

Приложение № 1
к Постановлению администрации
города Кировска с подведомственной
территорией
от «30» 09 2014 г.
~ 034.

ПРОГРАММА

проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией к отопительному периоду

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией к отопительному периоду

Наименование программы	Программа проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией к отопительному периоду (далее – Программа).
Основание для разработки	<ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; - Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; - Приказ Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 10.02.2014 № 16 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области»; - Приказ Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»; - Приказ Ростехнадзора от 17.07.2013 № 314 «Об утверждении методических рекомендаций по проверке готовности муниципальных образований к отопительному периоду»
Заказчик Программы	Администрация города Кировска с подведомственной территорией
Исполнители, участники Программы	<p>Исполнители: представлены в Приложении № 2 к Постановлению</p> <p>Участники: представлены в Приложении № 1 к Программе</p>
Цели и задачи Программы	<p><u>Цель Программы:</u></p> <p>Обеспечение готовности муниципального образования города Кировска с подведомственной территорией к работе в отопительный период 2014-2015 г.г.</p> <p><u>Задачами Программы являются:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проведение проверки соблюдения обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения. 2. Рассмотрение документов, подтверждающих выполнение требований по готовности, а при необходимости – проведение осмотра объектов проверки. 3. Составление актов проверки готовности к отопительному периоду. 4. Составление паспортов готовности к отопительному периоду на каждый объект проверки.

Период реализации Программы	2014-2015 годы
Ожидаемые конечные результаты реализации	Снижение риска аварийных ситуаций на системах тепло- и водоснабжения в отопительный период 2014-2015гг.

1. Общее положение

1.1. Программа проведения проверки готовности проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией к отопительному периоду (далее – Программа) направлена на проведение работ по оценке готовности объектов на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией к работе в отопительный период 2014-2015гг. путем проведения уполномоченными комиссиями проверок готовности к отопительному периоду следующих объектов:

- юридических или физических лиц (потребителей тепловой энергии), приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения теплоснабжающей организации;

- теплоснабжающих, теплосетевых организаций, осуществляющих продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии

В отношении многоквартирных домов проверка осуществляется в отношении лиц, осуществляющих в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом и приобретающих тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для оказания коммунальных услуг в части отопления и горячего водоснабжения. В отношении указанных лиц также осуществляется проверка проводимых ими мероприятий по подготовке к отопительному периоду.

2. Мероприятия направленные на реализацию Программы представлены в Приложении №1 к Программе.

3. Организация подготовки к отопительному периоду

3.1. При подготовке к отопительному периоду 2014/2015 года руководствоваться Методическими рекомендациями о подготовке к отопительному периоду объектов жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области, утвержденными приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области от 10.02.2014 № 16 (далее – Методические рекомендации).

3.2. Подготовка к работе в отопительный период включает:

- выявление недостатков по прошедшему отопительному периоду, разработку и выполнение мероприятий по устранению выявленных дефектов и нарушений;

- издание приказа (распоряжения) об итогах прошедшего отопительного периода с утверждением плана мероприятий по подготовке инженерно-энергетического комплекса,

жилищно-коммунального хозяйства и других зданий социально-бытового назначения к новому отопительному периоду;

3.3. Организация и выполнение мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду осуществляется в три этапа согласно Методических рекомендаций:

- 1-й (подготовительный) этап:
- 2-й этап. Выполнение ремонтно-восстановительных работ.
- 3-й этап. Проверка готовности к отопительному периоду.

3.4. Ремонтно-восстановительные работы по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду должны заканчиваться за 10-15 дней до начала нового отопительного периода.

3.5. Выполнение основного объема работ по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и коммунальной энергетики к отопительному периоду рекомендуется организовать в сроки, указанные в приложении № 7 к Методическим рекомендациям.

3.6. Комиссионные проверки готовности с подписанием актов и паспортов готовности проводятся в срок:

- до 29.08.2014 г. на объектах социальной сферы;
- до 15.09.2014 г. на жилищный фонд.
- до 01.11.2014 года теплоснабжающих и теплосетевой организаций.

4. Порядок работы комиссий по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии

4.1. Комиссиям:

4.1.1. Осуществлять контроль за:

- выполнением ответственными исполнителями, утвержденных планов мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный период 2014/2015 года;

- созданием теплоснабжающими организациями к началу отопительного периода нормативных запасов топлива на котельных муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией;

- проведением теплоснабжающими и теплосетевыми организациями испытаний тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя, регулировки гидравлических и тепловых режимов инженерных сетей и систем теплоснабжения жилых домов;

- формированием неснижаемого запаса материалов и оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ;

- укомплектованностью организаций жилищно-коммунального хозяйства подготовленным эксплуатационным и ремонтным персоналом, обеспеченностью ремонтных бригад техникой, инструментом, а также средствами и приспособлениями для безопасного выполнения работ;

- реализацией плана мероприятий по обеспечению собираемости платежей населения за потребленные жилищные и коммунальные услуги (в том числе за электроэнергию) в объеме не менее 95% и своевременным перечислением в полном объеме денежных средств ресурсоснабжающим организациям.

