

Согласовано

Согласовано

*Г.М. Шмелев*  
 Апатитская ТЭЦ ПАО "ТЭК-1"  
*С.Н. Васильев*

АО "ХТК"  
 ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
 ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА  
 ПО ПРОИЗВОДСТВУ  
 АО "ХТК" КВАШИН С.Ю.

**План подготовки МКУ «Центр МТО г. Кировская» к отопительному периоду 2026-2027 годов**

Сроки, режимы и прочие условия: потребителя тепловой энергии по адресу: ул. Олимпийская, д.52; ул. Хибиноторская, д.14; ул. Лабунцова, д.4А; ул. Лабунцова, д.9В; ул. Лабунцова, д.15 с закрытой (автурбина) с горизонтальной развилкой.		ответственный
Описание подается регулярно в течение отопительного периода. Продолжительность отопительного периода в среднем 9 месяцев году (минимальная температура до -30 0С)		Срок
<b>Организационные мероприятия</b>		
1	Организация проведения ежегодного обучения и проверки знаний:	
1.1	ответственных за ЭУ.	до 01.09.2026 И.Е. Тек
1.2	ответственных на ТЭУ.	до 01.09.2026 А.Б. Малашин
2	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)/заключение соглашения об урегулировании задолженности с РСО	на дату проверки бухгалтерия
3	Проверка наличия (при необходимости актуализация):	до 01.08.2026 А.Б. Малашин
3.1	организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию ТЭУ для объектов, не являющихся ОПО	до 01.08.2026 А.Б. Малашин
3.2	перечня документации для объектов, не являющихся ОПО	до 01.08.2026 А.Б. Малашин
3.3	эксплуатационных инструкций ТЭУ	до 01.08.2026 А.Б. Малашин
3.4	паспортов ТЭУ, принципиальных схем	до 01.08.2026 А.Б. Малашин
3.5	инструкций для персонала, обслуживающего ТЭУ	до 01.08.2026 А.Б. Малашин
4	Формирование пакета документов (в т.ч. сбор, контроль сроков и оформления актов, заполнение оценочного листа) для каждого здания и направление его в комиссию для оценки готовности объектов к ОЭП, а также контроль за поступлением из комиссии паспортов готовности объектов и своевременным устранением замечаний комиссии оценки готовности объектов к ОЭП	в соответствии с графиком проверок А.Б. Малашин

<b>Технологические мероприятия (указываются период (или даты) проведения работ) в 2026 году</b>																		
№ п/п	Муниципальное образование	Адрес	№ дома	наличие аварий (с указанием причин) за три предыдущих отопительных периода	противоаварийные мероприятия по результатам анализа причин предыдущих аварий по п. 5	проведение весеннего осмотра объекта с оформлением актов осмотра	проверка соблюдения сроков периодической поверки и проверки ОДПУ. По итогам при необходимости организация и проведение проверки и поверки ОДПУ	выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений (по п. 11.4 Правил № 2234)	восстановление (при отсутствии) тепловой изоляции в пределах теплового пункта	устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы ТЭУ	испытания оборудования тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	шурфовки тепловых сетей, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	промывка оборудования и коммуникаций трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения	испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя	наладка режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя тепловых пунктов, ВДИС и ТЭУ, установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств, элеваторов	проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	ответственный
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Кировск	ул. Олимпийская	52	нет	нет	май	не требуется	предписаний нет	не требуется	не выявлено	04.06.	не проводились	04.06.	по графику ЕТО/РСО	АТП	не газифицирован	не газифицирован	А.Б. Малашин
1	Кировск	ул. Хибиноторская	14	нет	нет	май	не требуется	предписаний нет	не требуется	не выявлено	05.06.	не проводились	05.06.	по графику ЕТО/РСО	ИТП	не газифицирован	не газифицирован	А.Б. Малашин
	Кировск	ул. Лабунцова	4А	нет	нет	май	не требуется	предписаний нет	не требуется	не выявлено	08.06.	не проводились	08.06.	по графику ЕТО/РСО	ИТП	не газифицирован	не газифицирован	А.Б. Малашин

Приложение к приказу  
 МКУ "Центр МТО г. Кировска"  
 от 24.03.2026 г. № 17

*Васильев С.Ю.*

Кировск	ул. Лабунина	98	нет	не требуется	май	не требуется	предписаний нет	не требуется	не выявлялось	08.06.	не проводились	08.06.	по графику ЕТО/РСО	ИТП	не газифици рован	не газифицир ован	А.Б. Малашин
Кировск	ул. Лабунина	15	нет	не требуется	май	не требуется	предписаний нет	не требуется	не выявлялось	05.06.	не проводились	05.06.	по графику ЕТО/РСО	ИТП	не газифици рован	не газифицир ован	А.Б. Малашин