

СОГЛАСОВАНО:  
Главный инженер Апатитской ТЭЦ филиала  
«Кольский» ПАО «ТГК-1»

С.М. Дашкин

План подготовки гаражного объединения №27 по ул. Комсомольская ряд 37 к отопительному периоду 2026 -2027 годов

Приложение к приказу  
по ГО №27 по ул. Комсомольская  
от 9.04.26 № 1

Схема, режимные и нормативные условия: Отопление подается регулярно в течение отопительного периода в среднем 9 месяцев году (минимальные температуры до -30 0С)

Организационные мероприятия																			
Срок																			
1	Организация проведения ежегодного обучения и проверки знаний:																		ответственный
1.1.	ответственных за ЭУ:																		
1.2.	ответственных на ТЭУ:																		
2	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО) (заключение соглашения об урегулировании задолженности с РСО)																		Лебедев Д.А.
3	Проверка наличия (при необходимости актуализации):																		
3.1.	организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию ТЭУ для объектов, не являющихся ОПО																		Лебедев Д.А.
3.2.	перечня документов для объектов, не являющихся ОПО																		Лебедев Д.А.
3.3.	эксплуатационных инструкций ТЭУ																		Лебедев Д.А.
3.4.	паспортов ТЭУ, привязанных к схеме																		Лебедев Д.А.
3.5.	инструкций для персонала обслуживающего ТЭУ																		Лебедев Д.А.
4.	Формирование пакета документов (в т.ч. сбор, контроль сроков и оформления актов, заполнение описочного листа) для ГО и направление его в административную комиссию для оценки готовности ГО к ОЗП, а также контроль за поступлением на комиссию паспортов готовности ГО и своевременным устранением замечаний комиссии оценки готовности ГО к ОЗП																		Лебедев Д.А.
<b>Технологические мероприятия (указывается период (или дата) проведения работ) в 2026 году</b>																			
1	Муниципальное образование	Адрес	№ дома	наличие аварий (с указанием причин) за три предыдущих отопительных периода	противоаварийные мероприятия по результатам анализа причин предыдущих аварий по п. 5	проведение весеннего осмотра ГО с оформлением актов осмотра	проверка соблюдения сроков периодической поверки и проверки ОДПУ. По итогам при необходимости организация и проведение проверки и поверки ОДПУ	выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений (по п. 11.4 Правил № 2234)	восстановление (при отсутствии) тепловой изоляции в пределах теплового пункта	устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы ТЭУ	испытания оборудования тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	шурфовки тепловых сетей, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	промывка оборудования и коммуникаций трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения	испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя	наладка режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя тепловых пунктов, ВДИС и ТЭУ, установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств, элеваторов	проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	ответственный	
1	Кировск	Комсомольская	ГО №27	нет	не требуется	июнь	по паспорту СИ	предписаний нет	не требуется	не выявлено	до 15 августа	не требуется	до 15 августа	по графику ЕТО/РСО	до 15 августа	не газифицирован	не газифицирован	Лебедев Д.А.	

Инспектор ПП и ГО  
Рисина В.А.