АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ГОРОД КИРОВСК С ПОДВЕДОМСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.11.2026 № 1864

г. Кировск

Об одобрении прогноза социально-экономического развития муниципального образования муниципальный округ город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области на 2027 год и плановый период 2028 - 2029 годов

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о бюджетном процессе в городе Кировске, утвержденным решением Совета депутатов города Кировска от 27.05.2014 № 36, Уставом муниципального округа город Кировск Мурманской области, Порядком разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией на очередной финансовый год и плановый период, утвержденным постановлением администрации города Кировска от 30.11.2020 № 967, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития муниципального образования муниципальный округ город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области на 2027 год и плановый период 2028 - 2029 годов (далее – Прогноз) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению финансов администрации муниципального округа город Кировск Мурманской области (Андаева А.Л.) направить Прогноз в Совет депутатов муниципального округа город Кировск Мурманской области в составе документов и материалов, представляемых одновременно с проектом бюджета города Кировска на 2027 год и плановый период 2028 - 2029 годов.

3. Отделу экономики администрации муниципального округа город Кировск Мурманской области (Рассказова А.В.) обеспечить размещение Прогноза на официальном сайте органов местного самоуправления города Кировска Мурманской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.kirovsk.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального округа
город Кировск Мурманской области Ю.А. КУЗИН

Приложение к
постановлению администрации
муниципального округа
город Кировск Мурманской области
от 13.11.2026 № 1864

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования муниципальный округ город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области на 2027 год и на плановый период 2028-2029 годов

Предварительные итоги социально-экономического развития муниципального образования муниципальный округ город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области и ожидаемые итоги за 2026 год

Показатели	Единица измерения	Отчет за 1 полугодие 2026	Оценка 2026
1. Производство товаров и услуг			
1.1 Промышленное производство			
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, по видам деятельности, относящимся к промышленному производству по крупным и средним предприятиям	млн. рублей в ценах соответствующих лет	39263,9	77 995,7
в том числе:			
Раздел B: Добыча полезных ископаемых	млн. рублей в ценах соответствующих лет	31501,6	63003,2
Раздел C: Обрабатывающие производства	млн. рублей в ценах соответствующих лет	7158,3	13657,6
Раздел D: Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	млн. рублей в ценах соответствующих лет	437,9	1002,6
Раздел E: Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	млн. рублей в ценах соответствующих лет	166,1	332,2
2. Рынок товаров и услуг			
Оборот розничной торговли	млн. рублей в ценах соответствующих лет	5 491,7	10449,6
Объем платных услуг населению	млн. рублей в ценах соответствующих лет	2836,3	5672,5
3. Малое и среднее предпринимательство			
Количество малых предприятий – всего по состоянию на конец года	единиц	189	198
Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) по малым предприятиям - всего	человек	1322	1325
Численность индивидуальных предпринимателей - по состоянию на конец года	человек	518	541
Количество средних предприятий – всего	единиц	1	1
Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) по средним предприятиям - всего	человек	108	108
4. Инвестиции и строительство			
Объем инвестиций (в основной капитал) за счет всех источников финансирования – всего	млн. рублей в ценах соответствующих лет	12 053,4	26 947,3
5. Труд и занятость			

Численность безработных, зарегистрированных в службах занятости, в среднем за год	человек	81	83
Уровень зарегистрированной безработицы (к трудоспособному населению)	%	0,5	0,5
Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	тыс. человек	16,0	16,0
Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей	186935,0	186935,0
6. Развитие социальной сферы			
Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	тыс.кв.м общей площади	0,3486	0,4795
Площадь ветхого и аварийного фонда в % к общей площади жилого фонда	%	2,29	2,28
Фактический уровень платежей населения за жилье и коммунальные услуги	%	89,4	89,0
7. Доходы бюджета			
Объём собственных доходов бюджета муниципального образования от налоговых и неналоговых поступлений	тыс. рублей	1 181 082,5	2 577 667,2
в том числе:			
Налог на доходы физических лиц с доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации	тыс. рублей	2 779,9	10 469,6
Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества	тыс. рублей	270 373,6	693 319,3
Налоги на совокупный доход	тыс. рублей	42 808,4	63 770,2
в том числе:			
налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	тыс. рублей	42 076,8	62 007,9
налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения	тыс. рублей	731,1	1761,7
8. Туризм			
Количество посетителей территории г. Кировска	человек	228151	348140

Прогноз социально-экономического развития
муниципального образования муниципальный округ город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области
на 2027 год и на плановый период 2028-2029 годов

Показатели	Единица измерения	Отчет[1]		Оценка	Прогноз					
		2024	2025	2026	2027	2027	2028	2028	2029	2029
					Консервативный вариант	Базовый вариант	Консервативный вариант	Базовый вариант	Консервативный вариант	Базовый вариант
1. Производство товаров и услуг										
1.1 Промышленное производство										
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, по видам деятельности, относящимся к промышленному производству по крупным и средним предприятиям	млн. рублей в ценах соответствующих лет	77257,7	72230,3	77995,7	78326,6	78537,3	78980,5	79464,7	79767,6	81114,5
Темп роста промышленного производства	в % к предыдущему году	111,7	93,5	108,0	100,4	100,7	100,8	101,2	101,0	102,1
в том числе:										
Раздел В: Добыча полезных ископаемых	млн. рублей в ценах соответствующих лет	62441,2	62886,3	63003,2	63192,2	63318,2	63697,7	63951,4	64334,7	65230,4
Темп роста производства – Раздел В: Добыча полезных ископаемых	в % к предыдущему году	110,5	100,7	100,2	100,3	100,5	100,8	101,0	101,0	102,0
Раздел С: Обрабатывающие производства	млн. рублей в ценах соответствующих лет	13535,8	8021,6	13657,6	13794,2	13862,5	139321,1	14139,7	14071,4	14493,2

Темп роста производства – Раздел C: Обрабатывающие производства	в % к предыдущему году	119,6	59,3	170,3	101,0	101,5	101,0	102,0	101,0	102,5
Раздел D: Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	млн. рублей в ценах соответствующих лет	955,0	993,7	1002,6	1007,7	1022,7	1017,7	1038,0	1027,9	1053,6
Темп роста производства – Раздел D: Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	в % к предыдущему году	92,7	104,1	100,9	100,5	102,0	101,0	101,5	101,0	101,5
Раздел E: Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	млн. рублей в ценах соответствующих лет	325,7	328,7	332,2	332,5	333,9	332,9	335,5	333,5	337,2
Темп роста производства – Раздел E: Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	в % к предыдущему году	109,9	100,9	101,1	100,1	100,5	100,1	100,5	100,2	100,5
2. Рынок товаров и услуг										
Оборот розничной торговли	млн. рублей в ценах соответствующих лет	8723,9	9704,9	10449,6	11026,5	11197,1	11666,1	11985,1	12342,7	12811,7
Индекс физического объема оборота розничной торговли	в % к предыдущему году	97,4	101,9	102,5	101,1	102,6	101,5	102,7	101,7	102,8
Оборот розничной торговли без субъектов малого предпринимательства	млн. рублей в ценах соответствующих лет	4985,1	5811,3	6183,2	6486,2	6548,0	6862,4	6927,8	7260,4	7405,6
Количество объектов розничной торговли	шт.	161	158	149	134	152	128	155	122	162
Количество объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги	шт.	107	139	151	151	166	152	183	153	201

Объем платных услуг населению	млн. рублей в ценах соответствующих лет	3837,5	4654,9	5672,5	6375,9	6733,2	7141,0	7965,4	7962,2	9359,3
Индекс физического объема платных услуг населению	% к предыдущему году	103,1	109,5	109,9	104,2	110,0	104,3	110,1	104,4	110,0
Площадь торгового зала объектов розничной торговли	кв.м	21623,7	19432,0	20110,22	20100	21300	21000	21500	21000	21500
Число коллективных средств размещения	шт.	32	32	32	32	33	32	34	33	35
3. Малое и среднее предпринимательство										
Количество малых предприятий – всего по состоянию на конец года	единиц	209	211	198	197	201	199	203	202	205
Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) по малым предприятиям – всего	человек	1316	1322	1325	1193	1329	1198	1332	1206	1341
Численность индивидуальных предпринимателей[i] – по состоянию на конец года	человек	558	536	541	535	546	539	551	543	554
Количество средних предприятий – всего	единиц	1	1	1	0	1	0	1	0	1
Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) по средним предприятиям – всего	человек	179	108	109	0	109	0	112	0	115
4. Инвестиции и строительство										
Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств)	млн. рублей в ценах соответствующих лет	28831,8	25806,9	26947,3	28273,3	28514,3	29280,4	30091,6	30323,0	31579,1
Объем инвестиций (в основной капитал) за счет всех источников финансирования – всего	млн. рублей в ценах соответствующих лет	29690,3	26072,4	27244,6	28273,3	28855,6	29280,4	30310,0	30323,0	31797,5

