



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ГОРОД КИРОВСК С ПОДВЕДОМСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.08.2023

№ 1272

г. Кировск

О внесении изменений в краткосрочный план капитального ремонта многоквартирных домов на 2023, 2024, 2025 годы, расположенных на территории муниципального округа город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области, в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014 - 2043 годы, утвержденный постановлением администрации муниципального округа город Кировск Мурманской области от 30.05.2022 № 778

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, в соответствии с Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы», приказом Министерства строительства Мурманской области от 01.02.2023 № 13 «Об утверждении форм краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в краткосрочный план капитального ремонта многоквартирных домов на 2023, 2024, 2025 годы, расположенных на территории муниципального округа город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области, в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014 - 2043 годы, утвержденный постановлением администрации муниципального округа город Кировск Мурманской области от 30.05.2022 № 778, изложив в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального округа город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.kirovsk.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы администрации
муниципального округа
город Кировск Мурманской области



А.А. НИКОЛАЕВ

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Кировск Мурманской области, на 2023-2025 годы

Форма 1

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

№ п/п	Адрес МКД	Год ввода в эксплуатацию	Год завершения последнего капитального ремонта	Объекты культурного наследия	Способ формирования фонда капитального ремонта*	Тип крыши**	Материал стен***	Количество этажей в МКД	Количество подъездов в МКД	Общая площадь МКД****	Общая площадь помещений МКД			Количество жителей, проживающих в МКД на дату утверждения краткосрочного плана*****
											Всего	жилые	нежилые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого по муниципальному округу на 2023-2025 годы:		x	x	x	x	x	x	x	56	59 292,90	49 909,00	41 678,60	8 230,40	1203
2023														
1	г. Кировск, ул. Хибинская, д. 30	1958-1960	-	-	РО	скатная	кирпич	4	5	5029,50	4129,00	3270,10	858,90	99
2	г. Кировск, ул. Хибинская, д. 33	1956	2022	-	РО	скатная	кирпич	5	4	4640,10	4225,70	3301,60	924,10	75
3	г. Кировск, ул. Мира, д. 14	1965	-	-	РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	4	3446,30	3184,00	2860,70	323,30	107
4	г. Кировск, пр. Ленина, д. 7	1940	2017	-	РО	скатная	кирпич	5	2	2133,60	1779,50	1291,30	488,20	25
5	г. Кировск, пр. Ленина, д. 9	1952	2017	-	РО	скатная	кирпич	5	2	2133,60	1821,60	1459,70	361,90	37
Итого по муниципальному образованию на 2023 год:		x	x	x	x	x	x	x	x	17 383,10	15 139,80	12183,40	2956,40	343
2024														
1	г. Кировск, ул. Хибинская, д. 33	1956	2022	-	РО	скатная	кирпич	5	4	4 640,10	4225,70	3 301,60	924,10	75
2	г. Кировск, ул. Кирова, д. 30	1959	-	-	РО	скатная	кирпич	5	4	6 109,10	5569,20	4 491,40	1 077,80	132
3	г. Кировск, ул. Кирова, д. 36	1960	-	-	РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	2	1 740,20	1593,10	1 593,10	-	59
4	г. Кировск, пр. Ленина, д. 5а	1961	-	-	РО	с мягким наплавляемым покрытием	кирпич	5	2	1 666,40	1490,90	1 490,90	-	48
5	г. Кировск, пр. Ленина, д. 9а	1949	2021	-	РО	скатная	кирпич	4-5	5	6197	4215,40	4215,4	-	122
Итого по муниципальному образованию на 2024 год:		x		x	x	x	x	x	x	20 352,80	17 094,30	15 092,40	2 001,90	436
Муниципальное образование Ковдорский муниципальный округ Мурманской области														
1	г. Кировск, пр. Ленина, д. 19	1957	2020	-	РО	скатная	кирпич	4	4	3 517,10	3210,50	2 481,90	728,60	68
2	г. Кировск, пр. Ленина, д. 23а	1957	2019	-	РО	скатная	кирпич	4	3	2 664,50	2229,80	1 261,00	968,80	64
3	г. Кировск, ул. Кирова, д. 17	1957	2021	-	РО	скатная	кирпич	4	4	3 634,90	3301,40	2 996,30	305,10	82
4	г. Кировск, пр. Ленина, д. 5	1953	2022	-	РО	скатная	кирпич	4	6	5 543,50	4717,80	3 448,20	1 269,60	88
5	г. Кировск, пр. Ленина, д. 9а	1949	2021	-	РО	скатная	кирпич	4-5	5	6197	4215,40	4215,4	-	122
Итого по муниципальному образованию на 2025 год:		x		x	x	x	x	x	x	21 557,00	17 674,90	14 402,80	3 272,10	424

* - на счетах регионального оператора, на специальном счете;

** - скатная, с мягким наплавляемым покрытием;

*** - кирпич, панель, дерево;

**** - общая площадь помещений суммируется из площади жилых помещений и площади нежилых помещений. Под нежилыми помещениями понимаются помещения в жилых домах, предназначенные для торговых, бытовых и иных нужд;

