

**Программа проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций
и потребителей тепловой энергии на территории муниципального округа город Кировск с
подведомственной территорией Мурманской области
к отопительному периоду 2025/2026 гг.**

1. Ресурсоснабжающие, теплосетевые организации

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Срок проведения оценки обеспечения готовности
1	2	3
1	МУП «Хибины» (Автоматизированная блочно-модульная электрокотельная населенного пункта Коашва, тепловые сети н.п. Коашва)	01.09.2025-30.09.2025
2	АО «ХТК» (тепловые сети г. Кировска и н.п. Титан)	01.09.2025-30.09.2025
3	КФ АО «Апатит» (котельная АНОФ – 3)	01.09.2025-30.09.2025
4	Апатитская ТЭЦ Филиала «Кольский» ПАО «ТГК-1»	01.09.2025-30.09.2025

**2. Объекты потребителей тепловой энергии муниципального округа город Кировск с
подведомственной территорией Мурманской области, подлежащие проверке**

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Адреса объектов	Срок проведения оценки обеспечения готовности
1	2	3	4
1	Управляющие организации, товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, непосредственная форма управления (многоквартирные дома – 273, из них подлежащих проверке – 273)	► ул. Олимпийская, д.д. 10,23,26,28,30,32,44,65,79,81,89 - ул. 50 лет Октября, д.д. 1,3,9,33 - ул. Кондрикова, д.д. 1,2,3 - ул. Шилейко, д.д. 4,10 - ул. Советской Конституции, д.д. 20,22, 24,26,28 - ул. Дзержинского, д.д. 9,11,13,21 - ул. Юбилейная, д.д. 3,4,5,6,7,12 - пр. Ленина, д.д. 3«а»,5«а»,5«б»,19,23, 27,29 - ул. Мира, д.д. 1,3,5,6,7«а»,14,16,18 - ул. Ленинградская, д. д. 22, 24, 26, 28, 30 - ул. Кирова, д. 3,5,16,45,47,49	с 07.08.2025 по 05.09.2025
1.1	ООО «Полярный день» (62 объекта)	► ул. Кирова, д.д. 1,2,2«а»,4,4«а»,6,	

1.2	ООО «Партнер плюс» (87 объектов)	6«а»,11,15,17,21,24,25«а»,29,30,33,35,37,41,42,43,44,46,50,51,52,53,54,55 ул. Комсомольская, д.д. 1,2,3,4,4«а»,5,7,7«а», 8 ул. Ленинградская, д.д. 11,13,15,21,23 ул. Солнечная, д.д. 1,3,5,11,13 ул. Советской Конституции, д.д. 7,8,9, 11 ул. Шилейко, д. 8 ул. Хибинская, д.д. 30,37,40 пр. Ленина, д.д. 18,20«а»,22,22«а»,24, 26,30,31,32,33,33«а»,38,39,41 ул. Кондрикова, д.д. 3«а»4,6 ул. Мира, д.д. 4,7«б» ул. Дзержинского, д.д. 5,7 ул. 50 лет Октября, д.д. 7,23,25 ул. Олимпийская, д.д. 19,21,71,75,83,85 ул. Юбилейная, д. 8 ► ул. 50 лет Октября, д. 35 ул. Солнечная, д. 17	
1.3	ООО «УО Хибинский» (2 объектов)	► ул. Кирова, д. 12,28,31,36,38,39 ул. Советская, д.д. 1,4,5,6 пр. Ленина, д.д. 3,5,7,7«а»,7«б»,7«в»,9,9«а»,11«а»,13,15,19«а», 23«а» ул. Олимпийская, д.д. 8,14,16,18,20,22,24,25,27,29,35,36,37,38,39,40,41,42,43,45,46,47,49,51,53,53«а»,55,57,59,61,67,69,87 ул. 50 лет Октября, д.д. 5,13,17,19, 21,27,29,37 ул. Хибинская, д.д. 27,28,29,33,39, 41 ул. Ленинградская, д. 8 ул. Юбилейная, д. 10 ул. Шилейко д. 6	с 07.08.2025 по 05.09.2025
1.4	МУП «УК «Горэлектросеть» (94 объектов)	ул. Мира, д.д. 2,8«а»,17 ул. Советской Конституции, д.д. 6, 12,14,16 ул. Парковая, д.д. 3,4,5,13,18 н.п. Кошва, д.д. 10,11,12,13,14,15,17, 18,23 ► ул. Ленинградская, д.14,16,18,20 ул. Мира, д.10 ул. Юбилейная, д.14 пр. Ленина, д. 35,37,21«а» ул. Дзержинского, д.8 ► ул. Парковая, д. 1 ► ул. Хибинская, д. 36 ► ул. Солнечная, д. 7	

1.5	ООО «УК Стратегия» (10 объектов)	► ул. Комсомольская, д.д. 9,10,13,14,16	
1.6	Непосредственная форма управления (1 объектов)	► н.п. Титан, д.д. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10	
1.7	ТСН «Норд» (1 объект)		
1.8	ТСН «Дружный дом 7» (1 объект)		
1.9	ТСН «Улица Комсомольская» (5 объектов)		
1.10	ТСЖ «Титан» (10 объектов)		
Общежития учебных заведений – 1 объект			
2	ФГБОУ ВО "Санкт-Петербургский горный университет" (общежитие № 6)	пр. Ленина, д. 21	с 18.08.2025 по 15.09.2025
Прочие здания (специализированный жилищный фонд) – 19 объектов			
3	ООО «Тирвас»: (9 объектов)	ул. Ботанический сад, д. 29 (5 объектов) ул. Хибинская, д. 21 пр. Ленина, д. 11,8 ул. Олимпийская д.91а	с 18.08.2025 по 15.09.2025
4	ООО «Хибины-Отдых»: - Гостиница, ресторан - Гостиница «Эккос»	ул. Ленинградская, д. 25 пр. Ленина, д. 12в	
5	ГОАУСОН «Апатитский психоневрологический интернат»: 4 объекта	ул. Парковая, д. 11, 12, 17 ул. Мира д. 15	
6	ГОАУСОН «Кировский КЦСОН», 1 объект	ул. Олимпийская, д. 73	
7	Хибинский женский монастырь Казанской иконы Божией Матери Мурманской и Мончегорской епархии Русской Православной Церкви	ул. Железнодорожная, д. 8	
8	ООО «Сокрома Хибины» (2 объекта)	ул. Парковая, д. 9 ул. Коммунальная д.9	с 18.08.2025 по 15.09.2025
Детские учреждения – 12 объектов			
9	МБДОУ «№ 1 г. Кировска», 3 объекта	ул. Олимпийская, д. 33 пр. Ленина, д 39а ул. Солнечная, д. 8	с 07.08.2025 по 05.09.2025

10	МБДОУ «№ 5 г. Кировска», 3 объекта	пр. Ленина, д. 13а ул. Ленинградская, д. 4а ул. Ленинградская, д. 6а	
11	МБДОУ «№ 10 г. Кировска», 2 объекта	ул. Советской Конституции, д. 18 ул. Дзержинского д. 3	
13	МАДОУ «№ 16 г. Кировска», 4 объекта	ул. Олимпийская, д. 24а ул. Олимпийская, д. 24б ул. 50 лет Октября, д. 11 ул. Олимпийская, д. 81а	
Лечебные учреждения - 7 объектов			
14	ГОБУЗ «Кировско - Апатитская ЦГБ»: - Аптека - Лечебный корпус(килородная) - Взрослая поликлиника - Главный корпус, Детское отделение - Роддом - Пищеблок - Гараж	пр. Ленина, д. 26а пр. Ленина, д. 26б пр. Ленина, д. 28 пр. Ленина, д. 28а пр. Ленина, д. 28б пр. Ленина, д. 28в пр. Ленина, д. 28г	с 07.08.2025 по 05.09.2025
Школы – 19 объектов			
15	МБОУ «Хибинская гимназия»	ул. Олимпийская, д. 57а	с 07.08.2025 по 05.09.2025
16	МБОУ «СОШ № 2»	ул. Кирова, д. 27а ул. Кирова, д. 40 ул. Комсомольская, д. 11	
17	МБОУ «СОШ № 5»	ул. Советской Конституции, д. 10 ул. Дзержинского, д.14	
18	МБОУ «СОШ № 7»	ул. Мира, д. 11 пр. Ленина, д. 25	
19	МБОУ «ООШ № 8»	н.п. Титан, д. 12 н.п. Титан, д. 15 н.п. Титан, д. 11	
20	МБОУ «СОШ № 10»	н.п. Коашва, д. 3 н.п. Коашва, д. 25	
21	МБУДО «Детская школа искусств имени Александра Семеновича Розанова»	ул. Хибинская, д. 34 н.п. Коашва, д. 5	
22	МАУДО «Спортивная школа»	ул. Олимпийская, д. 34а ул. 50 лет Октября, д. 31	
23	МАОУ ДОД ЦДТ «Хибины»	ул. Советская, д. 8 ул. Дзержинского, д. 9а	
Учебные заведения (ВУЗ, техникум, ПУ и др.) – 6 объектов			

24	Хибинская учебно – научная база МГУ «Географического факультета имени М.В. Ломоносова», 3 объекта	ул. Железнодорожная, д. 10 ул. Туристов, д. 3а ул. Туристов, д. 5	с 18.08.2025 по 15.09.2025
25	ФГАОУ ВО «МАУ», 3 объекта: - общественно- бытовой корпус; - механические мастерские корпус № 3; - учебный корпус	ул. 50 лет Октября, д. 2 (3 корпуса)	
Прочие общественные здания – 33 объекта			
26	МАУК «Кировский городской Дворец культуры» , 4 объектов	ул. Мира, д. 7 (2 объекта) н.п. Коашва, д. 2 н.п. Титан, д. 14	с 18.08.2025 по 15.09.2025
27	ООО «Аспект»	пр. Ленина д.12	
28	МАУО «Кировский комбинат школьного питания»	ул. Олимпийская, д. 4	
29	ФКУ «Налог Сервис» ФНС по Мурманской области	ул. Кондрикова, д. 6а	
30	МБУ культуры «Кировский историко-краеведческий музей с мемориалом С.М. Кирова и выставочным залом», 2 объекта	ул. Советская, д. 7 ул. Советская, д. 9	
31	МКУ «Центр МТО г. Кировска» (6 объектов)	ул. Олимпийская, д. 52 ул.Лабунцова д.4 ул.Лабунцова д.15 ул.Лабунцова д.96 ул.Лабунцова д.4а ул. Хибиногорская д.14	
32	Управление Судебного департамента в Мурманской области	пр. Ленина, д. 16а	
33	Апатитский почтамт УФПС Мурманской области - филиала ФГУП «Почта России»	пр. Ленина, д. 1 ул. Олимпийская д.12	с 18.08.2025 по 15.09.2025
34	Межмуниципальный отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации «Апатитский»	пр. Ленина, д. 20	
35	Мурманский ПСО - филиал ФГКУ «СЗ РПСО МЧС России»	ул. Советской Конституции, д. 3	