Объем инвестиций (в основной капитал) за счет субъектов малого и среднего предпринимательства – всего	млн. рублей в ценах соответствующих лет	247,2	389,7	391,5	389,6	391,7	393,0	394,1	395,6	396,7
Объем инвестиций, осуществляемые организациями, находящимися на территории муниципального образования без субъектов малого предпринимательства	млн. рублей в ценах соответствующих лет	28139,6	25417,2	26555,8	27883,6	28122,6	28887,4	29697,5	29927,4	31182,4
Индекс физического объема за счет всех источников финансирования – всего	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	104,9	80,3	98,1	98,8	100,9	99,2	100,9	99,5	100,8
Индекс-дефлятор	% к предыдущему году	108,1	109,3	106,5	105,0	105,0	104,4	104,1	104,1	104,1
Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования:										
собственные средства предприятий	млн. рублей в ценах соответствующих лет	28139,6	25417,2	26546,9	27569,2	28150,8	28573,5	29598,9	29612,5	31080,0
привлеченные средства: из них	млн. рублей в ценах соответствующих лет	1550,7	655,2	697,8	704,1	704,8	706,9	711,1	710,4	717,5
бюджетные средства	млн. рублей в ценах соответствующих лет	858,5	265,5	297,3	0,0	341,3	0,0	218,4	0,0	218,4
Индекс физического объема	в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	199,8	28,3	105,1	0,0	109,3	0,0	61,5	0,0	96,1
из них:										

средства федерального бюджета	млн. рублей в ценах соответствующих лет	293,4	40,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
средства бюджета субъекта Федерации	млн. рублей в ценах соответствующих лет	388,3	113,9	163,3	0,0	105,5	0,0	11,2	0,0	11,2
средства муниципального бюджета	млн. рублей в ценах соответствующих лет	176,8	111,0	134,0	0,0	235,8	0,0	207,2	0,0	207,2
5. Сальдированный финансовый результат (прибыль, убыток) деятельности крупных и средних предприятий	млн. рублей в ценах соответствующих лет	6825,5	8399,3	9515,0	9553,1	9895,6	9591,3	10093,5	9639,2	10194,4
6. Труд и занятость										
Численность безработных, зарегистрированных в службах занятости, в среднем за год	тыс. человек	0,078	0,082	0,083	0,092	0,085	0,091	0,084	0,090	0,083
Уровень зарегистрированной безработицы (к трудоспособному населению)	%	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,6	0,5	0,6	0,5
Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	тыс. человек	16,0	15,9	16,0	15,9	16,1	16,0	16,2	16,1	16,3
Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей	155482,7	170941,6	186935,0	198898,8	201889,8	213418,5	218041,0	228571,2	235484,3
7. Развитие социальной сферы										
Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	тыс. кв. м общей площади	1,0	1,9	0,4795	0,3	0,35	10,6826	10,7326	0,3	0,35
Количество выданных разрешений на строительство	шт.	2	5	6	4	6	4	6	4	6

Количество выданных разрешений на ввод объектов в эксплуатацию	шт.	4	3	6	3	3	2	3	3	4
Введено в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования, кв. м общей площади	кв. м	1035	1941	479,5	300	350	250	300	300	350
Общая площадь жилых помещений	тыс. кв. м	886,05	886,52	887,02	887,31	887,36	898,0	898,1	898,3	898,45
Площадь аварийного фонда в % к общей площади жилого фонда	%	2,47	2,48	2,28	2,28	2,28	2,26	2,26	2,26	2,26
Протяженность автодорог общего пользования местного значения	км	43,2	50,7	50,7	50,7	50,7	50,7	50,7	50,7	50,7
из них:										
с твердым покрытием	км	43,2	50,7	50,7	50,7	50,7	50,7	50,7	50,7	50,7
с усовершенствованным покрытием	км	43,2	50,7	50,7	50,7	50,7	50,7	50,7	50,7	50,7
Фактический уровень платежей населения за жилье и коммунальные услуги	%	94,65	93,5	89,0	89,0	90,0	89,0	90,0	89,0	90,0
8. Доходы бюджета										
Объём собственных доходов бюджета муниципального образования от налоговых и неналоговых поступлений	тыс. рублей	2193647,5	2954425,3	2577667,2	2874949,0	3026262,1	2940821,6	3095601,7	3006416,6	3164649,1
в том числе:										
Налог на доходы физических лиц с доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации	тыс. рублей	7484,2	8778,5	10469,6	10964,9	11542,0	11707,2	12323,4	12506,6	13164,8
Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества	тыс. рублей	628822,5	1129060,3	693319,3	1011373,9	1064604,1	1011233,3	1064456,1	1010433,49	1063614,2

в том числе:										
за земельные участки, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	тыс. рублей	608686,7	1103110,6	667145,6	979187,5	1030723,7	979187,5	1030723,7	979187,5	1030723,7
от сдачи в аренду имущества	тыс. рублей	20135,8	25949,6	26173,7	32186,3	33880,3	32045,7	33732,3	31245,9	32890,4
Налоги на совокупный доход		84817,2	47487,5	63770,2	62366,5	65648,9	66131,2	69611,8	67728,5	71293,2
в том числе:										
налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	тыс. рублей	83760,9	43815,4	62007,9	59485,7	62616,5	62968,1	66282,2	64267,3	67649,8
налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения	тыс. рублей	988,9	3595,4	1761,7	2880,8	3032,4	3163,1	3329,6	3461,2	3643,4
9. Туризм										
Количество посетителей территории г. Кировска (всего), в т.ч.:	человек	317581	338000	348140	358584	365547	369341	383825	380422	403016
количество посетителей, проживающих на территории Мурманской области	человек	110519	90896	97308	96335	100227	97298	103234	98271	106331
количество посетителей из других регионов РФ (кроме Мурманской области)	человек	207062	172129	250832	262249	265320	272043	280591	282151	296685

Пояснительная записка
по основным параметрам первого полугодия 2026 года и прогноза социально-экономического развития муниципального образования муниципальный округ город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области на 2027 год и плановый период 2028 и 2029 годов

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования муниципальный округ город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области на 2027 год и плановый период 2028 и 2029 годов (далее - Прогноз) разработан в соответствии с постановлением Правительства Мурманской области от 04.08.2015 № 331-ПП (в ред. от 27.04.2026 № 464-ПП) «О порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогнозов социально-экономического развития Мурманской области на среднесрочный и долгосрочный периоды», пункта 1 статьи 48 Устава муниципального округа город Кировск Мурманской области, Порядка разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией на среднесрочный период, утвержденного постановлением администрации города Кировска от 30.11.2020 № 967 (в ред. от 10.11.2021 № 1089).

При разработке основных параметров Прогноза использованы отчётные данные, предоставленные территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Мурманской области, материалы предприятий, организаций и территориальных подразделений исполнительных органов государственной власти. Разработка Прогноза осуществлялась на основе сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Мурманской области на среднесрочный период.

Базовый вариант среднесрочного Прогноза основывается на относительно благоприятном видении перспектив социально-экономического развития муниципального образования, умеренных траекториях изменения внутренних и внешних факторов в развитии экономики и социальной сферы.

Консервативный вариант среднесрочного Прогноза разрабатывается на основе консервативных оценок темпов экономического роста с учетом возможности ухудшения внутренних и внешних условий.

В Прогнозе учтены достигнутые в 2025 году и текущем периоде 2026 года итоги социально-экономического развития муниципального округа город Кировск Мурманской области (далее – город Кировск).

1. Промышленное производство

Промышленность города Кировска представлена предприятиями добывающей и обрабатывающей отраслей, а также организациями, обеспечивающими население и учреждения города водой, электрической и тепловой энергией.

По итогам 2025 года объём отгрузки продукции промышленными предприятиями составил 72 230,3 млн рублей (в 2024 году - 77 257,7 млн рублей).