- принятием мер по устранению выявленных нарушений Северо-Западным управлением Ростехнадзора при проведении проверок готовности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией к работе в отопительный период 2014-2015 гг.

4.1.2. Осуществить проверку готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии в объеме и сроки согласно Приложения № 2 к Постановлению.

4.1.3. Результаты проверки оформить актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - Акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки по форме в соответствии с Приложением № 3 к Программе.

В акте содержатся следующие выводы Комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных Комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

4.1.4. Работа комиссий по проверке готовности объектов, потребляющих тепловую энергию на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией, к работе в отопительный период, с выдачей паспортов готовности, должна закончиться 01.11.2014 г.

5. Выдача паспорта готовности.

5.1. Паспорта готовности к отопительному периоду (далее - Паспорт) составляются по форме в соответствии с Приложением № 4 к Программе и выдается Комиссией по каждой теплоснабжающей, теплосетевой организации, по каждому объекту, потребляющему тепловую энергию в течение 15 дней с даты подписания Акта.

5.2. Паспорт готовности к работе в отопительный период выдается администрацией города Кировска:

- для объектов социальной сферы не позднее - 29.08.2014;
- для потребителей тепловой энергии не позднее - 15.09.2014;
- для объектов теплоснабжающих организаций не позднее - 01.11.2014;

5.3. Паспорт готовности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией должен быть получен в Северо-Западном Ростехнадзоре не позднее - 15.11.2014 г.

5.4. Теплоснабжающие, теплосетевые организации и потребители тепловой энергии, не получившие Паспорт, в срок указанный в Программе, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний.

5.5. После уведомления Комиссий об устранении замечаний осуществляется проверка, оформляется повторный Акт, но без выдачи Паспорта в текущий отопительный период.

Мероприятия по реализации программы проведения проверки готовности объектов муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией к отопительному периоду 2014-2015гг.

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов	Срок проведения проверки	Мероприятия
PCO				Организационные мероприятия:
1	Котельная Восточного рудника		29.09.-30.09.2014	<ul style="list-style-type: none"> ➤ проведение общего весеннего осмотра, дефектации систем теплоснабжения с оформлением актов технического состояния (Приложение № 3 Методических рекомендаций); ➤ разработка и утверждение планов мероприятий по подготовке объектов систем энергообеспечения к работе в отопительный период 2014-2015 года с учетом анализа предыдущего отопительного периода (аварийных ситуаций и выявленных нарушений эксплуатации систем энергообеспечения, водоснабжения и водоотведения), предусматривающие внедрение энергосберегающих технологий (Приложение № 2 к Программе); ➤ обеспечение до 01.09.2014 выполнение работ по подготовке объектов энергетического комплекса к устойчивой и безаварийной эксплуатации в отопительный период 2014/2015 года в соответствии с утвержденными планами; ➤ обеспечение до 01.09.2014 создание неснижаемого аварийного запаса материалов и оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ; ➤ обеспечение в установленном порядке подготовку, аттестацию и проведение противоаварийных и противопожарных тренировок обслуживающего персонала, дежурных аварийно - диспетчерских служб и единой диспетчерской дежурной службы города;
2	Котельная АНОФ - 3		25.09-26.09.2014	
3	Объекты ОАО «ХТК»		18.08-28.08.2014	

				<ul style="list-style-type: none">➤ обеспечение предоставления в соответствии с запросами администрации муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией оперативную информацию о ходе подготовки к работе в отопительный период 2014-2015 года, объемах выполненных работ и затраченных финансовых средствах;➤ принятие мер по обеспечению котельных, осуществляющих теплоснабжение жилых домов и объектов социальной сферы, резервными источниками электроснабжения и котлами, работающими на резервном топливе, в соответствии с требованиями действующих нормативных актов;➤ создание к началу отопительного периода нормативный запас топлива на котельных;➤ обеспечение завершения работы на источниках теплоснабжения:<ul style="list-style-type: none">- по ремонту и профилактике электро-, водо- и газовых коммуникаций, обеспечивающих включение в работу источников тепла – до 25.08.2014;- для обеспечения нужд отопления в осенне-зимний период – до 01.09.2014;- для обеспечения нужд отопления в период прохождения зимнего минимума температур - до 01.11.2014.➤ проведение испытаний тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя, регулировку гидравлических и тепловых режимов инженерных сетей;➤ предоставление услуг по тепло-, водо-, и водоотведению в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации. Потребительские свойства и режим предоставления услуг должны соответствовать установленным нормативам.
--	--	--	--	---

