

Постановление Администрации города Кировска Мурманской области от 15 июля 2014 г. N 967 "Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма" (с изменениями и дополнениями)

*Информация об изменениях: Наименование изменено с 13 января 2017 г. - [Постановление Администрации г. Кировска от 29 декабря 2016 г. N 1643](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

Постановление Администрации города Кировска Мурманской области от 15 июля 2014 г. N 967 "Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма"

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

29 декабря 2016 г., 3 ноября 2017 г., 6 июня 2018 г., 5 апреля 2019 г., 11 июня 2021 г., 22 февраля 2023 г.

В соответствии с [Федеральным законом](#) от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", [Федеральным законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Уставом](#) города Кировска постановляю:

*Информация об изменениях: Пункт 1 изменен с 13 января 2017 г. - [Постановление Администрации г. Кировска от 29 декабря 2016 г. N 1643](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

1. Утвердить [административный регламент](#) по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма".

2. Настоящее постановление [опубликовать](#) в газете "Кировский рабочий", разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Кировска www.kirovsk.ru и в электронной форме регионального Реестра государственных и муниципальных услуг (функций).

3. Признать утратившими силу Постановления Администрации от 31.07.2012 N 942 "Об утверждении административного регламента администрации города Кировска по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, в том числе детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", от 10.12.2012 N 1515 "Об утверждении изменений в постановление администрации города Кировска от 31.07.2012 N 942 "Об утверждении административного регламента администрации города Кировска по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, в том числе детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Кировска Тихонова В. В.

И.о. главы
администрации города Кировска

В.В. Дядик

*Информация об изменениях: Наименование изменено с 13 января 2017 г. - [Постановление Администрации г. Кировска от 29 декабря 2016 г. N 1643](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

**Приложение 1
к постановлению
Администрации
города Кировска**

**Административный регламент
по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление гражданам жилых помещений
муниципального жилищного фонда по договорам социального найма"**

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

29 декабря 2016 г., 3 ноября 2017 г., 6 июня 2018 г., 5 апреля 2019 г., 11 июня 2021 г., 22 февраля 2023 г.

1. Общие положения

1.1. Предмет регулирования административного регламента.

*Информация об изменениях: Подпункт 1.1.1 изменен с 13 января 2017 г. - [Постановление Администрации г. Кировска от 29 декабря 2016 г. N 1643](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

1.1.1. Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма" (далее Административный регламент и муниципальная услуга) разработан Администрацией города Кировска в целях повышения качества исполнения и доступности результата предоставления муниципальной услуги, создания комфортных условий для потребителей муниципальной услуги, определяет порядок и последовательность действий (Административных процедур) при оказании муниципальной услуги.

1.1.2. Административный регламент регламентирует механизм предоставления жилых помещений по договору социального найма малоимущим гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся, а также гражданам, проживающим в коммунальных квартирах, признанных малоимущими, по договорам социального найма.

Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с [Жилищным кодексом](#) Российской Федерации.

1.1.3. В настоящем Административном регламенте используются следующие термины и понятия:

- **муниципальная услуга, предоставляемая органом местного самоуправления** - деятельность по реализации функций органа местного самоуправления, которая осуществляется по запросам заявителей, в пределах полномочия органа, предоставляющего муниципальные услуги, по решению вопросов местного значения, установленных в соответствии с [Федеральным законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и [Уставом](#) города Кировска Мурманской области;

- **заявитель** - физическое лицо, либо его уполномоченный представитель, обратившиеся в орган, предоставляющий муниципальную услугу, с заявлением о предоставлении муниципальной услуги, выраженном в устной, письменной или электронной форме;

- **Административный регламент** - муниципальный правовой акт устанавливающий порядок предоставления муниципальной услуги;

- **Администрация муниципального образования город Кировск** - исполнительно распорядительный орган города Кировска;

- **Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска** - подразделение Администрации города Кировска осуществляющий: учет граждан признанных нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, консультации, прием заявлений и документов от граждан о предоставлении жилых помещений по договорам социального найма.

1.2. Описание получателей муниципальной услуги

*Информация об изменениях: Подпункт 1.2.1 изменен с 10 ноября 2017 г. - [Постановление Администрации г. Кировска от 3 ноября 2017 г. N 1347](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

1.2.1. Муниципальная услуга предоставляется гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в порядке очередности исходя из времени принятия таких граждан на учет.

1.2.2. Вне очереди жилые помещения по договорам социального найма предоставляются:

а) гражданам, жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту и реконструкции не подлежат;

б) гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, согласно Перечню утвержденному Правительством РФ.

1.3. Порядок информирования о правилах предоставления муниципальной услуги

1.3.1. Информация, предоставляемая заинтересованным лицам о муниципальной услуге, является открытой и общедоступной.

Основными требованиями к информированию заинтересованных лиц являются:

- достоверность и полнота информирования о процедуре предоставления муниципальной услуги;
- четкость в изложении информации;
- удобство и доступность получения информации;
- оперативность предоставления информации.

*Информация об изменениях: Подпункт 1.3.2 изменен с 18 июня 2021 г. - [Постановление Администрации г. Кировска от 11 июня 2021 г. N 628](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

1.3.2. Информирование о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе о порядке обжалования решений и действий (бездействия) должностных лиц и муниципальных служащих в ходе предоставления муниципальной услуги осуществляют должностные лица, муниципальные служащие Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска (далее - Комитет).

Адрес Комитета: 184250, г. Кировск, пр. Ленина, д. 16.

Адрес электронной почты Комитета: [e-mail: kums@gov.kirovsk.ru](mailto:kums@gov.kirovsk.ru).

Телефоны для справок Комитета: (81531) 9-87-13.

График приема Заявителей специалистами Комитета - кабинет N 102, каждый вторник с 10.00 до 17.00.

Режим работы Комитета: с понедельника по пятницу - с 09.00 до 17.12, перерыв - с 13.00 до 14.00.

1.3.3. Индивидуальное информирование заинтересованных лиц по процедуре предоставления муниципальной услуги осуществляется:

- в устной форме - лично или по телефону;

- в письменной форме - по письменным обращениям, поступившим в адрес Комитета посредством почтовых отправлений или электронных средств коммуникации.

При информировании о порядке предоставления муниципальной услуги по телефону муниципальный служащий Комитета обязан:

- назвать наименование Комитета, свою должность, фамилию, имя и отчество;

- отвечать корректно, не допускать в это время разговоров с другими людьми.

