

	<table border="1"> <tr> <td>Сети связи</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Сети связи																							
Сети связи																									
Численность работников по состоянию на дату заполнения паспорта, чел.	<table border="1"> <tr> <td>Средняя</td> <td>Среднесписочная</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Средняя	Среднесписочная																						
Средняя	Среднесписочная																								
График создания новых рабочих мест, чел. (показатель средняя численность)	<table border="1"> <tr> <td>Период</td> <td>год</td> <td>год</td> <td>год</td> <td>...</td> <td>...</td> <td>Итого</td> </tr> <tr> <td>Кол-во</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Период	год	год	год	Итого	Кол-во																
Период	год	год	год	Итого																			
Кол-во																									
Общая стоимость проекта, тыс. руб.																									
График финансирования проекта, тыс. руб.	<table border="1"> <tr> <td>Период</td> <td>год</td> <td>год</td> <td>год</td> <td>...</td> <td>..</td> <td>Итого</td> </tr> <tr> <td>Сумма</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Период	год	год	год	Итого	Сумма																
Период	год	год	год	Итого																			
Сумма																									
Потребность в привлечении средств НО «Фонд развития моногородов» (не более 40% от стоимости проекта)	<p>Да <input type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/></p> <table border="1"> <tr> <td>Форма (заём, участие в капитале)</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Сумма, тыс. руб.</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Срок, лет</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Отсрочка погашения долга, лет</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Источники уплаты процентов на инвестиционной фазе</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td rowspan="4">Предлагаемое обеспечение</td> <td>Вид обеспечения</td> <td>Рыночная стоимость, тыс. руб.</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Форма (заём, участие в капитале)			Сумма, тыс. руб.			Срок, лет			Отсрочка погашения долга, лет			Источники уплаты процентов на инвестиционной фазе			Предлагаемое обеспечение	Вид обеспечения	Рыночная стоимость, тыс. руб.						
Форма (заём, участие в капитале)																									
Сумма, тыс. руб.																									
Срок, лет																									
Отсрочка погашения долга, лет																									
Источники уплаты процентов на инвестиционной фазе																									
Предлагаемое обеспечение	Вид обеспечения	Рыночная стоимость, тыс. руб.																							

Приложения:

1. Анкета инициатора нового инвестиционного проекта на ___ листах.
 2. Анкета нового инвестиционного проекта на ___ листах.
 3. График реализации нового инвестиционного проекта на ___ листах.
- Руководитель компании-инициатора (инициатор) нового инвестиционного проекта

(должность)	(подпись)	(ФИО)
-------------	-----------	-------

МП (при наличии)

« ___ » _____ 201__ г.

СОГЛАСОВАНО:

должность	(дата, подпись)	(расшифровка подписи)
должность	(дата, подпись)	(расшифровка подписи)

Примечание:

1. Подпись руководителя инициатора и визы согласования ставятся на каждой странице заполненного паспорта инвестиционного проекта.
2. Паспорт инвестиционного проекта согласовывается руководителем структурного подразделения администрации города Кировска, обеспечивающего исполнение полномочий администрации города в сфере экономического развития, а также руководителя структурного подразделения администрации города Кировска, уполномоченного в сфере архитектуры и градостроительства.
3. Виза согласования означает согласие должностного лица с содержанием документа по всем вопросам, проверка которых, входит в его компетенцию.

Приложение № 2
к постановлению администрации
города Кировска
от 21.08.2017 № 1023

АНКЕТА
инициатора нового инвестиционного проекта

Наименование инициатора проекта	<i><полное наименование></i>	ИНН/ ОГРН			
Информация об инициаторе проекта	Дата регистрации:				
	Юридический адрес:				
	Вид деятельности (основной код ОКВЭД):				
	Контакты инициатора:				
Ответственное лицо за работу с Фондом	должность	ФИО			
Телефон:		email:			
Принадлежность к группе компаний (ее состав)	<i><указать состав участников группы компаний при наличии></i>				
Структура собственности инициатора	Доля в УК (%)	Наименование компании/ФИО собственника	ИНН		
Основные финансовые показатели инициатора проекта за последние 3 года (или за весь период хозяйственной деятельности, если менее 3 лет), тыс. руб.	Показатель	20__	20__	20__	__ кв. 20__
	Внеоборотные активы				
	Капитал и резервы				
	Валюта баланса				
	Выручка				
	Чистая прибыль				
Информация об инициаторе проекта (указать верное утверждение)					
1	Уровень конкуренции:				
	<i>Инициатор в значительной мере защищен от конкуренции</i>				