36	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	ул. Советской Конституции, д. 7а	
37	ГОКУ «Управление по делам гражданской обороны, защите населения от ЧС и ПБ Мурманской области», 2 объекта	ул. Олимпийская, д. 48 н.п. Титан, д. 13	
38	Мурманская и Мончегорская Епархия Русской Православной Церкви, Приход церкви Спаса Нерукотворенного Образа Господа Иисуса Христа г. Кировска	ул. Солнечная, д. 6	
39	Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Мурманской области в городах Кировске, Апатиты и Ковдорском районе»	пр. Ленина, д. 36	
40	МАУ «Спортивно- оздоровительный комплекс «Горняк», 5 объекта: -Плавательный бассейн -Дворец спорта Горняк -Стадион -Апатит Арена -Дрозд	ул. Мира, д. 9 ул. 50 лет Октября, д. 4 ул. 50 лет Октября, д. 4а пр. Ленина, д. 14 ул. Кондрикова д. 4а	
41	ФБУН «СЗНЦ гигиены и общественного здоровья»	пр. Ленина, д. 34	
42	МГОБУ «Центр занятости населения города Кировска»	ул. Парковая, д. 21	
43	ГОКУ «Центр обеспечения судебных участков мировых судей Мурманской области»	ул. Мира д.8	
Иные потребители тепловой энергии – 158 объекта			
44	ООО «Регион 51» (10объектов) 1.КФ АО «Апатит» Архив 2. Административный корпус (2 объекта) 3.КФ ООО «Корпоративное питание» 4. ЧЦУ ДПО «Учебный центр «ФосАгро» 5. СОСИП КФ АО «Апатит» 6. Фосагро-Апатит молодежный совет профсоюзной организации 7. Музейно-выставочный центр (МФЦ «ФосАгро»)	ул. Хибинская, д. 32 ул. Ленинградская, д. 1 ул. Ленинградская, д. 3 ул. Кондрикова, д. 19/7 ул. Лабораторная, д. 2а ул. Хибинская, д. 35 пр. Ленина, д. 4-а	с 18.08.2025 по 15.09.2025

	8. ООО «Инжиниринговый центр 9. УПБиОТ	г. Кировска Пром. площадка АНОФ-3 ул. Апатитовое шоссе, д.33, корпус 2	с 18.08.2025 по 15.09.2025
45	ИП Макаровский В.А.	ул. Олимпийская, д. 11	
46	Административное здание АО «Северо-Западная Фосфорная Компания»	н.п. Коашва, д. 26	
47	Административное здание ООО «ХЭСК»	ул. Парковая, д. 14	
48	АО «ХТК» (ЦТП г. Кировска) (3 объекта)	пр. Ленина, д. 44 ул. Хибиногорская д.28а Апатитовое шоссе д. 22	
49	АО «Тандер» ГП «Магнит»	ул. Кондрикова, д. 21	
50	ПАО «РОСТЕЛЕКОМ», 2 объекта	ул. Олимпийская, д. 23а ул. Комсомольская, 13а	
51	ООО «Партнер» (Банкетный зал)	ул. Дзержинского, д. 2а	
52	МКУ «УКГХ» (здание администрации)	пр. Ленина, д. 16, (административное здание)	
53	ИП Баранов Владимир Николаевич, 4 объекта	ул. Олимпийская, д. 13 ул. Хибиногорская, д. 31 пр. Ленина, д. 10 ул. Хибиногорская, стр.1	
54	ОП ООО «РесурсТранс», 3 объекта	ул. Апатитовое шоссе, д. 33 (3 объекта)	
55	ООО «Универсал- Электрик», 1объект	ул. Ленинградская, д. 15б	
56	ООО «Элитная недвижимость»	ул. Дзержинского, д. 23	
57	ИП Саблин Е.В.	ул. Юбилейная, д. 2	
58	ООО «Комфорт+»	ул. Олимпийская, д. 63	
59	ФГБУН «Полярно- альпийский ботанический сад - институт им. Н.А. Аврорина Кольского научного центра», 5 объектов	ул. Ботанический сад, д.1 (5 объектов)	
60	АО «Мурманскводоканал», 6 объектов	пр. Ленина, д. 40 (6 объектов)	
61	КУМС администрации муниципального округа город Кировск Мурманской области	ул. Кирова, д. 25	
62	АО «Корпорация развития инфраструктуры г. Кировска»	ул. Ленинградская, д. 2	
63	Клиентская служба Социального фонда России в городе Кировске	ул. Юбилейная, д. 8а	
64	ГООБУ «Мурманская областная станция по борьбе с болезнями животных»	пр. Ленина, 8а	
65	ИП Топольская О.В.	ул. Юбилейная, д. 2-а	

66	ООО «Паудер»	ул. Парковая, д. 3а	с 18.08.2025 по 15.09.2025
67	ФКУ «Центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России»	ул. Олимпийская, д. 50	
68	ИП Михеев В.В., 2 объекта	ул. Апатитовое шоссе, д. 7/2 ул. Лабунцова, д. 2а к.1	
69	ООО «Инглия»	ул. Ленинградская, д. 9/1	
70	ИП Пекарь С.В.	ул. Ленинградская, д. 9/2	
71	ООО «Ресто» (столовая)	ул. Ленинградская, д. 5	
72	ООО «Луми» (хостел)	ул. 50 лет Октября, д. 33а	
73	ООО «Северо-Западная Магистраль»: 4 объекта	н.п. Титан, АБК ПМС н.п. Титан, д. 28 (гараж дрезин ПМС) ул. Апатитовое шоссе, д. 25 (2 объекта)	
74	ООО «Арктика»	пр. Ленина, д. 2	
75	ООО «Центр Строительных Материалов» (ЦСМ) (6 объектов)	ул. Апатитовое шоссе, д. 12 АБК БРУ Склад цемента Новый склад инертных материалов Старый склад инертных материалов Станция водонагревателей	
76	ООО «Хибины Транс»	ул. Апатитовое шоссе, д. 7	
77	АБК, ООО «Партнер плюс», 2 объекта	ул. Лабунцова, д. 5-б ул. Комсомольская, д. 10-а	
78	ООО «ГОК»	ул. Лабунцова, д. 5-а ул. Лабунцова, д. 9-б	
79	Кировская нефтебаза «Роснефть»	ул. Апатитовое шоссе, д. 29	
80	ООО «Альта» (КУМС)	ул. Юбилейная, д. 13 ул. Олимпийская, д. 4	
81	ИП Демидов А.В. Хостел «Kirovsk.red»	ул. Лабораторная д.4	
82	ИП Черний Р.Н. «Лыжная база»	ул. Чуйкина д.14	
83	ООО «Прима»	ул. Лабораторная д.6а	
84	ИП Чернов А.А. Мебельный цех	ул. Лабораторная, д. 6	
85	ООО «Полярный день» Мини-отель «Наш»	ул. Лабораторная д.8	
86	Гостиница Спорт Кировск	ул. Дзержинского, д. 7а	
87	КФ АО «Апатит» Кировский рудник (4 объекта)	УПВ и ВУ ВКУ Ю-2 УПВ и ВУ ВКУ Ю-3 ГВКУ ВС-1 ГВКУ СВС-1,2	
88	КФ АО «Апатит» (2 объекта)	ул. Хлораторная на р.Саамка насосная 3-го подъема	
89	КФ АО «Апатит» (2 объекта)	г. Кировск 23-й км, склады № 11,18,22 г. Кировск,25 км ТСЦ АЗС-1	

90	ООО «Регион 51» Расвумчоррский рудник (8 объектов)	1. г. Кировск, Расвумчоррский рудник, столовая; 2. г. Кировск, Расвумчоррский рудник,офис; 3. г. Кировск, Расвумчоррский рудник, гардероб; 4.г.Кировск, Расвумчоррский рудник, АБЗ-2; 5. г. Кировск, Расвумчоррский рудник, компрессорная станция; 6. г. Кировск, Расвумчоррский рудник, РММ-2; 7. г. Кировск, Расвумчоррский рудник, РММ(КАЕКС); 8. г. Кировск, Расвумчоррский рудник, ПРСТ.	
91	ООО «Регион 51» Кировский рудник (29 объектов)	1. Кировский рудник, насосная оборотного водоснабжения; 2. Кировский рудник, здание Ю01; 3. Кировский рудник, бокс ремонта самоходной техники; 4. Кировский рудник, здание бывшего склада № 88; 5. Кировский рудник, узел перегрузки; 6. Кировский рудник, здание РМУ (новое); 7. Кировский рудник, ЮВС 3; 8. Кировский рудник, гаражи (верхние) аварийный склад; 9. Кировский рудник, турбокомпрессорная сауна; 10. Кировский рудник, наклонный ствол ЖДБ; 11.Кировский рудник, инженерный корпус; 12.Кировский рудник, сейсмостанция; 13.Кировский рудник, АБК Кировского крыла; 14. Кировский рудник, гараж ГСО; 15. Кировский рудник, АБК Юкспора; 16.Кировский рудник, ЗВС; 17. Кировский рудник, ЖДБ ГС2; 18. Кировский рудник, ГС 2; 19. Кировский рудник, спорткомплекс; 20. Кировский рудник, столовая № 14; 21. Кировский рудник, машинное скиповое ГС 1; 22. Кировский рудник, здание УВКТ; 23. Кировский рудник, здание ГСМ; 24.Кировский рудник, машинное клетевое ГС 1; 25. Кировский рудник, финский ангар; 26. Кировский рудник, станция ВГСЧ; 27.Кировский рудник, ангар самоходной техники; 28. Кировский рудник, ГСО-ЭЭТ; 29. Кировский рудник, станция приводов гаражи.	
92	ООО «ПромТрансПорт» (5 объектов)	н.п. Титан, промплощадка АНОФ-3: корпуса № 38,39,40(2т/ц), КПП)	