Если на момент поступления звонка от заинтересованных лиц муниципальный служащий, осуществляющий информирование, проводит личный прием Заявителей, он вправе предложить заинтересованному лицу обратиться по телефону позже либо, в случае срочности получения информации, предупредить заинтересованное лицо о возможности прерывания разговора по телефону для личного приема Заявителя. В конце информирования муниципальный служащий должен кратко подвести итог разговора и перечислить действия, которые необходимо предпринять.

При личном обращении Заявителей муниципальный служащий, осуществляющий информирование, в пределах своей компетенции дает ответ самостоятельно.

В случае если для подготовки ответа требуется продолжительное время либо муниципальный служащий не может в данный момент ответить на вопрос самостоятельно, он должен выбрать один из вариантов дальнейших действий:

- предложить Заявителю обратиться за необходимой информацией в письменном виде;

- согласовать другое время для устного информирования.

Муниципальный служащий, осуществляющий прием Заявителей и консультирование (по телефону или лично), должен корректно и внимательно относиться к заинтересованным лицам, не унижая их чести и достоинства.

Продолжительность индивидуального устного информирования должна составлять не более 10 минут. Время ожидания Заявителя при индивидуальном устном информировании при личном

обращении не может превышать 15 минут.

Поступившее в Комитет письменное обращение Заявителя о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе о порядке обжалования решений и действий (бездействия) должностных лиц и муниципальных служащих в ходе предоставления муниципальной услуг регистрируется в соответствии с правилами делопроизводства и после рассмотрения председателем (заместителем председателя) Комитета передается для подготовки ответа муниципальному служащему, ответственному за информирование.

Ответ на обращение оформляется на бланке письма и подписывается Председателем (заместителем Председателя) Комитета.

Текст ответа излагается в простой, четкой и понятной форме.

Ответ направляется почтовой связью или с помощью электронных средств коммуникации (в зависимости от способа доставки ответа, указанного в письменном обращении, или способа обращения Заявителей) в течение 30 дней с даты регистрации поступившего письменного обращения в Комитете.

Муниципальный служащий Комитета, осуществляющий информирование Заявителя о порядке предоставления муниципальной услуги, обязан проинформировать Заявителя о перечне документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в том числе о документах, которые Заявитель должен представить самостоятельно, и документах, которые Комитет получит в рамках межведомственного взаимодействия, если Заявитель не представит их по собственной инициативе.

1.3.4. На информационных стендах в здании Администрации города Кировска размещается следующая обязательная информация:

- полное наименование структурного подразделения Администрации города Кировска, предоставляющего муниципальную услугу;
- контактные телефоны, график работы, фамилии, имена, отчества и должности муниципальных служащих, осуществляющих прием и консультирование Заявителей;
- перечень и формы документов, необходимых для исполнения муниципальной услуги;
- образцы оформления заявлений;
- перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги;
- порядок обжалования решений и действий (бездействия) Администрации, а также должностных лиц или муниципальных служащих, предоставляющих муниципальную услугу.

Тексты информационных материалов печатаются удобным для чтения шрифтом, без исправлений, наиболее важные места выделяются полужирным начертанием либо подчеркиваются.

На официальном сайте Администрации города Кировска (www.kirovsk.ru) в сети Интернет размещается полный текст настоящего Административного регламента, график приема по личным вопросам Администрации и Комитета.

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

Информация об изменениях: Пункт 2.1 изменен с 18 июня 2021 г. - [Постановление](#) Администрации г. Кировска от 11 июня 2021 г. N 628

[См. предыдущую редакцию](#)

2.1. Наименование муниципальной услуги

Предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма.

2.2. Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу

2.2.1. Предоставление муниципальной услуги осуществляет Администрация города Кировска.

Информация об изменениях: Подпункт 2.2.2 изменен с 9 июня 2018 г. - [Постановление](#) Администрации г. Кировска от 6 июня 2018 г. N 887

[См. предыдущую редакцию](#)

2.2.2. При предоставлении муниципальной услуги Администрация осуществляет взаимодействие с:

- Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области (далее - Управление Росреестра по Мурманской области) в части получения выписки из ЕГРН (Единого государственного реестра недвижимости);

- Государственным унитарным предприятием технической инвентаризации Мурманской области (далее - ГУПТИ МО) в части получения справки о наличии (отсутствии) жилых помещений в собственности Заявителя и членов его семьи.

2.3. Результат предоставления муниципальной услуги

*Информация об изменениях: Подпункт 2.3.1 изменен с 18 июня 2021 г. - [Постановление Администрации г. Кировска от 11 июня 2021 г. N 628](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

2.3.1. Результатами предоставления муниципальной услуги являются:

- издание постановления Администрации о предоставлении Заявителю жилого помещения по договору социального найма и выдача (направление) его Заявителю;
- отказ в предоставлении Заявителю жилого помещения по договору социального найма и выдача (направление) его Заявителю.

*Информация об изменениях: Пункт 2.4 изменен с 18 июня 2021 г. - [Постановление Администрации г. Кировска от 11 июня 2021 г. N 628](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

2.4. Сроки предоставления муниципальной услуги

Решение о предоставлении Заявителю жилого помещения в форме постановления Администрации города Кировска принимается и направляется Заявителю в течение 30 дней со дня регистрации заявления и представленных документов.

Письменное уведомление об отказе в предоставлении жилого помещения направляется Заявителю в срок не позднее 30 дней со дня регистрации заявления и представленных документов.

Предоставление муниципальной услуги приостанавливается в случае выявления несоответствий в документах (либо их отсутствие) обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя. Предоставление муниципальной услуги приостанавливается на срок до 30 календарных дней с даты получения заявителем извещения о необходимости устранения нарушений. Предоставление услуги возобновляется со дня устранения заявителем выявленных нарушений в течении указанного срока.