	<i>Типичный уровень конкуренции</i>	
	<i>Высокий уровень конкуренции</i>	
2	Прозрачность структуры собственников	
	<i>Бенефициары владеют инициатором/компаниями группы напрямую</i>	
	<i>До бенефициаров не более двух уровней владения (без офшоров)</i>	
3	Уровень валютных рисков	
	<i>Инициатор не имеет импортного сырья (расходов) в структуре себестоимости</i>	
	<i>Доля импортного сырья (расходов) в структуре себестоимости не превышает 25%</i>	
4	Деловая репутация	
	<i>Инициатор/учредители инициатора в течение последнего года не являлись и не являются ответчиком в судебных разбирательствах.</i>	
	<i>Инициатор/учредители инициатора в течение последнего года являлись или являются ответчиками в судебных разбирательствах (до 10% от валюты баланса юр. лица на последнюю отчетную дату или от совокупного годового дохода (для физ. лиц и ИП)).</i>	
5	Налоговая ответственность	
	<i>У инициатора отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов и прочих платежей, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации</i>	
	<i>Совокупный размер неисполненной обязанности инициатора по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов и прочих платежей, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации не более 10% от валюты баланса юр. лица на последнюю отчетную дату или от совокупного годового дохода для физ. лиц и ИП</i>	
6	Кредитная история	
	<i>Инициатор/учредители инициатора не допускали нарушений исполнения обязательств по кредитным (лизинговым) соглашениям</i>	
	<i>Инициатор/учредители инициатора не имеют кредитной истории/нарушения были допущены более 3-х лет назад</i>	
7	Наличие опыта работы в отрасли/реализации инвестиционных проектов	
	<i>Один из учредителей инициатора, доля которого составляет не менее 25 процентов, или руководитель инициатора имеет опыт работы в отрасли, к которой относится проект, не менее 5 лет и опыт реализации инвестиционных проектов</i>	
	<i>Один из учредителей инициатора, доля которого составляет не менее 25 процентов, или руководитель инициатора имеет опыт работы в отрасли, к которой относится проект, не менее 3 года либо опыт реализации инвестиционных проектов</i>	
8	Чрезвычайные ситуации (аварии, пожары, катастрофы и прочие)	
	<i>У инициатора/учредителей инициатора не зафиксировано чрезвычайных ситуаций за период их деятельности</i>	
	<i>Чрезвычайная ситуация у инициатора/учредителей инициатора произошла более 3 лет назад</i>	
	<i>Чрезвычайная ситуация у инициатора/учредителей инициатора произошла менее 3 лет назад</i>	

9	Поддержка инициатора/группы компаний и/или их проектов на уровне органов государственной власти									
	<i>Проект инициатора включен в перечень приоритетных проектов региона или инициатор/группа компаний является получателем бюджетных субсидий</i>									
	<i>Имеются грамоты, дипломы или благодарственные письма органов государственной власти</i>									
	<i>Поддержка инициатора/группы компаний и/или их проектов на уровне органов государственной власти отсутствует</i>									
Информация о финансовом положении Инициатора и группы компаний, тыс. руб.										
10	Капитал группы компаний (если нет группы, то не указывается) Для расчета капитала группы принимаются данные консолидированного управленческого учета собственного капитала группы									
11	Консолидированная выручка группы компаний за отчетный год (если нет группы, то не указывается)									
12	Консолидированная чистая прибыль группы компаний за отчетный год (если нет группы, то не указывается)									
13	Начисленная амортизация группы компаний за отчетный год (если нет группы, то <i>Инициатора</i>)									
14	Объем действующих кредитов/лимитов обязательств группы компаний (если нет группы, то <i>Инициатора</i>) перед банками /финансовыми организациями, плановые погашения основного долга которых запланированы в период действия реализации проекта									
<i>Все расчеты производятся на основании бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период</i>										
Настоящим даю согласие некоммерческой организации «Фонд развития моногородов» ИНН 7708241905, ОГРН 1147799016177 на получение кредитного отчета (кредитных отчетов) в любом бюро кредитных историй с целью проверки благонадежности.										
Руководитель инициатора (инициатор) нового инвестиционного проекта										
(должность)			(подпись)				(ФИО)			
М П (при наличии)							« » 201 г.			