В структуре отгруженной промышленной продукции доля отдельных видов деятельности составила:

- добыча полезных ископаемых - 80,78 %;

- обрабатывающие производства - 17,51 %;

- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха - 1,29 %;

- водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений - 0,43 %.

Основным видом промышленного производства в муниципальном образовании является добыча полезных ископаемых. На территории города Кировска этот вид деятельности осуществляют два крупных горнодобывающих предприятия:

- Кировский филиал АО «Апатит» - производит апатитовый, нефелиновый и сиенитовый концентраты;

- АО «Северо-Западная Фосфорная Компания» - производит апатитовый концентрат.

В 2025 году на обогатительных фабриках Кировского филиала АО «Апатит» (далее - КФ АО «Апатит») произведено более 11,6 млн тонн апатитового концентрата, а также в сумме 1,1 млн тонн нефелинового и сиенитового концентратов.

Годовой объём производства апатитового концентрата АО «Северо-Западная Фосфорная Компания» составляет 558 тыс. тонн.

Объём отгруженных товаров собственного производства предприятиями горнодобывающей отрасли в 2025 году оценочно составил 62 886,3 млн рублей, что на 0,7 % превышает уровень 2024 года.

За первое полугодие 2026 года объём отгруженных товаров собственного производства предприятиями горнодобывающей отрасли оценочно составил 29 059,1 млн рублей. По итогам 2026 года совокупный объём отгруженных товаров собственного производства предприятиями горнодобывающей отрасли оценочно составит 63 003,2 млн рублей.

На конец 2025 года обрабатывающую отрасль промышленности на территории города Кировска представляли 15 хозяйствующих субъектов (в 2024 году — 16 хозяйствующих субъектов). Среди предприятий обрабатывающей промышленности наиболее крупными являются:

- ООО «Центр строительных материалов» - производство товарного бетона;

- ООО «Нитро Сибирь Заполярье» - производство химических продуктов (промышленных взрывчатых веществ);

- ООО «КАРЬЕРСПЕЦСНАБ» - ремонт машин и оборудования;

- ООО «УМПЕК» - ремонт машин и оборудования.

В 2025 году объём отгруженных товаров собственного производства предприятиями обрабатывающей отрасли составил 8 021,6 млн рублей, что составляет 59,3 % от уровня 2024 года.

По итогам первого полугодия 2026 года объём отгруженных товаров собственного производства, а также выполненных работ и услуг собственными силами предприятиями обрабатывающей промышленности составил 7 158,3 млн рублей; по итогам года ожидается на уровне 13 657,6 млн рублей.

В сфере обеспечения населения электрической энергией, газом и паром основными организациями являются: АО «Хибинская тепловая компания», МУП «Хибины», ТОСП «Апатитская ТЭЦ» филиала «Кольский» ПАО «ТГК-1» в городе Кировске и АО «АЭСК». Объём отгруженных товаров собственного производства,

работ и услуг в данной сфере в 2025 году составил 993,7 млн рублей, что на 4,1 % выше уровня 2024 года.

За первое полугодие 2026 года этот показатель оценочно составил 501,3 млн рублей. По итогам текущего года объём отгруженных товаров (услуг) собственного производства в сфере обеспечения населения электрической энергией, газом и паром ожидается на уровне 1 002,6 млн рублей.

В сфере водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений основными предприятиями являются территориально обособленное структурное подразделение АО «Апатитыводоканал» в городе Кировске и КФ АО «Апатит». Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг в 2025 году составил 328,7 млн рублей, что на 0,9 % выше уровня 2024 года.

За первое полугодие 2026 года объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в данной сфере составил 166,1 млн рублей. По итогам текущего года этот показатель ожидается на уровне 332,2 млн рублей.

По итогам 2026 года общий объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг в сфере промышленного производства ожидается в размере 77 995,7 млн рублей.

Вводимые ограничения рынков сбыта для отдельных российских товаров, затруднения с перевалкой и перевозкой продукции морскими судами, сложности с поставкой необходимого импортного оборудования и запасных частей, а также санкции, введённые в отношении финансовой системы Российской Федерации, оказывают негативное влияние на деятельность промышленных предприятий города Кировска.

Вместе с тем, несмотря на сложности в логистике и поставке оборудования, запасных частей и вспомогательных материалов, возникшие из-за сложившейся геополитической ситуации, крупнейшие предприятия города продолжают работать в штатном режиме.

На стабилизацию работы предприятий обрабатывающей промышленности и увеличение объемов производства окажет влияние развитие государственной поддержки бизнеса в Арктической зоне Российской Федерации.

Согласно базовому варианту прогноза, к 2029 году совокупный объём реализованной продукции собственного производства, работ и услуг предприятий обрабатывающей промышленности составит 14 493,2 млн рублей.

Согласно консервативному варианту прогноза, к 2029 году объём реализованной продукции собственного производства, работ и услуг предприятий обрабатывающей промышленности составит 14 071,4 млн рублей.

Согласно консервативному варианту прогноза, объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг в сфере водоснабжения в 2029 году составит 333,5 млн рублей, согласно базовому - 337,2 млн рублей.

Ввод в эксплуатацию новых промышленных и туристических объектов на территории города Кировска требует наращивания мощностей инженерных коммуникаций как по электроэнергии, так и по водоснабжению.

Рост объёмов производства электроэнергии, водоснабжения и водоотведения будет связан с запуском новых промышленных производств резидентами ТОР «Кировск» и Арктической зоны РФ, расширением производственных мощностей КФ АО «Апатит» и АО «СЗФК», а также индивидуальным жилищным

строительством. Согласно базовому варианту прогноза, обеспечение электрической энергией, газом и паром в 2029 году составит 1 053,6 млн рублей.

Созданию новых производств и производственных мощностей в перспективе, в том числе за пределами прогнозного периода, будет способствовать реализация инвестиционных проектов, а также долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития Кировско-Апатитской агломерации на период до 2035 года.

Таким образом, в базовом варианте прогноза индекс промышленного производства прогнозируется на уровне 100,7 – 102,1 %, в консервативном варианте прогноза - 100,4 - 101 %. Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг промышленными предприятиями города Кировска в 2029 году предположительно составит по базовому варианту прогноза 81 114,5 млн рублей, по консервативному варианту - 79 767,6 млн рублей.

2. Рынок товаров и услуг

Потребительский рынок является инструментом формирования потребительских ценностей и удовлетворения потребностей населения, обеспечивает денежное обращение, создаёт новые рабочие места, формирует сферу деятельности большого числа организаций и предприятий, а также прямо и косвенно воздействует на развитие других рынков.

В структуру потребительского рынка входят три основные сферы: торговля, общественное питание и бытовое обслуживание. Они представляют собой совокупность товарных рынков и рынков услуг.

В деятельности субъектов малого предпринимательства преобладает розничная торговля, а также деятельность гостиниц и предприятий общественного питания. Малый и средний бизнес города Кировска специализируется на производстве товаров и оказании услуг как для местных жителей, так и для гостей города.

Инфраструктура потребительского рынка города Кировска по состоянию на 01.01.2026 включает:

- 125 магазинов (в том числе 10 супермаркетов, 38 минимаркетов, 11 универсальных и специализированных продовольственных магазинов, 66 универсальных и специализированных непродовольственных магазинов);
- 7 павильонов;
- 4 киоска;
- 22 аптечных объекта;
- 53 объекта общественного питания (рестораны, кафе, бары);
- 8 общедоступных столовых и закусочных;
- 15 столовых на балансе учебных заведений, организаций и промышленных предприятий.

По итогам 2025 года общее количество объектов потребительского рынка в сфере торговли и общественного питания увеличилось на 3,5 % по сравнению с уровнем 2024 года и составило 240 объектов (в 2024 году - 232). В сфере бытового обслуживания рост за этот период составил 28 % - количество объектов достигло 139 (в 2024 году - 107).

На 01.01.2026 на территории города Кировска также функционировали 39 нестационарных объектов торговли и общественного питания (в т.ч. сезонные).

Для удовлетворения потребностей населения города Кировска и продвижения товаров местных производителей на пяти ярмарочных площадках проведено 29 праздничо-ярмарочных мероприятий.