*Информация об изменениях: Пункт 2.5 изменен с 18 июня 2021 г. - [Постановление Администрации г. Кировска от 11 июня 2021 г. N 628](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

2.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги

Правовое регулирование отношений, возникающих в связи с предоставлением муниципальной услуги, осуществляется в соответствии с:

- [Федеральным законом](#) от 29.12.2004 N 188-ФЗ "Жилищный кодекс Российской Федерации" <1>;
- [Федеральным законом](#) от 29.12.2004 года N 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации" <2>;
- [Федеральным законом](#) от 02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан РФ" <3>;
- [Федеральным законом](#) от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" <4>;
- [Федеральным законом](#) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" <5>;
- [Законом](#) Мурманской области обл. от 07.07.2005 N 646-01-ЗМО "О предоставлении жилых помещений предоставляемых по договорам социального найма" <6>;
- [Постановлением](#) Правительства Мурманской обл. от 06.04.2009 N 160-ПП "О мерах социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей имеющих детей инвалидов" <7>;
- [Уставом](#) муниципального образования город Кировск <8>;
- Решением Совета депутатов города Кировска от 11.08.2005 N 43 "Об утверждении нормы предоставления и учетной нормы жилого помещения в городе Кировске" <9>;
- [Решением](#) Совета депутатов города Кировска от 24.05.2011 N 38 "О размере дохода и стоимости имущества для признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Кировска" <10>;
- Решением Совета депутатов города Кировска от 10.12.2013 N 72 "Об утверждении Порядка управления и распоряжения жилищным фондом, находящим в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией" <11>;

*Информация об изменениях: Пункт 2.6 изменен с 18 июня 2021 г. - [Постановление Администрации г. Кировска от 11 июня 2021 г. N 628](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

2.6. Перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги.

2.6.1. Для получения муниципальной услуги заявитель и члены его семьи, состоящие на учете как малоимущие граждане, предоставляют в адрес Администрации следующие документы:

1) заявление в произвольной форме о предоставлении жилого помещения;
2) паспорт или иные документы, удостоверяющие личность и подтверждающие гражданство Российской Федерации заявителя и членов его семьи;

3) документы, содержащие сведения о составе семьи и степени родства, в том числе:
- документ, выданный органом, осуществляющим регистрационный учет граждан, о регистрации в жилом помещении граждан по месту жительства (справка о регистрации по месту жительства и составе семьи ([форма N 9](#));

- свидетельство о рождении;
- свидетельство о заключении (расторжении) брака;
- решения суда об усыновлении (удочерении);
- решение суда о признании гражданина членом семьи заявителя;
- иные документы, подтверждающие принадлежность к членам семьи заявителя;
4) документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи, к которым относятся:

- договор социального найма (в случае если договор заключен после введения [Жилищного кодекса РФ](#)) или копия договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования;

- ордер;
- документ, подтверждающий принятие компетентными органами решения о предоставлении жилого помещения;
- иные документы, подтверждающие право пользования жилым помещением.

5) документ о наличии или отсутствии жилых помещений, принадлежащих на праве собственности заявителю и членам его семьи;

6) документы, подтверждающие право на дополнительную площадь (для граждан, имеющих право на дополнительную площадь);

7) документ, подтверждающий право заявителя на получение жилого помещения по договору социального найма вне очереди:

- подтверждающий проживающие заявителя в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям;

- подтверждающий, что в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и проживающими в квартире, занятой несколькими семьями.

8) документы, содержащие сведения о доходах заявителя и членов его семьи за двенадцать месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления о принятии на учет (для малоимущих граждан);

9) документы, содержащие сведения о недвижимом имуществе, в том числе земельных участках, а также документы, содержащие сведения о стоимости указанного имущества (для малоимущих граждан);

10) документы, содержащие сведения о транспортных средствах, находящихся в собственности заявителя или членов его семьи и подлежащих налогообложению, а также документы, содержащие сведения о стоимости указанного имущества (для малоимущих граждан);

2.6.2. Справки [формы N 9](#) предоставляются на всех проживающих членов семьи. К членам семьи заявителя относятся лица, указанные в [части 1 статьи 31](#) и [части 1 статьи 69](#) Жилищного кодекса Российской Федерации.

Заявление заверяется подписью заявителя (представителя заявителя).

Заявление может быть представлено:

- лично;
- на бумажном носителе посредством заказного почтового отправления с описью вложения и уведомлением о вручении;

- в форме электронного документа.

В случае представления заявления при личном обращении заявителя или представителя заявителя предъявляется документ, удостоверяющий соответственно личность заявителя или представителя заявителя. Представитель заявителя также предъявляет оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, подтверждающую его право действовать от имени заявителя.

2.6.3. Заявление может быть представлено в Администрацию в форме электронного документа с

использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе [единого портала](#), [регионального портала](#).

При предоставлении заявления представителем заявителя в форме электронного документа к такому заявлению прилагается оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность в форме электронного документа, подписанного лицом, выдавшим (подписавшим) доверенность (в случае, если представитель заявителя действует на основании доверенности).

2.6.4. В случае представления документов в письменном (бумажном) виде одновременно представляются копии этих документов (за исключением заявления).

В случае представления заявителем нотариально заверенных копий представление оригиналов документов не требуется.

2.6.5. Администрация запрашивает в государственных органах, органах местного самоуправления либо подведомственных им организациях, в распоряжении которых находятся документы (сведения, содержащиеся в них), в том числе, при наличии технической возможности, в электронной форме с применением системы межведомственного электронного взаимодействия, указанные в [пункте 2.6.1](#), в случае, если заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе, а именно:

- документ, выданный органом, осуществляющим регистрационный учет граждан, о регистрации в жилом помещении граждан по месту жительства (справка о регистрации по месту жительства и составе семьи ([форма N 9](#));

- договор социального найма (в случае если договор заключен после введения [Жилищного кодекса РФ](#));

- документ, подтверждающий принятие компетентными органами решения о предоставлении жилого помещения;

- документ о наличии или отсутствии жилых помещений, недвижимого имущества, в том числе земельных участков, принадлежащих на праве собственности заявителю и членам его семьи (если право собственности на жилые помещения зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости).

Документы, указанные в [пункте 2.6.1. подраздела 2.6 раздела 2](#) настоящего Административного регламента, заявитель предоставляет самостоятельно.

2.6.6. Администрация не вправе требовать от заявителя:

- представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

- представления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в [части 6 статьи 7](#) Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

2.7. Перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставлении муниципальной услуги.

Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в случае их личного предоставления на бумажных носителях не установлены.

Основаниями для отказа в приеме документов поступивших в администрацию в электронном виде являются:

- подписание Заявления и документов несоответствующими [электронными подписями](#);

- недействительный статус сертификатов [электронных подписей](#) на документах;

- [электронные подписи](#) документов не являются подлинными;

- отсутствие [электронной подписи](#);

- наличие в электронных документах изъянов, которые не позволяют однозначно истолковать их содержание.

