

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения.....	3
2. Основные термины и понятия	4
3. Распределение обязанностей по содержанию территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией	7
4. Элементы благоустройства территории	9
5. Элементы инженерной подготовки и защиты территории	10
6. Озеленение и содержание зеленых насаждений	10
7. Ограждения.....	13
8. Освещение и осветительное оборудование	13
9. Малые архитектурные формы	15
10. Средства наружной рекламы и информации.....	15
11. Содержание зданий, сооружений	16
12. Площадки.....	17
13. Места длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств	18
14. Правила уборки и содержания территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией	20
15. Памятники, памятные (мемориальные) доски, произведения.....	23
16. Содержание животных	23
17. Особые требования к доступности городской среды	24
18. Праздничное оформление территории.....	24
19. Производство земляных работ.....	25
20. Содержание пожарных гидрантов.....	25
21. Содержание территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан	26
22. Знаки транспортных и инженерных коммуникаций	26
23. Требования к внешнему обустройству и оформлению строительных площадок	27
24. Содержание инженерных сетей и сооружений	28
25. Содержание мест захоронения	30
26. Ответственность за нарушение настоящих правил	30

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила благоустройства и обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (далее - Правила) разработаны в соответствии с «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об отходах производства и потребления», «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170, Санитарными правилами и нормами СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», ГОСТ Р 51303-99 «Торговля. Термины и определения», Санитарно-эпидемиологическими правилами СП 2.3.6.1066-01, СП 2.3.6.1079-01, , СНИП III-10-75 «Благоустройство территорий», СНИП 12-01-2004 «Организация строительства» Постановлений Правительства Российской Федерации и других нормативных правовых актов Российской Федерации и Мурманской области, с учетом Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613, и направлены на повышение уровня благоустройства, санитарного содержания и уборки территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (далее – город), а также ответственности должностных лиц и жителей города за их выполнение.

1.2. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению требования в сфере благоустройства, определяют порядок уборки и содержания территории города, включая земли общего пользования, земли, государственная собственность на которые не разграничена, внутренние производственные территории, для всех юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками, пользователями или владельцами земель, застройщиками, собственниками, владельцами зданий, строений и сооружений, расположенных на территории города.

1.3. Настоящие Правила обязательны для исполнения также всеми юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими хозяйственную и иную деятельность, а также физическими лицами, проживающими и находящимися на территории города.

1.4. На территории города объекты движимого и недвижимого имущества (далее - объекты), включая земельные участки, водные объекты, находящиеся в собственности, пожизненном наследуемом владении, в постоянном (бессрочном) и безвозмездном срочном пользовании и в аренде у физических и юридических лиц (далее - собственники либо пользователи), а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена в соответствии с действующим законодательством РФ, используются в соответствии:

- с целевым назначением земельных участков, которые устанавливаются Генеральным планом муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией, иной утвержденной градостроительной документацией и разработанными на их основе проектами застройки и использования земельных участков для конкретных целей в соответствии с категориями земель;

- с установленными в соответствии с действующим земельным законодательством режимами использования земель;

- с видом разрешенного использования объектов и земельных участков согласно действующим градостроительным, санитарным, природоохранным и иным нормативным требованиям;

- с зарегистрированными правами на объекты и земельные участки;

- с зарегистрированными сервитутами (правами ограниченного пользования земельными участками);

- с заключенными договорами;

- с охранными обязательствами по содержанию памятников истории и культуры;

- с соблюдением иных требований, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

1.5. Собственники либо пользователи объектов обязаны не допускать ухудшения экологической обстановки, благоустройства территорий в результате своей деятельности и осуществлять комплекс мероприятий по охране земель, в том числе рациональную организацию использования территории и выполнение водоотвода поверхностного стока в соответствии с нормами, утвержденными действующим законодательством РФ.

1.6. Собственники либо пользователи промышленных организаций и иных объектов, эксплуатация которых невозможна без наличия санитарно-защитных, охранных, технических и иных зон, несут затраты на их проектирование, обустройство и содержание в соответствии с нормативными градостроительными, санитарными, природоохранными и иными требованиями и инструкциями.

1.7. Организацию и проведение муниципального контроля за выполнением данных Правил на территории города осуществляет Администрация муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией

2. Основные термины и понятия

2.1. Благоустройство - совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения на территории города, включающих в себя работы по инженерной подготовке территорий, строительству и ремонту объектов благоустройства, малых архитектурных форм, объектов монументально-декоративного искусства, надлежащему санитарному содержанию территорий, освещению, озеленению, оборудованию городской среды, внешней рекламы и информации, созданию внешнего облика города.

2.2. К объектам благоустройства относятся:

- искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, набережные, скверы, внутриквартальные территории, сады, парки, городские леса, лесопарки, детские, спортивные и спортивно-игровые площадки, хозяйственные площадки и площадки для выгула домашних животных;

- улично-дорожная сеть, включая дороги, внутриквартальные проезды и тротуары, пешеходные дорожки, мосты, путепроводы, пешеходные переходы и эстакады, сооружения и сети ливневой (водосточной) канализации, водоотводы поверхностного стока; иные дорожные сооружения и их внешние элементы;

- фасады зданий и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, водосточные трубы, наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, номерные знаки домов;

- зеленые насаждения - древесные, кустарниковые и травянистые растения естественного искусственного происхождения, включая растительность в парках, скверах, садах, иных рукотворных зеленых зонах, а также отдельно стоящие деревья и кустарники и иная растительность (газоны);

- устройства наружного освещения и подсветки;

- малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументально-декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники;

- места, оборудование и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе оборудование и сооружения для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления;

- места захоронения (кладбища);

- оборудование детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;

- территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры, специального назначения (включая свалки, полигоны для захоронения мусора, отходов производства и потребления), а также соответствующие санитарно-защитные зоны;

- иные объекты.

2.3. Частный жилищный фонд - совокупность жилых и нежилых помещений и сооружений, расположенных в границах земельного участка, образованного и предоставленного собственникам жилого фонда.

2.4. Санитарно-защитная зона - специальная территория с особым режимом использования (далее - санитарно-защитная зона (СЗЗ)), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами.

2.5. Содержание территории - текущий ремонт дорог, уборка от снега и льда, подсыпка противогололедными материалами проезжей части улиц и тротуаров в зимнее время, регулярная уборка от мусора дорожных покрытий и тротуаров, санитарная очистка иных территорий, текущий и косметический ремонт зданий (строений, сооружений), малых архитектурных форм, уход за зелеными насаждениями, малыми архитектурными формами и устройствами, предназначенными для уличного освещения на всей территории города, обновление внешнего вида улиц, зданий, сооружений, зеленых насаждений, иные мероприятия, направленные на обеспечение нормальных условий движения транспорта и пешеходов, надлежащего состояния согласно требованиям противопожарных санитарных, экологических и иных норм, а также эстетичного вида территорий города, объектов и элементов благоустройства.

2.6. Объекты малых архитектурных форм и элементы внешнего благоустройства - искусственные архитектурно-объемные элементы: заборы и ограды, в т.ч. газонов и тротуаров, наружные лестницы (сооруженные для удобства перемещения по пересеченной местности), подпорные стенки, беседки, навесы, контейнеры и контейнерные площадки, скамейки и урны, скульптура; указатели и знаки; малые спортивные сооружения; элементы благоустройства кварталов, садов, парков; рекламные тумбы, стенды, щиты для газет, афиш и объявлений; световые рекламы, вывески, установки по декоративной подсветке зданий, памятников и фонтанов; фонари уличного освещения, опорные столбы и т.п., выполняющие утилитарные и декоративные функции.

2.7. Смет - загрязнения покрытия объектов улично-дорожной сети, а также пешеходных улиц и зон (грунтовые наносы, песок, пыль, опавшие листья и т.п.).

2.8. Контейнер - емкость для сбора твердых бытовых отходов (ТБО) различных объемов, более 0,65 куб. метра.

2.9. Санитарное содержание территории – содержание мест общего пользования, придомовой территории, основной и прилегающей территории в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами.

2.10. Основная территория – земельный участок, принадлежащий физическим или юридическим лицам, на правах, предусмотренных действующим законодательством.

2.11. Прилегающая территория – территория шириной 15 метров, непосредственно примыкающая к границам основной территории, строительной площадки, объекта торговли, конечных стоянок общественного транспорта и иных объектов, находящихся в собственности, владении, пользовании, а также на правах аренды, или шириной 5 метров по периметру от основной территории для объектов мелкорозничной торговой сети, объектов малых архитектурных форм, отдельно стоящих рекламных конструкций.

Границей прилегающей территории, находящейся вблизи дорог на расстоянии менее 15-ти метров или 5-ти метров (для объектов мелкорозничной торговой сети, объектов малых

архитектурных форм, отдельно стоящих рекламных конструкций) от основной территории, является кромка покрытия проезжей части улицы или бортовой камень.

2.12. Придомовая территория – земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого (участка) определены на основании данных государственного кадастрового учета, или земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, с планом границ, указанных в техническом паспорте, а при отсутствии указанных выше данных, рассчитанный в соответствии с приказом Госстроя России от 28.12.2000 № 303, в состав которого входят площадки, сады, тротуары, внутримикрорайонные и внутриквартальные дороги и проезды.

