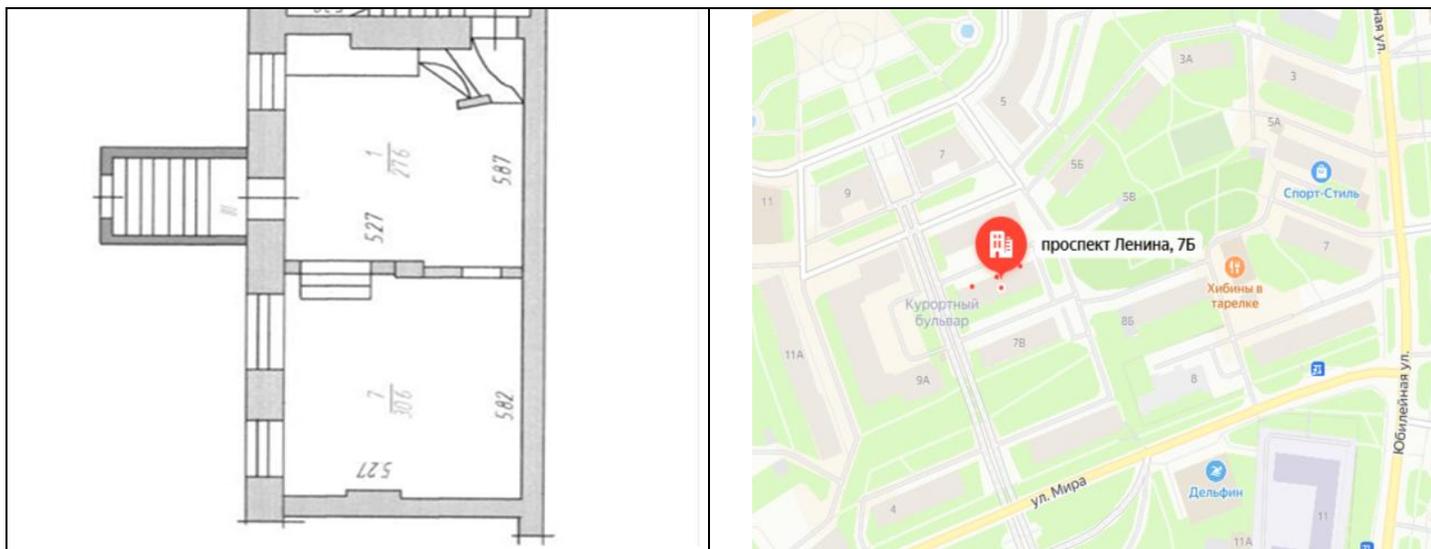


ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА № 1

МО город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области,
нежилое помещение, расположенное по адресу: Мурманская обл., г. Кировск,
пр-т Ленина, д. 76, III (1,1a,7)



Адрес	Мурманская обл., г. Кировск, пр-т Ленина, д. 76, III (1,1a,7)
Кадастровый номер	51:16:0040119:1462
Площадь, м²	70,7
Этаж	Подвал
МКД, отдельно стоящее	МКД
Вид разрешенного использования	В соответствии с аукционной документацией
Технические условия	Водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение
Форма сделки	Аренда через аукцион
Стоимость аренды	Рыночная стоимость за 1 м ² – 455,00 руб.
Срок аренды, лет	От 1 года
Примечания	Полуподвальный этаж жилого дома. Два смежных помещения. Три окна. Наличие центрального входа с тамбуром. Нуждается в ремонте. Фото помещения по запросу.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА № 2

МО город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области,
нежилое помещение, расположенное по адресу: Мурманская обл., г. Кировск,
ул. Кирова, д. 25



Адрес	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Кирова, д. 25
Кадастровый номер	51:16:0010111:347
Площадь, м²	3 936,6
Этаж	Цокольный этаж, этаж № 1,2,3,4,5
МКД, отдельно стоящее	Отдельно стоящее здание
Вид разрешенного использования	В соответствии с аукционной документацией
Технические условия	Центральное отопление (цокольный этаж), электроосвещение (цокольный этаж), водоснабжение и водоотведение (цокольный этаж)
Форма сделки	Аренда через аукцион
Стоимость аренды	По результатам аукциона
Срок аренды, лет	От 1 года
Примечания	В помещениях на 1,2,3,4,5 этажах установлены оконные блоки из ПВХ, демонтированы межкомнатные перегородки, инженерные коммуникации. Фото помещения по запросу.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА № 3