Информация об изменениях: Пункт 2.8 изменен с 18 июня 2021 г. - [Постановление Администрации г. Кировска от 11 июня 2021 г. N 628](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2.8. Перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги

Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

1) не представление заявителем предусмотренных **пунктом 2.6.1.** настоящего Административного регламента документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя;

1.1) ответ органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственного органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе, за исключением случаев, если отсутствие таких запрашиваемых документов или информации в распоряжении таких органов или организаций подтверждает право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

2) заявителем представлены документы, которые не подтверждают право гражданина получить жилое помещение по договору социального найма;

3) не истек предусмотренный **статьей 53** Жилищного кодекса Российской Федерации пятилетний срок со дня совершения заявителем намеренных действий, в результате которых он может быть признан нуждающимся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма.

2.9. Порядок, размер и основание взимания платы за предоставление муниципальной услуги
Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

2.10. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги

Время ожидания Заявителя в очереди при личной подаче заявления не более 15 минут.

Срок ожидания при получении ответа на заявление не более 15 минут. Продолжительность приема у должностного лица Комитета не более 15 минут.

2.11. Срок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги

Срок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги составляет один рабочий день с даты поступления его в Администрацию.

2.12. Требования к местам предоставления муниципальной услуги

2.12.1. В помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, должен быть обеспечен свободный доступ и предусмотрено оснащение техническими средствами, обеспечивающими доступ в здание и к информационным стендам людей с ограниченными возможностями здоровья.

2.12.2. Помещение, предназначенное для ознакомления Заявителей с информационными материалами, должно быть оснащено:

- информационными стендами;
- стульями и столами для возможности заполнения заявления и оформления документов.

На информационных стендах размещается следующая информация:

- извлечения из нормативных правовых актов, содержащих сведения о порядке предоставления муниципальной услуги;

- текст настоящего Административного регламента;
- блок-схема и краткое описание порядка предоставления муниципальной услуги;
- перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- порядок обжалования решений, действий или бездействия должностных лиц Комитета.

2.12.3. Места для ожидания должны быть оборудованы стульями (кресельными секциями) и (или) скамьями.

2.12.4. В помещение, где осуществляется прием Заявителей по вопросам предоставления муниципальной услуги, должна быть предусмотрена возможность оформления Заявителем необходимых документов.

2.12.5. Рабочие места муниципальных служащих Комитета оснащаются табличкой с указанием фамилии, имени, отчества и должности.

2.12.6. Рабочее место муниципального служащего Комитета должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим устройствам и другой оргтехникой, позволяющей своевременно и в полном объеме организовать предоставление муниципальной услуги.

2.12.7. Все помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, должны соответствовать требованиям противопожарной безопасности, а также санитарно-гигиеническим требованиям.

*Информация об изменениях: Пункт 2.12 дополнен подпунктом 2.12.8 с 13 января 2017 г. - **Постановление** Администрации г. Кировска от 29 декабря 2016 г. N 1643*

2.12.8. Доступность помещений, в которых предоставляется муниципальная услуга,

включающих доступ к объектам, входа и выхода из них, места для ожидания, места для заполнения заявлений о предоставлении муниципальной услуги, информирования и приема получателей муниципальной услуги, обеспечивается в соответствии с **законодательством** Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

2.13. Показатели доступности и качества предоставления муниципальной услуги

2.13.1. В состав показателей доступности и качества предоставления муниципальной услуги входят количественные и качественные показатели.

2.13.2. В группу количественных показателей доступности входят:

- время ожидания предоставления муниципальной услуги;
- график работы Комитета;

- количество взаимодействий Заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги - не более двух.

2.13.3. В число качественных показателей доступности предоставляемой услуги входят:

- достоверность информации о предоставляемой муниципальной услуге;
- простота и ясность изложения информационных документов.

2.13.4. В группу количественных показателей качества предоставления муниципальной услуги входят:

- соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги;
- количество обоснованных жалоб.

К показателям оценки качества относятся:

- культура обслуживания (вежливость) муниципальных служащих, участвующих в предоставлении муниципальной услуги;

- качество результатов труда муниципальных служащих (профессиональное мастерство).

2.13.5. Показатели доступности и качества предоставления муниципальной услуги и их значения приведены в **приложении N 2** к Административному регламенту.

2.14. Прочие требования к предоставлению муниципальной услуги

При обращении за предоставлением услуги с использованием информационно - телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет, заявление и прилагаемые документы должны быть подписаны соответствующей **электронной подписью** в соответствии с **постановлением** Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 N 634 "О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг" (в случаях если федеральными законами, нормативными правовыми актами Правительства РФ используемый вид **электронной подписи** не установлен).

При обращении заявителя за получением услуги в электронной форме с использованием усиленной **квалифицированной электронной подписи**, а также в целях обеспечения проверки органом власти действительности усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя, использованной при обращении за получением услуги, перечень классов средств **электронных подписей** и удостоверяющих центров, допущенных для совершения указанных действий, определяется в соответствии с **приказом** ФСБ РФ от 27.12.11 N 796 "Об утверждении требований к средствам электронной подписи и требований к средствам удостоверяющего центра".

*Информация об изменениях: Раздел 3 изменен с 13 января 2017 г. - **Постановление** Администрации г. Кировска от 29 декабря 2016 г. N 1643*

См. предыдущую редакцию

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур по предоставлению муниципальной услуги, требования к порядку их исполнения

3.1. Перечень административных процедур

3.1.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- 1) прием и регистрация заявления, указанного в **подпункте 2.6.1 пункта 2.6 раздела 2** Административного регламента;
- 2) сбор сведений, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- 3) рассмотрение заявления и документов;
- 4) предоставление или отказ в предоставлении жилого помещения по договору социального

найма;

5) направление Заявителю результатов предоставления жилого помещения по договору социального найма или уведомления об отказе в предоставлении жилого помещения.

3.1.2. Последовательность действий при предоставлении муниципальной услуги отражена в блок-схеме ([приложение N 1](#) к Административному регламенту).

