**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КИРОВСКА С ПОДВЕДОМСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ**

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

**от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_**

**Об установлении стоимости и перечня услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 29.10.2009 № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода», Уставом муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый перечень услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (Приложение 1).

2. Утвердить прилагаемый порядок установления стоимости услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (Приложение 2).

3. Утвердить примерную форму Договора о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (Приложение 3).

4. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в газете «Кировский рабочий», разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Кировска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу www.kirovsk.ru.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в газете «Кировский рабочий».

Первый заместитель главы

администрации города Кировска А.А. НИКОЛАЕВ

Приложение № 1

к постановлению администрации

города Кировска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г. № \_\_\_\_

ПЕРЕЧЕНЬ

услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным

дорогам общего пользования местного значения муниципального образования

город Кировск с подведомственной территорией

1. При присоединении объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (далее – автомобильная дорога), а также при согласовании прокладки и переустройства инженерных коммуникаций в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог, Администрацией города Кировска с подведомственной территорией оказываются следующие услуги:

- согласование размещения объекта дорожного сервиса, примыканий объекта к автомобильной дороге и инженерных коммуникаций, проходящих через придорожные полосы и полосы отвода автомобильной дороги, к объекту дорожного сервиса в пределах таких полос автомобильной дороги;

- разработка технических условий размещения объекта дорожного сервиса, примыканий объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге и инженерных коммуникаций, проходящих через придорожные полосы и полосы отвода автомобильной дороги, к объекту дорожного сервиса, в пределах таких полос автомобильной дороги для согласования акта выбора земельного участка и разработки проектной документации по строительству объекта дорожного сервиса;

- согласование проектной документации по размещению объекта дорожного сервиса, примыканий объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге и инженерных коммуникаций, проходящих через придорожные полосы и полосы отвода автомобильной дороги, к объекту дорожного сервиса, в пределах таких полос автомобильной дороги;

- выезд на место производства работ;

- внесение изменений в паспорт автомобильной дороги и проект организации дорожного движения;

- осуществление контроля за соблюдением технических условий и требований при проектировании, строительстве, реконструкции, ремонте и содержании объектов дорожного сервиса, присоединяемых к автомобильным дорогам.

2. Присоединение объекта дорожного сервиса к автомобильным дорогам осуществляется на основании договора о присоединении соответствующего объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге. Договор заключается между Администрацией города Кировска с подведомственной территорией и правообладателем земельного участка – лицом, осуществляющем строительство и (или) реконструкцию объекта (далее – застройщик). Застройщик подает заявку и необходимую документацию на получение технических условий на присоединение объекта дорожного сервиса к муниципальной дороге. Заявка рассматривается в течении 30 календарных дней, по результатам рассмотрения застройщику в письменной форме направляется сообщения о согласии на присоединение либо мотивированный отказ. При положительном решении заключается договор на присоединение объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге.

Приложение № 2

к постановлению администрации

города Кировска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г. № \_\_\_\_

ПОРЯДОК

установления стоимости по присоединению объектов дорожного сервиса

к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией

Настоящий порядок разработан во исполнение статей 13 и 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» (с последующими изменениями) в целях повышения экономической эффективности автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией и увеличения объема дополнительных доходов бюджета города Кировска.

1. Стоимость услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам (С) рассчитывается по формуле:

С = Б x Пл x Км x Кп x Кв , где:

Б - базовая стоимость одного квадратного метра площади объекта дорожного сервиса (равняется кадастровой стоимости земельного участка по виду функционирования - прочие земли);

Пл - площадь объекта дорожного сервиса в квадратных метрах (равна площади земельного участка, запрашиваемого под размещение объекта дорожного сервиса);

Км - коэффициент, учитывающий местоположение объекта дорожного сервиса, определяется по таблице № 1;

Кп - поправочный коэффициент к площади объекта дорожного сервиса, определяется по таблице № 2;

Кв - коэффициент, учитывающий вид объекта дорожного сервиса, определяется по таблице № 3.