Проверяемые документы:

- наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения;
- наличие температурного графика;
- соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
- наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
- функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:
 - укомплектованность указанных служб персоналом;
 - обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
- проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
- организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
- обеспечение качества теплоносителей;
- организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
- обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;
- обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
 - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;
 - соблюдение водно-химического режима;
 - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
 - наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной

			<p>способности тепловых сетей;</p> <ul style="list-style-type: none">- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;➤ наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;➤ отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;➤ работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;➤ акты гидравлических испытаний и пробных пусков;➤ результаты экспертизы промышленной безопасности оборудования опасных производственных объектов;➤ акты чистки и дезинфекции резервуаров хозяйственно-питьевого водоснабжения;➤ записи в ремонтных журналах и журналах учета технического состояния зданий, оборудования и систем о проведенных ремонтно-
--	--	--	--

				восстановительных работах и техническом обслуживании; <ul style="list-style-type: none"> ➤ акты на промывку тепловых сетей; ➤ результаты полного анализа питьевой воды; ➤ ведомости запасов основного и резервного топлива; ➤ ведомости наличия запасов топливно-материальных средств для оперативного устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства в ходе отопительного периода; ➤ сведения о закреплении оборудования коммунальных объектов за ответственными лицами; ➤ наличие у персонала коммунальных объектов удостоверений на право эксплуатации оборудования; 	
Многokвартирные дома – 276 объект				Организационные мероприятия:	
4	ООО «Кировское УЖКХ»	155 МКД	с 01.06.2014 по 01.09.2014 г	<ul style="list-style-type: none"> ➤ проведение общего весеннего осмотра, дефектации жилищного фонда и объектов социальной сферы с оформлением актов технического состояния (Приложения № 4 Методических рекомендаций); ➤ разработка и утверждение планов мероприятий по подготовке объектов к работе в отопительный период 2014-2015 года с учетом анализа предыдущего отопительного периода (аварийных ситуаций и выявленных нарушений эксплуатации систем энергообеспечения, водоснабжения и водоотведения), предусматривающие внедрение энергосберегающих технологий (Приложение № 2 к Программе); ➤ обеспечение до 01.09.2014 выполнение работ по подготовке объектов к устойчивой и безаварийной эксплуатации в отопительный период 2014/2015 года в соответствии с утвержденными планами; ➤ обеспечение до 01.09.2014 создание неснижаемого аварийного запаса материалов и оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ; ➤ обеспечение в установленном порядке подготовку, аттестацию и проведение противоаварийных и противопожарных тренировок 	
5	ООО «Партнер»	65 МКД			
6	ТСЖ «Титан»	10 МКД			
7	ТСЖ «Улица Комсомольская»	5 МКД			
8	ТСЖ «Улица Солнечная»	7 МКД			
9	ТСЖ «Коашва»	9 МКД			
10	ТСЖ «Парковая»	6 МКД			
11	ТСЖ «Проспект»	9 МКД			
12	ООО «ПСР»	1 МКД			
13	ООО «Управляющая организация Кировск»	1 МКД			
14	Доверенное лицо (непосредственное управление МКД)	8 МКД			
Общежития учебных заведений – 2 объекта					
15	Федеральное государственное				

	бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Санкт-Петербургский государственный горный университет»	1	с 01.06.2014 по 01.09.2014 г.	<p>обслуживающего персонала, дежурных аварийно - диспетчерских служб и единой диспетчерской дежурной службы города;</p> <p>➤ обеспечение предоставления в соответствии с запросами администрации муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией оперативную информацию о ходе подготовки к работе в отопительный период 2014-2015 года, объемах выполненных работ и затраченных финансовых средствах.</p>
16	Государственное учебно-научное учреждение Географический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова	1		
Прочие здания (специализированный жилищный фонд) – 16 объектов				<p>Проверяемые документы:</p> <p>➤ акты промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;</p> <p>➤ план ремонтных работ и качество его выполнения;</p> <p>➤ акты общего весеннего осмотра, дефектации жилищного фонда и объектов социальной сферы с оформлением актов технического состояния;</p> <p>➤ акты ввода в эксплуатацию приборов учета;</p> <p>➤ паспорта теплопотребляющих установок;</p> <p>➤ инструкция для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;</p> <p>➤ сведения об отсутствии задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность) и теплоноситель;</p> <p>➤ сведения о наличии собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;</p> <p>➤ акты проведения испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.</p>
17	ООО «Тирвас»	3	с 01.06.2014 по 01.09.2014 г.	
18	ООО «ХИБИНЫ-ОТДЫХ»	4		
19	ГОБОУ «Кировский детский дом «Эдельвейс»	2		
20	ИП Пекарь Развлекательный центр гостиничного комплекса	1		
21	Государственное областное автономное учреждение социального обслуживания населения «Кировский психоневрологический интернат»	2		
22	ГОАУСОН «Кировский КЦСОН»	2		
23	ООО "Большой Вудъявр" - гостиница	1		