***** - заполняется на основании справки о регистрации по форме № 9

ПЛАНИРУЕМЫЕ ВИДЫ РАБОТ (УСЛУГ) ПО КАЖДОМУ КОНКРЕТНОМУ МНОГОКВАРТИРНОМУ ДОМУ

№ п/п	Адрес МКД	Пределная стоимость капитального ремонта*	Стоимость капитального ремонта													Источники финансирования					Планируемый год начала работ	Планируемый год завершения работ								
			Ремонт инженерных систем													Ремонт систем лифтового оборудования**	Ремонт кровли***	Ремонт фасадов****	Ремонт фундамента, а т.д. восстановлению объектов	В том числе:										
			Бюджет	Горячего водоснабжения			Холодного водоснабжения			Канализации			Теплоснабжения							Ремонт систем вентиляции, кондиционирования воздуха, системы отопления и горячего водоснабжения в многоквартирных домах, в т.ч. ремонт помещений			Ремонт фасадов****	Ремонт фундамента, а т.д. восстановлению объектов	Источники финансирования					
				млн	млн	млн	млн	млн	млн	млн	млн	млн	млн	млн	млн										млн	млн	млн	млн	млн	млн
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
Итого по Муниципальному округу на 2023-2025 годы			172 811 954,42	4 737 379,33	0	-	4 992 338,24	4 348 890,08	28 080 441,44	3	7 943 453,72	3 254 791,70	-	-	-	44 743 325,96	20 049 811,48	117 853 171,15	11 478 081,83	6 549 470,49	3 978 204,86	-	-	45 452 794,12	227 348 798,50	-	-	-		
2023																														
1	г. Кировск, ул. Хибингорская, д. 30	69 141 094,03														28 264 202,41		37 794 347,37		2 091 666,00	990 878,25						69 141 094,03	2023	2024	
2	г. Кировск, ул. Хибингорская, д. 33	32 521 563,59	2 789 849,40			2 623 441,33	2 812 710,43	13 529 550,46	1	2 501 151,24						2 986 344,45		4 797 902,04		480 614,24	32 521 563,59						32 521 563,59	2023	2023	
3	г. Кировск, ул. Мира, д. 14	12 093 230,96														11 246 365,53				635 996,76	210 868,67			12 093 230,96			-	2022	2023	
4	г. Кировск, пр. Ленина, д. 7	16 675 674,18																15 402 650,42		1 041 984,00	231 039,76			16 675 674,18			-	2023	2024	
5	г. Кировск, пр. Ленина, д. 9	16 683 850,98																15 402 650,42		1 050 160,80	231 039,76			16 683 850,98			-	2023	2024	
Итого по Муниципальному округу на 2023 год			147 115 413,74	2 789 849,40	-	-	2 623 441,33	2 812 710,43	13 529 550,46	1	2 501 151,24	-	-	-	-	39 510 567,94	2 986 344,45	68 599 648,21	4 797 902,04	4 819 807,56	2 144 440,68	-	-	45 452 794,12	101 662 657,62	-	-	х	х	
2024																														
1	г. Кировск, ул. Хибингорская, д. 33	14 735 539,25																14 517 772,46			217 766,59						14 735 539,25	2024	2024	
2	г. Кировск, ул. Карма, д. 30	21 792 379,01														21 470 324,15				322 054,86							21 792 379,01	2024	2024	
3	г. Кировск, ул. Карма, д. 34	5 848 870,38														5 762 433,87				86 436,51							5 848 870,38	2024	2024	
4	г. Кировск, пр. Ленина, д. 5а	11 084 361,46																11 511 086,17			172 475,29						11 084 361,46	2024	2024	
5	г. Кировск, пр. Ленина, д. 9а	14 699 621,88																14 482 386,09			217 235,79						14 699 621,88	2024	2024	
Итого по Муниципальному округу на 2024 год			48 760 771,98	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27 332 758,02	-	40 511 844,92	-	1 016 169,04	-	-	-	-	-	48 760 771,98	-	-	х	х
2025																														
1	г. Кировск, пр. Ленина, д. 19	4 348 231,42																4 274 119,03			94 111,79						4 348 231,42	2025	2025	
2	г. Кировск, пр. Ленина, д. 23а	4 992 663,73																4 357 586,65		2 531 737,22	103 339,86						4 992 663,73	2025	2025	
3	г. Кировск, ул. Карма, д. 17	34 011 334,74	1 947 429,83			1 948 888,93	3 548 179,65	2 877 170,10	1	2 501 151,24								4 451 740,95	8 741 478,02	3 748 442,57	1 749 862,93	476 770,32				34 011 334,74	2025	2025		
4	г. Кировск, пр. Ленина, д. 5	3 305 643,58																			48 851,88						3 305 643,58	2025	2025	
5	г. Кировск, пр. Ленина, д. 9а	4 267 495,43						3 673 721,10	1	2 501 151,24											92 423,09						4 267 495,43	2025	2025	
Итого по Муниципальному округу на 2025 год			56 945 348,90	1 947 429,83	0	-	1 948 888,93	3 548 179,65	4 550 891,24	2	5 002 302,48	3 254 791,70	-	-	-	17 063 467,23	8 741 478,02	6 380 179,79	1 749 862,93	815 697,14	-	-	-	-	-	56 945 348,90	-	-	х	х

* – предельная стоимость работ, выполняемых за счет средств фонда капитального ремонта, формируемого на счете НКО «ФКР МО», рассчитывается в соответствии с предельной стоимостью работ, установленной постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 170-ПП.

** – включая ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;

*** – в том числе ремонт или замена системы водоотвода с заменой или восстановлением водосточных труб;

**** – в том числе утепление, замена или восстановление водосточных труб, ремонт отмостки;

***** – включая оценку технического состояния МКД, инженерные изыскания, проведение экспертной проектной документацией;

***** – предельная стоимость услуг на осуществление строительного контроля при проведении капитального ремонта МКД составляет не более 1,5 % от стоимости работ;

***** – при проведении капитального ремонта МКД, являющегося объектом культурного наследия. Составляет не более 0,2 % от стоимости работ.