Таблица № 1

Значение коэффициента,

учитывающего местоположение объекта дорожного сервиса

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Техническая категория автомобильной дороги | I | II | III | IV | V |
| Значение коэффициента Км | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |

Таблица № 2

Значение поправочного коэффициента, учитывающего

площадь объекта дорожного сервиса

|  |  |
| --- | --- |
| Площадь объекта дорожного сервиса (кв.м.) | Поправочный коэффициент |
| до 100 | 1 |
| от 101 до 1 000 | 0,75 |
| от 1 001 до 2 500 | 0,5 |
| Свыше 2 500 | 0,25 |

Таблица № 3

Значение коэффициента,

учитывающего вид объекта дорожного сервиса

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование вида объекта дорожного сервиса | Значение коэффициента, учитывающего вид объекта дорожного сервиса |
| Пункты оказания медицинской помощи | 0 |
| Пункты связи, площадки отдыха, площадки для кратковременной остановки и стоянки транспортных средств | 1 |
| Пункты общественного питания, пункты торговли | 2 |
| Станции (пункты) технического обслуживания, моечные пункты автомобилей | 3 |
| Гостиницы, мотели, кемпинги | 4 |
| Иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования | 5 |
| Станции заправки топливом (АЗС, АГЗС) | 6 |

2. Стоимость услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам взимается в соответствии с условиями и сроками, установленными в договоре о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге.

3. Средства от услуг, оказываемых по договору о присоединении объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам, зачисляются в доход бюджета муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией по кодам доходов бюджетной классификации.

Приложение № 3

к постановлению администрации

города Кировска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г. № \_\_\_\_

Договор

о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге

общего пользования местного значения муниципального образования

город Кировск с подведомственной территорией

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

(место принятия)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице (наименование органа местного самоуправления) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.) (документ, наделяющий орган местного самоуправления полномочиями) именуемое(мый) в дальнейшем «Уполномоченный орган» с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (наименование организации или Ф.И.О. представителя организации, индивидуального предпринимателя) именуемое(мый) в дальнейшем «Владелец объекта», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , (должность, Ф.И.О. лица, уполномоченного на подписание настоящего договора) действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , (документ, подтверждающий полномочия представителя организации или индивидуального предпринимателя) с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с частью 7 статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Уполномоченный орган предоставляет право присоединить, согласно выданным техническим условиям, объект дорожного сервиса \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта дорожного сервиса)

к автомобильной дороге общего пользования местного значения муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ км \_\_\_\_\_ + \_\_\_\_\_ м, за установленную плату, а (наименование автомобильной дороги)

Владелец объекта принимает на себя обязательства по присоединению объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (далее – автомобильная дорога) и оплате денежной суммы за присоединение соответствующего объекта дорожного сервиса к соответствующей автомобильной дороге.

1.2. Владелец объекта обязуется оплачивать Уполномоченному органу оказанные услуги в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

2. Срок действия договора

2.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до полного исполнения своих обязательств по Договору.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Уполномоченный орган обязуется:

3.1.1. добросовестно исполнять принятые на себя обязательства;

3.1.2. своевременно информировать Владельца объекта о ходе исполнения настоящего договора, в том числе уведомлять о допущенных отступлениях от его задания (поручения), как только такое уведомление станет возможным, а также незамедлительно информировать его обо всех изменениях, которые могут повлиять на исполнение настоящего договора;

3.1.3. в письменном виде уведомить Владельца объекта о выявлении невозможности исполнения настоящего договора по вине Владельца объекта или по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, с указанием такой причины. Такое уведомление является уведомлением о расторжении настоящего договора;

3.1.4. не разглашать информацию, признаваемую Владельцем объекта конфиденциальной;

3.1.5. не позднее, чем за 30 дней до начала проведения работ по реконструкции, капитальному ремонту автомобильной дороги, информировать Владельца объекта о планируемых реконструкции, капитальном ремонте автомобильной дороги в месте присоединения объекта дорожного сервиса, и о сроках их осуществления.