24	Хибинский женский монастырь Казанской иконы Божией Матери Мурманской и Мончегорской епархии Русской Православной Церкви	1		<p>➤ акты о готовности уборочной техники и инвентаря для обслуживания жилищного фонда.</p>	
Детские учреждения – 26 объектов					
25	МБОУ «СОШ №2 »	1	с 01.06.2014 по 20.08.2014 г		
26	МБОУ «СОШ №5»	2			
27	МБОУ «СОШ №7»	4			
28	МБОУ «ООШ №8»	1			
29	МБОУ «СОШ №10»	1			
30	МБДОУ «Детский сад №1»	1			
31	МБДОУ «Детский сад №4 »	1			
32	МБДОУ «Д/с №5»	1			
33	МБДОУ «Детский сад №10»	1			
34	МБДОУ «Детский сад №12»	1			
35	МБДОУ «Детский сад №13»	1			
36	МБДОУ «Детский сад №14»	1			
37	МБДОУ «Детский сад №15»	1			
38	МАДОУ «Детский сад №16»	1			
39	МБДОУ «Детский сад №18»	1			
40	МБДОУ «Детский сад №21»	1			
41	МБДОУ «Детский сад №30»	1			
42	МБДОУ «Детский сад №36»	1			
43	МБДОУ «Детский сад №41»	1			
44	МБДОУ «Детский сад №54»	1			
45	МБДОУ «Детский сад №56»	1			
46	МБДОУ «Детский сад №57»	1			
Лечебные учреждения - 10 объектов					
47	ГБОУЗ «Кировско - Апатитская ЦГБ»	10			25.08.2014 г.

Школы – 12 объектов			
48	МБОУ «Хибинская гимназия»	1	с 01.06.2014 по 20.08.2014 г.
49	МБОУ ДОД «ДШИ № 1 им.А.С.Розанова»)	1	
50	МБОУ ДОД «ДШИ № 2»	1	
51	МБОУ ДОД «ДШИ № 3»	1	
52	МБОУ «Специализированная детско-юношеская спортивная школа Олимпийского резерва» дополнительного образования детей	2	
53	МБОУ дополнительного образования детей «Детско- юношеская спортивная школа №2»	1	
54	ГАОУМОДОД «Кировская СДЮШОР по горнолыжному спорту»	2	
55	МАОУДОД ЦДТ «Хибины»	2	
56	Льжная база	1	
Учебные заведения (ВУЗ, техникум, ПУ и др.) – 10 объектов			
57	КГУ им Н.А.Некрасова	3	с 01.06.2014 по 20.08.2014 г.
58	Государственное учебно- научное учреждение Географический факультет МГУ имени М.В. Ломоносова	3	

59	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Санкт-Петербургский государственный горный университет»	4	с 01.06.2014 по 20.08.2014 г.	
Прочие общественные здания – 42 объекта				
60	МАУК КГДК	2		
61	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 8 по Мурманской области	2		
62	МБУК «ЦНТ и Д»	1		
63	МАУК «СДК н.п. Коашва»	1		
64	МАУК «СДК н.п. Титан»	1		
65	МБУК ИКМ г. Кировска»	2		
66	МКУ «Управление образованием города Кировска»	2		
67	Управление Судебного департамента в Мурманской области	1		
68	Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Мурманской области»	2		с 01.06.2014 по 20.08.2014 г.
69	Апатитский почтамт УФПС Мурманской области -	2		

	филиала ФГУП «Почта России»			
70	Межмуниципальный отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации «Апатитский»	3		
71	Администрация города Кировска	1		
72	Мурманский ПСО - филиал ФГКУ «СЗ РПСО МЧС России» - поиска и спасения на водных объектах	2		
73	2 объекта ГОКУ «Кировское территориальное подразделение противопожарной службы Мурманской области»	2		
74	Кировская местная молодежная общественная организация ОАО «Апатит»	1		
75	Мурманская и Мончегорская Епархия Русской Православной Церкви, Приход церкви Спаса Нерукотворенного Образа Господа Иисуса Христа г. Кировска	1		
76	Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Мурманской области в городах Кировске, Апатиты и Ковдорском районе»	4		
77	ИП Нурмеев Г.Р. баня	1		

с 01.06.2014
по 20.08.2014 г.