93	КФ АО «Апатит» (промплощадка АНОФ-3, 8 объектов)	н.п. Титан, промплощадка АНОФ-3, ТСН (здание: АБК нефтебаза, склад масел нефтебаза, СТО Т/П №2, СТО Т/П №1, финский склад №21, финский склад №6, насосная нефтебаза, АБК склада №21)
94	КФ АО «Апатит» (2 объекта)	г. Кировск, Промплощадка 23 км,гп Юкспориок,ПТО г. Кировск, Промплощадка 23 км,гп Юкспориок,Пост ЭЦ
95	КФ АО «Апатит» (7 объектов)	1. г. Кировск, Промплощадка АНОФ-3 жд.ст. Айкувен АБК; 2. г. Кировск, Промплощадка АНОФ-3 жд.ст. Айкувен ПОСТ ЭЦ; 3. г. Кировск, Промплощадка АНОФ-3 жд.ст. Айкувен здание КИП; 4. г. Кировск, Промплощадка АНОФ-3 ЛВД(Л) ТУ; 5. г. Кировск, Промплощадка АНОФ-3 ЛВД(В) ТУ; 6. г. Кировск, Промплощадка АНОФ-3 АБЗ ТУ; 7. г. Кировск, Промплощадка АНОФ-3 АБЗ ТУ жд.ст. Восточная Пост ЭЦ.
96	ООО «Техноавиа- Мурманск»	ул. Лабораторная, д.7
97	ИП Горовой И.Д.	ул. Лабунцова, д.9г
98	ИП Чернов А.А.	ул. Лабунцова, д. 4/3
99	ИП Побединский Н.С.	ул. Лабунцова, д.4
100	ИП Корбут О.В.	ул. Хибиногорская, д.23
101	ООО «Гелан»	ул. Хибиногорская, д.22а
102	ООО «Тандем»	ул. Кондрикова, д.5
103	ИП Гасанов Э.Д. «Додо пицца»	ул. Кондрикова, д.1
104	ООО «Рент Стоун»	н.п. Титан промплощадка АНОФ-3
105	АО «ПромЖД-Гарант»	н.п. Титан н.п. Титан, пром.площадка АНОФ-3, станция восточная, корп. 42
	ИТОГО	526 объекта

АКТ
Оценки обеспечения готовности к отопительному периоду ____/____гг.

г. Кировск

«____» _____ 20__ г.

Комиссия, утвержденная постановлением администрации муниципального округа город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области от _____ за № _____ «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области к работе в осенне-зимний период ____/____ г.», в составе:

Председатель комиссии: _____

Зам. председателя комиссии: _____

Члены комиссии:

Руководители учреждений, организаций (по принадлежности):

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от «__» _____ 20__ г., утверждённой постановлением администрации муниципального округа город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области от _____ за № _____ «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального округа город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области к работе в осенне-зимний период ____/____ г.», в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» с «____» _____ 20__ г. по «____» _____ 20__ г. провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

(наименование, адрес проверяемого объекта)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
- №№ _____.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
№№	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1.экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1.экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1.экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: _____ / _____ /
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: _____ / _____ /
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____

С актом оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« _____ » _____ 20__ г. _____
(подпись, расшифровка подписи руководителя
(его уполномоченного представителя) в отношении
которого проводилась проверка готовности объекта)

ПАСПОРТ
Обеспечения готовности к отопительному периоду 20__/20__ гг.

Выдан _____,
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка оценка обеспечения готовности к отопительному периоду:

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от _____ № _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду)

АКТ №

Проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду 2025/2026гг.

г. Кировск

« ____ » _____ 2025

Теплоснабжающая организация _____
в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении", а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", проверяет техническую готовность теплотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 2025/2026 гг.:

(потребитель тепловой энергии в отношении которого проводится проверка технической готовности
теплотребляющей установки)

Техническая готовность теплотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект	Адрес объекта

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила техническую готовность/неготовность к работе в отопительном периоде (ненужное зачеркнуть)

- 1) Объект проверки технически готов к отопительному периоду;
- 2) Объект проверки будет технически готов отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией;
- 3) Объект проверки технически не готов к отопительному периоду.

Приложение к акту проверки готовности N _____ от _____ к отопительному периоду 2025/2026 гг., являющееся его неотъемлемой частью на _____ листах

Участники комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« ____ » _____ 2025 г. _____

(потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение
к акту
технической готовности
теплопотребляющей энергоустановки
объекта к отопительному периоду 2025/2026 гг.

№	В целях оценки готовности потребляющей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок			
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок			
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению			
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения			
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии			
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов			
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки			
8.1	Наличие и работоспособность приборов учета			
8.2	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии			
9	Работоспособность защиты систем теплопотребления			
10	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки			
11	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией			

12	Плотность оборудования тепловых пунктов			
13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов			
14	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность			
15	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий			
16	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта			

Подписи сторон с расшифровками:

Теплоснабжающая организация _____

Потребитель _____

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.
теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии
муниципального округа город Кировск с подведомственной территорией Мурманской
области

I. Общие положения

1.1. Комиссия по проверке готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг. (далее - Комиссия) является координирующим органом при администрации муниципального округа город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области и создается для осуществления контроля за ходом подготовки к отопительному периоду 2025/2026 гг. теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии муниципального округа город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется:

- Конституцией Российской Федерации;
- нормативными правовыми актами Российской Федерации;
- нормативными правовыми актами Мурманской области;
- муниципальными правовыми актами;
- настоящим Положением.

1.3. Оценка готовности к отопительному периоду осуществляется в сроки, определенные Программой проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории муниципального округа город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области к отопительному периоду 2025/2026 гг. (далее – Программа), согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению.

1.4. Работа Комиссии осуществляется в сроки, установленные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерством энергетики Российской Федерации от 29.11.2024 № 2234 (далее - Приказ № 2234):

- для потребителей тепловой энергии, с выдачей актов и паспортов готовности объектов к отопительному периоду 2025/2026 гг. должна закончиться **15.09.2025**;
- для ресурсоснабжающих, теплосетевых организаций, с выдачей актов и паспортов готовности объектов к отопительному периоду 2025/2026 гг. должна закончиться **01.11.2025**.

II. Основные задачи Комиссии

2.1. Осуществление проверки выполнения требований готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, установленных Приказом № 2234.

2.2. Координация действий по решению оперативных вопросов при подготовке сетей инженерно-технического обеспечения и систем коммунальной инфраструктуры к эксплуатации в отопительный период 2025/2026 гг.

2.3. Контроль за исполнением мероприятий по своевременной и качественной подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории муниципального округа город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области (независимо от

форм собственности и ведомственной принадлежности), к работе в отопительный период 2025/2026 гг. согласно утверждённых планов.

2.4. Контроль за созданием неснижаемого запаса материально-технических ресурсов для ликвидации последствий возможных аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы.

2.5. Контроль за созданием нормативных запасов топлива к началу отопительного периода.

2.6. Контроль за укомплектованностью организаций жилищно-коммунального хозяйства подготовленным эксплуатационным и ремонтным персоналом, обеспеченностью ремонтных бригад техникой и инструментом, а также средствами и приспособлениями для безопасного выполнения работ.

2.7. Контроль за принятием мер по устранению выявленных нарушений Северо-Западным управлением Ростехнадзора при проведении проверок готовности муниципального округа город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области к работе в отопительный период 2025/2026 гг.

III. Формирование Комиссии

3.1. Комиссия формируется в составе председателя Комиссии, двух заместителей председателя Комиссии, секретаря Комиссии и членов комиссии, согласно приложению № 4 к настоящему Постановлению.

3.2. Председатель Комиссии (а в его отсутствие – один из заместителей председателя Комиссии):

- организует работу и ведет заседание комиссии;
- дает поручения, обязательные для исполнения, членам Комиссии в соответствии с решением Комиссии.

IV. Порядок деятельности Комиссии

4.1. В целях проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, установленных Приказом № 2234, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки.

4.2. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. Единая теплоснабжающая организация (ЕТО) осуществляет проверку оценочных листов и расчет индекса готовности в рамках оценки готовности к отопительному периоду согласно установленному порядку Приказа № 2234. Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляются не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду единой теплоснабжающей организацией в комиссию. В отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливается их уровень готовности к отопительному периоду (далее – уровень готовности) на основании значения индекса готовности, определяемых согласно Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234.

Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах.

По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

уровень готовности "Не готов" — если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности "Готов с условиями" — если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности "Готов" — если индекс готовности больше либо равен 0,9.

4.3. Результаты проверки оформляются актом оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - Акт) и приложением к акту технической готовности теплопотребляющей энергоустановки объекта к отопительному периоду, который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по форме в соответствии с приложением № 1 к Программе и выдачей паспорта готовности объекта, по форме в соответствии с приложением № 2 к Программе.

4.4. При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается оценочный лист с указанием сроков их устранения.

4.5. При устранении указанных в оценочном листе замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности Комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый Акт и прилагается новый оценочный лист.

4.6. В случае неустранения проверяемыми лицами замечаний, указанных в акте проверки обеспечения готовности в установленные сроки, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные соответствующим надзорным органам федеральной и региональной исполнительной власти в целях возбуждения дел об административных правонарушениях.