Примечание:

Каждая страница заполненной анкеты должны быть подписана руководителем инициатора инвестиционного проекта и заверена оттиском печати (при наличии)

Приложение № 3
к постановлению
администрации города Кировска
от 21.08.2017 № 1023

**АНКЕТА
нового инвестиционного проекта**

Наименование нового инвестиционного проекта		Тип проекта	Выбор из списка																				
Место реализации проекта	<i><адрес, нахождение на территории индустриального парка (при нахождении)></i>	Стадия проекта	Выбор из списка																				
Структура затрат	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;">Статья расходов</th> <th style="width: 40%;">Стоимость, тыс. руб.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Приобретение оборудования</td> <td></td> </tr> <tr> <td>СМР</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Оборотные средства</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Прочие</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Статья расходов	Стоимость, тыс. руб.	Приобретение оборудования		СМР		Оборотные средства		Прочие											
	Статья расходов	Стоимость, тыс. руб.																					
	Приобретение оборудования																						
	СМР																						
	Оборотные средства																						
Прочие																							
Финансирование осуществленных затрат по проекту, тыс. руб.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">Всего осуществленных затрат по проекту, в т. ч.</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Сумма финансирования за счет собственных средств</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Источники собственных средств</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Сумма финансирования за счет заемных (привлеченных) средств</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Источники заемных средств</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Условия предоставления заемных средств</td> <td style="width: 15%;">Срок, лет</td> <td style="width: 25%;">Ставка, %</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>			Всего осуществленных затрат по проекту, в т. ч.			Сумма финансирования за счет собственных средств			Источники собственных средств			Сумма финансирования за счет заемных (привлеченных) средств			Источники заемных средств			Условия предоставления заемных средств	Срок, лет	Ставка, %		
	Всего осуществленных затрат по проекту, в т. ч.																						
	Сумма финансирования за счет собственных средств																						
	Источники собственных средств																						
	Сумма финансирования за счет заемных (привлеченных) средств																						
	Источники заемных средств																						
	Условия предоставления заемных средств	Срок, лет	Ставка, %																				
Структура финансирования предстоящих инвестиций в проект, тыс. руб.	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">Всего предстоящих инвестиций по проекту</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Сумма финансирования за счет собственных средств</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Источники собственных средств</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Сумма финансирования за счет заемных (привлеченных) средств</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>Источники заемных средств</td> <td colspan="2"></td> </tr> </table>			Всего предстоящих инвестиций по проекту			Сумма финансирования за счет собственных средств			Источники собственных средств			Сумма финансирования за счет заемных (привлеченных) средств			Источники заемных средств							
	Всего предстоящих инвестиций по проекту																						
	Сумма финансирования за счет собственных средств																						
	Источники собственных средств																						
	Сумма финансирования за счет заемных (привлеченных) средств																						
Источники заемных средств																							

	Условия предоставления заемных средств	Срок, лет	Ставка, %																					
Прогнозные показатели эффективности проекта (обязательно для уникального инвестиционного проекта)	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Показатель</th> <th>Ед. изм</th> <th>Значение</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Срок прогнозного периода</td> <td>лет</td> <td></td> </tr> <tr> <td>NPV (без учета терминальной стоимости)</td> <td>тыс.руб</td> <td></td> </tr> <tr> <td>IRR</td> <td>%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Прогнозная выручка</td> <td>тыс.руб</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Прогнозная EBITDA</td> <td>тыс.руб</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Срок окупаемости</td> <td>лет</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Показатель	Ед. изм	Значение	Срок прогнозного периода	лет		NPV (без учета терминальной стоимости)	тыс.руб		IRR	%		Прогнозная выручка	тыс.руб		Прогнозная EBITDA	тыс.руб		Срок окупаемости	лет	
	Показатель	Ед. изм	Значение																					
	Срок прогнозного периода	лет																						
	NPV (без учета терминальной стоимости)	тыс.руб																						
	IRR	%																						
	Прогнозная выручка	тыс.руб																						
	Прогнозная EBITDA	тыс.руб																						
	Срок окупаемости	лет																						
Соответствие инвестиционного проекта требованиям Постановления от 11 ноября 2014 г. N 1186	Да/Нет																							
	Проект не является инвестиционным проектом по реконструкции, техническому перевооружению, модернизации и (или) дооборудованию градообразующей организации моногорода																							
	Ежегодная стоимость товаров (работ, услуг), приобретаемых у градообразующей организации моногорода, не превышает 50 процентов ежегодной стоимости всех товаров (работ, услуг), приобретаемых в целях реализации инвестиционного проекта																							
	Ежегодная выручка от реализации товаров (работ, услуг) градообразующей организации моногорода не превышает 50 процентов ежегодной выручки, получаемой от реализации товаров (работ, услуг), произведенных (выполненных, оказанных) в результате реализации инвестиционного проекта																							