На ярмарках был представлен широкий ассортимент продукции: товары собственного производства, продовольственные и непродовольственные товары, цветы, изделия декоративно-прикладного творчества, посадочный материал и семена, продукция с дачных участков, дикоросы (ягоды, грибы), а также сувенирная продукция.

К концу 2026 года ожидается сокращение числа торговых объектов: мелкие точки местных предпринимателей закрываются, поскольку не выдерживают конкуренции с сетевыми магазинами (в части цен на товары и затрат на оплату труда персонала), а также из-за резкого роста арендной платы в регионе в 2025 году

Оборот розничной торговли за 2025 год с учетом деятельности субъектов малого предпринимательства оценочно составил 9 704,9 млн. рублей, индекс физического объема составил 101,9 % (в сопоставимых ценах).

В 2025 году на территории города Кировска осуществляли деятельность: 158 объектов розничной торговли (в 2024 году - 161).

Объем платных услуг с учетом деятельности субъектов малого предпринимательства оценочно составил в 2025 году составил 4 654,9 млн. рублей, индекс физического объема составил 109,5 % (в сопоставимых ценах).

В 2025 году на территории города Кировска осуществляли деятельность 139 объектов бытового обслуживания населения в 2024 году - 107).

Количество коллективных средств размещения в 2025 году составило 32 объекта - на том же уровне, что и в 2024 году.

По базовому варианту прогноза в среднесрочной перспективе в натуральном выражении оборот розничной торговли продолжит расти темпом 2,6-2,8 % ежегодно. Темп прироста объёма платных услуг населению в натуральном выражении составит 10-10,1% ежегодно.

Согласно консервативному варианту прогноза, на объём оборота розничной торговли в среднесрочном периоде будут оказывать влияние внешние факторы (инфляционные процессы, замедление темпов роста розничного кредитования) и внутренние факторы, такие как набирающий популярность тренд на приобретение товаров через онлайн-сервисы по доставке, сохраняющаяся популярность покупок на интернет-площадках, а также слабый прирост реальных располагаемых денежных доходов населения. В результате, по консервативному варианту прогноза, темп прироста объёма розничной торговли в натуральном выражении в 2027-2029 годах составит 1,1-1,7 %, объёма платных услуг населению 4,2-4,4 % соответственно.

Ожидаемый объём платных услуг населению прогнозируется с умеренной положительной динамикой. Данная тенденция обусловлена незначительным ростом цен на бытовые услуги в связи с высокой конкуренцией и перенасыщением рынка.

3. Малое и среднее предпринимательство

В соответствии с данными Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства Федеральной налоговой службы России (далее – Реестр СМСП) на 10.01.2026 количество субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – СМСП, МСП) (включая индивидуальных предпринимателей) в городе Кировске составило 747 субъектов (на 01.01.2025 -768

субъектов), из которых: 15 малых предприятий (на 01.01.2025 – 17 малых предприятий), 196 микропредприятий (на 01.01.2025 – 192 микропредприятия) и 536 индивидуальных предпринимателей (на 01.01.2025 – 558 индивидуальных предпринимателей).

Сокращение числа индивидуальных предпринимателей в сравнении с 2024 годом связано с перерегистрацией предпринимателей в другие субъекты Российской Федерации (Закон Мурманской области от 01.11.2024 № 3040-01-ЗМО, предусматривающий дифференцированный подход при установлении налоговых ставок по УСН («налоговые мигранты»)).

Кроме того, снижение количества СМСП обусловлено повышением налоговой нагрузки, связанной с признанием с 2025 года плательщиков налога по УСН плательщиками налога на добавленную стоимость (далее – НДС) при превышении определенного уровня дохода (в 2025 году – 60 млн рублей, в 2026 году – 20 млн рублей).

Наиболее привлекательными для малого бизнеса сферами являются: розничная торговля, техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств, деятельность автомобильного грузового транспорта, аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом, деятельность гостиниц и прочих мест для временного и краткосрочного проживания, деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания, предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты.

На создание благоприятных условий для развития СМСП, стимулирования инвестиционной активности направлена муниципальная программа «Развитие экономического потенциала». Осуществляется имущественная поддержка субъектов МСП, консультационная и информационная поддержка, проводятся городские конкурсы, выставки-ярмарки, которые являются эффективным средством для продвижения местных субъектов МСП.

В 2026 году оценка показателей МСП осуществляется с учетом:

- последствий, связанных с экономическим давлением в условиях антироссийских санкций;
- изменений в налоговом законодательстве на федеральном и региональном уровнях;
- эффективности мер государственной, региональной поддержки СМСП.

Реализуются меры поддержки, принятые на федеральном уровне в рамках национального проекта «Эффективная и конкурентная экономика», в форме «зонтичных» поручительств, кредитных продуктов АО «Корпорация МСП» и др.

На региональном уровне реализуются такие меры поддержки, как налоговые льготы, грантовая поддержка «Губернаторский старт», льготные микрозаймы и поручительства НМКК «ФОРМАП» (Фонд), поддержка Центра «Мой Бизнес», оказываемая в рамках реализации федерального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы».

Одним из факторов увеличения численности занятых в секторе МСП является действующий на территории региона специальный налоговый режим для самозанятых граждан «Налог на профессиональный доход» (Закон Мурманской области от 29.05.2020 № 2502-01-ЗМО).

По итогам года прогнозируется незначительное уменьшение числа СМСП до 740 субъекта, что обусловлено в первую очередь, исключением СМСП из Реестра

СМСП по одной из причин: непредоставления данных о среднесписочной численности работников, отсутствия налоговых деклараций или несоблюдения иных критериев вхождения в реестр.

Прогноз развития сектора МСП города Кировска на 2027 - 2029 годы рассчитывался с учетом реализуемых в настоящее время в регионе мер поддержки бизнеса в условиях последствий, связанных с санкционным давлением, и учитывает:

- повышение эффективности мер государственной поддержки СМСП, в том числе в рамках реализации на территории Мурманской области федерального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» национального проекта «Эффективная и конкурентная экономика»;

- реализацию инвестиционных проектов резидентами АЗРФ, относящимися к данному сектору, по завершении которых будут созданы объекты инфраструктуры в различных отраслях экономики;

- предоставление финансовой, налоговой и имущественной поддержки СМСП в целях снижения налоговой нагрузки на предпринимателей.

Оценка 2027 - 2029 годов выполнена с применением сдержанного подхода с учетом принятых с 01.01.2025 мер в сфере региональной налоговой политики по дифференциации подходов в целях развития приоритетных сфер деятельности, а также с 01.01.2026 в части изменений в Налоговый кодекс Российской Федерации о поэтапном снижении порога доходов предпринимателей, применяющих УСН, с 60 млн рублей в 2025 году до 20 млн рублей в 2028 году, при превышении которого возникает обязанность уплаты НДС, а также снижении предельного значения величины суммы доходов с 60 млн рублей до 10 млн рублей в целях применения патентной системы, налогообложения.

В прогнозном периоде востребованной мерой поддержки действующего бизнеса останется льготное кредитование региональной государственной микрофинансовой организации, обеспечивающее доступ предпринимателей к заемным средствам.

Продолжится предоставление грантовой поддержки начинающим и действующим предпринимателям в виде гранта «Губернаторский старт» на поддержку предпринимательских инициатив.

С учетом реализации указанных мероприятий по базовому варианту Прогноза с 2027 года по 2029 год прогнозируется умеренный рост количества СМСП, к концу 2029 года составит 760 единиц.

В прогнозном периоде будет продолжена работа по созданию благоприятных условий для развития предпринимательства в рамках муниципальной программы «Развитие экономического потенциала».

Реализация мер поддержки СМСП в городе Кировске осуществляется по трем направлениям: информационно-консультационная, финансовая и имущественная поддержка субъектов СМСП.

В целях обеспечения взаимодействия администрации города Кировска и субъектов МСП, консолидации их интересов, направленных на реализацию государственной и муниципальной политики в сфере развития и поддержки малого и среднего предпринимательства на территории города Кировска работает Координационный совет.

По консервативной оценке, к концу прогнозного периода количество субъектов малого и среднего предпринимательства составит 746 единиц.

4. Инвестиции и строительство

По итогам 2025 года объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по полному кругу организаций составил 26 072,4 млн рублей (2024 год - 29 690,3 млн рублей).

Основными субъектами, влияющими на величину и динамику инвестиций в основной капитал, на территории города Кировска являются крупные предприятия горнодобывающей промышленности КФ АО «Апатит» и АО «СЗФК».