3.2. Прием и регистрация Заявления

3.2.1. Основанием для начала действий по предоставлению муниципальной услуги является поступление в Администрацию письменного обращения заявителя с приложением документов, указанных в [подпункте 2.6.1 пункта 2.6 раздела 2](#) Административного регламента, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях по договорам социального найма, а также заявления малоимущего гражданина о распределении освободившегося жилого помещения в коммунальной квартире после получения уведомления Администрации.

Заявление может быть направлено Заявителем (либо его представителем) по почте, в электронной форме либо представлено лично.

*Информация об изменениях: Пункт 3.2.2 изменен с 10 ноября 2017 г. - [Постановление Администрации г. Кировска от 3 ноября 2017 г. N 1347](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

3.2.2. При поступлении в Администрацию заявления с приложенными документами посредством почтовой связи, должностное лицо ответственное за делопроизводство:

- регистрирует поступившее заявление и приложенные к нему документы;
- при поступлении документов почтовой связью подготавливает 2 экземпляра расписки в получении документов ([приложение N 4](#) к настоящему Регламенту);
- регистрирует 2 экземпляра расписки в получении документов;
- первый экземпляр расписки в получении документов направляет заявителю (его представителю) заказным письмом с уведомлением о вручении, второй экземпляр приобщает к заявлению;
- передает заявление с приложенными документами главе администрации либо лицу, его замещающему, для определения должностного лица, ответственного за предоставление муниципальной услуги.

Срок выполнения административных действий - в день поступления заявления и документов.

*Информация об изменениях: Пункт 3.2.3 изменен с 10 ноября 2017 г. - [Постановление Администрации г. Кировска от 3 ноября 2017 г. N 1347](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

3.2.3. При подаче Заявления и документов для предоставления муниципальной услуги при личном обращении Заявителя (его представителя) должностное лицо Администрации, осуществляющее прием в день получения документов:

- устанавливает личность заявителя (его представителя) путем проверки документа, удостоверяющего личность и (или) документов, подтверждающих полномочия представителя;
- заверяет копии предоставляемых документов после сверки их с соответствующими подлинниками (кроме заверенных в установленном порядке) штампом Администрации "копия верна", наименованием должности лица, заверившего копию, личной подписью, ее расшифровкой и датой заверения и возвращает оригиналы документов заявителю;
- регистрирует заявление и документы;
- оформляет в 2-х экземплярах расписку в приеме документов ([приложение N 4](#)), один экземпляр передает заявителю, второй приобщает к документам.

Срок выполнения административных действий - 20 минут.

Принятые и зарегистрированные документы должностное лицо Администрации, ответственное за прием документов и регистрацию заявления, передает главе Администрации, или лицу, его замещающему.

Срок выполнения административного действия 1 рабочий день.

3.2.4. При поступлении в Администрацию заявления с приложенными документами в электронном виде, в том числе через телекоммуникационные системы должностное лицо, ответственное за прием документов в электронном виде:

- 1) проверяет наличие оснований для отказа в приеме документов в электронном виде;

2) при наличии хотя бы одного из оснований, указанных в [пункте 2.7 раздела 2](#) настоящего Административного регламента:

- формирует уведомление об отказе в приеме документов (далее - уведомление) с указанием причин отказа;
- подписывает усиленной квалифицированной [электронной подписью](#) уполномоченного лица структурного подразделения Администрации и отправляет уведомление заявителю;
- распечатывает (при необходимости) предоставленные документы и уведомление и приобщает их к материалам дела.

3) при отсутствии оснований для отказа, указанных в [пункте 2.7 раздела 2](#) настоящего Административного регламента:

- регистрирует заявление и документы;
- формирует расписку о получении заявления и документов (далее - расписка), подписывает усиленной квалифицированной [электронной подписью](#) уполномоченного лица Администрации, отправляет расписку заявителю;
- распечатывает расписку и предоставленные документы и передает их главе Администрации либо лицу, его замещающему, для определения должностного лица, ответственного за предоставление муниципальной услуги.
- передает заявление с приложенными документами главе Администрации либо лицу, его замещающему, для определения должностного лица, ответственного за предоставление муниципальной услуги.

Срок выполнения административного действия - в день поступления заявления и документов.

3.3. Сбор сведений, необходимых для предоставления муниципальной услуги

3.3.1. Заявление с представленными документами в день поступления передается в порядке делопроизводства на рассмотрение главе Администрации.

Глава Администрации в течение одного рабочего дня со дня регистрации Заявления рассматривает его, выносит резолюцию для подготовки ответа и направляет председателю Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска (далее - Комитет).

3.3.2. Председателем Комитета в течение одного рабочего дня Заявление с резолюцией передается муниципальному служащему Комитета, ответственному за предоставление муниципальной услуги.

3.3.3. Муниципальный служащий Комитета, ответственный за предоставление муниципальной услуги:

а) в течении пяти рабочих дней осуществляет проверку соответствия Заявления и представленных документов требованиям действующего законодательства, полноту представленных документов, оценку права Заявителя на получение муниципальной услуги.

*Информация об изменениях: Подпункт б изменен с 9 июня 2018 г. - [Постановление Администрации г. Кировска от 6 июня 2018 г. N 887](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

б) для получения документов, указанных в [абзаце двадцатом подпункта 2.6.1 пункта 2.6 раздела 2](#) Административного регламента, в случае непредставления их Заявителем по собственной инициативе, муниципальный служащий Комитета, ответственный за предоставление муниципальной услуги, в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в электронном виде, в срок не более пяти рабочих дней с даты получения Заявления направляет запрос в Управление Росреестра по Мурманской области.

Полученные на основании запроса документы приобщаются к Заявлению.

*Информация об изменениях: Пункт 3.3.4 изменен с 18 июня 2021 г. - [Постановление Администрации г. Кировска от 11 июня 2021 г. N 628](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

3.3.4. При выявлении несоответствия, а также отсутствия документов обязанность по предоставлению которых возложена на Заявителя, в течение пяти рабочих дней со дня выявления ему направляется извещение о несоответствии представленных документов (их отсутствии) с предложением устранения выявленных недостатков. В случае устранения заявителем несоответствий, представления недостающих документов в течение тридцати календарных дней со дня получения им указанного извещения предоставление услуги возобновляется.