2.13. Твердые бытовые отходы (ТБО) - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода и иные отходы).

2.14. Крупногабаритный мусор (КГМ) - отходы производства и потребления, являющиеся предметами, утратившими свои потребительские свойства (мебель, бытовая техника, велосипеды и другие крупные предметы), размеры которых превышают 0,5 метра в высоту, ширину или длину.

2.15. Вывоз ТБО (КГМ) - выгрузка ТБО из контейнеров (загрузка бункеров-накопителей с КГМ) в специализированный транспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка их в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации.

2.16. Полигон твердых бытовых отходов (полигон ТБО) - специальное сооружение, предназначенное для изоляции и обезвреживания твердых бытовых отходов, гарантирующее санитарно-эпидемиологическую безопасность населения.

2.17. Несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц.

2.18. Газон - участок земли со специально созданным травянистым покровом, большей частью ровно и коротко подстриженным, либо участок земли, подготовленный для озеленения.

2.20. Автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

2.21. Содержание дорог - комплекс работ, направленный на поддержание транспортно-эксплуатационного состояния дорог, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организацию и безопасность движения.

2.22. Тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном.

2.23. Пешеходные улицы и зоны - территория, предназначенная для передвижения пешеходов, на которой не допускается движение транспорта за исключением специального, обслуживающего эту территорию.

2.24. Озеленение - комплекс работ по уходу за зелёными насаждениями в соответствии с технологиями содержания зелёных насаждений, в том числе включающих мероприятия по обеспечению их сохранности: недопущение повреждения в результате работ по уборке городских территорий, эксплуатации и стоянки транспортных средств, проведение, в случае необходимости, санитарной или омолаживающей обрезки.

2.25. Зеленые насаждения - совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения (включая парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

2.26. Специализированная организация – организация, независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, оказывающие потребителю услуги

по возмездному договору. В случаях, предусмотренных законодательством, специализированная организация обязана иметь соответствующую лицензию на оказание данного вида услуг, либо являться членом саморегулируемой организации.

2.27. Маломобильные группы населения – инвалиды всех категорий и лица пожилого возраста, имеющие нарушение здоровья со стойким расстройством функций организма, приведшим к ограничению жизнедеятельности; граждане с малолетними детьми, в том числе использующие детские коляски; другие лица с ограниченными способностями или возможностями самостоятельно передвигаться, ориентироваться, общаться, вынужденные в силу устойчивого или временного физического недостатка использовать для своего передвижения необходимые средства, приспособления и собак-проводников.

3. Распределение обязанностей по содержанию территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией

3.1. Организация содержания и благоустройства территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией обеспечивается органами местного самоуправления муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией, и обеспечивается силами и средствами юридических и физических лиц, являющихся собственниками или владельцами зданий, сооружений, земельных участков на территории муниципального образования город Кировск, если иное не предусмотрено настоящими Правилами.

3.2. Для территорий сложившейся застройки уполномоченными органами администрации муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией разрабатываются схемы (программы) комплексного благоустройства, предусматривающие:

- организацию рельефа и вертикальной планировки территории;
- улучшение технического состояния и внешнего вида проезжей части улиц, покрытий площадей и пешеходных коммуникаций, организацию стоянок автомобилей и автобусных остановок маршрутных транспортных средств, физкультурно-оздоровительных площадок, площадок отдыха населения, хозяйственных площадок;
- размещение временных передвижных зверинцев, детских аттракционов;
- размещение временных павильонов, киосков, навесов, сооружений для мелкорозничной торговли и других целей;
- реконструкцию витрин, входов, других элементов фасадов зданий и сооружений;
- размещение МАФ, произведений монументального и декоративного искусства;
- озеленение;
- размещение городской информации и рекламы;
- цветовое решение застройки и освещение территорий;
- праздничное оформление территорий.

3.3. Обязанность по содержанию и благоустройству территорий муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией включает в себя обязанность юридических и физических лиц, являющихся собственниками или владельцами зданий, сооружений, земельных участков организовывать и проводить:

- своевременный ремонт и покраску зданий (фасадов, цоколей, окон, дверей, балконов), заборов и других ограждений;
- очистку территории от мусора, снега, льда и их вывоз на специально оборудованные для их размещения места;
- регулярную очистку кюветов и сточных канав, а также их устройство;
- посыпку песком, антигололедными реагентами дорог и тротуаров, расположенных на принадлежащих им земельных участках;
- озеленение, включая регулярное скашивание травы в зеленой зоне, прополку газонов и цветников, посев трав, уничтожение сорной растительности;

- регулярную очистку в зимний период крыш, карнизов, козырьков и других выступающих частей зданий и сооружений от снега, наледи, сосулек;
- оборудование ступенек крылец в местах массового пребывания людей противоскользким покрытием и пандусом с ограждением для доступа маломобильных групп населения;
- создание организованного водостока с кровли принадлежащего им на праве собственности или ином вещном праве здания (сооружения) до ближайшего колодца ливневой канализации;
- установку, ремонт, покраску и очистку малых архитектурных форм, покраску бордюров;
- надлежащее содержание аншлагов и номеров зданий;
- содержание в чистоте и исправном состоянии входов, цоколей, витрин, витражей, средств рекламы и других элементов зданий (сооружений);
- обеспечение в темное время суток освещения прилегающей территории, основных и запасных выходов здания (сооружения).

3.4. В случаях, предусмотренных настоящими Правилами, проведение работ по благоустройству территории города разрешается только по проектам, согласованным с органами местного самоуправления муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.

3.5. Юридические и физические лица обязаны использовать здания, сооружения, земельные участки по назначению, не допуская бесхозяйственного обращения с ними, влекущего нарушение противопожарных, экологических, санитарных и иных общеобязательных норм и правил или разрушение таких зданий и сооружений. Заблаговременно, до истечения срока разрешенной эксплуатации зданий (сооружений), как в целом, так и их отдельных конструктивных или отделочных элементов, собственники и (или) иные владельцы обязаны провести техническую экспертизу возможности дальнейшей эксплуатации здания (сооружения).

3.6. Лицами, ответственными за содержание и благоустройство (включая санитарную очистку) земельных участков, входящих в состав муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией, зданий, сооружений, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства являются:

а) на придомовых территориях многоквартирных домов:

1) организации, обслуживающие жилищный фонд, если собственниками выбран способ непосредственного управления, в соответствии с договорами на содержание придомовой территории, при отсутствии таких договоров - собственники и наниматели жилых, а также собственники и владельцы и нежилых помещений в многоквартирном доме;

2) организации, обслуживающие жилищный фонд, если собственниками выбран способ управления товарищества собственников жилья, или способ управления управляющей организацией в соответствии с договорами на содержание придомовой территории, при отсутствии таких договоров - товарищество собственников жилья в многоквартирном доме или управляющая организация;

б) на земельных участках, находящихся в собственности, в постоянном (бессрочном) и безвозмездном пользовании и аренде юридических и физических лиц и прилегающих к ним территориях - юридические и физические лица, являющиеся собственниками или иными владельцами земельных участков;

в) на земельных участках, право собственности и иные вещные права на которые не зарегистрированы, - пользователи таких земельных участков;

г) на участках индивидуальной застройки и прилегающих к ним территориях - собственники или иные владельцы домовладений;

д) на территориях улиц, площадей, парков, иных объектов зеленых зон, мостов, кладбищ, полигонов твердых бытовых отходов, общественных туалетов - юридические и физические лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты;

е) на территориях, где ведется строительство или производятся планировочные, подготовительные работы, и прилегающих к ним территориях – заказчики работ;

ж) на территориях, отведенных под проектирование и застройку без производства работ, и прилегающих к ним территориях - юридические и физические лица, которым предварительно согласовано место размещения объекта на период проектирования или предоставлены земельные участки для строительства (за исключением участков, где расположены жилые дома, планируемые под снос);

з) на неиспользуемых и неосваиваемых территориях длительное время после сноса объектов строительства - собственники или владельцы такой территории, а при их отсутствии - балансодержатели таких объектов либо заказчики работ по сносу объектов строительства;

и) на территориях торговой сети, бытовых и иных услуг (включая расположенные в нежилых помещениях в зданиях многоквартирных домов) - собственники и иные владельцы таких территорий, зданий (строений) и помещений;

к) на участках теплотрасс, воздушных линий электропередачи, охранных зон кабелей, газопроводов и других инженерных сетей - собственники и иные владельцы таких сооружений;

л) на территориях посадочных площадок городского пассажирского транспорта – юридические и физические лица, производящие уборку проезжей части;

м) на территориях гаражно-строительных (гаражно-эксплуатационных) кооперативов - соответствующие кооперативы;

н) на территориях садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан - соответствующие объединения;

о) на тротуарах:

1) расположенных на мостах, путепроводах, эстакадах, а также вдоль улиц и проездов или отделенных от проезжей части газонами и не имеющих непосредственного выхода из подъездов жилых зданий – юридические и физические лица, производящие уборку проезжей части;

2) имеющих непосредственные выходы из подъездов жилых зданий, а также дворовые территории, въезды во дворы, пешеходные дорожки, расположенные на придомовой территории, - юридические и физические лица, указанные в подп. «а» настоящего пункта;

3) находящихся на технических тротуарах, примыкающих к инженерным сооружениям и лестничным сходам, - предприятия, на балансе которых находятся инженерные сооружения.