Приложение №1
к положению комиссии по проверке
готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.
теплоснабжающих, теплосетевых организаций
и потребителей тепловой энергии
муниципального округа город Кировск
с подведомственной территорией
Мурманской области

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ

Для расчета индекса готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций

в Приложении № 2 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду,
утвержденному приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234

Приложение №2
к положению комиссии по проверке
готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.
теплоснабжающих, теплосетевых организаций
и потребителей тепловой энергии
муниципального округа город Кировск
с подведомственной территорией
Мурманской области

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ

**для расчета индекса готовности к отопительному периоду владельцев тепловых сетей, не являющихся
теплосетевыми организациями**

в Приложении № 3 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду,
утвержденному приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234

Приложение №3
к положению комиссии по проверке
готовности к отопительному периоду 2025/2026 гг.
теплоснабжающих, теплосетевых организаций
и потребителей тепловой энергии
муниципального округа город Кировск
с подведомственной территорией
Мурманской области

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ

Для расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 жилищного кодекса российской федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован

в Приложении № 4 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234

Приложение № 3
к постановлению администрации
муниципального округа город Кировск
Мурманской области
от 03.09.2025 № 1397

**План мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства
(независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности), расположенных
на территории муниципального образования, к работе в отопительный период с учетом
анализа технологических отказов систем тепло-, электро-, газо-, водоснабжения и
водоотведения предыдущего отопительного периода 2025/2026 года**

	Наименование мероприятия, вид выполняемых работ	Ед. измерения	Объем запланиро- ванных работ	Плановый срок выполнения		Предусмотрено финансовых средств на обеспечение мероприятий, тыс.руб.			
				Дата начала работ	Дата оконча- ния работ	Всего	област- ной бюджет	муници- паль- ный бюджет	собств. средства предприя- тия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД, ВСЕГО	ед.	273,00	01.05.2025	15.08.2025				
		тыс.кв.м.							
1	ООО "Полярный день"	ед.	62,00	01.05.2025	15.08.2025				
1.1.1	Промывка теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.	ед.	73,00	01.05.2025	15.08.2025				
1.1.2	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил N 115. Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	ед.	62,00	01.05.2025	15.08.2025				

1.1.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	ед.	9,00	01.05.2025	15.08.2025	
1.1.4	Назначить ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115.	да/нет	да	01.05.2025	15.08.2025	
1.1.5	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.1.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок.	ед.	73,00	01.05.2025	15.08.2025	
1.1.6	Утверждение (разработка, пересмотрение) в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения, тепловых сетей, теплопотребляющих установок.	да/нет	да	01.05.2025	15.08.2025	
1.1.7	Утверждение (разработка, пересмотрение) штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	да/нет	да	01.05.2025	15.08.2025	
1.1.8	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего	ед.	0,00	01.05.2025	15.08.2025	

	водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил N 115.					
1.1.9	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках.	ед.	62,00	01.05.2025	15.08.2025	
1.1.1 0	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	ед.	62,00	01.05.2025	15.08.2025	
1.1.1 1	Провести проверку узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.	ед.	62,00	01.05.2025	15.08.2025	
1.1.1 2	Провести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	ед.	62,00	01.05.2025	15.08.2025	
1.1.1 3	Выполнить работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170.	ед.	62,00	01.05.2025	15.08.2025	
1.1.1 4	Провести обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, получить копию действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	ед.	16,00	01.05.2025	15.08.2025	

1.1.1 5	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии	ед.	62,00	01.05.2025	15.08.2025				
1.1.1 6	Заполнить Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025/2026 в соответствии приложения №4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом от 13.11.2024 №2234	ед.	62,00	01.05.2025	15.08.2025				
1.2	Ремонт кровли	кв.м.	1500,00	01.04.2025	15.08.2025	5 850,00	0,00	0,00	5 850,000
1.3	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:								
	центральное отопление	м.п.	30,00	01.04.2025	15.08.2025	257,82	0,00	0,00	257,820
	горячее водоснабжение	м.п.	30,00	01.04.2025	15.08.2025	208,23	0,00	0,00	208,230
	холодное водоснабжение	м.п.	45,00	01.04.2025	15.08.2025	262,32	0,00	0,00	262,320
	водоотведение	м.п.	40,00	01.04.2025	15.08.2025	165,60	0,00	0,00	165,600
	электрооборудование	м.п.	0,00	01.04.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	газовое оборудование	м.п.	0,00	01.04.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
1.4	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	73,00	10.06.2025	15.08.2025	2 843,80	0,00	0,00	2 843,800
1.5	Наладка систем отопления МКД	ед.	73,00	01.05.2025	14.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
1.6	Проверка и ввод в эксплуатацию общедомовых приборов учёта:								
	тепловая энергия	ед.	0,00	01.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	электроэнергия	ед.	0,00	01.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	холодная вода	ед.	0,00	01.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	горячая вода	ед.	0,00	01.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
1.7	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс.руб	0,00	01.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	Итого по ООО "Полярный день"					9 587,77			9 587,770

2	ООО "Управляющая организация Хибиногорск"	ед.	2,00	01.06.2025	15.08.2025	
2.1.1	Промывка теплотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.	ед.	3,00	01.06.2025	15.08.2025	
2.1.2	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил N 115. Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	ед.	2,00	01.06.2025	15.08.2025	
2.1.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	ед.	2,00	01.06.2025	15.08.2025	
2.1.4	Назначить ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115.	да/нет	да	01.06.2025	15.08.2025	
2.1.5	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.1.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о	ед.	2,00	01.06.2025	15.08.2025	

	результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок.				
2.1.6	Утверждение (разработка, пересмотрение) в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения, тепловых сетей, теплопотребляющих установок.	да/нет	нет	01.06.2025	15.08.2025
2.1.7	Утверждение (разработка, пересмотрение) штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	да/нет	нет	01.06.2025	15.08.2025
2.1.8	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил N 115.	ед.	0,00	01.06.2025	15.08.2025
2.1.9	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках.	ед.	2,00	01.06.2025	15.08.2025
2.1.10	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	ед.	1,00	01.06.2025	15.08.2025
2.1.11	Провести проверку узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.	ед.	0,00	01.06.2025	15.08.2025

2.1.1 2	Провести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	ед.	16,00	01.06.2025	15.08.2025	
2.1.1 3	Выполнить работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170.	ед.	2,00	01.06.2025	15.08.2025	
2.1.1 4	Провести обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, получить копию действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	ед.	1,00	01.06.2025	15.08.2025	
2.1.1 5	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии	ед.	2,00	01.06.2025	15.08.2025	
2.1.1 6	Заполнить Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025/2026 в соответствии приложения №4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом от 13.11.2024 №2234	ед.	2,00	01.06.2025	15.08.2025	

2.2	Ремонт кровли	кв.м.	10,00	01.06.2025	15.08.2025	25,00	0,00	0,00	25,000
2.3	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:								
	центральное отопление	м.п.	10,00	01.06.2025	15.08.2025	20,00	0,00	0,00	20,000
	горячее водоснабжение	м.п.	10,00	01.06.2025	15.08.2025	20,00	0,00	0,00	20,000
	холодное водоснабжение	м.п.	10,00	01.06.2025	15.08.2025	20,00	0,00	0,00	20,000
	водоотведение	м.п.	10,00	01.06.2025	15.08.2025	20,00	0,00	0,00	20,000
	электрооборудование	м.п.	0,00	01.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	газовое оборудование	м.п.	0,00	01.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
2.4	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	3,00	01.06.2025	15.08.2025	200,00	0,00	0,00	200,000
2.5	Наладка систем отопления МКД	ед.	3,00	01.06.2025	14.09.2025	50,00	0,00	0,00	50,000
2.6	Поверка и ввод в эксплуатацию общедомовых приборов учёта:								
	тепловая энергия	ед.	0,00	01.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	электроэнергия	ед.	0,00	01.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	холодная вода	ед.	0,00	01.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	горячая вода	ед.	0,00	01.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
2.7	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс.руб	200,00	01.06.2025	15.08.2025	200,00	0,00	0,00	200,000
	Итого по ООО "Управляющая организация Хибиногорск"					375,00			375,000
3	ООО "Партнер плюс"	ед.	87,00	10.05.2025	15.08.2025				
3.1.1	Промывка теплотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.	ед.	87,00	10.05.2025	15.08.2025				
3.1.2	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил N 115. Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	ед.	87,00	10.05.2025	15.08.2025				

3.1.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	ед.	87,00	10.05.2025	15.08.2025	
3.1.4	Назначить ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115.	да/нет	да	10.05.2025		
3.1.5	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.1.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок.	ед.	87,00	10.05.2025	15.08.2025	
3.1.6	Утверждение (разработка, пересмотрение) в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения, тепловых сетей, теплоснабжающих установок.	да/нет	нет	10.05.2025	15.08.2025	
3.1.7	Утверждение (разработка, пересмотрение) штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	да/нет	нет	10.05.2025	15.08.2025	
3.1.8	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения	ед.	0,00	10.05.2025	15.08.2025	

	расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил N 115.				
3.1.9	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках.	ед.	87,00	10.05.2025	15.08.2025
3.1.1 0	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	ед.	0,00	10.05.2025	15.08.2025
3.1.1 1	Провести проверку узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.	ед.	87,00	10.05.2025	15.08.2025
3.1.1 2	Провести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	ед.	87,00	10.05.2025	15.08.2025
3.1.1 3	Выполнить работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170.	ед.	87,00	10.05.2025	15.08.2025
3.1.1 4	Провести обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, получить копию действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	ед.	27,00	10.05.2025	15.08.2025
3.1.1 5	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим	ед.	87,00	10.05.2025	15.08.2025

	Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии								
3.1.1 6	Заполнить Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025/2026 в соответствии приложения №4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утверждённых приказом от 13.11.2024 №2234	ед.	87,00	10.05.2025	15.08.2025				
3.2	Ремонт кровли	ед.	790,00	10.05.2025	15.08.2025	2 032,670	0,00	0,00	2 032,670
3.3	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:								
	центральное отопление	м.п.	110,00	10.05.2025	15.08.2025	386,32	0,00	0,00	386,320
	горячее водоснабжение	м.п.	90,00	10.05.2025	15.08.2025	295,56	0,00	0,00	295,560
	холодное водоснабжение	м.п.	70,00	10.05.2025	15.08.2025	304,08	0,00	0,00	304,080
	водоотведение	м.п.	100,00	10.05.2025	15.08.2025	351,20	0,00	0,00	351,200
	электрооборудование	м.п.	0,00	10.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	газовое оборудование	м.п.	0,00	10.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
3.4	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	87,00	10.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
3.5	Наладка систем отопления МКД	ед.	87,00	10.05.2025	14.09.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
3.6	Поверка и ввод в эксплуатацию общедомовых приборов учёта:								
	тепловая энергия	ед.	87,00	10.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	электроэнергия	ед.	0,00	10.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	холодная вода	ед.	87,00	10.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	горячая вода	ед.	87,00	10.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
3.7	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс.руб	50,00	10.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	ИТОГО ООО "Партнер плюс"					3 369,83			3 369,830

4	ТСН "Улица Комсомольская"	ед.	5,00	10.05.2025	15.08.2025	
4.1.1	Промывка теплотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.	ед.	5,00	10.05.2025	15.08.2025	
4.1.2	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил N 115. Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	ед.	5,00	10.05.2025	15.08.2025	
4.1.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	ед.	5,00	10.05.2025	15.08.2025	
4.1.4	Назначить ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115.	да/нет	да	10.05.2025	15.08.2025	