Общий объем бюджетных инвестиций в 2025 году из бюджетов всех уровней составил 265,5 млн рублей (в 2024 году - 858,5 млн рублей).

В 2025 году за счет консолидированного бюджета Мурманской области:

- продолжены работы по реконструкции объекта культурного наследия регионального значения «Здание первого хибиногорского кинотеатра «Большевик» в целях приспособления для современного использования в качестве кино-культурного центра.

Постановлением Правительства РФ от 06.03.2017 № 264 (в ред. от 21.07.2023) в границах муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией создана территория опережающего развития «Кировск» (далее – ТОР).

По состоянию на 01.07.2026 на территории города Кировска осуществляют деятельность 2 резидента ТОР Кировск:

- ООО «НИТРО СИБИРЬ ЗАПОЛЯРЬЕ» (дата присвоения статуса: 22.12.2017, наименование проекта: «Пункт производства компонентов эмульсионных взрывчатых веществ типа «СИБИРИТ»);

- ООО «УМПТЕК» (дата присвоения статуса: 08.05.2018, проект: «Ремонтный центр»).

С 28 августа 2020 года вступил в силу пакет федеральных законов о государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации (далее - АЗРФ). Благодаря этому российская Арктика становится крупнейшей в России и мире экономической зоной с единым набором налоговых и административных преференций.

По состоянию на 01.07.2026 на территории города Кировска осуществляли деятельность 21 резидент АЗРФ:

1. ООО «Тирвас» (дата присвоения статуса: 09.11.2020; проекты: «1. Панорамный ресторанный комплекс», 2. Сервисная зона ГК «Большой Вудъявр», 3. «Пассажирская подвесная канатная дорога на Южном склоне ГК «Большой Вудъявр», 4. Гостиница на Северном склоне ГК «Большой Вудъявр», 5. Буксировочная канатная дорога, 6. Подвесная пассажирская канатная дорога гондольного типа»);

2. ООО «Север-ИНН» (дата присвоения статуса: 12.07.2021; проект: «Гостиница "СЕВЕР ИНН" в г. Кировске»);

3. ООО «Снежная деревня» (дата присвоения статуса: 11.01.2022; проект: «Создание многофункционального туристического комплекса в г. Кировск»);

4. ИП Пекарь Александр Васильевич (дата присвоения статуса: 21.01.2022; проект «Реконструкция здания, гостиница для горнолыжников в г. Кировске»);

5. ООО «Сокрома Недвижимость» (дата присвоения статуса: 04.03.2022; проект «Создание СПА-Отеля «Сокрома Гиперборея 3»);

6. ООО «ВАЙВИШ» (дата присвоения статуса: 03.08.2022; проект «Строительство гостинично-туристического комплекса с отдельно стоящими домиками»);

7. ООО «АБСОЛЮТ» (дата присвоения статуса: 12.10.2022; проект: «Гостиничный комплекс «Тагма» (реконструкция здания на 32 номеров с рестораном, детской комнатой, сервисными услугами по прокату и аренда прочих предметов личного пользования и хозяйственно-бытового назначения, прокат и аренда товаров для отдыха и спортивных товаров, организация парковки для проживающих);

8. ИП Савостин Алексей Валерьевич (дата присвоения статуса: 30.11.2022; проект: «Банный комплекс в городе Кировске»);

9. ООО «Грин Флоу Хибины» (дата присвоения статуса: 27.12.2022; проект: «Создание гостиничного комплекса (уровня 4 звезды) с уникальным wellness – центром Green flow Хибины: термальный комплекс и оздоровительный центр»);

10. ООО «Горячий Север» (дата присвоения статуса: 25.05.2023; проект: «Создание ресторана арктической кухни при гостинице «Сокрама Гиперборея 3*»);

11. ООО «АРТИК ВИЛЛАДЖ» (дата присвоения статуса: 08.12.2023; проект: «Строительство гостиничного комплекса «Арктик Вилладж»);

12. АО «Хибинская тепловая компания» (дата присвоения статуса: 24.01.2024; проект: «Инвестиционная программа АО «ХТК», обеспечение надежности и эффективности работы системы теплоснабжения г. Кировск, подключение новых потребителей»);

13. ООО «Террахоум» (дата присвоения статуса: 22.02.2024; проект: «Кафе с панорамными окнами и видом на горы. Банкеты и бизнес-ланчи»);

14. ООО «ПЛАТО МИНЕРАЛОВ» (дата присвоения статуса: 23.07.2024; проект: «Гостиничный комплекс «ПЛАТО МИНЕРАЛОВ»»);

15. ООО «Йети» (дата присвоения статуса: 08.08.2024; проект: «Строительство базы отдыха «Йети»);

16. ИП Гутиков Александр Михайлович (дата присвоения статуса: 12.08.2024; «Автостоянка для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей «Хибины Авто»);

17. ИП Мещеряков Анатолий Александрович (дата присвоения статуса: 17.09.2024; проект «Туристический объект «Пик Ферсмана»);

18. ООО "НАСЕВЕРЕЖИТЬ" (дата присвоения: 23.12.2024; проект: «Гостиница TUNDRA SKI 3*»);

19. ООО СЗ «ТРАНССТРОЙДЕВЕЛОПМЕНТ ЗАПАД» (дата присвоения статуса: 21.01.2025; проект: «Жилой квартал «Горизонты Хибин» в г. Кировск);

20. ИП Савченков С.А. (дата присвоения статуса: 04.07.2025; проект: «Строительство специализированного рыбного магазина в городе Кировске»);

21. ИП Старовойтов Е.М. (дата присвоения статуса: 10.11.2025; проект «Строительство склада в городе Кировске»).

К концу 2026 года ожидается, что количество резидентов АЗРФ увеличится и составит 23 единицы.

В отчетном периоде на территории города Кировска реализованы следующие проекты:

- «Создание спа-отеля «Сокрома Гиперборея 3*» (ООО «Сокрома Хибины»);
- кафе «Реберная» (ИП Гончарова Наталья Николаевна);
- ресторан «Гало» (ООО «ГАЛО»);

- глэмпинг-отель «На Севере» (ООО «На Севере»);
- кафе «Da.Bro» (ООО «Развитие»);
- кафе VAFFEL (ООО «Северное тепло»),
- кафе быстрого питания «БУРГЕРОFF» (ООО «Смак-Север»).

В среднесрочном периоде основными драйверами формирования инвестиционной активности на территории города Кировска продолжат оставаться предприятия горнодобывающей промышленности.

В 2025 году между Правительством Мурманской области и Кировским филиалом АО «Апатит» подписан контракт о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Мурманской области при реализации стратегического инвестиционного проекта Мурманской области «Развитие ресурсной базы Кировского филиала АО «Апатит». Проект предполагает реализацию масштабной долгосрочной инвестиционной программы развития Кировского филиала АО «Апатит», направленной на строительство новых мощностей по добыче руды взамен выбывающих и прирост производительности, а также модернизацию и приобретение оборудования.

В 2027-2029 годах КФ АО «Апатит» и АО «СЗФК» продолжат реализовывать инвестиционные проекты, направленные на расширение рудно-сырьевой базы и техническое перевооружение предприятий.

Инвестиционные проекты, реализуемые и планируемые к реализации проекты КФ АО «Апатит»:

- увеличение добычных мощностей Кировского рудника путем вовлечения в переработку запасов блока-целика под Саамским карьером, участка Гакмана, горизонта +10м;
- увеличение добычных мощностей Расвумчоррского рудника путем вовлечения в переработку запасов месторождения «Плато Рассвумчорр»;
- развитие Восточного рудника: развитие Коашвинского карьера и ускорение отработки Ньюркпахкского карьера.
- реконструкция АНОФ-3 для увеличения мощности по производству апатитового концентрата.

Город Кировск имеет большой инвестиционный потенциал в развитии сферы туризма и смежных отраслей. Согласно базовому варианту прогноза, в среднесрочной перспективе число резидентов АЗРФ будет увеличиваться. Ожидается, что в 2027 году их количество составит 24 единицы, в 2028 году - 25 единицы, а в 2029 году увеличится до 26 единиц. Суммарный объем инвестиций в основной капитал резидентов АЗРФ за 2027-2029 годы составит порядка 9 273 250 000 млн. рублей, а количество созданных новых рабочих мест - 391.

