировска от 21.05.2010 №19. Правила землепользования и застройки, утверждены решением Совета депутатов города Кировска от 26.03.2013г. №12
	Территориальное зонирование	Туристско-рекреационная зона (Д-3/1)
	Другие характеристики (вид грунта, рельеф площадки, глубина промерзания грунта, уровень грунтовых вод, возможность затопления, состояние периметра участка)	Рельеф местности спокойный. Территория не огорожена.
	Решение собственника земельного участка о передаче участка в состав инвестиционной площадки, на условиях, предусмотренных законодательством	Согласовано
Транспортно - логистическая инфраструктура	Ближайшая автомобильная трасса	Граничит
	Железнодорожная ветка	1 км
	Ближайший аэропорт	35 км
	Ближайший таможенный пост	12 км
Инфраструктура	Подъезд	С южной стороны
	Газ (общая/свободная мощность) куб.м/ч/ (стоимость подключения/стоимость за 1 куб.м.), руб.	Нет
	Электроэнергия (общая/свободная), МВт. Стоимость подключения (стоимость за 1 кВтч), руб	Предполагается создание в рамках заявки на софинансирование расходов по строительству объектов инженерной инфраструктуры в НО «ФРМ».
	Теплоснабжение (Общая/свободная мощность), Гкал/ч.	
	Водоснабжение (Общая/свободная мощность), куб.м./ч	
	Очистные сооружения (Общая/свободная мощность), куб.м.	
	Связь - МТС, Мегафон, Билайн, Теле2	
	Объекты недвижимости (производственного/офисного назначения)	Отсутствуют
	Социальная инфраструктура – доступность (по времени): Жилье для персонала/ магазин/ больница/ спорткомплекс	20 мин.