4.1.5	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.1.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок.	ед.	5,00	10.05.2025	15.08.2025	
4.1.6	Утверждение (разработка, пересмотрение) в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения, тепловых сетей, теплотребляющих установок.	да/нет	нет	10.05.2025	15.08.2025	
4.1.7	Утверждение (разработка, пересмотрение) штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	да/нет	нет	10.05.2025	15.08.2025	
4.1.8	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил N 115.	ед.	0,00	10.05.2025	15.08.2025	
4.1.9	Осмотр объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках.	ед.	5,00	10.05.2025	15.08.2025	

4.1.1 0	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	ед.	0,00	10.05.2025	15.08.2025	
4.1.1 1	Провести проверку узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.	ед.	5,00	10.05.2025	15.08.2025	
4.1.1 2	Провести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	ед.	5,00	10.05.2025	15.08.2025	
4.1.1 3	Выполнить работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170.	ед.	5,00	10.05.2025	15.08.2025	
4.1.1 4	Провести обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, получить копию действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	ед.	0,00	10.05.2025	15.08.2025	
4.1.1 5	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в	ед.	5,00	10.05.2025	15.08.2025	

	договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии								
4.1.1 6	Заполнить Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025/2026 в соответствии приложения №4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом от 13.11.2024 №2234	ед.	5,00	10.05.2025	15.08.2025				
4.2	Ремонт кровли	кв.м.	5,00	10.05.2025	15.08.2025	128,65	0,00	0,00	128,650
4.3	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:								
	центральное отопление	м.п.	18,00	10.05.2025	15.08.2025	63,22	0,00	0,00	63,220
	горячее водоснабжение	м.п.	15,00	10.05.2025	15.08.2025	49,26	0,00	0,00	49,260
	холодное водоснабжение	м.п.	10,00	10.05.2025	15.08.2025	43,14	0,00	0,00	43,140
	водоотведение	м.п.	10,00	10.05.2025	15.08.2025	35,12	0,00	0,00	35,120
	электрооборудование	м.п.	0,00	10.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	газовое оборудование	м.п.	0,00	10.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
4.4	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	5,00	10.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
4.5	Наладка систем отопления МКД	ед.	5,00	10.05.2025	14.09.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
4.6	Поверка и ввод в эксплуатацию общедомовых приборов учёта:								
	тепловая энергия	ед.	5,00	10.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	электроэнергия	ед.	0,00	10.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	холодная вода	ед.	5,00	10.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	горячая вода	ед.	5,00	10.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
4.7	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс.руб	0,00	10.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	ИТОГО ТСН "Комсомольская"					319,39			319,390
5	МУП УК "Городская электрическая сеть"	ед.	94,00	20.05.2025	15.08.2025				
5.1.1	Промывка, теплоснабжающей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.	ед.	161,00	20.05.2025	30.07.2025				

5.1.2	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил N 115. Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	ед.	161,00	20.05.2025	30.07.2025	
5.1.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	ед.	161,00	20.05.2025	15.08.2025	
5.1.4	Назначить ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115.	да/нет	да	20.05.2025	15.08.2025	
5.1.5	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.1.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок.	ед.	161,00	20.05.2025	30.07.2025	
5.1.6	Утверждение (разработка, пересмотрение) в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения, тепловых сетей, теплопотребляющих установок.	да/нет	да	20.05.2025	30.07.2025	

5.1.7	Утверждение (разработка, пересмотрение) штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	да/нет	да	20.05.2025	15.08.2025
5.1.8	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил N 115.	ед.	161,00	20.05.2025	30.07.2025
5.1.9	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках.	ед.	94,00	20.05.2025	30.07.2025
5.1.1 0	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	ед.	0,00	20.05.2025	30.07.2025
5.1.1 1	Провести проверку узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.	ед.	7,00	20.05.2025	15.08.2025
5.1.1 2	Провести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	ед.	161,00	20.05.2025	30.07.2025

5.1.1 3	Выполнить работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170.	ед.	94,00	20.05.2025	30.07.2025				
5.1.1 4	Провести обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, получить копию действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	ед.	6,00	20.05.2025	30.07.2025				
5.1.1 5	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии	ед.	94,00	20.05.2025	15.08.2025				
5.1.1 6	Заполнить Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025/2026 в соответствии приложения №4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом от 13.11.2024 №2234	ед.	94,00	20.05.2025	15.08.2025				
5.2	Ремонт кровли	кв.м.	5703,00	01.06.2025	15.08.2025	13402,00	0,00	0,00	13402,00
5.3	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:								
	центральное отопление	м.п.	93,00	01.06.2025	15.08.2025	453,00	0,00	0,00	453,000
	горячее водоснабжение	м.п.	1488,00	01.06.2025	15.08.2025	2444,00	0,00	0,00	2444,00
	холодное водоснабжение	м.п.	1240,00	01.06.2025	15.08.2025	2256,00	0,00	0,00	2256,00
	водоотведение	м.п.	1870,00	01.06.2025	15.08.2025	1905,00	0,00	0,00	1905,00
	электрооборудование	м.п.	0,00	01.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	газовое оборудование	м.п.	0,00	01.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
5.4	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	161,00	20.05.2025	30.07.2025	2817,00	0,00	0,00	2817,00
5.5	Наладка систем отопления МКД	ед.	94,00	01.09.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000

5.6	Поверка и ввод в эксплуатацию общедомовых приборов учёта:								
	тепловая энергия	ед.	0,00	20.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	электроэнергия	ед.	0,00	20.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	холодная вода	ед.	0,00	20.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	горячая вода	ед.	0,00	20.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
5.7	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс.руб	300,00	20.05.2025	14.09.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	ИТОГО МУП "УК Городская электрическая сеть"					0,00			0,000
6	ООО "УК "Стратегия"	ед.	10,00	10.05.2025	15.08.2025				
6.1.1	Промывка теплотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.	ед.	10,00	10.05.2025	15.08.2025				
6.1.2	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил N 115. Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	ед.	10,00	10.05.2025	15.08.2025				
6.1.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	ед.	10,00	10.05.2025	15.08.2025				
6.1.4	Назначить ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115.	да/нет	да	10.05.2025	15.08.2025				

6.1.5	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.1.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок.	ед.	10,00	10.05.2025	15.08.2025	
6.1.6	Утверждение (разработка, пересмотрение) в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения, тепловых сетей, теплотребляющих установок.	да/нет	да	10.05.2025	15.08.2025	
6.1.7	Утверждение (разработка, пересмотрение) штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	да/нет	да	10.05.2025	15.08.2025	
6.1.8	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил N 115.	ед.	10,00	10.05.2025	15.08.2025	
6.1.9	Осмотр объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках.	ед.	10,00	10.05.2025	15.08.2025	
6.1.10	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с	ед.	10,00	10.05.2025	15.08.2025	

	теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.					
6.1.1 1	Провести проверку узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.	ед.	10,00	10.05.2025	15.08.2025	
6.1.1 2	Провести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	ед.	8,00	10.05.2025	15.08.2025	
6.1.1 3	Выполнить работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170.	ед.	10,00	10.05.2025	15.08.2025	
6.1.1 4	Провести обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, получить копию действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	ед.	6,00	10.05.2025	15.08.2025	
6.1.1 5	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии	ед.	10,00	10.05.2025	15.08.2025	

6.1.1 6	Заполнить Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025/2026 в соответствии приложения №4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом от 13.11.2024 №2234	ед.	10,00	10.05.2025	15.08.2025				
6.2	Ремонт кровли	кв.м.	250,00	10.05.2025	15.08.2025	400,00	0,00	0,00	400,000
6.3	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:								
	центральное отопление	м.п.	101,00	10.05.2025	15.08.2025	65,00	0,00	0,00	65,000
	горячее водоснабжение	м.п.	50,50	10.05.2025	15.08.2025	75,00	0,00	0,00	75,000
	холодное водоснабжение	м.п.	77,60	10.05.2025	15.08.2025	50,00	0,00	0,00	15,000
	водоотведение	м.п.	95,80	10.05.2025	15.08.2025	80,00	0,00	0,00	25,000
	электрооборудование	м.п.	0,00	10.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	газовое оборудование	м.п.	0,00	10.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
6.4	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	10,00	10.05.2025	15.08.2025	400,00	0,00	0,00	400,000
6.5	Наладка систем отопления МКД	ед.	10,00	10.05.2025	14.09.2025	10,00	0,00	0,00	10,000
6.6	Поверка и ввод в эксплуатацию общедомовых приборов учёта:								
	тепловая энергия	ед.	10,00	10.05.2025	15.08.2025	10,00	0,00	0,00	10,000
	электроэнергия	ед.	10,00	10.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	холодная вода	ед.	10,00	10.05.2025	15.08.2025	10,00	0,00	0,00	10,000
	горячая вода	ед.	10,00	10.05.2025	15.08.2025	10,00	0,00	0,00	10,000
6.7	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс.руб	800,00						
	ИТОГО ООО "УК "Стратегия"					710,00			710,000
7	ТСЖ "Титан"	ед.	10,00	14.07.2025	15.08.2025				
7.1.1	Промывка теплотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.	ед.	14,00	14.07.2025	15.08.2025				
7.1.2	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил N 115.	ед.	14,00	14.07.2025	15.08.2025				

	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.					
7.1.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	ед.	14,00	14.07.2025	27.07.2025	
7.1.4	Назначить ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115.	да/нет	да	14.07.2025	01.08.2025	
7.1.5	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.1.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок.	ед.	14,00	14.07.2025	27.07.2025	
7.1.6	Утверждение (разработка, пересмотрение) в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения, тепловых сетей, теплоснабжающих установок.	да/нет	да	14.07.2025	27.07.2025	
7.1.7	Утверждение (разработка, пересмотрение) штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	да/нет	да	14.07.2025	15.08.2025	

7.1.8	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил N 115.	ед.	14,00	14.07.2025	27.07.2025	
7.1.9	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках.	ед.	14,00	14.07.2025	15.08.2025	
7.1.1 0	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	ед.	10,00	14.07.2025	27.07.2025	
7.1.1 1	Провести проверку узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.	ед.	10,00	14.07.2025	15.08.2025	
7.1.1 2	Провести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	ед.	84,00	14.07.2025	15.08.2025	
7.1.1 3	Выполнить работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170.	ед.	10,00	14.07.2025	15.08.2025	
7.1.1 4	Провести обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, получить копию действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового	ед.	1,00	14.07.2025	15.08.2025	