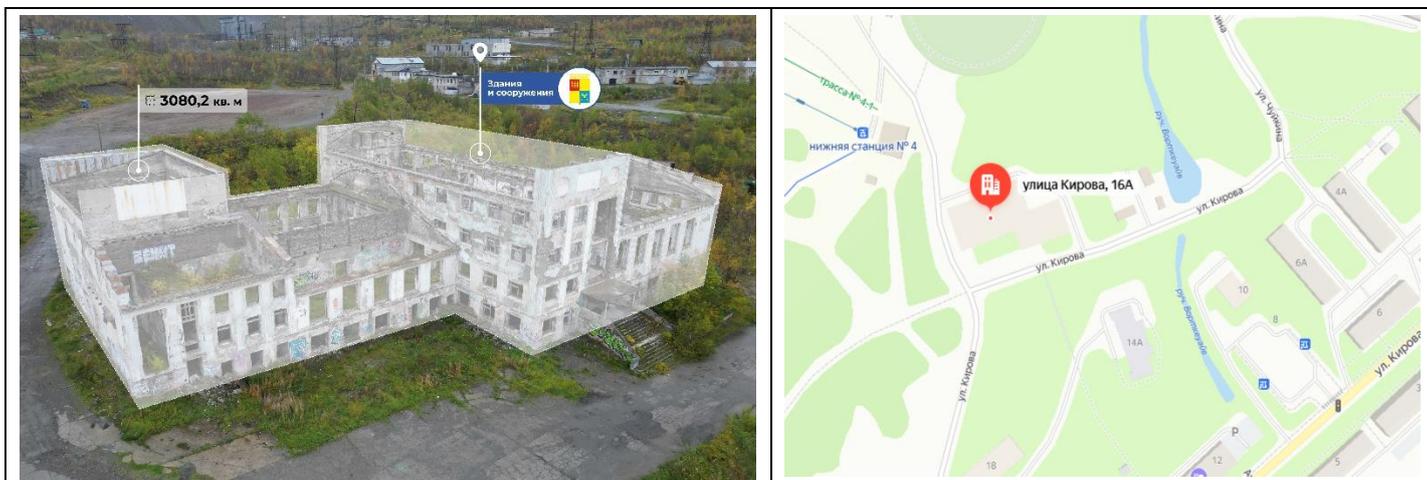
МО город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области,
нежилое помещение, расположенное по адресу: Мурманская обл., г. Кировск,
ул. Кирова, д. 18



Адрес	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Кирова, д. 18
Кадастровый номер	51:16:0040142:1121
Площадь, м2	896,9
Этаж	Этаж № 1,2,3, в том числе подземных – 1
МКД, отдельно стоящее	Отдельно стоящее здание
Вид разрешенного использования	Баня
Технические условия	Полуразрушенное здание
Форма сделки	Аренда через аукцион
Стоимость аренды	По результатам аукциона
Срок аренды, лет	От 1 года
Примечания	Проходит процедура принятия бесхозного объекта в муниципальную собственность. Срок принятия – 4 квартал 2026 года. Фото здания по запросу.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА № 4