Увеличение количества резидентов АЗРФ на территории города Кировска возможно в связи с:

1. работой инвестиционного уполномоченного города Кировск по взаимодействию с действующими и потенциальными инвесторами;
2. работой МКУ «Центр развития бизнеса города Кировска» (далее – Уполномоченный орган) по принципу «одного окна»:

а) предоставление инвесторам информации, в том числе размещение информации на официальном сайте органов местного самоуправления города

Кировска, об объектах муниципальной собственности и земельных участках, пригодных для реализации инвестиционных проектов;

б) оказание инвесторам методической и консультационной помощи;

в) оказание инвесторам информационной поддержки в соответствии с действующим законодательством;

г) организация выставок, ярмарок, презентаций, связанных с инвестиционной деятельностью, и участие в них;

д) оказание содействия для включения в федеральные, региональные и муниципальные программы социально значимых и наиболее эффективных инвестиционных проектов на территории муниципального округа город Кировск с подведомственной территорией;

е) обеспечение взаимодействия структурных подразделений администрации города Кировска с потенциальными инвесторами;

3. имущественной поддержкой инвестиционной деятельности на местном уровне:

а) предоставление инвесторам земельного участка в аренду без проведения торгов, в случаях, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Мурманской области;

б) предоставление инвесторам льготы, отсрочки (рассрочки) по арендной плате на земельный участок, в границах которого осуществляется реализация инвестиционного проекта муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией;

в) применение понижающего коэффициента при расчете арендной платы за земельный участок, предоставленный в аренду без проведения торгов, в случаях, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Мурманской области, инвесторам, осуществляющим реализацию инвестиционного проекта на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией в границах данного земельного участка;

г) применение понижающего коэффициента при расчете арендной платы за земельный участок, предоставленный в аренду без проведения торгов, в случаях, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Мурманской области, инвесторам для строительства, за исключением жилищного строительства;

д) предоставление инвесторам льготы по налогу на имущество и иные льготы, предусмотренным федеральным законодательством и законодательством Мурманской области.

По консервативной оценке, количество резидентов АЗРФ составит в 2027 – 20 единиц, в 2028 году – 21 единицу, а в 2029 году увеличится до 22 единиц. Суммарный объем инвестиций в основной капитал резидентов АЗРФ за 2027-2029 годы составит порядка 5 465 240 000 рублей, а количество созданных новых рабочих мест - 250.

Уменьшение количества резидентов АЗРФ возможно по следующим факторам:

1. изменение законодательства в сторону ухудшения экономического положения резидентов АЗ РФ (увеличение размера минимальных вложений для получения статуса резидента, увеличение минимальной ставки количества создаваемых рабочих мест, уменьшение количества преференций на региональном и на муниципальном уровнях и т.д);

2. административные барьеры в порядке предоставления земельных участков (особый порядок перевода земель из одной категории в другую увеличивает сроки реализации инвестиционных проектов, отсутствие подходящих для реализации инвестиционных проектов земельных участков и др.);

3. отсутствие земельного участка и недвижимого имущества под заявленные инвестиционным проектом требования;

4. чрезвычайные ситуации природного характера и ухудшение эпидемиологической обстановки в регионе (инфекционные заболевания, природные катаклизмы и др.);

5. дефицит профильных специалистов.

Согласно базовому варианту Прогноза объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников в 2029 году составит 31 797,5 млн рублей, что преимущественно обусловлено капитальными вложениями предприятий горнодобывающей промышленности. По консервативной оценке, объем инвестиций в основной капитал в 2029 году оценочно составит 30 323, млн рублей.

5. Сальдированный финансовый результат деятельности крупных и средних предприятий

По итогам 2025 года сальдированный финансовый результат деятельности крупных и средних предприятий города Кировска составил 8 399,3 млн руб., что на 23 % больше, чем в 2024 году (6 825,5 млн руб.).

По итогам 1 полугодия 2026 года сальдированный финансовый результат деятельности крупных и средних предприятий города Кировска составил 5 308,8 млн. руб.

Значение показателя по итогам 2026 года прогнозируется на уровне – 9 515,0 млн. руб.

В прогнозный период 2027 – 2029 годы организации не ожидают ухудшения своего финансового положения.

Ожидается положительная динамика сальдированного финансового результата деятельности крупных и средних предприятий. В 2029 году по базовому варианту Прогноза ожидается получение прибыли на уровне 10 194,4 млн. рублей. По консервативной оценке, ожидается получение прибыли на уровне 9 639,2 млн. рублей.

6. Труд и занятость

Основные характеристики рынка труда города Кировска:

- уровень зарегистрированной безработицы за 2025 год составил 0,5 % от числа трудоспособного населения (за 2024 год – 0,5 %);
- коэффициент напряженности на рынке труда на 01.01.2026 составил - 0,3 человека на 1 рабочее место (на 01.01.2025 – 0,2 человека на 1 рабочее место);
- численность зарегистрированных безработных за 2025 год составила 82 человека (за 2024 год – 78 человек).

В структуре занятости населения традиционно преобладает сфера добычи полезных ископаемых, строительство, социальная, бюджетная сферы.

Среднесписочная численность работников по крупным и средним предприятиям города за 2025 год составила 16,0 тыс. человек. (2025 год – 15,9 тыс. чел.)

Сохраняется положительная динамика увеличения среднемесячной номинальной заработной платы работников организаций. За 2025 год она составила 170 941,6 руб. (2024 год – 155 482,7 руб.).

В последние годы отмечается стабильный рост заработных плат на предприятиях горнодобывающей промышленности, обрабатывающей промышленности и на ресурсоснабжающих организациях коммунального сектора экономики города Кировска.

Уровень безработицы в 1 полугодии 2026 года составил 0,5 % к трудоспособному населению.

Реализация инвестиционных проектов предприятиями горнодобывающей промышленности, направленных на расширение рудно-сырьевой базы и техническое перевооружение предприятий, и появление новых резидентов Арктической зоны РФ, особенно в секторе обрабатывающей промышленности создают дополнительный спрос на рабочую силу.

Предполагается, что к концу 2026 года значение показателя составит 16,0 тыс. человек.

Развитие рынка труда в среднесрочной перспективе будет определяться степенью адаптации экономики города к новым условиям ведения хозяйственной деятельности, вызванным внешнеэкономической ситуацией.

В рамках регионального проекта «Старшее поколение» национального проекта «Демография» продолжится профессиональное обучение граждан предпенсионного возраста. Активная политика Кировского кадрового центра будет способствовать улучшению ситуации на рынке труда.

По базовому варианту Прогноза ожидается, что в результате реализованных мер среднегодовой уровень зарегистрированной безработицы в 2029 году составит 0,5 % от числа трудоспособного населения.

Среднесписочная численность работников крупных предприятий и организациях города Кировска в 2029 году согласно базовому варианту Прогноза оценочно составит 16,3 тысяч человек, по консервативной оценке – 16,1 тысяч человек. По базовому варианту Прогноза реализация инвестиционных проектов предприятиями горнодобывающей промышленности, направленных на расширение рудно-сырьевой базы и техническое перевооружение предприятий, а также появление новых резидентов Арктической зоны РФ, создадут дополнительный спрос на рабочую силу.

Среднемесячная начисленная заработная плата по крупным и средним предприятиям и организациям города Кировска в 2029 году согласно базовому варианту Прогноза составит 235 484,3 руб., по консервативной оценке – 228 571,2 руб.

7. Развитие социальной сферы

По состоянию на 01.01.2026 площадь жилищного фонда города Кировска составила 886,52 тыс. кв. м (на 01.01.2025 - 886,05 тыс. кв. м). По данным на 01.07.2026 значение показателя составило 886,89 тыс. кв. м.

Увеличение площади жилищного фонда обусловлено вводом в эксплуатацию объектов индивидуального жилищного строительства (ИЖС): в 2025 году введено 8 домов, за первое полугодие 2026 года - 5 домов.

Прогнозируемая площадь жилищного фонда города Кировска на конец 2026 года - 887,02 тыс. кв. м, что связано с дальнейшим вводом индивидуальных жилых домов.

Прогноз площади жилищного фонда города Кировска на 2029 год - 898,45 тыс. кв. м. Он обусловлен вводом в эксплуатацию в 2028 году строящегося многоквартирного дома № 17 по проспекту Ленина.