	газового оборудования в многоквартирном доме								
7.1.1 5	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии	ед.	10,00	14.07.2025	15.08.2025				
7.1.1 6	Заполнить Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025/2026 в соответствии приложения №4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом от 13.11.2024 №2234	ед.	10,00	14.07.2025	15.08.2025				
7.2	Ремонт кровли	кв.м.	10,00	14.07.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.3	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:								
	центральное отопление	м.п.	10,00	14.07.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	горячее водоснабжение	м.п.	0,00	14.07.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	холодное водоснабжение	м.п.	0,00	14.07.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	водоотведение	м.п.	40,00	14.07.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	электрооборудование	м.п.	0,00	14.07.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	газовое оборудование	м.п.	0,00	14.07.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.4	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	14,00	14.07.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.5	Наладка систем отопления МКД	ед.	10,00	14.07.2025	14.09.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.6	Поверка и ввод в эксплуатацию общедомовых приборов учёта:								
	тепловая энергия	ед.	10,00	14.07.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	электроэнергия	ед.	10,00	14.07.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	холодная вода	ед.	10,00	14.07.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	горячая вода	ед.	0,00	14.07.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.7	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс.руб	50,00	14.07.2025	15.08.2025	50,00	0,00	0,00	50,000
	ИТОГО ТСЖ "Титан"					0,00			0,000

8	ТСН "НОРД"	ед.	1,00	15.07.2025	15.08.2025	
8.1.1	Промывка теплотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.	ед.	1,00	20.07.2025	30.07.2025	
8.1.2	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил N 115. Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	ед.	1,00	20.07.2025	30.07.2025	
8.1.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	ед.	24,00	15.07.2025	20.07.2025	
8.1.4	Назначить ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115.	да/нет	да	15.07.2025	20.07.2025	
8.1.5	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.1.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о	ед.	1,00	15.07.2025	20.07.2025	

	результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок.					
8.1.6	Утверждение (разработка, пересмотрение) в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения, тепловых сетей, теплопотребляющих установок.	да/нет	да	15.07.2025	20.07.2025	
8.1.7	Утверждение (разработка, пересмотрение) штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	да/нет	нет	15.07.2025	20.07.2025	
8.1.8	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил N 115.	ед.	0,00	15.07.2025	20.07.2025	
8.1.9	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках.	ед.	1,00	15.07.2025	15.07.2025	
8.1.10	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	ед.	1,00	15.07.2025	30.07.2025	
8.1.11	Провести проверку узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.	ед.	1,00	15.07.2025	30.07.2025	

8.1.1 2	Провести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	ед.	8,00	15.07.2025	20.07.2025				
8.1.1 3	Выполнить работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170.	ед.	1,00	15.07.2025	15.08.2025				
8.1.1 4	Провести обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, получить копию действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	ед.	8,00	01.07.2025	30.07.2025				
8.1.1 5	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии	ед.	1,00	01.08.2025	15.08.2025				
8.1.1 6	Заполнить Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025/2026 в соответствии приложения №4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом от 13.11.2024 №2234	ед.	1,00	01.08.2025	15.08.2025				
8.2	Ремонт кровли	кв.м.	0,00	01.08.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000

8.3	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:								
	центральное отопление	м.п.	0,00			0,00	0,00	0,00	0,000
	горячее водоснабжение	м.п.	0,00			0,00	0,00	0,00	0,000
	холодное водоснабжение	м.п.	0,00			0,00	0,00	0,00	0,000
	водоотведение	м.п.	0,00			0,00	0,00	0,00	0,000
	электрооборудование	м.п.	0,00			0,00	0,00	0,00	0,000
	газовое оборудование	м.п.	0,00			0,00	0,00	0,00	0,000
8.4	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	1,00	15.07.2025	30.07.2025	21,00	0,00	0,00	21,000
8.5	Наладка систем отопления МКД	ед.	1,00	15.07.2025	14.09.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
8.6	Поверка и ввод в эксплуатацию общедомовых приборов учёта:								
	тепловая энергия	ед.	1,00	15.07.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	электроэнергия	ед.	1,00	15.07.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	холодная вода	ед.	1,00	15.07.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	горячая вода	ед.	1,00	15.07.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
8.7	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс.руб	0,00	15.07.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	ИТОГО ТСН "НОРД"					21,00			21,000
9	ТСН "Дружный дом 7"	ед.	1,00	01.06.2025	15.08.2025				
9.1.1	Промывка теплотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.	ед.	2,00	01.06.2025	15.08.2025				
9.1.2	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил N 115. Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	ед.	1,00	01.06.2025	15.08.2025				

9.1.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	ед.	1,00	01.06.2025	15.08.2025	
9.1.4	Назначить ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115.	да/нет	да	01.06.2025	15.08.2025	
9.1.5	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.1.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок.	ед.	2,00	01.06.2025	15.08.2025	
9.1.6	Утверждение (разработка, пересмотрение) в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения, тепловых сетей, теплоснабжающих установок.	да/нет	нет	01.06.2025	15.08.2025	
9.1.7	Утверждение (разработка, пересмотрение) штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	да/нет	нет	01.06.2025	15.08.2025	
9.1.8	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через	ед.	0,00	01.06.2025	15.08.2025	

	тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил N 115.					
9.1.9	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках.	ед.	1,00	01.06.2025	15.08.2025	
9.1.1 0	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	ед.	0,00	01.06.2025	15.08.2025	
9.1.1 1	Провести проверку узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.	ед.	0,00	01.06.2025	15.08.2025	
9.1.1 2	Провести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	ед.	6,00	01.06.2025	15.08.2025	
9.1.1 3	Выполнить работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170.	ед.	1,00	01.06.2025	15.08.2025	
9.1.1 4	Провести обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, получить копию действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	ед.	0,00	01.06.2025	15.08.2025	

9.1.1 5	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии	ед.	1,00	01.06.2025	15.08.2025				
9.1.1 6	Заполнить Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025/2026 в соответствии приложения №4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом от 13.11.2024 №2234	ед.	1,00	01.06.2025	15.08.2025				
9.2	Ремонт кровли	кв.м.	10,00	01.06.2025	15.08.2025	25,00	0,00	0,00	25,000
9.3	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:								
	центральное отопление	м.п.	3,00	01.06.2025	15.08.2025	20,00	0,00	0,00	20,000
	горячее водоснабжение	м.п.	3,00	01.06.2025	15.08.2025	20,00	0,00	0,00	20,000
	холодное водоснабжение	м.п.	3,00	01.06.2025	15.08.2025	20,00	0,00	0,00	20,000
	водоотведение	м.п.	3,00	01.06.2025	15.08.2025	20,00	0,00	0,00	20,000
	электрооборудование	м.п.	10,00	01.06.2025	15.08.2025	20,00	0,00	0,00	20,000
	газовое оборудование	м.п.	0,00	01.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
9.4	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	1,00	01.06.2025	15.08.2025	50,00	0,00	0,00	50,000
9.5	Наладка систем отопления МКД	ед.	1,00	01.06.2025	14.09.2025	50,00	0,00	0,00	50,000
9.6	Проверка и ввод в эксплуатацию общедомовых приборов учёта:								
	тепловая энергия	ед.	0,00	01.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	электроэнергия	ед.	0,00	01.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	холодная вода	ед.	0,00	01.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	горячая вода	ед.	0,00	01.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
9.7	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс.руб	10,00	01.06.2025	15.08.2025	10,00	0,00	0,00	10,000
	ИТОГО ТСН "Дружный дом 7"					225,00			225,000

10	НУ "Парковая, 1"	ед.	1,00		15.08.2025
10.1.1	Промывка теплотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.	ед.	1,00	01.08.2025	15.08.2025
10.1.2	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил N 115. Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	ед.	1,00	01.08.2025	15.08.2025
10.1.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	ед.	1,00	01.08.2025	15.08.2025
10.1.4	Назначить ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115.	да/нет	да	01.08.2025	15.08.2025
10.1.5	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.1.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о	ед.	1,00	01.08.2025	15.08.2025

	результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок.					
10.1.6	Утверждение (разработка, пересмотрение) в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения, тепловых сетей, теплопотребляющих установок.	да/нет	нет	01.08.2025	15.08.2025	
10.1.7	Утверждение (разработка, пересмотрение) штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	да/нет	нет	01.08.2025	15.08.2025	
10.1.8	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил N 115.	ед.	1,00	01.08.2025	15.08.2025	
10.1.9	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках.	ед.	1,00	01.08.2025	15.08.2025	
10.1.10	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	ед.	1,00	01.08.2025	15.08.2025	
10.1.11	Провести проверку узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.	ед.	1,00	01.08.2025	15.08.2025	

10.1. 12	Провести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	ед.	1,00	01.08.2025	15.08.2025				
10.1. 13	Выполнить работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170.	ед.	1,00	01.08.2025	15.08.2025				
10.1. 14	Провести обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, получить копию действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	ед.	1,00	01.08.2025	15.08.2025				
10.1. 15	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии	ед.	1,00	01.08.2025	15.08.2025				
10.1. 16	Заполнить Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025/2026 в соответствии приложения №4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом от 13.11.2024 №2234	ед.	1,00	01.08.2025	15.08.2025				
10.2	Ремонт кровли	кв.м.	0,00	01.08.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000

10.3	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:								
	центральное отопление	м.п.	0,00	01.08.2025	10.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	горячее водоснабжение	м.п.	0,00	01.08.2025	10.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	холодное водоснабжение	м.п.	0,00	01.08.2025	10.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	водоотведение	м.п.	0,00	01.08.2025	10.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	электрооборудование	м.п.	0,00	01.08.2025	10.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	газовое оборудование	м.п.	0,00	01.08.2025	10.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
10.4	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	1,00	01.08.2025	10.08.2025	12,00	0,00	0,00	12,000
10.5	Наладка систем отопления МКД	ед.	1,00	01.09.2025	14.09.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
10.6	Поверка и ввод в эксплуатацию общедомовых приборов учёта:								
	тепловая энергия	ед.	0,00	01.08.2025	10.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	электроэнергия	ед.	0,00	01.08.2025	10.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	холодная вода	ед.	0,00	01.08.2025	10.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	горячая вода	ед.	0,00	01.08.2025	10.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
10.7	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АБР	тыс.руб	12,00	01.08.2025	10.08.2025	12,00	0,00	0,00	12,000
	ИТОГО НУ "Парковая, 1"					24,00			24,000
	Итого жилищный фонд					15276,99			
КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО									
2	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ								
2.1	КФ АО "Апатит"								
2.1.1	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного подпунктом 3.2 пункта 3 Правил, подготовить и представить комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду <5> документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 9.1, 9.2 пункта 9 Правил								
2.1.2	Заполнить Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025/2026 в соответствии приложения №2 Правил								
2.1.3	Котельные	ед.	1,00	01.05.2025	01.10.2025	13987.67	0,00	0,00	13 987,700
	Ремонт производственных зданий	ед.							
	Ремонт дымовых труб	ед.	1,00	01.05.2025	01.10.2025	13 900,00	0,00 0	0,00	13 900,000
	Ремонт оборудования топливных складов, систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи.	ед.		-	-				
	Ремонт теплоэнергетического оборудования котельных	ед.		-	-				
	Ремонт насосного оборудования котельных	ед.		-	-				
2.1.4	Центральные тепловые пункты, насосные станции	ед.		-	-				
	Ремонт производственных зданий	ед.		-	-				
	Ремонт теплоэнергетического оборудования	ед.		-	-				