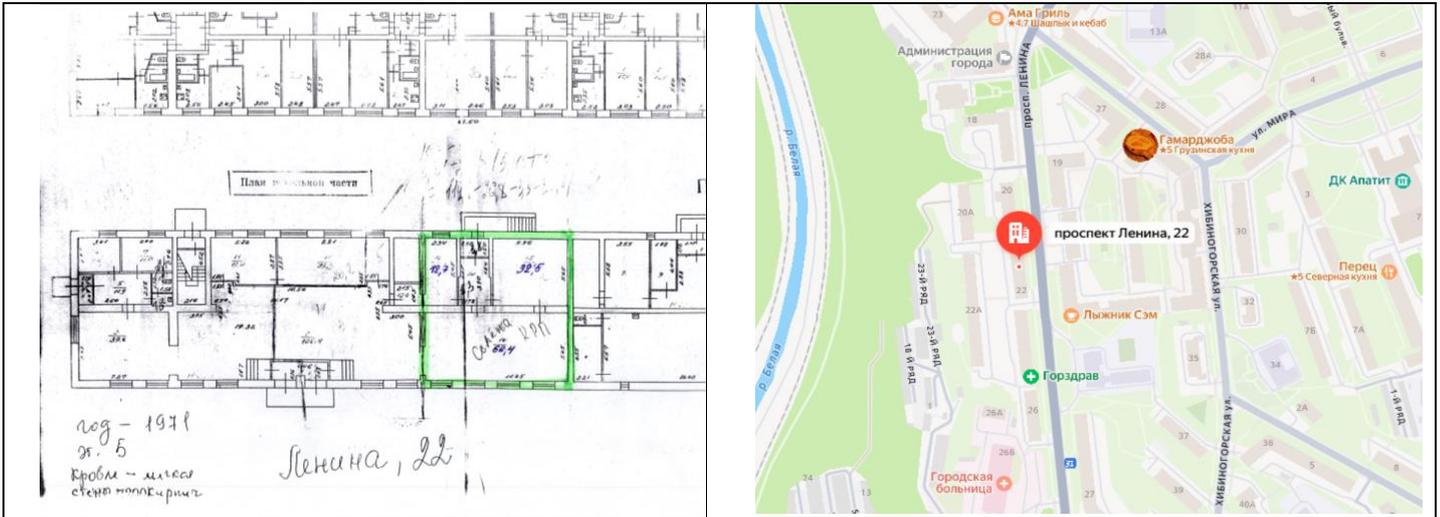
МО город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области,
нежилое помещение, расположенное по адресу: Мурманская обл., г. Кировск,
ул. Кирова, д. 16а



Адрес	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Кирова, д. 16а
Кадастровый номер	51:16:0010101:90
Площадь, м2	3 880,2
Этаж	Этаж № 1,2,3,4, в том числе подземных – 1
МКД, отдельно стоящее	Отдельно стоящее здание
Вид разрешенного использования	Дворец культуры «Горняк»
Технические условия	Разрушенное здание
Форма сделки	Аренда через аукцион
Стоимость аренды	По результатам аукциона
Срок аренды, лет	От 1 года
Примечания	Проходит процедура принятия бесхозяйного объекта в муниципальную собственность. Срок принятия – 4 квартал 2026 года. Фото здания по запросу.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА № 5

МО город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области,
нежилое помещение, расположенное по адресу: Мурманская обл., г. Кировск,
пр-т Ленина, д. 22



Адрес	Мурманская обл., г. Кировск, пр-т Ленина, д. 22
Кадастровый номер	51:16:0040119:1439
Площадь, м2	118,2
Этаж	Этаж № 1
МКД, отдельно стоящее	МКД
Вид разрешенного использования	В соответствии с аукционной документацией
Технические условия	Водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение
Форма сделки	Аренда через аукцион
Стоимость аренды	Рыночная стоимость за 1 м ² – 669,00 руб.
Срок аренды, лет	От 1 года
Примечания	Фото помещения по запросу.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА № 6

МО город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области,
нежилое помещение, расположенное по адресу: Мурманская обл., г. Кировск,
ул. Кирова, д. 19



Адрес	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Кирова, д. 19
Кадастровый номер помещения/земельного участка	51:16:0010111:352 / 51:16:0010111:16
Площадь здания/земельного участка, м²	2307,3 / 3634,0
Этаж здания	Этаж № 1,2,3,4, в том числе подвальные помещения
МКД, отдельно стоящее	Отдельно стоящее здание
Вид разрешенного использования	Ранее располагалось общежитие
Технические условия	Водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение. Присоединение имеется, отключены.
Форма сделки	Продажа/аренда посредством аукциона
Стоимость аренды	По результатам аукциона
Срок аренды, лет	от 5 лет
Примечания	Требуется капитальный ремонт