В 2025 году выдано 3 разрешения на ввод объектов в эксплуатацию (в 2024 году - 4) и 5 разрешений на строительство (в 2024 году - 2).

Согласно действующим разрешениям на строительство, в 2027 году планируется выдать 3 разрешения на ввод в эксплуатацию, в 2028 году - 2 разрешения на ввод в эксплуатацию.

По состоянию на 01.01.2026 доля аварийного фонда в жилищном фонде города Кировска составила 2,48 %. Рост доли обусловлен включением в аварийный фонд многоквартирного дома № 12 в населённом пункте Коашва.

Прогнозная доля аварийного фонда в жилищном фонде к концу 2029 года - 2,26 %. Снижение показателя ожидается в связи с ростом общего объёма жилищного фонда за счёт ввода в эксплуатацию многоквартирного и индивидуальных жилых домов.

В городе Кировске протяжённость автомобильных дорог общего пользования местного значения увеличилась с 43,2 км в 2024 году до 50,7 км в 2025 году. В дальнейшем, согласно базовому и консервативному сценариям прогноза, показатель стабилизируется на уровне 50,7 км за счёт отсутствия ввода новых участков дорог.

Средний уровень собираемости платежей населения за жилищно-коммунальные услуги в 2025 году составил 93,5 %, что ниже показателя 2024 года (94,65 %). По итогам 2026 года прогнозируется снижение уровня собираемости до 89 %.

Мероприятия по повышению платёжной дисциплины, проводимые администрацией города Кировска и управляющими организациями, направлены на восстановление уровня собираемости. Согласно базовому варианту прогноза, в 2029 году уровень собираемости составит 90 %.

По консервативному сценарию (с учётом сокращения уровня благосостояния населения и снижения активности претензионно-исковой работы ресурсоснабжающих организаций) к концу прогнозного периода уровень собираемости может составить 89 %.

8. Доходы бюджета

Бюджет города Кировска в 2025 году исполнен по доходам в сумме 4 461 139,1 тыс. рублей или 113,2 % к уровню 2024 года.

Собственные доходы бюджета города Кировска за 2025 год составили 2 954 425,3 тыс. рублей (в 2024 году – 2 193 647,5 тыс. рублей), в т.ч.: налоговые доходы – 1 727 788,4 тыс. рублей, неналоговые доходы – 1 226 636,9 тыс. рублей.

Основным источником пополнения местного бюджета является налог на доходы физических лиц (НДФЛ). За 2025 год поступления по НДФЛ составили

1 398 155,6 тыс. рублей (за 2024 год – 1 205 135,5 тыс. рублей), включая НДФЛ с доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляется в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации в сумме 8 778,5 тыс. рублей (за 2024 год – 7 484,2 тыс. рублей).

Размер безвозмездных поступлений за 2025 год составил 1 506 713,8 тыс. рублей (в 2024 году – 1 745 714,3 тыс. рублей).

Расходы бюджета города Кировска за 2025 год составили 4 177 337,2 тыс. рублей (в 2024 году – 3 827 730,5 тыс. рублей).

Профицит местного бюджета за 2025 год составил – 283 801,9 тыс. рублей.

В качестве источников финансирования дефицита бюджета выступали кредиты коммерческих банков.

Размер муниципального долга по состоянию на 01.01.2026 составляет 231 633,8 тыс. рублей, что, в свою очередь, составляет 7,8 % от общего объема доходов бюджета города Кировска без учета безвозмездных поступлений и соответствует ограничениям, установленным действующим бюджетным законодательством.

За 1 полугодие 2026 года собственные доходы бюджета города Кировска составили 1 181 082,5 тыс. рублей. Поступления по НДФЛ составили 705 935,7 тыс. рублей, включая НДФЛ с доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляется в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации в сумме 2 779,9 тыс. рублей.

Кассовое исполнение бюджета по состоянию на 01.07.2026 по собственным доходам составило 47,7 %, по расходам – 44,0 %.

Согласно данным бюджета города Кировска на 2026-2028 годы, утвержденного решением Совета депутатов муниципального округа город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области № 81 от 23.12.2025 (в редакции от 28.08.2026 № 55):

- объем налоговых и неналоговых поступлений в бюджет города Кировска составил 2 577 667,2 тыс. рублей (87,2 % от уровня 2025 года);
- размер безвозмездных поступлений – 1 440 938,9 тыс. рублей (95,6 % от уровня 2025 года);
- объем расходов местного бюджета – 4 381 737,3 тыс. рублей (104,9 % от уровня 2025 года);
- дефицит местного бюджета – 363 131,2 тыс. рублей.

Снижение объема налоговых и неналоговых доходов в 2026 году связан с предоставлением в 2026 году льготы арендаторам земельных участков в соответствии с Законом Мурманской области от 15.12.2025 № 3172-01-ЗМО "Об областном бюджете на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов".

По базовому варианту Прогноза прогнозируемый общий объем собственных доходов бюджета города Кировска от налоговых и неналоговых поступлений в 2027 году составит 3 026 262,1 тыс. рублей, 2028 года – 3 095 601,7 тыс. рублей; 2029 года – 3 164 649,1 тыс. рублей.

В структуре налоговых и неналоговых доходов по-прежнему будет доминировать налог на доходы физических лиц, который в 2029 году составит 53,0 % от всего объема собственных доходов местного бюджета города Кировска и 55,4 % к уровню объема собственных доходов 2026 года, вследствие прогнозируемого роста заработной платы.

В прогнозном периоде доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование муниципального имущества, увеличатся на 53,4 % по сравнению с уровнем 2026 года и в 2029 году составят 1 063 614,2 тыс. рублей, в связи с предоставлением в 2026 году самому крупному налогоплательщику муниципального округа город Кировск Мурманской области льготы в виде применения индивидуального понижающего коэффициента к сумме арендной платы за земельные участки.

Поступления по налогам на совокупный доход в среднесрочном периоде увеличатся на 11,8 % по сравнению с уровнем 2026 года и в 2029 году составят 71 293,2 тыс. рублей по данным главного администратора доходов Управления Федеральной налоговой службы по Мурманской области.

9. Туризм

Город Кировск известен как динамично развивающийся горнолыжный курорт, который входит в ТОП-5 горнолыжных курортов России, а также признан в 2025 году лучшим горнолыжным курортом России в черте города. За последние годы туристический поток в городе Кировске существенно вырос, в том числе и в летний сезон.

Территория Хибин – это наиболее освоенный в плане «самостоятельного туризма» регион. Здесь прекрасная перспектива для развития зимних и летних видов туристических активностей, базирующихся преимущественно на природных объектах и явлениях.

Среди зимних видов, помимо горнолыжного туризма, являющегося несомненным якорным направлением по привлечению туристов в регион, популярны такие виды туризма как: ски-туры, снегоходное сафари, сноу-кайтинг, снегоступинг, скидукинг, рыбалка и другие.

Из летних видов туризма наибольшее распространение получили минералогические туры, горный велотуризм, маршруты на квадроциклах, багги, сапбордах, джип-туры, научно-познавательный, экологический и горный туризм, рыболовные туры, трейллранинг и другие.

Привлекательность города Кировска как туристской дестинации обусловлена следующими факторами:

- компактностью территории;
- близостью горнолыжных комплексов к объектам городской инфраструктуры (горнолыжные подъемники расположены непосредственно в городской черте);
- возможностью развивать различные виды туристкой деятельности на одном пространстве;
- доступностью развитых объектов транспортной инфраструктуры (аэропорт «Хибины» – 30 км, железнодорожный вокзал «Апатиты» – 17 км, автомобильная дорога общего пользования федерального значения «Кола»: Санкт-Петербург-Петрозаводск-Мурманск-Печенга-Борисоглебский (граница с Норвегией) – 35 км);
- наличием объектов туристской инфраструктуры и сервиса;
- богатством природных ресурсов, включая многообразие ландшафтных зон;
- горным рельефом, пригодным для развития горнолыжного туризма и различных видов активного отдыха и спорта.