	Ремонт насосного оборудования	ед.		-	-				
2.1.5	Тепловые сети, сети ГВС (всего в 2-х трубном исполнении)	м.п.		-	-				
	Замена ветхих тепловых сетей и сетей ГВС (в 2-х трубном исполнении)	м.п.		-	-				
	Ремонт тепловых камер, строительных конструкций	ед.		-	-				
	Промывка тепловых сетей и сетей ГВС	м.п.		-	-				
	Гидравлические испытания на прочность и плотность	м.п.		-	-				
	Испытания на максимальную температуру теплоносителя	м.п.		-	-				
	Испытания по определению тепловых потерь	м.п.		-	-				
	Испытания по определению гидравлических потерь	м.п.		-	-				
	Наладка тепловых сетей	м.п.		-	-				
2.1.6	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб		-	-				
2.1.7	Продление сроков эксплуатации, экспертиза, техническое освидетельствование	ед.		-	-				
2.1.8	Формирование нормативного запаса топлива на источниках тепловой энергии	тыс. тонн	2,85	01.05.2025	01.10.2025	87,70	0,00	0,00	87,700
	Итого КФ АО "Апатит"					13987,70			13 987,700
2.2	АО "Хибинская тепловая компания"								
2.2.1	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного подпунктом 3.2 пункта 3 Правил, подготовить и представить комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду <5> документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 9.1, 9.2 пункта 9 Правил								
2.2.2	Заполнить Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025/2026 в соответствии приложения №2 Правил								
2.2.3	Котельные	ед.		-	-				
	Ремонт производственных зданий	ед.		-	-				
	Ремонт дымовых труб	ед.		-	-				
	Ремонт оборудования топливных складов, систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи.	ед.		-	-				
	Ремонт теплоэнергетического оборудования котельных	ед.		-	-				
	Ремонт насосного оборудования котельных	ед.		-	-				
2.2.4	Центральные тепловые пункты, насосные станции	ед.				28 730,65	0,00	0,00	28 730,650
	Ремонт производственных зданий	ед.	4,00	01.04.2025	15.08.2025	3 745,83	0,00	0,00	3 745,825
	Ремонт теплоэнергетического оборудования	ед.	9,00	01.04.2025	15.08.2025	13 186,70	0,00	0,00	13 186,705
	Ремонт насосного оборудования	ед.	57,00	01.04.2025	15.08.2025	11 798,12	0,00	0,00	11 798,120
2.2.5	Тепловые сети, сети ГВС (всего в 2-х трубном исполнении)	м.п.	78380,00	01.04.2025	15.08.2025	92 984,66	0,00	0,00	92 984,660

	Замена ветхих тепловых сетей и сетей ГВС (в 2-х трубном исполнении)	м.п.	1641,00	01.04.2025	15.08.2025	84 051,37	0,00	0,00	84 051,367
	Ремонт тепловых камер, строительных конструкций	ед.	8,00	01.04.2025	15.08.2025	8 933,29	0,00	0,00	8 933,290
	Промывка тепловых сетей и сетей ГВС	м.п.	78380,00	27.05.2025	04.07.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	Гидравлические испытания на прочность и плотность	м.п.	78380,00	27.05.2025	04.07.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	Испытания на максимальную температуру теплоносителя	м.п.	78380,00	19.05.2025	21.05.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	Испытания по определению тепловых потерь	м.п.	0,00	-	-				
	Испытания по определению гидравлических потерь	м.п.	0,00	-	-				
	Наладка тепловых сетей	м.п.	0,00	-	-				
2.2.6	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб	13 857,88	01.04.2025	15.08.2025	13 857,88			13 857,88
2.2.7	Продление сроков эксплуатации, экспертиза, техническое освидетельствование	ед.	14,00	01.04.2025	15.08.2025	2800,00			2 800,000
2.2.8	Формирование нормативного запаса топлива на источниках тепловой энергии	тыс. тонн							
	Итого АО "Хибинская тепловая компания"					138373,19			138 373,190
2.3	Апатитская ТЭЦ ПАО "ТГК-1"								
2.3.1	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного подпунктом 3.2 пункта 3 Правил, подготовить и представить комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду <S> документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 9.1, 9.2 пункта 9 Правил			01.04.2025	31.08.2025				
2.3.2	Заполнить Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025/2026 в соответствии приложения №2 Правил								
2.3.3	Котельные	ед.							
	Ремонт производственных зданий	ед.	0,00	-	-				
	Ремонт дымовых труб	ед.	0,00	-	-				
	Ремонт оборудования топливных складов, систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи.	ед.	4,00	01.06.2025	31.10.2025	600,00	0,00	0,00	600,000
	Ремонт теплоэнергетического оборудования котельных	ед.	6,00	28.04.2025	30.08.2025	3 720,00	0,00	0,00	3 720,00
	Ремонт насосного оборудования котельных	ед.	3,00	01.04.2025	31.10.2025	300,00	0,00	0,00	300,000
2.3.4	Центральные тепловые пункты, насосные станции	ед.							
	Ремонт производственных зданий	ед.	0,00	-	-				
	Ремонт теплоэнергетического оборудования	ед.	1,00	01.09.2025	08.11.2025	43 000,00	0,00	0,00	43 000,000
	Ремонт насосного оборудования	ед.							
2.3.5	Тепловые сети, сети ГВС (всего в 2-х трубном исполнении)	м.п.	13507,00			0,00	0,00	0,00	0,000
	Замена ветхих тепловых сетей и сетей ГВС (в 2-х трубном исполнении)	м.п.	125,00	04.06.2025	31.08.2025	30 132,00	0,00	0,00	30 132,000
	Ремонт тепловых камер, строительных конструкций	ед.	0,00	-	-				

	Промывка тепловых сетей и сетей ГВС	м.п.	27014,00	04.06.2025	31.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	Гидравлические испытания на прочность и плотность	м.п.	27014,00	23.05.2025	04.06.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	Испытания на максимальную температуру теплоносителя	м.п.	27014,00	23.05.2025	24.05.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	Испытания по определению тепловых потерь	м.п.	27014,00	04.04.2025	31.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	Испытания по определению гидравлических потерь	м.п.	27014,00	04.06.2025	31.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	Наладка тепловых сетей	м.п.	27014,00	04.06.2025	31.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
2.3.6	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб	1 143,77			0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.7	Продление сроков эксплуатации, экспертиза, техническое освидетельствование	ед.	22,00	01.04.2025	15.10.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
2.3.8	Формирование нормативного запаса топлива на источниках тепловой энергии	тыс. тонн	10835,00	01.08.2025	31.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	Итого Апатитская ТЭЦ ПАО ТГК-1					77752,00			77 752,000
2.4	МУП "Хибины"								
2.4.1	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного подпунктом 3.2 пункта 3 Правил, подготовить и представить комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду <5> документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 9.1, 9.2 пункта 9 Правил			01.05.2025	31.08.2025				
2.4.2	Заполнить Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025/2026 в соответствии приложения №2 Правил								
2.4.3	Котельные	ед.	1,00	01.05.2025	31.08.2025	300,00	0,00	0,00	300,000
	Ремонт производственных зданий	ед.		-	-				
	Ремонт дымовых труб	ед.		-	-				
	Ремонт оборудования топливных складов, систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи.	ед.	0,00	-	-				
	Ремонт теплоэнергетического оборудования котельных	ед.	9,00	01.05.2025	31.08.2025	150,00	0,00	0,00	150,00
	Ремонт насосного оборудования котельных	ед.	13,00	01.05.2025	31.08.2025	150,00	0,00	0,00	150,000
2.4.4	Центральные тепловые пункты, насосные станции	ед.	0,00	-	-				
	Ремонт производственных зданий	ед.	0,00	-	-				
	Ремонт теплоэнергетического оборудования	ед.	0,00	-	-				
	Ремонт насосного оборудования	ед.	0,00	-	-				
2.4.5	Тепловые сети, сети ГВС (всего в 2-х трубном исполнении)	м.п.	2329,40	21.05.2025	08.06.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	Замена ветхих тепловых сетей и сетей ГВС (в 2-х трубном исполнении)	м.п.	0,00	-	-				
	Ремонт тепловых камер, строительных конструкций	ед.	0,00	-	-				
	Промывка тепловых сетей и сетей ГВС	м.п.	2329,40	06.06.2025	08.06.2025	20,00	0,00	0,00	20,000
	Гидравлические испытания на прочность и плотность	м.п.	2329,40	26.05.2025	26.05.2025	20,00	0,00	0,00	20,000