78	МАУ "Спортивно-оздоровительный комплекс "Горняк"	3	с 01.06.2014 по 20.08.2014 г.
79	ФБУН «СЗНЦ гигиены и общественного здоровья»	3	
80	ОАО «РЭУ» филиал «Мурманский»	1	
81	ООО «Банно-прачечный комбинат»	1	
82	Федеральное казенное учреждение «Центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Мурманской области»	1	
83	Государственное областное бюджетное учреждение Центр занятости населения города Кировска	2	
Иные потребители тепловой энергии – 133 объекта			
84	ООО "Инжиниринговый центр ФосАгро"	1	с 15.08.2014 по 15.09.2014
85	ООО «Апатит-Электромашсервис»	1	
86	ОАО «НК» Роснефть» - Мурманснефтепродукт»»	2	
87	ОАО «Мурманоблгаз» Апатитский филиал	1	
88	ООО «Мебель»	1	
89	ЗАО "Северо-Западная Фосфорная Компания"	1	
90	МУП "Кировская городская	1	

	электрическая сеть"			
91	ООО "ХЭСК"	1		
92	ООО «КРП Апатит»	2		
93	ООО МЦ «Большой Вудъявр»	1		
94	ОАО «РОСТЕЛЕКОМ»	2		
95	ООО «Кировский молодежный центр»	1		
96	ООО «Партнер»	1		
97	МКУ «УКГХ»	2		
98	ИП Величко Сергей Петрович	1		
99	Демидов Дмитрий Юрьевич	1		
100	ИП Баранов Владимир Николаевич	2		
101	Офисное здание ул. Хибиногорская, д. 35	1		
102	ОП ООО «РесурсТранс»	5		
103	ООО «Паритет»	1		
104	Управление Росреестра по Мурманской области - гараж	1	с 15.08.2014 по 15.09.2014	
105	ООО «Кировское УЖКХ»	1		
106	ООО «Универсал-Электрик»	2		
107	ООО Белгородское шахтостроительное управление « Шахтспецстрой»-гараж	1		
108	ЗАО «Гелан-3»	1		
109	ОАО «Сбербанк России»	1		
110	ООО "Центр"	2		
111	ИП Чуракова	1		
112	ООО «Партнер»	1		
113	ООО «Частное охранное предприятие «Легион»	1		
114	ООО «Строймонтажсервис-2»	2		
115	ООО «Комфорт+»	1		

116	2 объекта ООО «ТД Интерторг»	2	с 15.08.2014 по 15.09.2014
117	Некоммерческое партнерство «Контакт»	1	
118	АБК ул. Юдейная, д. 13	1	
119	АБК ул. Олимпийская, д.12	1	
120	АБК ул. Юбилейная, д. 8а	1	
121	Гаражные объединения	85	с 15.09.2014 по 01.11.2014
	ИТОГО	529	

№ п/п	Исполнитель, наименование мероприятия, вид выполняемых работ	Ед. измере- ния	Объем запланиро- ванных работ	Плановый срок выполнения		Предусмотрено финансовых средств на обеспечение мероприятий, тыс.руб.				Освоено финансовых средств на обеспечение мероприятий на отчетную дату, тыс.руб.				Выполнено работ на отчетную дату	
				дата начала работ	дата оконча- ния работ	всего	областной бюджет	муници- пальный бюджет	собств. средства предприятия	всего	областной бюджет	муници- пальный бюджет	собств. средства пред- приятия	в натур. величинах	в про- центах, %

Должностное лицо, ответственное за заполнение

_____ (должность, Ф И.О.)

Контактный телефон _____

АКТ
проверки готовности к отопительному периоду 2014-2015гг.

г. Кировск

« ____ » _____ 2015

Комиссия, утвержденная постановлением администрации города Кировска от _____ за № _____ «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией к работе в осенне-зимний период 2014/2015 года», в составе:

Председатель комиссии: _____

Зам. председателя комиссии:

Члены комиссии:

Руководители учреждений, организаций и ТСЖ (по принадлежности):

в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду, утвержденным _____ заместителем главы администрации города Кировска _____, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» с « ____ » _____ 2014г. по « ____ » _____ 2014г. провела проверку готовности к отопительному периоду

_____ (наименование, адрес проверяемого объекта)

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

Выводы комиссии по итогам готовности к отопительному периоду:

(готовность/неготовность к работе к отопительному периоду)

Приложение:

1. Акт проверки технического состояния объекта от _____ (дата),- _____ (листов).
2. Заключение энергоснабжающей организации о готовности тепловых сетей – _____ листов.

Председатель комиссии: _____ / _____ /
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: _____ / _____ /
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____

С актом проверки ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« ____ » _____ 2014 г.

_____ (подпись, расшифровка подписи руководителя
(его уполномоченного представителя) в отношении
которого проводилась проверка готовности
к отопительному периоду 2014-2015 гг.)

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду _____ / _____ г.г.

