



СОГЛАСОВАНО:
Главный инженер Апатитской ТЭЦ филиала
«Кольский» ПАО «ТГК-1»
С.М. Дашкин

Приложение к приказу
по ГО по ул. Лабунцова ряд 15
от 8.04.2026 № 1

План подготовки гаражного объединения по ул. Лабунцова ряд 15 к отопительному периоду 2026 -2027 годов

Схемные, режимные и погодные условия: Отопление подается регулярно в течение отопительного периода. Продолжительность отопительного периода в среднем 9 месяцев году (минимальные температуры до -30 0С)		ответственный																																									
1 Организация проведения ежегодного обучения и проверки знаний:		Срок																																									
1.1. ответственных за ЭУ:																																											
1.2.	ответственных на ТЭУ.	14.08.2026 Ахметшин Р.И.																																									
2.	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО) (заключение соглашения об урегулировании задолженности с РСО	на дату проверки Ахметшин Р.И.																																									
3.	Проверка начисления (при необходимости актуализация):	до 15.08.2026 Ахметшин Р.И.																																									
3.1.	организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию ТЭУ для объектов, не являющихся ОПО	до 15.08.2026 Ахметшин Р.И.																																									
3.2.	перечня документов для объектов, не являющихся ОПО	до 15.08.2026 Ахметшин Р.И.																																									
3.3.	эксплуатационных инструкций ТЭУ	до 15.08.2026 Ахметшин Р.И.																																									
3.4.	паспортов ТЭУ, приватизационных схем	до 15.08.2026 Ахметшин Р.И.																																									
3.5.	инструкций для персонала обслуживающего ТЭУ	Ахметшин Р.И.																																									
4.	4. Формирование пакета документов (в т.ч. сбор, контроль сроков и оформление актов, заполнение оценочного листа) для ГО и направление его в административную комиссию для оценки готовности ГО к ОЭП, а также контроль за поступлением из комиссии паспортов готовности ГО и своевременным устранением замечаний комиссии оценки готовности ГО к ОЭП	в соответствии с графиком проверок Ахметшин Р.И.																																									
№ п/п	Муниципальное образование	Адрес	№ дома	наличие аварий (с указанием причин) за три предыдущих отопительных периодов	противоаварийные мероприятия по результатам анализа причин предыдущих аварий по п. 5	Технологические мероприятия (указываются период (или дата) проведения работ) в 2026 году													ответственный																								
1	Кировск	ул. Лабунцова	ряд 15	нет	не требуется	7 дата	проведение весеннего осмотра ГО с оформлением актов осмотра	июнь	8 дата	по паспорту СИ	проверка соблюдения сроков периодической поверки и проверки ОДПУ. По итогам при необходимости организация и проведение проверки и поверки ОДПУ	9 дата	предписаний нет	выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений (по п. 11.4 Правил № 2234)	10 дата	восстановление (при отсутствии) тепловой изоляции в пределах теплового пункта	не требуется	11 дата	устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы ТЭУ	не выявлялось	12 дата	испытания оборудования тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	до 15 августа	13 дата	шурфовки тепловых сетей, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	не требуется	14 дата	промывка оборудования и коммуникаций трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения	до 15 августа	15 дата	испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери максимальную температуру теплоносителя	по графику ЕТО/РСО	16 дата	наладка режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя тепловых пунктов, ВДИС и ТЭУ, установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств, элеваторов	до 15 августа	17	проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	не газифицир ован	18 дата	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	не газифицир ован	19 дата	Ахметшин Р.И.

Коллежский П.И. П.И.
Дашкина О.И. П.И.