	Испытания на максимальную температуру теплоносителя	м.п.	2329,40	21.05.2025	21.05.2025	20,00	0,00	0,00	20,000
	Испытания по определению тепловых потерь	м.п.	0,00	-	-				
	Испытания по определению гидравлических потерь	м.п.	0,00	-	-				
	Наладка тепловых сетей	м.п.	0,00	-	-				
2.4.6	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб	500,00	21.05.2025	21.05.2025	500,00	0,00	0,00	500,00
2.4.7	Продление сроков эксплуатации, экспертиза, техническое освидетельствование	ед.	0,00	-	-				
2.4.8	Формирование нормативного запаса топлива на источниках тепловой энергии	тыс. тонн	0,00	-	-				
	Итого МУП "Хибины"					860,00			860,000
	Итого теплоснабжение					230972,89			
3	ВОДОСНАБЖЕНИЕ								
3.1	ГОУП "Мурманскводоканал"								
3.2	Водозаборы	ед.	18,00	01.06.2025	30.10.2025	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ремонт производственных зданий и сооружений	ед.		-	-				
	Ремонт оборудования	ед.		-	-				
3.3	Насосные станции	ед.	5,00	01.06.2025	30.10.2025	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ремонт производственных зданий и сооружений	ед.		-	-				
	Ремонт оборудования	ед.		-	-				
3.4	Очистные сооружения	ед.		-	-				
	Ремонт производственных зданий и сооружений	ед.		-	-				
	Ремонт оборудования	ед.		-	-				
3.5	Водопроводные сети	м.п.	96960,00	01.06.2025	30.10.2025	0,00	0,00	0,00	0,00
	Замена ветхих водопроводных сетей	м.п.	450,00	01.06.2025	30.10.2025	4 939,42	0,00	0,00	4 939,42
	Ремонт строительных конструкций	ед.		-	-				
3.6	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб.	1 493,89			0,00	0,00	0,00	0,000
	Итого водоснабжение					4 939,42			4 939,420
4	ВОДООТВЕДЕНИЕ								
4.1	ГОУП "Мурманскводоканал"								
4.2	Канализационные насосные станции	ед.	6,00	01.06.2025	30.10.2025	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Очистные сооружения канализации	ед.	3,00	01.06.2025	30.10.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
4.4	Канализационные сети	м.п.	97480,00	01.06.2025	30.10.2025	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Замена ветхих канализационных сетей	м.п.	20,00	01.06.2025	30.10.2025	91,98	0,00	0,00	91,98
	Итого водоотведение					91,98			91,980
5	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ								
5.1	ГОУП "Апатитская электросетевая компания" (Кировский филиал)								
5.2	Трансформаторные подстанции	ед.	119	01.05.2025	01.10.2025	320,00	0,00	0,00	320,000
5.3	Электрические сети	м.п.	333020,00	01.05.2025	01.10.2025	160,00	0,00	0,00	160,000
5.4	Замена ветхих электрических сетей	м.п.	3595,00	01.05.2025	01.10.2025	420,00	0,00	0,00	420,000

5.5	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб	100,00	01.05.2025	12.08.2025	100,00	0,00	0,00	100,000
	Итого электроснабжение					1 000,00			1 000,000
6	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ								
6.1	АПО АО "Мурманоблгаз"								
6.2	Газопроводы (покраска)	м.п.	128	01.08.2025	01.09.2025	3,70	0,00	0,00	3,700
6.3	Ревизия резервуаров (ГРУ/редукц. голов.)	ед.	17/65	01.05.2025	01.09.2025	23,10	0,00	0,00	23,100
6.4	Запорная арматура (ревизия)	ед.	46	01.05.2025	01.07.2025	3,30	0,00	0,00	3,300
6.5	Текущий ремонт наружного газопровода	км	5,20	01.08.2025	01.09.2025	3,00	0,00	0,00	3,000
6.6	Резервуары (диагностирование)	ед.		-	-				
6.7	Технические устройства ГРУ/редукц. голов. (диагностирование)	ед.		-	-				
6.8	Формирование аварийного запаса расходных материалов и запасных частей для АВР	тыс. руб		-	-				
	Итого газовое хозяйство					33,10			33,100
7	ОБЪЕКТЫ СОЦКУЛЬТБЫТА:								
7.1	ГБОУЗ "Апатитско-Кировская ЦРБ":	ед.	9,00	10.06.2025	15.08.2025	1000,00	0,00	0,00	1 000,000
7.1.1	Промывка теплотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.	ед.	10,00	10.06.2025	05.08.2025	450,00	0,00	0,00	450,000
7.1.2	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил N 115. Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	ед.	10,00	10.06.2025	05.08.2025	100,00	0,00	0,00	100,000
7.1.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями,	ед.	20,00	10.06.2025	05.08.2025	100,00	0,00	0,00	100,000

	наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями								
7.1.4	Назначить ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115.	да/нет	да	10.06.2025	05.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.1.5	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.1.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок.	ед.	10,00	10.06.2025	05.08.2025	100,00	0,00	0,00	100,000
7.1.6	Утверждение (разработка, пересмотрение) в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения .	да/нет	да	10.06.2025	05.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.1.7	Утверждение (разработка, пересмотрение) штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	да/нет	да	10.06.2025	05.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.1.8	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил N 115.	ед.	10,00	10.06.2025	01.08.2025	100,00	0,00	0,00	100,000
7.1.9	Осмотр объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках.	ед.	10,00	10.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000

7.1.1 0	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	ед.	9,00	10.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.1.1 1	Провести проверку узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.	ед.	7,00	10.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.1.1 2	Провести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	ед.	75,00	10.06.2025	15.08.2025	150,00	0,00	0,00	150,000
7.1.1 3	Выполнить работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170.	ед.	9,00	10.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.1.1 4	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии	ед.	10,00	01.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.1.1 5	Заполнить Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025/2026 в соответствии приложения №4 Правил	ед.	9,00	01.08.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.1.1 6	Здравоохранение:	ед.	9	10.06.2025	15.08.2025				

	1. г.Кировск, пр. Ленина, д. 26А (Аптека) 2. г.Кировск, пр. Ленина, д. 26Б (Лечебный корпус, кислородная) 3. г.Кировск, пр. Ленина, д. 28 (Взрослая поликлиника) 4. г.Кировск, пр. Ленина, д. 28А (Детское отделение.) 5. г.Кировск, пр. Ленина, д. 28А корп 2 (Главный корпус) 6. г.Кировск, пр. Ленина, д. 28Б (Роддом) 7. г.Кировск, пр. Ленина, д. 28В (Пищеблок) 8. г.Кировск, пр. Ленина, д. 28Г (Гараж) 9. г.Кировск, ул. Комсомольская д. 5			10.06.2025	15.08.2025				
	ИТОГО по ГОБУЗ "Апатитско-Кировская ЦРБ"					1 000,00			1 000,000
7.2	ОБЪЕКТЫ СОЦКУЛЬТБЫТА:	ед.	41,00	01.06.2025	15.08.2025				
7.2.1	Промывка теплотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.	ед.	41,00	01.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.2.2	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил N 115. Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	ед.	41,00	15.08.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.2.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	ед.	41,00	01.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000

7.2.4	Назначить ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115.	да/нет	да	01.05.2025	15.08.2025				
7.2.5	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.1.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок.	ед.	41,00	01.06.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.2.6	Утверждение (разработка, пересмотрение) в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения .	да/нет	да	01.05.2025	15.07.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.2.7	Утверждение (разработка, пересмотрение) штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	да/нет	да	01.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.2.8	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил N 115.	ед.	41,00	01.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.2.9	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках.	ед.	41,00	01.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000

7.2.1 0	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	ед.	41,00	01.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.2.1 1	Провести проверку узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.	ед.	41,00	01.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.2.1 2	Провести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	ед.	41,00	01.05.2025	15.08.2025	573,49	0,00	573,49	0,000
7.2.1 3	Выполнить работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170.	ед.	41,00	01.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.2.1 4	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии	ед.	41,00	01.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
7.2.1 5	Заполнить Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025/2026 в соответствии приложения №4 Правил	ед.	41,00	01.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000

7.3	Образование 1. МБДОУ № 1 г. Кировска (Олимпийская-33); 2. МБДОУ № 1 г. Кировска (Ленина-39А); 3. МБДОУ № 1 г. Кировска (Солнечная-8); 4. МБДОУ № 5 (Ленина-13А); 5. МБДОУ № 5 (Ленинградская-4А); 6. МБДОУ № 5 (Ленинградская-6А); 7. МБДОУ "Детский сад № 10" (Дзержинского-3); 8. МБДОУ "Детский сад № 10" (Сов.Конституции-18); 9. МБДОУ "Детский сад № 12" (50 лет Октября-11); 10. МБДОУ "Детский сад № 12" (Олимпийская-81А); 11. МАДОУ № 16 г. Кировска (Олимпийская-24А); 12. МАДОУ № 16 г. Кировска (Олимпийская-24Б); 13. МБОУ "СОШ № 2 г. Кировска" (Кирова-27А); 14. МБОУ "СОШ № 2 г. Кировска" (Комсомольская-11); 15. МБОУ "СОШ № 2 г. Кировска" г. Кировска (Кирова-40); 16. МБОУ "СОШ № 5 г. Кировска" (Сов.Конституции-10); 17. МБОУ "СОШ № 7 г. Кировска" (Мира-11); 18. МБОУ "СОШ № 7 г. Кировска" филиал (Ленина-25); 19. МБОУ "ООШ № 8 г. Кировска" (Титан-15); 20. МБОУ "ООШ № 8 г. Кировска" (Титан-12); 21. МБОУ "ООШ № 8 г. Кировска" (Титан-11); 22. МБОУ "СОШ № 10" (Коашва-3); 23. МБОУ "СОШ № 10" (Коашва-25); 24. МБОУ "Хибинская гимназия" (Олимпийская-57А); 25. МАОДО ЦДТ "Хибины" г. Кировска (Советская-8); 26. МАОДО ЦДТ "Хибины" г. Кировска (Дзержинского-9а).	ед.	26	01.05.2025	15.08.2025	540,32	0,00	540,32	0,000
-----	--	-----	----	------------	------------	--------	------	--------	-------

7.4	Культура, спорт 1. МБУДО "ДШИ им. А.С. Розанова" (Хибиногорская-34); 2. МБУДО "ДШИ им. А.С. Розанова" (Коашва-5); 3. МАУДО "СШ г. Кировска" (Олимпийская-34); 4. МАУДО "СШ г. Кировска" (50 лет Октября-31); 5. МБУ ИКМ (Советская-9); 6. МБУ ИКМ (Советская-7); 7. МАУК "КГДК" (Мира-7); 8. МАУК "КГДК" (Коашва-2); 9. МАУК "КГДК" (Титан-14); 10. МАУ СОК "Горяк" (50 Лет Октября д.4); 11. МАУ СОК "Горяк" (50 Лет Октября д.4а); 12. МАУ СОК "Горяк" (пр. Ленина д.14); 13. МАУ СОК "Горяк" (Мира д.9); 14. МАУ СОК "Горяк" (Кондрикова д.4а)	ед.	14,00	01.05.2025	15.08.2025	33,17	0,00	33,17	0,000
7.5	Иные объекты социального назначения 1. МАУО "Кировский КШП"	ед.	1,00	01.05.2025	15.08.2025	0,00	0,00	0,00	0,000
	<i>Итого объекты соцкультбыта</i>	ед.	41,00			573,49		573,49	
	ВСЕГО	<i>тыс. руб.</i>		253 887,87					
8	Заполнить Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду 2025/2026 в соответствии приложения №1 Правил								