4. Элементы благоустройства территории

4.1. К элементам благоустройства относятся:

1) малые архитектурные формы;

2) коммунальное оборудование - устройства для уличного освещения, урны и контейнеры для мусора и т.п.;

3) произведения монументально-декоративного искусства - скульптуры, декоративные композиции, обелиски, стелы, произведения монументальной живописи;

4) информационные указатели - аншлаги (указатели наименований улиц, площадей, скверов), номерные знаки домов, информационные стенды;

5) памятные и информационные доски (знаки);

6) знаки охраны памятников истории и культуры, зон особо охраняемых территорий;

7) элементы праздничного оформления.

4.2. Наличие элементов благоустройства, являющихся неотъемлемыми компонентами объектов благоустройства, должно разрабатываться и предусматриваться в проектной документации на создание, изменение (реконструкцию) объектов благоустройства городской среды. Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, организует и координирует работы по подготовке проектной документации, несет ответственность за качество проектной документации и ее соответствие требованиям технических регламентов и региональных нормативов градостроительного проектирования.

4.3. Наряду с рекомендуемыми для размещения на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией типовыми элементами благоустройства, утвержденными органом местного самоуправления города Кировска, могут

размещаться индивидуальные элементы благоустройства в соответствии с проектной документацией, согласованной с структурным подразделением в сфере градостроительства администрации города Кировска.

4.4. Проектная документация на объекты благоустройства, располагаемые в зонах охраны объектов культурного наследия, согласовывается с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

4.5. Дизайнерское, конструктивное решение индивидуального элемента благоустройства должно соответствовать стандарту качества, конструктивным и эстетическим характеристикам утвержденного образца.

4.6. Стационарные элементы благоустройства длительного или постоянного использования должны закрепляться так, чтобы исключить возможность их перемещения вручную.

5. Элементы инженерной подготовки и защиты территории

5.1. Содержание противолавинных защитных сооружений осуществляют собственники данных сооружений. Готовность противолавинных защитных сооружений определяется 1 раз в год перед началом зимнего периода с составлением акта готовности. Для сохранения эффективности запроектированной высоты сооружения после схода лавины необходимо проводить очистку от снега с присклоновой территории защитного сооружения.

6. Озеленение и содержание зеленых насаждений

6.1. Создание, охрана и содержание зеленых насаждений на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией осуществляются в соответствии с положениями Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Госстроя России от 15.12.1999 N 153, а также настоящими Правилами и иными муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.

6.2. Создание новых объектов озеленения, реконструкция существующих объектов зеленых насаждений, работы по трансформации сохраняемых лесных участков в городские парки, скверы, бульвары, озеленение территорий промышленных площадок и их санитарно-защитных зон осуществляется только на основе дендрологических проектов, согласованных с администрацией муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.

6.3. Вырубка, пересадка, санитарная обрезка зеленых насаждений регламентируются Положением о порядке вырубки зеленых насаждений на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией, утвержденными администрацией города Кировска.

6.4. Текущий и капитальный ремонт, содержание существующих объектов зеленых насаждений на территориях общего и ограниченного пользования, территориях специального назначения, санитарно-защитных зонах и территориях рекреационного назначения должны осуществляться специализированными организациями с учетом сохранения их первоначального проектного замысла, восстановления утраченных в процессе роста деревьев и кустарников, инсоляции территорий и зданий, видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов.

6.5. При проектировании и осуществлении озеленения необходимо учитывать декоративные свойства и особенности различных пород деревьев и кустарников (форма кроны, цвет листвы, время и характер цветения). Следует применять различные кустарники в качестве живых изгородей.

Для живых изгородей детских площадок не допускается использование кустарников, имеющих шипы и ядовитые ягоды.

6.6. При строительстве и производстве земельно-планировочных работ строительные организации обязаны:

- установить временное ограждение зеленых массивов и приствольные ограждения сохраняемых деревьев в виде сплошных щитов высотой два метра;
- для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе трех метров от объектов строительства, устраивать вокруг ограждающего треугольника настил из досок радиусом два метра;
- при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее трех метров, а корневой системой кустарника - не менее 1,5 м;
- при производстве работ "проколом" в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 м от поверхности почвы;
- при асфальтировании и замощении дорог и тротуаров вокруг деревьев и кустарников соблюдать размеры приствольных кругов - два метра.

6.7. Откосы, примыкающие к земельному участку, укрепляются, отсыпаются растительным грунтом, а также озеленяются за счет собственников, землевладельцев, землепользователей или арендаторов, в чьем фактическом пользовании находится соответствующий земельный участок.

При примыкании откосов к земельным участкам нескольких собственников, арендаторов, землепользователей, землевладельцев, благоустройство осуществляется их силами и средствами солидарно.

6.8. Земли, расположенные в санитарно-защитной зоне предприятий, организаций, автогаражных кооперативов, не предоставленные в пользование другим лицам, озеленяются и содержатся в соответствии с санитарными нормами за счет и силами этих организаций, гаражных кооперативов.

6.9. Организация содержания зеленых насаждений на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией осуществляется:

- на озелененных территориях общего пользования - муниципальным казенным учреждением, наделенным соответствующими функциями, а также привлеченными им в установленном порядке лицами;
- на озелененных территориях ограниченного пользования - собственниками (владельцами) административных объектов, промышленных объектов, объектов социальной сферы, объектов торговли, общественного питания, жилищно-эксплуатационными организациями (а в случае их отсутствия - собственниками помещений в многоквартирных домах), собственниками (владельцами) индивидуальных жилых домов, собственниками (владельцами) иных объектов в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами;
- на озелененных территориях специального назначения - собственниками (владельцами) земельных участков, расположенных в границах территорий специального назначения;
- зеленых насаждений, расположенных в пределах границ земельного участка, предоставленного для эксплуатации линейного объекта, и территории охранной зоны линейного объекта - собственниками линейных объектов и (или) уполномоченными ими лицами;
- зеленых насаждений, расположенных вдоль автомобильных дорог, полос отвода (включая вырубку древесной и кустарниковой растительности, ухудшающей видимость и создающей угрозу безопасности дорожного движения) - лицами, организующими благоустройство соответствующих автомобильных дорог.

Владельцы объектов озеленения, указанные в настоящем пункте, должны иметь паспорт на объекты и обеспечивать внесение в него всех текущих изменений (увеличение или уменьшение площади озеленения, посадку и снос деревьев, кустарников).

6.10. Лица, указанные в п. 3.6 Правил, обязаны:

- обеспечивать сохранность, содержание и уход за существующими зелеными насаждениями в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами;

- осуществлять контроль состояния соответствующих зеленых насаждений, обеспечивать их удовлетворительное состояние и нормальное развитие;

- производить ремонт газонов, систематический покос травы, уборку мусора и песка с газонов, прогребание и очистку газонов от листьев, полив в засушливый период. Высота скашиваемой травы на газонах не должна превышать 15 сантиметров от поверхности земли;

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения администрации города Кировска обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран на деревьях;

- обеспечивать защиту газонов, в том числе путем установки газонных ограждений; проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений;

- при наличии водоемов на объектах озеленения содержать их в чистоте и производить их капитальную очистку не реже одного раза в 10 лет.

6.11. В парках, скверах, во дворах и других местах, где имеются зеленые насаждения, газоны и цветники запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать и портить деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- организовывать аттракционы, устанавливать нестационарные торговые объекты, а также объекты дорожного сервиса, в том числе размещать автостоянки и парковки на озелененной территории;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- передвигаться на транспортных средствах, велосипедах и ставить их на газонах и цветниках, за исключением случаев проведения необходимых работ на данных территориях, с условием обязательного проведения восстановительных работ;

- пасти скот;

- перемещаться, располагаться для отдыха и игр на газонах скверов, мемориальных зон парков, являющихся объектами озеленения общего пользования;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений строительные и прочие материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать на территории общего пользования муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией листву и мусор, а также осуществлять их смет в лотки и иные водопропускные устройства, разводить костры;

- осуществлять раскопку озелененных территорий под огороды;
- сбрасывать смет и мусор на газоны;
- окрашивать зеленые насаждения, за исключением побелки нижних частей ствола деревьев.

6.12. Запрещается самовольная посадка и вырубка деревьев и кустарников, уничтожение газонов и цветников.

7. Ограждения

7.1. Устройство ограждений является дополнительным элементом благоустройства. В целях благоустройства на территории города следует предусматривать применение различных видов ограждений:

- газонные ограждения (высота 0,3 - 0,5м);
- ограды: низкие (высота 0,5 - 1,0м), средние (высота 1,0 - 1,5м), высокие (высота 1,5 - 2,0м);
- ограждения - тумбы для транспортных проездов и автостоянок (высота 0,3 - 0,4 м);
- ограждения спортивных площадок (высота 2,5 - 3,0м);
- декоративные ограждения (высота 1,2 - 2,0м);
- технические ограждения (высота в соответствии с действующими нормами).

7.2. Ограждения должны выполняться из высококачественных материалов, иметь единый характер в границах объекта комплексного благоустройства. Архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать характеру архитектурного окружения и типам, рекомендованных к размещению на территории города.