Туристская индустрия города представлена следующими объектами инфраструктуры:

1. Горнолыжные комплексы:

- Горнолыжный курорт «Большой Вудъявр» – самый высокогорный курорт на Северо-западе России. Располагается на Южном и Северном склонах горы Айкуайвенчорр. Курорт предоставляет туристам 29 различных по сложности трасс для катания общей протяженностью 30 км. 20 из 29 трасс «Большого Вудъявра» имеют искусственное освещение, что позволяет даже в полярную ночь насладиться свободой движения по подготовленным маршрутам. Благодаря системе искусственного оснежения удалось увеличить горнолыжный сезон: в настоящее время в Хибинах самый продолжительный сезон в России – с ноября до начала июня. В 2024 году «Большой Вудъявр» признан победителем II Национальной премии «Горы России» в номинации «Лучший в России горнолыжный курорт в черте города».

- Горнолыжный комплекс «Кукисвумчорр» оборудован 3 бугельными подъемниками и одним учебным, шестью трассами общей протяженностью 10 километров перепад высот составляет 520 метров, протяженность большинства трасс 1000-1500 м. ГК «Кукисвумчорр» славится более сложными для катания трассами и популярен среди любителей фрирайда.

2. Объекты туристического показа:

– Экскурсионно-туристский центр «Снежная деревня»;
– Музейно-выставочный центр АО «Апатит»;
– Парк «Таинственный лес»;
– Полярно-альпийский ботанический сад-институт им. Н.А. Аврорина;
– Кировский историко-краеведческий музей с мемориалом С.М. Кирова и выставочным залом;
– Хибинский литературный музей Венедикта Ерофеева;
– Арт-музей «Лапландский сказочник»;
– Плавательный бассейн «Тирвас» с панорамным видом;
– Плавательный бассейн «Дельфин» с элементами аквапарка;
– Лыжный комплекс «Тирвас»;
– Спортивно-оздоровительный центр «Апатит Арена»;
– Городской парк;
– Стадион «Горняк»;
– Дворец спорта «Горняк»;
– Экспозиционно-туристская локация «Интересное место»;
– Музей пожарной охраны города Кировска;
– Национальный парк «Хибины»
– Культурный центр «Большевик».

По данным СберАналитики, город Кировск за 2025 год посетили 338 065 человек (в 2024 году – 317 581 человек), включая: посетителей, проживающих на территории Мурманской области 90 896 человек, посетителей из других регионов РФ 247 169 человек.

Количество посетителей территории города Кировска в 2025 году по сравнению с 2024 годом увеличилось на 6%. В последнее время наблюдается также увеличение турпотока в летний сезон, что связано с развитием внутреннего туризма, привлекательностью туристических направлений в Русскую Арктику, инвестициями

в городскую среду и инфраструктуру. Количество туристов в летние месяцы в 2025 году выросло на 5 % по сравнению с 2024 годом.

Причины увеличения количества туристов, приезжающих в город Кировск:

1. Развитие внутреннего туризма в связи с тем, что международные поездки стали менее доступны из-за внешнеполитической ситуации и санкций. В то же время, данные факторы негативно сказались на потоке иностранных туристов.

2. Развитие туристско-рекреационного кластера «Хибины» (далее – ТРК «Хибины»).

3. Работа системы искусственного оснежения, которая позволяет начинать горнолыжный сезон 2024/2025 одними из первых в России в начале ноября и завершать в начале июня.

4. Открытие новых регулярных рейсов в аэропорту «Хибины».

5. Продвижение ТРК «Хибины» на федеральном и региональном уровне, а именно:

– организация инфортуров для туроператоров из других регионов РФ.

– участие города Кировска в турпродукте для иностранных туристов – «Сияние Арктики».

– организация и проведение пресс-туров и съемок тревел-шоу федеральных каналов.

– содействие кинокомпаниям в организации съемок художественных фильмов и сериалов на территории г. Кировска.

6. Проведение крупных спортивных и событийных мероприятий в городе Кировске: Всероссийские соревнования по лыжным гонкам «Хибинская весна» и «Хибинская гонка», Всероссийские соревнования по лыжным гонкам Финал Кубка России, Всероссийские соревнования по скайранингу и скремблингу «NORD ROCK 2026», фестиваль снежно-ледовых скульптур «Снеголед», приключенческие соревнования по туристическому многоборью «Эскимосские игры», и другие.

7. В 2024 и 2025 годах Кировск стал победителем в международном маркетинговом конкурсе «PRO Бренд» в номинации «Брендирование территорий».

8. В 2025 году Кировск включен в новый турпродукт Мурманской области для иностранных туристов «Сияние Арктики».

9. В 2025 году город Кировск стал победителем в Национальной гостиничной премии в номинации «Лучший город для ведения гостиничного бизнеса с населением до 100 тысяч человек».

За 1 полугодие 2026 года город Кировск суммарно посетило 228151 человек. Ожидается, что по итогам 2026 года количество посетителей увеличится на 3% по сравнению с 2025 годом и составит 348 140 человек (базовый вариант).

Согласно базовому варианту Прогноза, в среднесрочной перспективе объем туристического потока будет ежегодно увеличиваться и по итогам 2026 года составит 348140 чел., в 2027 году – 365547 чел., в 2028 году – 383825 чел., в 2029 году – 403016 чел. В связи с тенденцией к уменьшению посетителей из Мурманской области, сложившейся с 2025 года, ожидается, что прирост количества посетителей в 2026 году будет небольшим и составит 97308 чел., в 2027 году – 100227 чел., в 2028 году – 103234 чел., в 2029 году – 106331 чел. В то же время ожидается, что количество посетителей из других регионов Российской Федерации, кроме Мурманской области, будет увеличиваться, особенно за счет туристов из г. Санкт-Петербурга и г. Москвы, и составит в 2026 году – 250832 чел., в 2027 году – 265320 чел., в 2028 году – 280591 чел., в 2029 году – 296685 чел.

В базовом варианте, число коллективных средств размещения в 2026 году составит 32 объекта, в 2027 году – 34 объекта, в 2028 году – 36 объектов, в 2029 году – 38 объектов.

Базовый вариант прогноза рассматривается в случае успешной реализации запланированных инвестиционных и инфраструктурных проектов до 2028 года.

Увеличить объем туристического потока на территорию города Кировска планируется за счет реализации следующих мероприятий и проектов: открытие новых регулярных рейсов в аэропорт «Хибины», продвижение туристско-рекреационного кластера «Хибины» на региональном и федеральном уровнях, организация информационных и пресс-туров, событийных, культурных, деловых и спортивных мероприятий в Хибинах, реализация концепции туристической навигации, создание новых маршрутов и туров, объектов туристкой инфраструктуры.

По консервативной оценке, объем туристического потока в 2026 году составит 348140 чел., в 2027 году – 358584 чел., в 2028 году – 369341 чел., в 2029 году – 380422 чел.

В целом масштабного снижения турпотока не фиксируется, однако наблюдается локальное сжатие или замедление динамики. Главными сдерживающими факторами выступают высокая стоимость поездок на фоне экономии средств туристами, дефицит базовой инфраструктуры, а также дорогая логистика.

По консервативной оценке, число коллективных средств размещения в 2026 году составит 32 объекта, в 2027 году – 33 объекта, в 2028 году – 34 объекта, в 2029 году – 35 объектов.

Факторы, которые окажут сдерживающее (негативное) влияние на размер турпотока:

1. Уменьшение спроса и экономия: Путешественники, включая обеспеченный сегмент, стали бережнее относиться к бюджетам, а арктический отдых из-за сложных транспортных схем остается дорогим.
2. Высокие затраты на логистику: Дорогие авиабилеты и сложные межрегиональные перевозки делают северные направления менее доступными по сравнению с центральными или южными курортами.
3. Ухудшение социально-экономической ситуации и инфляция: Сокращение реальных доходов населения заставляет людей экономить на путешествиях или выбирать более короткие поездки.
4. Рост цен на услуги: Подорожание проживания в отелях, билетов на самолеты и поездов делает отдых менее доступным.
5. Введение новых сборов: Дополнительные расходы для туристов и отельеров (например, курортный сбор или туристический налог) также влияют на конечную стоимость путевок.
6. Конфликты и кризисы: Нестабильность и военные действия резко снижают желание людей лететь и приводят к отмене бронирований.
7. Ограничение авиационного сообщения:

– закрытие воздушных пространств, ограничения на прямые перелеты и дефицит доступных авиарейсов усложняют дорогу и повышают цены на билеты.

– ограничение авиационного сообщения ограничения, связанные с внешнеполитической ситуацией и санкциями,

– высокая конкуренция на туристическом рынке,

– сокращение объема инвестиций в туристическую инфраструктуру и невозможность реализации проектов в запланированные сроки.