3.4. Предоставление или отказ в предоставлении муниципальной услуги

*Информация об изменениях: Пункт 3.4.1 изменен с 10 ноября 2017 г. - [Постановление Администрации г. Кировска от 3 ноября 2017 г. N 1347](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

3.4.1. Основанием для начала процедуры предоставления либо отказа в предоставлении муниципальной услуги является завершение процедуры сбора сведений необходимых для предоставления муниципальной услуги

На основании представленных Заявителем документов и полученных на запросы Комитета сведений муниципальный служащий Комитета, ответственный за предоставление муниципальной услуги в течении двадцати календарных дней с даты регистрации обращения Заявителя в журнале регистрации входящих документов:

- готовит проект постановления администрации города Кировска о предоставлении жилого помещения по договору социального найма и передает его вместе с Заявлением и прилагаемыми к нему документами председателю Комитета либо лицу, его замещающему, для согласования;

- готовит проект мотивированного отказа (уведомление) в предоставлении жилого помещения (в двух экземплярах) и передает его вместе с заявлением и представленными документами для согласования председателю Комитета либо лицу, его замещающему, в случае отсутствия у Заявителя правовых оснований для получения муниципальной услуги.

- в случае не предоставления Заявителем необходимых для предоставления муниципальной услуги документов или устранения выявленных замечаний, в течении срока, указанного в [пункте 3.3.4 раздела 3](#) Регламента, готовит проект мотивированного отказа (уведомление) в предоставлении жилого помещения (в двух экземплярах) и передает его для согласования председателю Комитета либо лицу, его замещающему. Заявление и приложенные к нему документы Заявителю не возвращаются.

Срок согласования проекта постановления о предоставлении жилого помещения по договору социального найма или уведомления об отказе в предоставлении жилого помещения по договору социального найма председателем Комитета или лицом, его замещающим, составляет два рабочих дня.

3.4.2. Согласованный проект постановления с пакетом документов или уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги в течении двух рабочих дней передаются главе Администрации для согласования и подписания.

Порядок и сроки принятия постановления определяются Регламентом работы администрации города Кировска, в соответствии с которым принятое постановление администрации города Кировска о предоставлении жилого помещения по договору социального найма направляется Заявителю.

3.5. Направление результатов предоставления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

3.5.1. Основанием для начала процедуры направления результата предоставления или отказа в предоставлении муниципальной услуги является завершение процедуры предоставления либо отказа в предоставлении жилого помещения по договору социального найма.

3.5.2. В течении трех рабочих дней со дня регистрации, постановление о предоставлении гражданину жилого помещения по договору социального найма либо уведомление об отказе в предоставлении жилого помещения направляется Заявителю почтовым отправлением.

4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Текущий контроль за соблюдением административных процедур по предоставлению муниципальной услуги и исполнением настоящего Административного регламента осуществляется председателем Комитета.

4.2. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей, содержащих жалобы на решения, действия (бездействие) специалистов Комитета.

Внеплановые проверки осуществляются на основании приказа председателя Комитета.

Плановые проверки осуществляются на основании планов работы Комитета на текущий

календарный год.

4.3. По результатам проведенных проверок, в случае выявления фактов нарушений и прав законных интересов заявителей, виновные специалисты привлекаются к дисциплинарной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4. Муниципальные служащие Комитета несут персональную ответственность за сохранность документов, правильность и полноту оформления документов, соблюдение настоящего Административного регламента.

4.5. Граждане, их объединения и организации могут контролировать предоставление муниципальной услуги путем получения информации о ней по телефону, по письменным обращениям, по электронной почте. Граждане, их объединения и организации вправе направить письменное обращение в адрес

Администрации с просьбой о проведении проверки за соблюдением и исполнением положений административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги в случае нарушения прав и законных интересов заявителей при предоставлении муниципальной услуги

В тридцатидневный срок с момента поступления в администрацию города Кировска обращения от граждан, их объединений или организаций, обратившимся направляется по почте информация о результатах проведенной проверки.

*Информация об изменениях: Раздел V изменен с 18 июня 2021 г. - [Постановление](#) Администрации г. Кировска от 11 июня 2021 г. N 628
[См. предыдущую редакцию](#)*

V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) администрации города Кировска, должностных лиц, муниципальных служащих

5.1. Заявитель вправе подать жалобу на решение и (или) действие (бездействие) должностных лиц Комитета при предоставлении муниципальной услуги (далее - жалоба) по форме согласно [приложению N 3](#) к Регламенту.

5.2. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе, в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, установленного настоящим административным регламентом;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги, установленного настоящим регламентом;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Мурманской области, муниципальными правовыми актами для предоставления государственной услуги;

4) отказ в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Мурманской области, муниципальными правовыми актами для предоставления государственной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Мурманской области, муниципальными правовыми актами;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Мурманской области, муниципальными правовыми актами;

7) отказ должностных лиц Комитета в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

10) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в

приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных **п. 4 ч. 1 ст. 7** Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

5.3. Жалобы на решение и (или) действие (бездействие) Комитета, его должностных лиц либо руководителя Комитета.

В случае, если обжалуются решения председателя Комитета, жалоба подается на имя главы администрации.

5.4. Жалоба должна содержать:

- наименование органа, предоставляющего государственную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействия) которых обжалуются;

- фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте регистрации (жительства) заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона (при наличии), адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

- сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) должностного лица Комитета;

- доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием)

Комитета.

Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.5. В досудебном (внесудебном) порядке заявители имеют право обратиться с жалобой в администрацию в письменной форме:

- по почте по адресу: 184250, Мурманская область, город Кировск, пр. Ленина, дом 16, через МФЦ г. Кировска;

- в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет, включая **ЕПГУ** и **РПГУ**, на официальный сайт органов местного самоуправления города Кировска (www.kirovsk.ru);

- по адресу электронной почты администрации: city@gov.kirovsk.ru;

- через МФЦ г. Кировска. При поступлении жалобы МФЦ г. Кировска обеспечивает ее передачу в администрацию не позднее следующего рабочего дня со дня поступления жалобы. Жалоба на нарушение порядка предоставления государственной услуги МФЦ г. Кировска рассматривается в соответствии с Регламентом. При этом срок рассмотрения жалобы исчисляется со дня регистрации жалобы в администрации.

5.6. В досудебном (внесудебном) порядке заявители имеют право обратиться с жалобой в администрацию лично при проведении личного приема граждан по предварительной записи в порядке, установленном в **подпункте 5.9.2 пункта 5.9 раздела 5** Регламента.