7.3. На территории центрального ядра города следует проектировать ограждения из кованого металла, чугуна литья или сварной стали, цокольные части оград - из натурального камня или бетона с облицовочными материалами, преимущественно, по индивидуальным проектным разработкам.

7.4. Ограждение территорий объектов культурного наследия следует выполнять в соответствии с требованиями, установленными органом местного самоуправления.

7.5. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений.

7.6. Следует предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой 0,5 метров в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения следует размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 метров.

7.7. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 метров и более, диаметром 0,8 метров и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

8. Освещение и осветительное оборудование

8.1. Улицы, дороги, площади, пешеходные аллеи, жилые кварталы, дворы, территории предприятий, учреждений, организаций, а также номерные знаки общественных и жилых зданий, дорожные знаки и указатели, элементы городской информации и витрины должны освещаться в темное время суток.

8.2. Размещение уличных фонарей, других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением города должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

8.3. Все устройства уличного, придомового и другого наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии. Содержание и ремонт уличного и придомового освещения, подключенного к единой системе уличного освещения, осуществляет уполномоченное

структурное подразделение администрации муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией. Содержание придомового освещения, подключенного к вводным распределительным устройствам жилых домов, осуществляют организации, обслуживающие жилищный фонд.

8.4. Запрещается самовольное подсоединение и подключение проводов и кабелей к сетям и устройствам наружного освещения.

8.5. Не допускается эксплуатация сетей и устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов, ПУЭ.

8.6. Организация, с которой заключен контракт на техническое обслуживание объектов уличного и дворового освещения, обеспечивает технически исправное состояние объектов, при котором количественные и качественные показатели соответствуют заданным параметрам, своевременное включение и отключение и бесперебойную работу устройств наружного освещения в ночное время.

8.7. Собственники (владельцы, пользователи, балансодержатели) объектов наружного освещения или объектов, оборудованных средствами наружного освещения, а также организации, обслуживающие объекты (средства) наружного освещения, обязаны:

1) следить за надлежащим освещением улиц, дорог, качеством опор и светильников, осветительных установок; при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт;

2) следить за включением и отключением освещения в соответствии с установленным графиком;

3) соблюдать правила установки, содержания, размещения и эксплуатации наружного освещения;

4) своевременно производить замену фонарей наружного освещения.

8.8. Количество неработающих светильников не должно превышать 5% от их общего количества в соответствии с требованиями ГОСТ Р 50597-93, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, одного за другим.

8.9. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк, а отключение - в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк.

8.10. Включение и отключение устройств наружного освещения, систем архитектурно-художественной подсветки производится организациями в соответствии с распределением обязанностей согласно пункту 3.7. настоящих Правил, а также на основании заключенных контрактов в режиме работы наружного освещения улиц согласно утвержденного графика.

8.11. Нарушения в работе устройств наружного освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения.

8.12. Вывоз сбитых (демонтированных) опор освещения осуществляется в течение 3 суток с момента обнаружения. Восстановление разрушенных опор должно производиться в течение двух недель со дня обнаружения.

8.13. Срок восстановления свечения отдельных светильников не должен превышать 2 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения.

8.14. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть, люминесцентные лампы должны храниться в специально отведенных для этих целей местах.

8.15. Повреждения устройств наружного освещения при дорожно-транспортных происшествиях устраняются за счет виновного лица.

8.16. Освещенность территорий улиц и дорог должна соответствовать Инструкции по проектированию наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов СН 541-82 (утв. приказом Госкомитета по гражданскому строительству и архитектуре при Госстрое СССР от 14 января 1982 г. N 13), ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям безопасности дорожного движения", другим действующим нормативным документам.

9. Малые архитектурные формы

9.1. Территории жилой застройки, общественно-деловые зоны, скверы, улицы, парки, площадки для отдыха могут быть оборудованы малыми архитектурными формами: беседками, теньевыми навесами, цветочницами, скамьями, урнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха взрослого населения, оградами, павильонами для ожидания автотранспорта.

9.2. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными, их количество и размещение определяются администрацией города Кировска.

9.3. Малые архитектурные формы для территорий общественно-деловых зон, площадей, улиц, скверов и парков, набережных и бульваров изготавливаются по индивидуальным проектам.

9.4. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм при новом строительстве в границах застраиваемого участка осуществляются заказчиком в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией. Заказчиком проектирования, изготовления и установки малых архитектурных форм в условиях сложившейся застройки могут быть лица в соответствии с распределением обязанностей согласно пункту 3.6. настоящих Правил.

9.5. Архитектурное и цветовое решение малых архитектурных форм согласовывается с администрацией города Кировска.

9.6. Юридические и физические лица - владельцы малых архитектурных форм либо юридические и физические лица, ответственные за содержание и благоустройство территорий, на которых расположены малые архитектурные формы, обязаны за свой счет осуществлять их замену, ремонт и покраску.

10. Средства наружной рекламы и информации

10.1. Размещение, расклеивание, вывешивание различных объявлений, плакатов, афиш и другой печатной и рукописной продукции разрешается только в установленных для этих целей органами местного самоуправления местах и на специально предназначенных щитах и витринах с соблюдением требований Федерального закона от 13.03.2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» и Государственного стандарта РФ ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения», а также в соответствии с Порядком принятия решений о выдаче разрешений на установку наружной рекламной конструкции и размещения информации, утвержденным администрацией города Кировска и настоящими Правилами.

10.2. Запрещается установка и размещение:

- наружной рекламы, афиш, объявлений, указателей, агитационных материалов, рисунков, графических изображений без разрешения собственников земельного участка, здания или иного имущества, к которым присоединяется реклама, афиша, объявление, указатель, агитационные материалы, рисунки, графические изображения и др.

- наружной рекламы без разрешения Администрации муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией, уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией, по выдаче разрешения на установку наружной рекламы.

- наружной рекламы, афиш, объявлений, указателей на ограждениях, на павильонах автобусных остановок, опорах освещения, деревьях

- наружной рекламы на автодороге и (или) полосе отвода автомобильных дорог.

- рекламы на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны.

10.3. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в форме аукциона, проводимого Администрацией муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.

10.4. Обязанность по демонтажу рекламной конструкции, восстановлению поврежденных поверхностей зданий, сооружений возлагается на распространителей, владельцев рекламных

конструкций либо на собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого имущества или сооружения.

10.5. Обязанность по очистке стен фасадов зданий, сооружений, ограждений, опор и др. от самовольно размещенных частных объявлений, вывесок, афиш, агитационных материалов и надписей, рисунков, графических изображений и других наклеенных (прикрученных) предметов возлагается на правообладателей этих зданий (сооружений) и иных объектов недвижимости.

10.6. Знаками городской информации являются:

- указатели с названиями улиц, переулков, площадей, инженерных коммуникаций, мостов, жилых комплексов и микрорайонов;

- номерные знаки домов (участков), указатели подъездов, номеров квартир;

- стенды с планами поселений или отдельных микрорайонов;

- указатели границ земельных участков частных владений.

10.7. Указатели с наименованием улицы, площади устанавливаются в начале и конце квартала.

Указатели номеров домов устанавливаются с левой стороны фасада - на домах, имеющих четные номера и с правой стороны фасада - на домах, имеющих нечетные номера.

Для предприятий (организаций), имеющих несколько строений (независимо от количества выходящих на улицу фасадов), указатели устанавливаются в начале и в конце ряда строений.

Указатели устанавливаются на высоте 2,5 метра и удалении 0,5 метра от угла здания.

10.8. Адрес и нумерация здания, строения, сооружения или земельного участка определяется структурным подразделением в сфере градостроительства администрации города Кировска.

10.9. Под арками ворот, в вестибюлях или у входа на лестницу вывешиваются таблички, информирующие об адресах и номерах телефонов жилищно-эксплуатационных служб, неотложной медицинской помощи, ближайшего опорного пункта или отделения милиции, пожарной охраны.

10.10. Указатели номеров подъездов и квартир вывешиваются у входа в подъезд. Нумерация подъездов и квартир должна идти слева направо, за исключением многоквартирных домов нумерация подъездов и квартир которым была присвоена до утверждения настоящих Правил. Наличие одинаковых номеров подъездов и квартир в одном доме не допускается.

11. Содержание зданий, сооружений

11.1. Техническая эксплуатация многоквартирных домов, зданий и сооружений осуществляется в соответствии Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

11.2. Содержание, ремонт и реставрация фасадов зданий, сооружений юридическими и физическими лицами должны осуществляться в соответствии с Правилами содержания, ремонта и реставрации фасадов зданий и сооружений на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией, утвержденными администрацией города Кировска, и обеспечивать сохранение архитектурного облика населенных пунктов городского округа.

11.3. Собственники и иные владельцы зданий, сооружений обязаны обеспечить надлежащее их содержание, в том числе, своевременное производство работ по ремонту и покраске фасадов этих зданий и сооружений, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах конструктивные элементы, памятные доски, указатели улиц, проспектов, номерные знаки.

Собственники и иные владельцы нежилых помещений, встроенных в многоквартирные жилые дома, обязаны обеспечить надлежащее содержание и своевременное производство работ по ремонту и окраске конструкций входных групп в эти помещения (козырьки, стены, площадки, ступени и ограждения крыльца и др.).