Выдан _____

_____,
(полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации,
потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к
отопительному периоду)В отношении объекта, по которому проводилась проверка готовности к отопительному
периоду:_____

_____;

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от _____
№ _____._____
(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего комиссию по
проведению проверки готовности к отопительному
периоду)

Приложение № 2
к Постановлению администрации
города Кировска с подведомственной
территорией
от «30» 04 2014 г

~ 634

СОСТАВ

**комиссии по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к
отопительному периоду
2014-2015 гг.**

Председатель комиссии:

Караваев С.А.- заместитель главы администрации города Кировска

Члены комиссии:

Безкровная Л.Н. - начальник МКУ «УКГХ»

Слабиков Г.В. – руководитель Северо-Западного управления Ростехнадзора

Буланкин Р. Ю. – главный энергетик ОАО «Апатит»;

Бородина М. Р. – директор МУП «Кировская городская электрическая сеть» (по согласованию);

Николичев А.Н. - генеральный директор ОАО «ХТК»;

СОСТАВ

**комиссии по проверке готовности потребителей тепловой энергии,
теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения к
отопительному периоду
2014-2015 гг.**

Председатель комиссии:

Караваев С.А.- заместитель главы администрации города Кировска

Члены комиссии:

Безкровная Л.Н. - начальник МКУ «УКГХ»

Буланкин Р. Ю. -- главный энергетик ОАО «Апатит»;

Бородина М. Р. – директор МУП «Кировская городская электрическая сеть» (по согласованию);

Квасников А.С. – генеральный директор ОАО «Апатитыводоканал» (по согласованию);

Николичев А.Н. – генеральный директор ОАО «ХТК»;

Васильев А.Ю. – директор АФ ОАО «Мурманоблгаз»

Собакин А.П. – генеральный директор «ТТК-1»

Приложение № 3
к Постановлению администрации
города Кировска с подведомственной
территорией
от «30» 04 2014 г
~ € 34

График предоставления сведений по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией к работе в отопительный период 2014-2015 г.г.

Исполнители	Перечень информации (сведений), документов	Срок предоставления	Адресат
МКУ «УКГХ»	Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах электро-, водо- и теплоснабжения с учетом взаимодействия энергоснабжающих организаций, потребителей и служб коммунального хозяйства всех форм собственности и порядок информирования населения об угрозе их взаимодействия	до 01.09.2014	Ростехнадзор Минэнерго и ЖКХ МО
	Нормативно правовой акт о назначении лиц, ответственных за прохождение отопительного периода 2014/2015 года, осуществление взаимодействия с предприятиями и организациями (независимо от ведомственной принадлежности) Мурманской области по вопросам приема информации, доведения её до определенных должностных лиц, анализ и оценку поступившей информации, а также контроль за ходом работ по ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций	до 01.09.2014	Ростехнадзор Минэнерго и ЖКХ МО
ОАО «Апатит» ОАО «ХТК» Апатитская ТЭЦ Филиал «Кольский» ОАО «ТГК-1»	1. Акты общего весеннего осмотра, дефектации систем теплоснабжения с оформлением актов технического состояния	до 15.04.2014	МКУ «УКГХ»
	2. Планы мероприятий по подготовке объектов систем энергообеспечения к работе в отопительный период 2014-2015 года с учетом анализа предыдущего отопительного периода (аварийных ситуаций и выявленных нарушений эксплуатации систем энергообеспечения, водоснабжения и водоотведения), предусматривающие внедрение	<u>до 25.04.2014</u> в период с <u>01.07.2014</u> по <u>01.11.2014</u> на <u>каждый первый и</u> <u>третий четверг</u> текущего месяца, по	МКУ «УКГХ»

<p>энергосберегающих технологий Календарные планы-графики проведения ремонтно-восстановительных работ для каждого конкретного сооружения и объекта коммунальных систем.</p>	<p>состоянию на дату предоставления, информацию о ходе выполнения мероприятий в соответствии с утвержденными планами</p>	
<p>3. Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный период 2014/2015 года по форме государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная, утвержденной постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7,</p>	<p>не позднее 1 числа месяца, следующего за отчетным по состоянию на 1 июля, 1 августа, 1 сентября, 1 октября, 1 ноября 2014 года;</p>	<p>МКУ «УКГХ»</p>
<p>4. Сведения о создании запаса материально-технических ресурсов для проведения аварийно-восстановительных работ при прохождении отопительного периода (приложение № 5 Методических рекомендаций).</p>	<p>до 12.08.2014</p>	<p>МКУ «УКГХ»</p>
<p>5. Сведения о ходе накопления и наличии запасов топлива (по формам утвержденным Минэнерго и ЖКХ МО)</p>	<p>По состоянию на каждый понедельник и четверг</p>	<p>МКУ «УКГХ»</p>
<p>6. Графики пробных пусков (топок), согласовать</p>	<p>до 15.08.2014 г.</p>	<p>Администрация города Кировска</p>
<p>7. Акты пробных топок</p>	<p>до 13.09.2014</p>	<p>Администрация города Кировска</p>