5.7. Жалоба, поступившая в администрацию в форме электронного документа, подлежит рассмотрению в порядке, установленном Регламентом.

При подаче жалобы в электронной форме документы, указанные в **подпункте 5.9.3 пункта 5.9 раздела 5** Регламента, представляются в форме электронных документов, подписанных **электронной подписью**, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность заявителя, не требуется.

5.8. Администрация обеспечивает:

- оснащение мест приема жалоб;

- информирование заявителей о порядке обжалования решений и действий (бездействия) администрации, должностных лиц либо муниципальных служащих посредством размещения информации на стендах в местах предоставления муниципальных услуг, на их официальных сайтах, на **ЕПГУ** и **РПГУ**;

- консультирование заявителей о порядке обжалования решений и действий (бездействия) администрации, должностных лиц либо муниципальных служащих, в том числе по телефону, электронной почте, при личном приеме;

- заключение соглашений о взаимодействии в части осуществления многофункциональными центрами приема жалоб и выдачи заявителям результатов рассмотрения жалоб;

5.9. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования решения и действия (бездействия) Комитета, его должностных лиц является получение от заявителя жалобы в письменной форме (в том числе при личном приеме) или в электронном виде.

5.9.1. Глава Администрации проводит личный прием заявителей по предварительной записи.

5.9.2. Запись заявителей проводится должностным лицом администрации, ответственным за

прием и регистрацию обращений граждан, при личном обращении, при обращении по электронной почте или с использованием средств телефонной связи. Должностное лицо администрации, ответственное за прием и регистрацию обращений граждан, информирует заявителя о дате, времени, месте приема, должности, фамилии, имени и отчестве должностного лица, осуществляющего прием.

При личном приеме заявитель предъявляет документ, удостоверяющий его личность. На основании этого документа должностное лицо, ответственное за организацию личного приема граждан, оформляет карточку личного приема гражданина (в бумажном и (или) электронном виде) и заносит в нее содержание жалобы заявителя.

5.9.3. В случае если жалоба подается через представителя заявителя, также представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя. В качестве документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя, может быть представлена:

а) оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность (для физических лиц);

б) оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, заверенная печатью заявителя и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц);

в) копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности.

5.9.4. Заявитель имеет право запросить в администрации информацию и документы, необходимые для обоснования и рассмотрения жалобы.

5.9.5. Письменные жалобы граждан, принятые в ходе личного приема, подлежат регистрации и рассмотрению в установленном Регламентом порядке.

5.9.6. Должностное лицо администрации, ответственное за прием и регистрацию обращений граждан, в день получения письменной жалобы, в том числе в электронной форме:

- распечатывает жалобу, поступившую в электронной форме;

- регистрирует жалобу в Журнале регистрации жалоб и обращений граждан (вносит в журнал: порядковый номер записи (входящий номер); дату и время приема жалобы с точностью до минуты; фамилию и инициалы имени и отчества (наименование) заявителя; общее количество документов и общее количество листов в документах);

- проставляет на жалобе штамп администрации и указывает входящий номер (идентичный порядковому номеру записи в Журнале); при последующей работе с жалобой на всех этапах его рассмотрения обязательна ссылка на входящий номер;

- оформляет регистрационно-контрольную карточку (карточка должна содержать следующую информацию: фамилия, имя и отчество заявителя, адрес места жительства заявителя, дата приема жалобы, входящий номер жалобы, количество листов жалобы, перечень прилагаемых к жалобе документов (если имеются), краткое содержание жалобы.

Должностное лицо администрации, ответственное за прием и регистрацию обращений граждан, в течение одного рабочего дня со дня регистрации жалобы передает принятую жалобу вместе с регистрационно-контрольной карточкой главе администрации.

5.9.7. Жалоба подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа администрации, многофункционального центра, организаций, предусмотренных [частью 1.1 статьи 16](#) Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

Глава администрации рассматривает жалобу и в случае если доводы, изложенные в жалобе, входят в компетенцию администрации, принимает по ней одно из следующих решений:

1) удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных КУМС опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Мурманской области, а также в иных формах;

2) отказывает в удовлетворении жалобы.

Указанное решение оформляется в форме резолюции, проставляемой на регистрационно-контрольной карточке.

Не позднее дня, следующего за днем принятия одного из указанных решений, заявителю в письменной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы. По

желанию заявителя ответ по результатам рассмотрения жалобы может быть представлен не позднее дня, следующего за днем принятия решения, в форме электронного документа, подписанного **электронной подписью** уполномоченного на рассмотрение жалобы должностного лица Комитета, вид которой установлен законодательством Российской Федерации.

5.10. Жалоба, поступившая в администрацию, подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа КУМС должностного лица КУМС, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок, или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации. Ответ на жалобу, поступившую в администрацию в форме электронного документа, направляется по адресу электронной почты, указанной в жалобе, в форме электронного документа, подписанного **электронной подписью** уполномоченного на рассмотрение жалобы должностного лица и (или) уполномоченного на рассмотрение жалобы органа (учреждения), вид которой установлен законодательством Российской Федерации, или в письменной форме по почтовому адресу, указанному в жалобе.

5.11. В ответе по результатам рассмотрения жалобы указываются:

- наименование органа (учреждения), предоставляющего государственную услугу, рассмотревшего жалобу, должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) его должностного лица, принявшего решение по жалобе;
- номер, дата, место принятия решения, включая сведения о должностном лице, решение или действие (бездействие) которого обжалуется;
- фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) или наименование заявителя;
- основания для принятия решения по жалобе;
- принятое по жалобе решение;
- в случае если жалоба признана обоснованной, сроки устранения выявленных нарушений, в том числе срок предоставления результата государственной услуги;
- сведения о порядке обжалования принятого по жалобе решения.

5.12. В случае если доводы, изложенные в жалобе, не входят в компетенцию администрации, должностное лицо администрации, ответственное за прием и регистрацию обращений граждан, в течение трех рабочих дней со дня ее регистрации обеспечивает направление жалобы в уполномоченный на ее рассмотрение орган (учреждение) и в письменной форме информирует заявителя о перенаправлении жалобы.

*Информация об изменениях: Пункт 5.13 изменен с 3 марта 2023 г. - [Постановление Администрации муниципального округа г. Кировска Мурманской области от 22 февраля 2023 г. N 152](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

5.13. При удовлетворении жалобы администрация принимает исчерпывающие меры по устранению выявленных нарушений, в том числе по выдаче заявителю результата государственной услуги, не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решения, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

В ответе заявителю, дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим муниципальную услугу, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения государственной или муниципальной услуги.