11.4. Любые изменения фасадов зданий, сооружений и их конструктивных элементов, в том числе ремонт, покраска и облицовка стен фасадов, остекление балконов и лоджий, должны осуществляться в соответствии с проектом реконструкции, капитального ремонта здания, сооружения, встроенного помещения и по согласованию с администрацией города Кировска с подведомственной территорией.

Организацию работ по рассмотрению и согласованию проектов, связанных с изменением фасадов и их конструктивных элементов, осуществляет от имени администрации города Кировска в пределах своих полномочий структурное подразделение администрации города Кировска по вопросам градостроительной деятельности.

11.5. Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий, сооружений и их конструктивных элементов.

11.6. При проектировании входных групп, обновлении, изменении фасадов зданий, сооружений не допускается:

- закрывать существующие декоративные, архитектурные и художественные элементы фасада элементами входной группы, новой отделкой и рекламой;
- устройство опорных элементов (колонн, стоек и т.д.), препятствующих движению пешеходов;
- прокладка сетей инженерно-технического обеспечения открытым способом по фасаду здания, выходящему на улицу.

11.7. Для устранения угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов зданий и сооружений, должны немедленно выполняться охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента и т.д.).

При выявлении аварийного состояния фасадов ремонт фасадов должен выполняться незамедлительно.

11.8. На фасадах зданий и сооружений запрещается:

- развешивать ковры, одежду, белье на ограждающих конструкциях балконов, лоджий, выходящих на улицу.
- устанавливать антенны, указатели, фонари, рекламу и другое оборудование без согласия собственников этих зданий и сооружений.

11.9. На фасадах всех жилых, административных, производственных и общественных зданиях и сооружениях должны быть вывешены указатели улицы и номера здания по образцу, установленному администрацией города Кировска, которые должны содержаться в чистоте и исправном состоянии, в отдельных случаях с подсветкой в темное время суток. На многоквартирных домах дополнительно устанавливаются указатели номеров подъездов и квартир.

11.10. Витрины магазинов и офисов, выходящих фасадами на улицы населенных пунктов, должны иметь световое оформление.

12. Площадки

12.1. Игровое и спортивное оборудование на территории города представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. Состав игрового и спортивного оборудования для детей и подростков должен обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

12.2. Оборудование детских игровых площадок должно соответствовать требованиям ГОСТ, санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Возможно применение модульного оборудования, обеспечивающего вариативность сочетаний элементов.

12.3. К материалу игрового оборудования и условиям его обработки предусмотрены следующие требования:

- деревянное оборудование должно быть выполнено со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;

- металл применяется преимущественно для несущих конструкций оборудования, должен иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); допускается применение металлопластика;

- бетонные и железобетонные элементы оборудования должны быть выполнены из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров должно быть выполнено с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

12.4. К конструкции игрового оборудования предусмотрены следующие требования:

- не допустимы острые углы;

- конструкция должна исключать застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения;

- поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка;

- для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м должна предусматриваться возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

12.5. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.).

12.6. Устанавливаемое игровое и спортивное оборудование на площадках должно быть сертифицировано.

12.7. Запрещается размещать игровое и спортивное оборудование на городских территориях без согласования с администрацией города Кировска.

12.8. Детские и спортивные площадки должны:

- иметь планировку поверхности с засыпкой песчано-гравийной смесью неровностей в летнее время;

- регулярно подметаться и смачиваться в утреннее время;

- очищаться от снега и производиться его откидывание в сторону при толщине слоя выше 15 см в зимнее время;

- ремонтироваться по мере необходимости;

- комиссионно обследоваться лицами, осуществляющими их содержание, не реже 1 раза в 3 месяца.

Ответственность за содержание детских площадок и обеспечение безопасности на них возлагается на лиц, осуществляющих их содержание.

12.9. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных и иных построек (в том числе деревянных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц, автостоянок) без получения разрешения администрации города Кировска.

12.10. Количество, размещение и оборудование хозяйственных площадок должно соответствовать строительным и санитарным нормам и правилам и согласовываться с отделом архитектуры и градостроительства администрации города Кировска.

13. Места длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств

13.1. Размещение (строительство) или реконструкция гаражей для легкового автотранспорта граждан, автостоянок должно осуществляться в соответствии:

- с требованиями земельного, градостроительного и жилищного законодательства Российской Федерации, Мурманской области, нормативных актов органов местного самоуправления муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией;

- с техническими условиями владельцев инженерных коммуникаций на подключение автостоянок и гаражей к этим коммуникациям;

- в соответствии с Правилами землепользования и застройки города, документами территориального планирования развития города,

при наличии:

1) документа, подтверждающего право владения или пользования земельным участком;

2) схемы планировочной организации земельного участка, разработанной с учетом требований градостроительного плана земельного участка и согласованной со структурным подразделением в сфере градостроительства администрации города Кировска.

13.2. Площадь земельного участка для строительства (размещения) гаража для легковых автомобилей граждан следует принимать из расчета не более 40 кв. м на 1 машино-место, высоту гаража – не более 3 м.

13.3. Выполненные работы по размещению (строительству) или реконструкции открытых автостоянок должны быть оформлены разрешением на ввод и исполнительной съемкой фактического месторасположения размещенного (построенного) объекта.

13.4. Размещение автостоянок осуществляется в соответствии с планом благоустройства, разработанным с учетом требований законодательства в области градостроительства и согласованным со структурным подразделением в сфере градостроительства администрации города Кировска и пользователями (собственниками) земельных участков.

13.5. Запрещается строительство гаражей и строений гаражных кооперативов, других хозяйственных построек на территории, не предусмотренной градостроительной документацией, в том числе на дворовых территориях и в зеленой зоне города.

13.6. Благоустройство, уборка земельных участков, на которых расположены гаражи, обеспечивается собственниками или иными владельцами этих гаражей.

13.7. Автостоянки легкового транспорта необходимо размещать, обеспечивая санитарные нормативы до жилой и общественной застройки. Стоянки должны иметь твердое покрытие, наружное освещение, а при организации охраняемых стоянок - также ограждение, помещение (киоск) для охраны.

13.8. Автостоянки размещаются в соответствии с требованиями СНИП 2.07.01-89* и СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03.

13.9. На дворовых и внутриквартальных территориях хранение и стоянка автотранспорта допускаются в один ряд в отведённых для этих целей местах и должны обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Запрещается парковать автотранспортные средства на люках колодцев инженерных коммуникаций. Запрещена установка индивидуальных и коллективных заградительных устройств.

13.10. Запрещается использовать дворовую территорию и проезжую часть для хранения и отстоя автотранспорта, не относящегося к личному автотранспорту.

13.11. Хранение и отстой грузового автотранспорта, в том числе частного, допускается только в гаражах, на автостоянках или специальных местах отстоя грузового транспорта, определяемых органом местного самоуправления города Кировска.

13.12. Запрещается мойка, чистка и ремонт транспортных средств на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией, за исключением специально отведенных для этих целей мест.

13.13. Запрещается складирование (размещение) автомобильных покрышек, иных заменённых частей, агрегатов и отработанных жидкостей транспортных средств на площадки для размещения контейнеров для складирования ТБО и другие, не предназначенные для этого места и не в соответствии с требованиями к утилизации отходов такого рода.

13.14. Запрещается размещение брошенного, разукомплектованного, аварийного и пришедшего в негодность автотранспорта на улицах, в дворовых территориях, на детских и спортивных площадках, тротуарах, пешеходных дорожках, газонах, участках с зелёными насаждениями, а также вне специально отведенных для этих целей мест.

13.15. Признание транспортного средства бесхозным (брошенным) и проведение мероприятий, связанных с выявлением, перемещением, хранением и утилизацией бесхозных (брошенных) транспортных средств осуществляется в соответствии с Положением об организации мероприятий, связанных с выявлением, перемещением, хранением и утилизацией бесхозных (брошенных) транспортных средств на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.

14. Правила уборки и содержания территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией

14.1. На протяжении всего календарного года направление работ по содержанию территории города носит сезонный характер. Период весенне-летнего содержания устанавливается с 1 мая по 30 сентября, остальное время года - период зимнего содержания. В зависимости от сложившихся климатических условий указанные сроки могут быть изменены органами местного самоуправления.

14.2. Уборка и содержание территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией включает:

- уборку и содержание объектов улично-дорожной сети;
- уборку и содержание территорий муниципального образования в границах кварталов жилой застройки;
- уборку и содержание мест массового посещения граждан.

Работы по уборке и содержанию обеспечиваются юридическими и физическими лицами в соответствии с распределением обязанностей по содержанию территории города, предусмотренным настоящими Правилами.

14.3. Зимнее содержание территорий.

14.3.1. Содержание городских и придомовых территорий в зимний период предусматривает уборку и вывоз снега, льда, мусора и посыпку противогололедными реагентами дорог, автомобильных стоянок, тротуаров, площадей и других территорий.

14.3.2. Работы по ручной или механизированной уборке и вывозу снега должны начинаться с момента окончания снегопада, включая выходные и праздничные дни.