	8. Программу испытаний тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя, регулировку гидравлических и тепловых режимов инженерных сетей.	до 01.06.2014 г. ✓	Администрация города Кировска
	9. Копию приказов и журналов проверки знаний по аттестации ответственных за тепловое хозяйство и проведение противоаварийных и противопожарных тренировок обслуживающего персонала, дежурных аварийно - диспетчерских служб	до 25.09.2014 г.	Администрация города Кировска
	10. Акты о предоставлении услуг по тепло-, водо и водоотведению в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации. Потребительские свойства и режим предоставления услуг должны соответствовать установленным нормативам.	В течение года	Администрация города Кировска
ОАО «Апатитыводоканал» АФ ОАО «Мурманоблгаз» МУП «Кировская горэлектросеть»	1. Акты общего весеннего осмотра, дефектации систем теплоснабжения с оформлением актов технического состояния	до 15.04.2014	МКУ «УКГХ»
	2. Планы мероприятий по подготовке объектов систем энергообеспечения к работе в отопительный период 2014-2015 года с учетом анализа предыдущего отопительного периода (аварийных ситуаций и выявленных нарушений эксплуатации систем энергообеспечения, водоснабжения и водоотведения), предусматривающие внедрение энергосберегающих технологий Календарные планы-графики проведения ремонтно-восстановительных работ для каждого сооружения и объекта коммунальных систем.	до 25.04.2014 в период с 01.07.2014 по 01.11.2014 на <u>каждый первый и третий четверг</u> текущего месяца, по состоянию на дату предоставления, информацию о ходе выполнения мероприятий в соответствии с утвержденными планами	МКУ «УКГХ»
	3. Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный период 2014/2015 года по форме государственного статистического наблюдения № 1-	не позднее 1 числа месяца, следующего за отчетным по	МКУ «УКГХ»

	ЖКХ (зима) срочная, утвержденной постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7,	состоянию на 1 июля, 1 августа, 1 сентября, 1 октября, 1 ноября 2014 года;	
	4. Сведения о создании запаса материально-технических ресурсов для проведения аварийно-восстановительных работ при прохождении отопительного периода (приложение № 5 Методических рекомендаций).	до 12.08.2014	МКУ «УКГХ»
	5. Копию приказов и журналов проверки знаний по аттестации ответственных за тепловое хозяйство и проведение противоаварийных и противопожарных тренировок обслуживающего персонала, дежурных аварийно-диспетчерских служб	до 25.09.2014 г.	Администрация города Кировска
ОАО «Апатитыводоканал»	Акты о предоставлении услуг по водо-, водоотведению в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации. Потребительские свойства и режим предоставления услуг должны соответствовать установленным нормативам.	В течение года	Администрация города Кировска
МУП «Кировская горэлектросеть» <i>ООО Кировская горэлектросеть</i>	Оформить паспорт готовности объектов к работе в отопительный период 2014-2015 г.г.	до 15.11.2014 г	Администрация города Кировска
ООО «Кировское УЖКХ» ✓ ООО «Партнер» ✓ ТСЖ «Титан» ✓ ТСЖ «Улица Комсомольская» ✓ ТСЖ «Улица Солнечная» ✓ ТСЖ «Коашва» ✓ ТСЖ «Парковая» ✓ ТСЖ «Проспект» ✓ ООО «ПСП» ✓ ООО «Управляющая организация Кировск» Доверенное лицо (непосредственное управление)	1. Акты общего весеннего осмотра, дефектации систем теплоснабжения с оформлением актов технического состояния 2. Планы мероприятий по подготовке объектов систем энергообеспечения к работе в отопительный период 2014-2015 года с учетом анализа предыдущего отопительного периода (аварийных ситуаций и выявленных нарушений эксплуатации систем энергообеспечения, водоснабжения и водоотведения), предусматривающие внедрение энергосберегающих технологий Календарные планы-графики проведения ремонтно-восстановительных работ для каждого конкретного здания жилищного фонда. ✓	до 15.04.2014	МКУ «УКГХ»
		до 25.04.2014 в период с 01.07.2014 по 01.11.2014 на <u>каждый первый и третий четверг</u> текущего месяца, по состоянию на дату предоставления, информацию о ходе выполнения мероприятий в	МКУ «УКГХ»