5.14. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления уполномоченное на рассмотрение жалобы должностное лицо незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

*Информация об изменениях: Пункт 5.15 изменен с 3 марта 2023 г. - [Постановление Администрации муниципального округа г. Кировска Мурманской области от 22 февраля 2023 г. N 152](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

5.15. Администрация отказывает в удовлетворении жалобы в следующих случаях:

- наличие вступившего в законную силу решения суда, арбитражного суда по жалобе о том же предмете и по тем же основаниям;
- подача жалобы лицом, полномочия которого не подтверждены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- наличие решения по жалобе, принятого ранее в соответствии с требованиями настоящего регламента в отношении того же заявителя и по тому же предмету жалобы.

В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, даются

аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

5.16. Администрация вправе оставить жалобу без ответа в следующих случаях:

- наличие в жалобе нецензурных либо оскорбительных выражений, угроз жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи;

- отсутствие возможности прочитать какую-либо часть текста жалобы, фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии) и (или) почтовый адрес заявителя, указанные в жалобе.

5.17. Если заявитель не удовлетворен решением, принятым в ходе рассмотрения жалобы, то решения, принятые в рамках предоставления государственной услуги, могут быть обжалованы в судебном порядке.

5.18. Жалоба на решения и (или) действия (бездействие) органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, должностных лиц органов, предоставляющих государственные услуги, или органов, предоставляющих муниципальные услуги, либо государственных или муниципальных служащих при осуществлении в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации в соответствии с [частью 2 статьи 6](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, может быть подана такими лицами в антимонопольный орган.

<1> Собрание законодательства Российской Федерации, 03.01.2005, N 1 (часть 1), ст. 14

<2> "Собрание законодательства РФ", 03.01.2005 N 1 (часть 1), ст. 15

<3> "Российская газета" N 95 от 05.05.2006

<4> "Российская газета", N 168, 30.07.2010

<5> "Российская газета", N 165, 29.07.2006

<6> "Мурманский вестник" N 130 от 12.07.2007

<7> "Мурманский вестник" N 68 от 16.04.2009, стр 5 - 6

<8> "Кировский Рабочий", N 3, 18.01.2007, стр. 11 - 17

<9> "Кировский рабочий" N 34 от 25.08.2005, стр.5

<10> "Кировский рабочий" N 22, от 02.06.2011, стр. 11

<11> "Кировский рабочий" N 50, от 12.12.2013, приложение к газете стр. 23-24

*Информация об изменениях: Приложение 1 изменено с 13 января 2017 г. - [Постановление Администрации г. Кировска от 29 декабря 2016 г. N 1643](#)
[См. предыдущую редакцию](#)*

Приложение 1
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
"Предоставление гражданам
жилых помещений
муниципального жилищного фонда
по договорам социального найма"

Блок-схема
предоставления муниципальной услуги

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
29 декабря 2016 г.

Поступление в администрацию заявления о предоставлении Заявителю жилого помещения по договору социального найма



Прием, регистрация заявления для получения муниципальной услуги



Приложение 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
"Предоставление гражданам
жилых помещений
муниципального жилищного фонда
по договорам социального найма"

Показатели
доступности и качества предоставления муниципальной услуги и их значения

№ п/п	Показатели доступности и качества предоставления государственной услуги	Нормативное значение показателя (%)
Показатели доступности предоставления государственной услуги		
1	% заявителей, удовлетворенных графиком работы учреждения	90
2	% заявителей, ожидавших в очереди при подаче документов не более 15 минут	90
3	Правдивость (достоверность) информации о предоставляемой услуге	100
4	Простота и ясность изложения информационных и инструктивных документов (% заявителей, обратившихся за повторной консультацией)	10
Показатели качества предоставления государственной услуги		
5	Количество обоснованных жалоб	0
6	% заявителей, удовлетворенных культурой обслуживания (вежливостью) персонала	100

Приложение 3
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
"Предоставление гражданам
жилых помещений
муниципального жилищного фонда
по договорам социального найма"

Главе администрации

(наименование органа
местного самоуправления)
от _____
(Ф.И.О.)
_____ проживающего (ей) по адресу:

Жалоба

(указывается наименование органа и (или) должность и (или) фамилия имя и отчество муниципального служащего, решение, действие (бездействие) которого обжалуется, суть обжалуемого решения, действия (бездействия))
Считаю, что данное решение, действие (бездействие) нарушает _____

(указывается нормативный правовой акт либо права и интересы, которые, по мнению заявителя, нарушены решением, действием (бездействием) муниципального служащего)
На основании изложенного прошу _____

(дата)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Информация об изменениях: Административный регламент дополнен приложением 4 с 10 ноября 2017 г. - [Постановление](#) Администрации г. Кировска от 3 ноября 2017 г. N 1347

Приложение 4
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
"Предоставление гражданам
жилых помещений
муниципального жилищного фонда
по договорам социального найма"

Расписка
в получении документов

1. Заявление о предоставлении жилого помещения.
2. Паспорта или иные документы, удостоверяющие личность и подтверждающие гражданство Российской Федерации заявителя и членов его семьи (ксерокопии сверены с оригиналами и приобщены

к учетному делу).

3. Документы, содержащие сведения о составе семьи и степени родства

(указать какие)

4. Документы, подтверждающие принадлежность к членам семьи заявителя

5. Документы, содержащие сведения о жилищной обеспеченности, на всех членов семьи, включая несовершеннолетних,

6. Документы, содержащие сведения о доходах заявителя и членов его семьи, представлены (не представлены)

7. Документы, содержащие сведения о стоимости имущества, находящегося в собственности заявителя и членов его семьи, представлены (не представлены)

8. Документы, подтверждающие наличие льгот по предоставлению жилых помещений, для лиц, имеющих соответствующие льготы на получение жилого помещения вне очереди, право на дополнительную жилую площадь и т.д. (ксерокопии сверены с оригиналом и приобщены к учетному делу)

9. Иные документы, предъявленные заявителем и приобщенные к учетному делу:

Принял:

(Ф.И.О. и должность работника, принявшего документы)

Заявитель:

Дата " _____ " _____ 20 _____ г.