Информация о новом инвестиционном проекте (указать верное утверждение)		
1	Характеристика проекта	
	<i>Уникальный проект (выпускаемая продукция не имеет аналогов/технология не имеет аналогов) на территории Российской Федерации</i>	
	<i>Проект имеет аналоги (выпускаемая продукция производится/технология производства имеет аналоги) на территории Российской Федерации</i>	
	<i>Реконструкция/техническое перевооружение/модернизация и или дооборудование производства</i>	
2	Наличие производственной площадки	
	<i>Площадка находится в собственности, бессрочном пользовании или долгосрочной аренде</i>	
	<i>Заключен договор аренды площадки менее 12 месяцев</i>	
	<i>Определено предполагаемое размещение производственной площадки</i>	
3	Наличие собственных средств инициатора	
	<i>Подтверждаются наличием средств на расчетных счетах/депозитах инициатора (заимодавца - участника инициатора, участников группы)</i>	
	<i>Подтверждаются результатами текущей деятельности инициатора (заимодавца - участника инициатора, участников группы)</i>	
	<i>Подтверждаются ранее произведенные затраты по проекту</i>	

	<i>Иное (с приложением подтверждающих документов)</i>	
	<i>Собственные средства отсутствуют /будут вложены за счет будущей прибыли проекта</i>	
4	Подтверждение источников заемных средств (за исключением средств Фонда)	
	<i>Заключен договор соответствующий потребностям проекта, ведется финансирование/заемное финансирование не требуется</i>	
	<i>Заключен договор с отлагательными условиями, финансирование не ведется или приостановлено</i>	
	<i>Получено решение займодавца об условиях финансирования, договор не заключен</i>	
	<i>Заявка на финансирование рассматривается, решения не получено</i>	
5	Покупатели продукции/услуг проекта	
	<i>Опыт сотрудничества с основными покупателями более года</i>	
	<i>С основными покупателями заключены договоры</i>	
	<i>Основные покупатели определены, имеется соглашения о сотрудничестве</i>	
	<i>Основные покупатели будут определены при реализации проекта</i>	
6	Степень зависимости от покупателей	
	<i>Ключевые покупатели легко заменимы или отсутствуют ввиду высокой диверсификации контрагентов.</i>	
	<i>На долю ключевых покупателей приходится не более 30%</i>	
	<i>Существуют ключевые покупатели (с долей более 30%), потеря взаимоотношений с которыми трудноосуществима</i>	
7	Поставщики сырья/материалов	
	<i>Опыт сотрудничества с основными поставщиками более года, имеются действующие договоры</i>	
	<i>С основными поставщиками заключены договоры</i>	
	<i>Основные поставщики определены, имеются соглашения/предложения о сотрудничестве</i>	
	<i>Основные поставщики будут определены при реализации проекта</i>	
8	Степень зависимости от поставщиков	
	<i>Ключевые поставщики легко заменимы или отсутствуют ввиду высокой диверсификации контрагентов</i>	
	<i>На долю ключевых поставщиков приходится не более 30%</i>	
	<i>Существуют ключевые поставщиков (с долей более 30%), потеря взаимоотношений с которыми трудноосуществима</i>	
9	Маркетинговое исследование рынка	
	<i>Маркетинговое исследование проведено с привлечением независимого эксперта</i>	
	<i>Маркетинговое исследование проведено собственными силами инициатора</i>	
	<i>Маркетинговое исследование не проводилось</i>	
10	Наличие бизнес-плана	
	<i>Бизнес-план подготовлен</i>	
	<i>Бизнес-план находится на стадии разработки, имеется рабочая версия</i>	
	<i>Бизнес-план отсутствует</i>	
11	Наличие финансовой модели	
	<i>Финансовая модель подготовлена</i>	
	<i>Финансовая модель находится на стадии разработки, имеется рабочая версия</i>	
	<i>Финансовая модель отсутствует</i>	
12	Наличие ПСД (проектно-сметной документации)	
	<i>ПСД подготовлена или не требуется в соответствии с законодательством</i>	
	<i>ПСД находится на стадии разработки, договор на разработку ПСД заключен</i>	
	<i>ПСД отсутствует</i>	
13	Проведение экспертизы ПСД	
	<i>Экспертиза ПСД проведена или не требуется в соответствии с законодательством</i>	

	<i>Проводится экспертиза ПСД, договор на проведение ПСД заключен</i>	
	<i>Экспертиза ПСД не проводилась</i>	

Руководитель компании-инициатора нового инвестиционного проекта

_____ (должность) _____ (подпись) _____ (ФИО)

МП (при наличии)

«___» _____ 201__ г.