14.3.3. Нормативный срок полной ликвидации зимней скользкости, окончания работ по снегоочистке – не более 6 часов. Нормативный срок ликвидации зимней скользкости принимается с момента ее обнаружения до полной ликвидации, а окончание снегоочистки - с момента окончания снегопада или метели до момента завершения работ.

14.3.4. Снег при ручной уборке должен убираться полностью до твердого основания усовершенствованного покрытия. При отсутствии усовершенствованных покрытий тротуаров и проездов допускается оставлять слой снега до 5 см для последующего его уплотнения.

Полностью работы по ручной или механизированной уборке снега и скола льда на закрепленных территориях общего пользования должны быть закончены не позднее 3 суток с момента окончания снегопада.

14.3.5. Снег должен своевременно сгребаться с проезжей части автомобильных дорог по всей ширине дорожного полотна на обочину и вывозиться с одновременной очисткой бордюрного камня и обочины от снега в соответствии с распределением обязанностей по уборке территории согласно пункту 3.7. настоящих Правил.

После очистки проезжей части снегоуборочные работы должны быть проведены на остановочных пунктах общественного транспорта, тротуарах и площадках для стоянки и остановки транспортных средств.

14.3.6. Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;
- ближе 5 м от пешеходного перехода;
- ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;

- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

- на тротуарах.

14.3.7. В период гололеда тротуары, пешеходные дорожки, сходы, проезжие части улиц в зоне маршрутных остановок и посадочных площадок, автомобильные парковочные стоянки, путепроводы, мосты, подъемы и спуски должны обрабатываться противогололедными реагентами по мере необходимости.

14.3.8. При обработке дорожных покрытий химическими материалами, для предотвращения образования льда необходимо строго придерживаться установленных норм распределения химических реагентов.

14.3.9. Юридические и физические лица в соответствии с п. 3.6 настоящих Правил обязаны очищать крыши, защитные козырьки домов (зданий, сооружений) и водосточные трубы от снега и льда. При этом работы производятся по мере необходимости, в светлое время суток с обязательным применением мер предосторожности, во избежание несчастных случаев с пешеходами, повреждения телефонных, телеграфных, радиотрансляционных, электрических и осветительных проводов, фонарей уличного освещения, зеленых насаждений и других сооружений с установкой предупреждающих ограничительных ограждений. Снег и лед, сброшенные с крыш, немедленно вывозятся лицом, производившей очистку крыши.

14.3.10. Вывоз снега, скола льда разрешается только на специально отведенные постоянные или временные места складирования снега (полигоны).

14.3.11. При производстве зимних уборочных работ запрещается:

- разбрасывание, выталкивание или вывоз снега с территорий дворов, предприятий, организаций на проезжую часть улиц и тротуары;

- выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц, дорог и проездов, а также на детские площадки снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

- складирование снега и сколотого льда на трассах тепловых сетей, в тепловых камерах, смотровых и дождеприемных колодцах;

- складирование снега около стен жилых домов (зданий, сооружений), завоз снега во дворы жилых домов;

- складирование снега на ледовом покрове рек и озер, на их берегах в пределах санитарной зоны, сбрасывание снега и льда в открытые водоемы;

- складирование на газоны незагрязненного снега и сколотого льда высотой более 0,5 метра при уборке его с территорий тротуаров, внутриквартальных и придомовых проездов (за исключением естественно выпавших осадков);

- создавать снежные валы на разделительных полосах автомобильных дорог, которые ограничивают видимость автотранспортных средств, осуществляющих движение по встречной полосе автомобильной дороги, чем создают помехи при пересечении перекрестков улиц и движению транспорта и пешеходов;

- вывоз твердых бытовых отходов, строительного мусора и крупногабаритного мусора на площадки для временного хранения снега (полигоны).

14.4. Весенне-летнее содержание территорий.

14.4.1. Весенне-летнее содержание территории предусматривает мойку, поливку, подметание, вывоз мусора, опавшей листвы с проезжей части улиц, дворовых территорий, внутриквартальных проездов, остановок общественного транспорта, содержание в чистоте тротуаров и площадей, очистку водопрпускной системы поверхностных вод (коллекторов ливневой канализации, лотков, труб, канав, кюветов).

14.4.2. Объекты улично-дорожной сети с повышенной интенсивностью движения для уменьшения пылеобразования в сухое, жаркое время года должны поливаться один раз в сутки.

14.5. Сбор и вывоз отходов.

14.5.1. На придомовых территориях, объектов культурно-бытового и другого назначения собственникам или иным землепользователям выделяются по согласованию с администрацией

города Кировска специальные площадки для размещения контейнеров, предназначенных для складирования ТБО, с удобными подъездами для транспорта.

14.5.2. Контейнеры, предназначенные для складирования ТБО, размещаются в жилых зонах на площадках с асфальтированным или бетонным покрытием, которые должны быть огорожены металлической сеткой, забором или озеленены с трех сторон. Площадки для контейнеров должны иметь устройства для стока воды, быть удобны для подъезда автомашин и подхода жителей. Контейнеры должны иметь маркировку с наименованием и телефоном службы, осуществляющей вывоз твердых бытовых отходов.

14.5.3. Расстояние от контейнерных площадок до жилых домов, детских, спортивных площадок, мест отдыха должно быть не менее 20 метров и не более 100 метров. В исключительных случаях в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов для мест хранения отходов эти расстояния устанавливаются номинально с участием работников органов местного самоуправления, жилищно-эксплуатационной организации, санитарной службы, представителей общественности.

14.5.4. На территориях частных жилых домов места расположения мусоросборников, определяются самими домовладельцами, при этом разрыв от них до жилых домов может быть сокращен до 8 - 10 метров. Количество устанавливаемых контейнеров определяется расчетным способом в зависимости от норм накопления отходов.

14.5.5. Обязанности по проведению работ, связанных с благоустройством контейнерных площадок и подъездов к ним, по поддержанию в исправном состоянии мусоросборников, несут собственники либо пользователи объектами, организации, осуществляющие управление жилыми домами.

14.5.6. Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, должны организовывать своевременный вывоз ТБО и КГМ.

14.5.7. При хранении отходов в контейнерах и дворовых мусоросборниках должна быть исключена возможность их загнивания и разложения.

14.5.8. Срок хранения отходов в холодное время года (при температуре ниже 0 градусов С и ниже) должен быть не более 3 суток, в теплое время года (при температуре выше 0 градусов С и выше) - не более одних суток (ежедневный вывоз).

14.5.9. Временное хранение пищевых отходов на объектах торговли и общественного питания допускается только в охлаждаемых помещениях.

14.5.10. Для уменьшения воздействия шума на жителей бытовые отходы удаляются с придомовых территорий не ранее 6 часов 30 минут и не позднее 22 часов 00 минут.

14.5.11. Вывоз ТБО и КГМ должен осуществляться только на специально оборудованные для размещения отходов места (полигоны и т.д.).

14.5.12. Лица, ответственные за содержание объектов благоустройства, обязаны:

- своевременно заключать договоры на сбор и вывоз бытовых отходов;
- оборудовать площадки для сбора ТБО и КГМ;
- обеспечить наличие контейнеров для складирования ТБО и инвентаря для сбора отходов, уличного и дворового смета;

- принимать меры по обеспечению регулярной очистки, дезинфекции контейнеров для складирования ТБО, площадок для размещения контейнеров для складирования ТБО.

14.5.13. Юридические и физические лица, исполняющие обязательства по уборке территории в соответствии с заключенными с ними договорами, (контрактами) обязаны:

- своевременно осуществлять в соответствии с договорами вывоз ТБО, КГМ и жидких бытовых отходов с придомовых территорий, территорий организаций, учреждений и предприятий;
- обеспечивать выполнение утвержденных маршрутных графиков;
- в районах застройки домов, принадлежащих гражданам на правах частной собственности, осуществлять планомерно-регулярную систему очистки от твердых бытовых отходов не реже 2-х раз в неделю.

14.5.14. На территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией запрещается:

- сжигание мусора в контейнерах;
- переполнение контейнеров, сборников бытовыми отходами и загрязнение территории;
- выборка вторичного сырья из мусоропроводов и контейнеров для складирования ТБО;
- мытье тары для пищевых отходов в не предназначенных специально для этих целей местах.

14.5.15. Организация рациональной системы сбора, очистки, временного хранения, регулярного вывоза твердых и жидких бытовых отходов и уборки территории в части, не урегулированной настоящими Правилами, должна осуществляться в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», утв. Минздравом СССР 5 августа 1988 г. № 4690-88 (далее - СанПиН 42-128-4690-88) и иными действующими санитарными правилами и нормами.

15. Памятники, памятные (мемориальные) доски, произведения

15.1. Памятные (мемориальные) объекты и объекты городской скульптуры на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией устанавливаются в порядке, утвержденном решением Совета депутатов муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией «Порядок создания памятных (мемориальных) объектов и объектов городской скульптуры в городе Кировске»

15.2. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), расположенные на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией, сохраняются и используются в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и Законом Мурманской области от 26.10.2006 N 801-01-ЗМО "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Мурманской области".

15.3. Объекты культурного наследия и памятные (мемориальные) доски должны находиться в технически исправном состоянии, очищены от пыли, грязи и снега, промыты. Территория объектов культурного наследия и подходы к памятным (мемориальным) доскам должны содержаться в соответствии с технологией зимнего и летнего содержания.