МКД)		соответствии с утвержденными планами	
	3.Сведения о создании запаса материально-технических ресурсов для проведения аварийно-восстановительных работ при прохождении отопительного периода (приложение № 5 Методических рекомендаций).	до 12.08.2014	МКУ «УКГХ»
	4. Мероприятия по обеспечению собираемости платежей населения за потребленные жилищные и коммунальные услуги (в том числе за электроэнергию) в объеме не менее 95%, для разработки сводного плана мероприятий.	до 22.04.2014	МКУ «УКГХ»
	5. Согласованные графики промывки системы теплоснабжения и график работ по профилактике и ремонту тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления жилищного фонда;	до 25.04.2014	МКУ «УКГХ»
	6. Копию приказов и журналов проверки знаний по аттестации ответственных за тепловое хозяйство и проведение противоаварийных и противопожарных тренировок обслуживающего персонала, дежурных аварийно - диспетчерских служб	до 10.09.2014 г.	Администрация города Кировска
	7. Акты пробных топок	до 13.09.2014	Администрация города Кировска
ООО «ХЭСК»	Мероприятия по обеспечению собираемости платежей населения за потребленные жилищные и коммунальные услуги (в том числе за электроэнергию) в объеме не менее 95%, для разработки сводного плана мероприятий.	до 22.04.2014	МКУ «УКГХ»
МКУ «Управление физической культуры и спорта города Кировска» МКУ «Управление	1. Акты общего весеннего осмотра, дефектации систем теплоснабжения с оформлением актов технического состояния	до 15.04.2014	МКУ «УКГХ»

<p>культуры города Кировска» МКУ «Управление образования города Кировска»</p>	<p>2. Планы мероприятий по подготовке объектов систем энергообеспечения к работе в отопительный период 2014-2015 года с учетом анализа предыдущего отопительного периода (аварийных ситуаций и выявленных нарушений эксплуатации систем энергообеспечения, водоснабжения и водоотведения), предусматривающие внедрение энергосберегающих технологий Календарные планы-графики проведения ремонтно-восстановительных работ для каждого конкретного сооружения и объекта коммунальных систем.</p>	<p><u>до 25.04.2014</u> в период с <u>01.07.2014</u> <u>по 01.11.2014</u> на <u>каждый первый и третий четверг</u> текущего месяца, по состоянию на дату предоставления, информацию о ходе выполнения мероприятий в соответствии с утвержденными планами</p>	<p>МКУ «УКГХ»</p>
	<p>3. Сведения о создании запаса материально-технических ресурсов для проведения аварийно-восстановительных работ при прохождении отопительного периода (приложение № 5 Методических рекомендаций).</p>	<p>до 12.08.2014</p>	<p>МКУ «УКГХ»</p>
	<p>4. Согласованные графики промывки системы теплоснабжения и график работ по профилактике и ремонту тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления жилищного фонда;</p>	<p>до 25.04.2014</p>	<p>МКУ «УКГХ»</p>
	<p>5. Копию приказов и журналов проверки знаний по аттестации ответственных за тепловое хозяйство и проведение противоаварийных и противопожарных тренировок обслуживающего персонала, дежурных аварийно-диспетчерских служб</p>	<p>до 01.09.2014 г.</p>	<p>Администрация города Кировска</p>
<p>МКУ «УКГХ»</p>	<p>1. Акты общего весеннего осмотра, дефектации систем теплоснабжения с оформлением актов технического состояния</p>	<p>до 15.04.2014</p>	
	<p>2. Сводный план мероприятий по подготовке объектов систем энергообеспечения к работе в отопительный период 2014-2015 года с учетом анализа предыдущего отопительного периода (аварийных ситуаций и выявленных</p>	<p><u>до 30.04.2014</u> в период с <u>01.07.2014</u> <u>по 01.11.2014</u> на <u>каждый первый и третий четверг</u></p>	<p>Минэнерго и ЖКХ МО</p>

	нарушений эксплуатации систем энергообеспечения, водоснабжения и водоотведения), предусматривающие внедрение энергосберегающих технологий	текущего месяца, по состоянию на дату предоставления, информацию о ходе выполнения мероприятий в соответствии с утвержденными планами	
	3. Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный период 2014/2015 года по форме государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная, утвержденной постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7,	не позднее 1 числа месяца, следующего за отчетным по состоянию на 1 июля, 1 августа, 1 сентября, 1 октября, 1 ноября 2014 года;	Минэнерго и ЖКХ МО
	5. Сведения о ходе накопления и наличии запасов топлива (по формам утвержденным Минэнерго и ЖКХ МО)	По состоянию на каждый понедельник и четверг	Минэнерго и ЖКХ МО
	6. Сведения о количестве паспортов готовности жилищного фонда	с 01.08.2014 по 01.10.2014 по состоянию на каждый понедельник	ГЖИ МО
	7. Сводные реестры актов пробных топок	до 15.09.2014	Минэнерго и ЖКХ МО