СОГЛАСОВАНО:

_____ (должность) _____ (дата, подпись) _____ (расшифровка подписи)
 _____ (должность) _____ (дата, подпись) _____ (расшифровка подписи)

Примечание:

1. Подпись руководителя инициатора и визы согласования ставятся на каждой странице заполненной анкеты инвестиционного проекта.
2. Анкета инвестиционного проекта согласовывается руководителем структурного подразделения администрации города Кировска, обеспечивающего исполнение полномочий администрации города в сфере экономического развития, а также руководителя структурного подразделения администрации города Кировска, уполномоченного в сфере архитектуры и градостроительства.
3. Виза согласования означает согласие должностного лица с содержанием документа по всем вопросам, проверка которых, входит в его компетенцию.
4. Сокращенное обозначение «СРМ» означает строительно-монтажные работы

Приложение 4
к постановлению администрации
города Кировска
от 21.08.2017 № 1023

График реализации нового инвестиционного проекта

« _____ »

*(расшифровка по этапам от прединвестиционной стадии
до выхода производства на полную проектируемую мощность)*

*(Период каждой стадии реализации проекта в ячейке (ах) заполняется цветовой заливкой -
в случае если дата начала и окончания стадии совпадёт с первым и последним днем месяца
соответственно, в ином случае помимо цветовой заливки указывается конкретная дата
начала/окончания стадии)*

Стадии реализации проекта²	T₁	T₁¹	T_n¹
Получение земельного участка для реализации проекта						
Получение технических условий на технологическое присоединение						
Проведение инженерных изысканий						
Обязательный этап: Получение градостроительного плана земельного участка						
Обязательный этап: Представление в администрацию города до начала работ по проектированию объекта инвестирования его архитектурного проекта для рассмотрения и получение требований администрации города относительно конкретных архитектурных, дизайнерских (оформительских) решений по объекту, вопросов благоустройства, которые устанавливаются администрацией города в рамках полномочий по настоящему соглашению помимо обязательных требований, предусмотренных муниципальными правовыми актами города Кировска или информации об отсутствии таких требований						
Обязательный этап: Разработка проектно-сметной документации по объекту инвестирования (должно осуществляться организацией,						

имеющей допуск к СРО)						
Получение заключения государственной (негосударственной) экспертизы (в случае, если предусмотрено законодательством)						
Обязательный этап: Получение разрешения на строительство						
Обязательный этап: Осуществление строительно-монтажных работ, необходимых для ввода объекта в эксплуатацию						
Планируемая дата технологического присоединения (указывается необходимый для реализации проекта срок осуществления технологического присоединения по всем видам инфраструктуры, необходимой для реализации проекта)						
<i>электроснабжение</i>						
<i>водоснабжение</i>						
<i>водоотведение</i>						
<i>в т.ч. ливневая канализация</i>						
<i>теплоснабжение</i>						
<i>газоснабжение</i>						
<i>сети связи</i>						
<i>транспортная инфраструктура (ввод в эксплуатацию необходимых транспортных объектов)</i>						
Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию						
Ввод объектов инвестиционного проекта в эксплуатацию (при необходимости с указанием разделения на этапы)						
<i>Иные ключевые события в ходе реализации нового инвестиционного проекта (заключение контрактов с контрагентами, утверждение нормативных актов, связанных с реализацией проекта и др.)</i>						
<i>Ключевое событие 1</i>						
<i>Ключевое событие n</i>						

1 – месяц календарного года

Руководитель компании-инициатора (инициатор) нового инвестиционного проекта

(должность)

(подпись)

(ФИО)

МП (при наличии)

« ____ » _____ 201__ г.

СОГЛАСОВАНО:

должность

(дата, подпись)

(расшифровка подписи)

должность

(дата, подпись)

(расшифровка подписи)

Примечание:

1. Отдельные стадии, не имеющие пометки «обязательный этап» могут быть изменены/исключены/дополнены в зависимости от специфики реализации проекта
2. Подпись руководителя инициатора и визы согласования ставятся на каждой странице заполненного графика.
3. График согласовывается руководителем структурного подразделения администрации, обеспечивающего исполнение полномочий администрации города в сфере экономического развития, а также руководителя структурного подразделения администрации города Кировска, уполномоченного в сфере архитектуры и градостроительства.
3. Виза согласования означает согласие должностного лица с содержанием документа по всем вопросам, проверка которых, входит в его компетенцию.