15.4. Собственники (владельцы) земельных участков вправе устанавливать произведения монументально-декоративного искусства на принадлежащих им участках и зданиях без оформления разрешения органов государственной власти и администрации города Кировска, но по согласованию с структурным подразделением в сфере градостроительства администрации города Кировска, если данные произведения не рассчитаны и не доступны для общественного обозрения. Указанные произведения не должны противоречить условиям использования территории, оговоренным в градостроительном плане земельного участка, и должны соответствовать требованиям строительных норм и правил.

16. Содержание животных

16.1. Выгул домашних животных должен осуществляться на пустырях или в специально отведённых для этого местах: площадках для выгула собак (домашних животных) или площадках для дрессировки собак (домашних животных).

16.2. При выгуливании домашних животных должны соблюдаться следующие требования:

- выгул собак разрешается только в наморднике, на поводке, длина которого позволяет контролировать их поведение;
- выгуливать собак без поводка и намордника разрешается на специальных площадках для выгула;
- запрещается выгуливать домашних животных на детских и спортивных площадках, на территориях больниц, детских дошкольных и школьных учреждений.

16.3. Лица, осуществляющие выгул, обязаны не допускать повреждение или уничтожение зелёных насаждений домашними животными.

16.4. Площадки для выгула собак (домашних животных) и площадки для дрессировки собак (домашних животных) размещаются и оборудуются в соответствии с нормами действующего законодательства.

16.5. Владельцы домашних животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

16.6. Домашние животные, находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица, независимо от породы и назначения, признаются бродячими и подлежат отлову.

16.7. Владелец домашнего животного обязан немедленно устранять загрязнения за животным на лестничных площадках, в лифтах и других местах общего пользования в жилых домах, а также во дворах домов, на тротуарах и газонах.

16.8. Домашний скот и птица должны содержаться в пределах земельного участка, принадлежащего их собственнику, владельцу, пользователю.

16.9. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

17. Особые требования к доступности городской среды

17.1. При проектировании, реконструкции и ремонте общественных, жилых и промышленных зданий, нежилых помещений, встроенных в многоквартирные жилые дома, благоустройства жилой среды улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания, следует предусматривать для маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения, имея в виду, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, места на остановках общественного транспорта и автостоянках, поручни, ограждения, приспособления и т. д.).

В случаях, когда действующие объекты невозможно полностью приспособить для нужд инвалидов, собственники таких объектов должны осуществлять с общественными объединениями инвалидов согласования по мерам, обеспечивающим удовлетворение минимальных потребностей инвалидов.

17.2. Проектная документация на строительство, реконструкцию и ремонт должна соответствовать нормативно-рекомендательным документам Министерства строительства Российской Федерации, обязательным для проектирования окружающей среды, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения с учетом потребностей престарелых и инвалидов.

17.3. При строительстве, реконструкции и ремонте технические средства и оборудование, способствующие передвижению маломобильных групп населения, устанавливается в соответствии с утвержденной проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки администрацией города Кировска или собственниками, владельцами земельных участков.

17.4. Выполненные работы, связанные с обеспечением доступа маломобильных групп населения к объектам социальной инфраструктуры должны соответствовать требованиям технических регламентов и СНИП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»

18. Праздничное оформление территории

18.1. Праздничное оформление территории города выполняется по решению администрации города Кировска в целях создания высокохудожественной среды города на период проведения государственных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

18.2. Праздничное оформление включает вывешивание национальных флагов, лозунгов, аншлагов, баннеров, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

18.3. Праздничное оформление осуществляется в соответствии с программными мероприятиями, утвержденными администрацией города Кировска.

18.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

18.5. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами.

18.6. Программа мероприятий доводится до сведения населения муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией через средства массовой информации.

19. Производство земляных работ

19.1. Земляные работы, связанные со строительством дорог, строительством, реконструкцией, ремонтом и эксплуатацией подземных коммуникаций и сооружений, устранением аварийных ситуаций на них, а так же с посадками зеленых насаждений и размещением объектов некапитального строительства, осуществляются в соответствии с Порядком проведения земляных работ на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией, утвержденным Администрацией муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.

19.2. Проведение земляных работ на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией без разрешения (ордера) на земляные работы запрещено.

20. Содержание пожарных гидрантов

20.1 Содержание и эксплуатация источников наружного противопожарного водоснабжения (далее – ППВ) на территории города осуществляются на основании Правил, разработанных в соответствии с Федеральными законами от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.02.1999 № 167, постановлением Правительства Мурманской области от 23.07.2007 № 346-ПП «О реализации мер пожарной безопасности в Мурманской области» и инструкцией по эксплуатации и контролю за состоянием наружного противопожарного водоснабжения, утверждённой приказом ГУ МЧС России по Мурманской области от 12.02.2009 № 57, ГОСТ Р 12.4.026-2001 «Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытания», утверждённым Постановлением Госстандарта России от 19.09.2001 № 387-ст., и предусматривающих:

- возможность беспрепятственного доступа к источникам ППВ, в том числе при проверке их силами ГПС или другими организациями, осуществляющими тушение пожаров;
- проверку работоспособности и поддержание в исправном состоянии, позволяющем использовать источники ППВ для целей пожаротушения в любое время года;
- установку соответствующих указателей источников ППВ согласно требованиям нормативных документов по пожарной безопасности;
- наружное освещение указателей в тёмное время суток для быстрого нахождения источников ППВ;
- очистку мест размещения источников ППВ от мусора, снега и наледи, установку в зимнее время деревянных конусов над колодцами с пожарными гидрантами (далее – ПГ),

расположенными вне проезжей части улиц, в соответствии с требованиями Правил пожарной безопасности в Российской Федерации;

- проведение мероприятий по подготовке источников ППВ к эксплуатации в условиях отрицательных температур;

20.2. Обязанность технического обслуживания, ремонта, утепления ППВ в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности и положениями технической документации, возлагается на организации соответствии с распределением обязанностей согласно пункту 3.7. настоящих Правил.

20.3. Размещение источников ППВ на территории города, в том числе в организациях, их количество, ёмкость, водоотдачу и другие технические характеристики следует предусматривать в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Правил пожарной безопасности в Российской Федерации (ППБ 01-03), утверждённых приказом МЧС России от 18.06.2003 № 313, СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», утверждённых постановлением Госстроя СССР от 27.07.1984 № 123, СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий», утверждённых постановлением Госстроя СССР от 04.10.1985 № 189, сводом правил 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», утверждённых приказом МЧС России от 25.03.2009 № 178.

20.4. Указатели источников ППВ выполняются в соответствии с требованиями ГОСТ Р 12.4.026-2001 «Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытания», утверждённым постановлением Госстандарта России от 19.09.2001 № 387-ст.

Установка указателей источников ППВ возлагается на организацию водопроводного хозяйства, иную организацию, имеющую в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении источники ППВ.

21. Содержание территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан

21.1. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан несут ответственность за соблюдение чистоты и порядка на отведенном земельном участке и прилегающей к садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан территории на расстоянии до 3 метров от внешних заборов.

21.2. Садоводческое, огородническое и дачное некоммерческое объединение граждан обязано установить контейнеры и (или) бункеры-накопители на специально оборудованных контейнерных площадках и обеспечить регулярный вывоз мусора согласно заключенным договорам.

21.3. Внешние заборы садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения должны содержаться в исправном состоянии.

22. Знаки транспортных и инженерных коммуникаций

22.1. Знаки транспортных коммуникаций (дорожные знаки и указатели) регламентируют движение автотранспорта в границах города.

22.2. Знаки инженерных коммуникаций обеспечивают информацию о подземных инженерных сетях и сооружениях и устанавливаются в целях обеспечения их эксплуатации и сохранности при производстве земляных и строительных работ.

22.3. Размеры, форма знаков, их цветовое решение определяются соответствующими государственными стандартами.

22.4. Дорожные знаки устанавливаются, демонтируются и содержатся специализированными организациями на основании утвержденных дислокаций ОГИБДД МО МВД России «Апатитский». Самовольная установка дорожных знаков запрещена.

22.5. Знаки инженерных коммуникаций устанавливаются службами и организациями, в ведении которых находятся эти коммуникации.

22.6. Дорожные знаки и указатели, знаки инженерных коммуникаций устанавливаются по согласованию с собственниками, иными владельцами земельных участков, зданий и сооружений. Собственники, иные владельцы земельных участков, зданий и сооружений обязаны обеспечивать сохранность указанных знаков и доступ к ним специализированных организаций по их обслуживанию.

23. Требования к внешнему обустройству и оформлению строительных площадок

23.1. Для получения разрешения на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объектов в городе застройщик обязан согласовать в администрации города Кировска проект организации строительства. Строительно-монтажные и ремонтные организации обязаны обеспечить сдачу в эксплуатацию вновь построенных, и капитально отремонтированных объектов в установленные сроки и с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству дворовых и уличных территорий.

23.2. Прокладка инженерных сетей и иные действия, связанные с ведением земляных работ, могут производиться только после получения ордера на производство земляных работ.