3.2. Уполномоченный орган вправе:

3.2.1. требовать от Владельца объекта своевременной передачи документов, необходимых для исполнения настоящего договора;

3.2.2. требовать от Владельца объекта своевременного перечисления денежных средств;

3.2.3. не приступать к выполнению своих обязательств до момента оплаты услуг;

3.2.4. иметь свободный доступ на объект дорожного сервиса для осуществления мониторинга выполнения Владельцем объекта условий договора;

3.2.5. выдавать предписания Владельцу объекта, в том числе об устранении в установленные сроки нарушений, связанных с особым режимом использования земель в пределах придорожных полос автомобильной дороги.

3.3. Владелец объекта обязуется:

3.3.1. при выполнении строительных работ по размещению объекта дорожного сервиса выполнять и соблюдать технические условия, выданные Уполномоченным органом в соответствии с требованиями государственных стандартов, строительных норм и правил;

3.3.2. обеспечить обустройство, содержание и ремонт подъезда, переходно-скоростных полос, площадок для стоянки автомобилей и других сооружений, связанных с обеспечением функционирования объекта дорожного сервиса, за счет собственных средств;

3.3.3. не ухудшать условия безопасности движения транспорта по примыканию автомобильной дороги к другой автомобильной дороге и прилегающим территориям, не допускать нанесения вреда автомобильной дороге и расположенным на ней сооружениям, соблюдать условия эксплуатации автомобильной дороги;

3.3.4. по представлению Уполномоченного органа устранять выявленные им недостатки в установленный срок;

3.3.5. добросовестно исполнять настоящий договор;

3.3.6. обеспечить явку уполномоченных представителей в назначенное Уполномоченным органом время и в указанное им место для подписания необходимых документов и выполнения иных действий, касающихся исполнения обязательств по настоящему договору;

3.3.7. незамедлительно информировать Уполномоченный орган обо всех обстоятельствах, которые могут повлиять на исполнение настоящего договора;

3.3.8. не разглашать информацию, признаваемую Уполномоченным органом конфиденциальной;

3.3.9. возмещать ущерб, нанесенный автомобильной дороге, указанной в пункте 1 настоящего договора, при размещении и функционировании объекта дорожного сервиса;

3.3.10. компенсировать затраты, связанные с переносом размещенных объектов дорожного сервиса, при реконструкции автомобильной дороги, а также со сносом (ликвидацией) либо переносом самовольно размещенных объектов, не предусмотренных проектной документацией.

3.4. Владелец объекта вправе:

3.4.1. получать информацию о планах реконструкции и капитального ремонта автомобильной дороги.

4. Стоимость услуг и порядок расчетов

4.1. Плата за присоединение объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге устанавливается в соответствии с расчетом стоимости согласно приложению к настоящему договору и перечнем услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам.

4.2. Стоимость услуг по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (сумма цифрами и прописью)

4.3. Владелец объекта в течение 7 (семи) календарный дней со дня подписания настоящего договора перечисляет платеж в размере 100 % от стоимости услуг по следующим реквизитам \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с указанием номера договора и наименовании платежа: Плата за оказание услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения.

4.4. Платежи по настоящему договору осуществляются в безналичном порядке. Дата платежа определяется как дата поступления денежных средств на счет Уполномоченного органа.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Владельцем объекта своих обязательств Владелец объекта уплачивает Уполномоченному органу штраф в размере 5000 руб. за каждый выявленный факт неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения обязательств по договору.

6. Порядок рассмотрения споров

6.1. Стороны примут все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих из настоящего договора или связанных с ним, путем переговоров и консультаций, направления и рассмотрения претензий.

6.2. Если Стороны не смогут прийти к соглашению путем переговоров, то споры и разногласия передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Мурманской области.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий договор может быть расторгнут по письменному соглашению Сторон.

7.2. Все акты, дополнения и изменения к настоящему договору оформляются в письменном виде.

7.3. Стороны в 3-дневный срок путем направления письменного уведомления сообщают друг другу об изменении у них реквизитов, указанных в настоящем договоре.

7.4. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

7.5. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Приложение к договору:

Расчет стоимости услуг по присоединению объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге.

8. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Уполномоченный орган: Владелец объекта:

Юридический адрес: Юридический адрес:

Фактический адрес: Фактический адрес:

ИНН ИНН

КПП КПП

Банковские реквизиты: Банковские реквизиты:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

(подпись) (Ф.И.О.) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П. М.П.