23.3. Восстановление покрытия проезжей части уличных автодорог при траншейном и других видах разрушений, а также восстановление земельных участков и зеленых насаждений, нарушенных при производстве строительных или ремонтных работ, должно быть обеспечено юридическими и физическими лицами, для которых производятся ремонтные работы, в срок, установленный в ордере на производство земляных работ, а в случае невозможности восстановления в связи с погодными (сезонными) условиями – при первой возможности проведения таких работ, но не позднее 2 квартала следующего года.

23.4. На всех объектах строительства, расположенных на территории города, при въезде на площадку необходимо установить информационные щиты с указанием наименования объекта, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчик, генподрядчик), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту или органа местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ, схемы объекта;

23.5. До начала производства строительных работ (заказчик) подрядчик обязан:

- установить ограждение строительной площадки (в местах движения пешеходов забор должен иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улицы);
- обозначить въезды на строительную площадку специальными знаками или указателями;
- оборудовать выезды со строительной площадки мойкой для колес автотранспорта с целью недопущения выноса грязи на улицы города;
- обеспечить наружное освещение по периметру строительной площадки;
- установить информационный щит с наименованием объекта, заказчика и подрядчика с указанием их адресов, телефонов, сроков строительства объекта.

23.6. Высота, конструкция ограждения должны обеспечивать безопасность движения транспорта и пешеходов на прилегающих к строительной площадке улицах и тротуарах. Высота, конструкция и окраска ограждения согласовываются с администрацией города Кировска.

23.7. При производстве строительно-монтажных работ объекты строительства, котлованы и траншеи под инженерные коммуникации должны быть ограждены. Ограждения должны содержаться в чистоте и исправном состоянии, не иметь дефектов, сказывающихся на их эстетическом виде или прочности. Временные ограждения строительных площадок могут быть использованы для размещения информации муниципального образования и рекламы по согласованию с заказчиком и строительной организацией.

23.8. Во всех случаях производства работ должны быть обеспечены удобство и безопасность прохода пешеходов и проезда автотранспорта, исключаящие загрязнение благоустроенных территорий.

23.9. Содержание строительных площадок и прилегающих к ним территорий общего пользования возлагается на строительные организации или заказчиков работ на весь период строительства.

23.10. Складирование строительных материалов и оборудования, а также устройство временных сооружений за пределами ограждения строительной площадки не разрешаются, за исключением случаев временного использования территории.

23.11. Строительный мусор и растительный грунт со строительной площадки должны вывозиться регулярно на специально оборудованные для размещения отходов места. При временном использовании территории, не включенной в строительную площадку, для нужд строительства заказчик строительных работ, а также подрядчик (генеральный подрядчик) должны организовать уборку этих территорий в соответствии с санитарными нормами и правилами.

23.12. При выезде транспорта со строительной площадки он должен быть очищен от грязи.

23.13. При перевозке сыпучих и пылевидных грузов кузов автомобиля должен быть накрыт тентом.

24. Содержание инженерных сетей и сооружений

24.1. Юридические и физические лица, владеющие инженерными сетями и сооружениями, обязаны следить за их исправным состоянием и своевременно производить ремонт, обеспечивать порядок проведения земляных работ и восстановление нарушенных элементов благоустройства после строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунального назначения, коммуникаций, дорог, железнодорожных путей, переездов, мостов, пешеходных переходов.

24.2. Все виды работ, связанные с прокладкой, устройством и ремонтом подземных сооружений, а также с нарушением существующего благоустройства, производятся в соответствии с Порядком производства земляных работ на территории города, утвержденным Постановлением администрации города Кировска от 21.06.2011 № 738;

24.3. Юридические и физические лица обязаны обеспечить оформление разрешений на производство работ, связанных с временным нарушением или изменением состояния благоустройства, соблюдение сроков завершения работ и восстановления благоустройства в соответствии с правилами производства работ, а также сдачу выполненных работ в установленные сроки.

24.4. Юридические и физические лица, ведущие строительство или ремонт подземных коммуникаций, обязаны устанавливать люки смотровых колодцев в одном уровне с покрытием проезжей части улиц, дорог, тротуаров, газонов. Не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2,0 см, а дождеприемника относительно уровня лотка - более 3,0 см. Основание под люк должно быть выполнено из бетона или железобетона. Устройство оснований из кирпича или асфальтобетона, другого штучного материала на проезжей части запрещается.

24.5. Юридические и физические лица, владеющие подземными инженерными коммуникациями, обязаны постоянно следить за тем, чтобы крышки люков колодцев, расположенных на тротуарах и проезжей части, находились на уровне дорожного покрытия, содержались в исправном состоянии и закрытыми, обеспечивали безопасное движение транспорта и пешеходов. В случае повреждения или разрушения они должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены владельцем такого сооружения и коммуникации. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередачи, сетей и сооружений связи, тепло-, водо-, газоснабжения и канализации, осуществляются лицами в соответствии с распределением обязанностей согласно пункту 3.6 настоящих Правил.

24.6. Лица, обслуживающие инженерные сооружения и коммуникации, обязаны:

- в случае прорыва - немедленно принять меры по ликвидации течи и недопущению подтопления территорий, зданий и сооружений;
- удалять наледь, производить ремонт дорожных покрытий, газонов и других сооружений, поврежденных при авариях на инженерных сетях;
- производить постоянный контроль за наличием крышек люков, обеспечивать их безопасное для автотранспорта и пешеходов состояние;
- производить очистку смотровых и дождеприемных колодцев, ливневой канализации, колодцев подземных коммуникаций, люков по мере необходимости, не реже, чем один раз в квартал.

24.7. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складываются в специальную тару с немедленной вывозкой силами специализированной организации.

24.8. При прокладке и переустройстве подземных сооружений необходимо производить складирование материалов и оборудования только в пределах стройплощадок, регулярно вывозить грунт и мусор на специально оборудованные для размещения отходов места.

24.9. Запрещается складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

Грунтовые наносы, наледи в зимний период, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются владельцами таких коммуникаций.

24.10. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, или появившиеся по истечении гарантированного срока после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны быть устранены в течение суток организациями, эксплуатирующими данную территорию.

24.11. Котлованы и траншеи, разрабатываемые при прокладке и переустройстве подземных сооружений на улицах, проездах, во дворах, а также местах, где происходит движение людей или транспорта, должны быть ограждены. На ограждении необходимо установить предупредительные надписи и знаки, а в ночное время - сигнальное освещение.

24.12. Места прохода людей через траншеи должны быть оборудованы переходными мостиками шириной не менее 1 метра, с ограждениями по высоте и освещаемыми в ночное время.

24.13. При прокладке, реконструкции или ремонте подземных коммуникаций на улицах, дорогах, площадях открытым способом обрубка асфальтобетонных покрытий производится прямолинейно в соответствии с проектной шириной траншеи, переход проезжей части производится перпендикулярно оси дороги. Бордюры и ограждения разбираются и складываются на месте производства работ для дальнейшей установки.

Материалы, полученные от разборки дорожной одежды, следует временно складировать в пределах огражденного участка и вывозить на специально оборудованные для размещения отходов места.

24.14. Владельцы сетей водо- и теплоснабжения, обязаны при их повреждении принять меры по устранению аварийных ситуаций в течение суток.

24.15. Благоустройство и содержание мостов, дамб, пешеходных лестниц, путепроводов, прилегающих к ним и расположенных под ними территорий, производятся предприятиями, организациями или учреждениями, в ведении или собственности которых они находятся.

24.16. Содержание мостов, дамб и путепроводов должно обеспечивать безопасное и бесперебойное движение транспорта и пешеходов, предупреждение появления в сооружениях деформаций и повреждений, проведение мероприятий по продлению сроков службы мостовых конструкций.

24.17. Зимой на переездах необходимо иметь постоянный запас песка или шлака для посыпания проезжей части переезда и пешеходных дорожек в границах переезда во время гололеда.

24.18. Работы по ремонту и содержанию автомобильных дорог, являющихся подъездными путями к железнодорожным переездам, до конца шпал ближних рельсов осуществляются за счет средств владельцев этих дорог. При этом работы в пределах 10 м от концов шпал ближних рельсов производятся по согласованию с дистанцией пути в присутствии уполномоченного руководством дистанции пути работника.

24.19. Дистанция пути обеспечивает исправное содержание участка автомобильной дороги в границах переезда (граница железнодорожного переезда со стороны автомобильной дороги - линия, пересекающая автомобильную дорогу по оси шлагбаумов, а где их нет - по оси установки дорожных знаков: 1.3.1 "Однопутная железная дорога", 1.3.2 "Многопутная железная дорога").

24.20. На железнодорожных переездах не допускается отклонение верха головки рельса относительно покрытия проезжей части более 2,0 см. На железнодорожных переездах не допускается возвышение междурельсового настила над верхом рельсов более 3,0 см, а глубина неровностей в покрытии междурельсового пространства (настила) не должна быть более 4,0 см. Устранение указанных недостатков должно быть осуществлено в течение суток с момента их обнаружения.

25. Содержание мест захоронения

25.1. Содержание мест захоронения на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией осуществляется в соответствии с Положением об организации похоронного дела и содержании мест захоронения на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.

26. Ответственность за нарушение настоящих правил

26.1. Неисполнение или ненадлежащее исполнение положений настоящего Порядка влекут привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

26.2. Наложение взысканий, штрафов и иных наказаний не освобождает виновные лица от устранения допущенных нарушений.