

Порядок  
обеспечения надлежащего состояния источников  
наружного противопожарного водоснабжения и мест их  
размещения на территории муниципального образования  
город Кировск с подведомственной территорией

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Порядок обеспечения надлежащего состояния источников наружного противопожарного водоснабжения и мест их размещения на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (далее – Порядок) разработан в целях определения взаимодействия организации водопроводно-канализационного хозяйства, владельцев объектов, подключенных к водопроводным сетям холодного водоснабжения, являющихся собственниками ИНППВ (или владеющих, эксплуатирующих ИНППВ на другом законном основании), предприятий, учреждений, организаций, независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, эксплуатирующих земельные участки (территории), на которых размещены ИНППВ (далее – организации), подразделений Государственной противопожарной службы Мурманской области, подразделений федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных на решение задач в области пожарной безопасности, и органов местного самоуправления города Кировска по вопросам надлежащей эксплуатации ИНППВ, содержания мест их размещения в соответствии с требованиями пожарной безопасности на территории муниципального образования.

1.2. Настоящий Порядок разработан на основании следующих нормативных правовых актов:

- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общедомового имущества в многоквартирном доме».
- ГОСТ Р 12.4.026-2001 «Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытания». Утвержден постановлением Госстандарта России от 19.09.2001 № 387-ст.
- Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 56195-2014 «Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Услуги содержания придомовой территории, сбора и вывоза бытовых отходов. Общие требования». Утвержден приказом Росстандарта от 27.10.2014 № 1447-ст.
- СП 8.131130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности. Утвержден приказом МЧС России от 25.03.2009 № 178.
- СНиП 2.04.02-84 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Утвержден приказом Министерства регионального развития РФ от 29.12.2011 № 635/14.
- Постановление Правительства Мурманской области от 23.07.2007 № 346-ПП «О реализации мер пожарной безопасности в Мурманской области».
- Инструкция по эксплуатации и контролю за состоянием наружного противопожарного водоснабжения. Утверждена приказом Главного управления МЧС России по Мурманской области от 12.02.2009 № 57.
- Устав муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией, принятого решением Совета депутатов города Кировска от 10.10.2006 № 67.
- Правила благоустройства и обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией. Утверждены решением Совета депутатов города Кировска с подведомственной территорией от 30.05.2013 № 33.
- Решение Совета депутатов города Кировска с подведомственной территорией от 05.06.2014 № 50 «О присвоении статуса гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования депутатов город Кировск с подведомственной территорией».

1.3. В настоящем Порядке применены следующие понятия, термины, определения, установленные нормативными правовыми актами.

1.3.1. Источники наружного противопожарного водоснабжения (далее – ИНППВ) – наружные водопроводные сети с установленным на них пожарным оборудованием (пожарные гидранты, гидрант-колонки, пожарные краны) и водные объекты, используемые для целей пожаротушения (далее - пожарные водоемы).

1.3.2. Пожарный гидрант (далее – ПГ) – техническое устройство на наружной водопроводной сети, предназначенное для забора воды из водопровода передвижной пожарной техникой.

1.3.3. Противопожарное водоснабжение – комплекс инженерно-технических сооружений, предназначенных для забора и транспортировки воды, хранения ее запасов и использования для целей пожаротушения.

1.3.4. Природные пожарные водоемы - реки, озера, ручьи.

1.3.5. Искусственные пожарные водоемы - водонапорные башни, пруды, технологические емкости, резервуары (инженерные сооружения емкостного типа, предназначенные для хранения запаса воды), бочки, другие емкости с водой.

1.3.6. Водопроводная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды.

1.3.7. Водоснабжение - водоподготовка, транспортировка и подача технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения.

1.3.8. Организация, осуществляющая холодное водоснабжение (организация водопроводно-канализационного хозяйства) - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем.

1.3.9. Нецентрализованная система холодного водоснабжения - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц.

1.3.10. Гарантирующая организация - организация, осуществляющая холодное водоснабжение, определенная решением органа местного самоуправления, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

1.3.11. Абонент - физическое либо юридическое лицо, заключившее или обязанное заключить договор холодного водоснабжения и (или) договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения.

1.3.12. Граница балансовой принадлежности - линия раздела объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, между владельцами по признаку собственности или владения на ином законном основании.

1.3.13. Граница эксплуатационной ответственности - линия раздела объектов централизованных систем холодного водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, по признаку обязанностей (ответственности) по эксплуатации этих систем или сетей, устанавливаемая в договоре холодного водоснабжения, договоре водоотведения или едином договоре холодного водоснабжения и водоотведения, договоре по транспортировке холодной воды.

1.3.14. Бесхозяйные сети – сети холодного водоснабжения с оборудованными на них пожарными гидрантами, собственность, балансовая принадлежность, эксплуатационная ответственность на которые не определена (не разграничена), владельцы не установлены.

## 2. Содержание, эксплуатация, размещение источников наружного противопожарного водоснабжения, содержание мест их размещения.

2.1. Содержание и эксплуатация ИНППВ – это комплекс организационно-правовых, финансовых и инженерно-технических мероприятий, предусматривающих:

- эксплуатацию ИНППВ в соответствии с нормативными правовыми актами и нормативно-технической документацией;
- финансирование мероприятий по содержанию, эксплуатации, выполнению ремонтно-профилактических работ;
- возможность беспрепятственного доступа к ИНППВ, в том числе при осуществлении контроля (проверки) состояния ИНППВ Государственной противопожарной службой, другими организациями, осуществляющими тушение пожаров;
- проверку работоспособности и поддержание в исправном состоянии, позволяющем использовать ИНППВ для целей пожаротушения в любое время года;
- установку соответствующих указателей ИНППВ согласно нормативным правовым требованиям по пожарной безопасности;
- наружное освещение указателей в темное время суток для быстрого нахождения ИНППВ;
- очистку мест размещения ИНППВ от мусора, снега, наледи, установку в зимнее время деревянных конусов над колодцами с ПГ, расположенными вне проезжей части улиц, в соответствии с требованиями, предусмотренными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме», другими нормативными правовыми актами, регламентирующими техническую эксплуатацию, содержание ИНППВ и мест их размещения;
- проведение мероприятий по подготовке ИНППВ к эксплуатации в условиях отрицательных температур;
- немедленное уведомление организации водопроводно-канализационного хозяйства, подразделений ГПС, других организаций, осуществляющих тушение пожаров, о невозможности использования ИНППВ из-за отсутствия или недостаточного давления воды в водопроводной сети и в других случаях невозможности забора воды из ИНППВ;
- своевременное уведомление организации водопроводно-канализационного хозяйства в случае передачи устройств и сооружений для присоединения к системам холодного водоснабжения другому собственнику, а также при изменении абонентом реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы;
- своевременное уведомление организацией водопроводно-канализационного хозяйства Кировского филиала ГПС Мурманской области о невозможности использования ИНППВ из-за отсутствия или недостаточного давления воды в водопроводной сети и в других случаях невозможности забора воды из ИНППВ;
- обеспечение технического обслуживания, ремонта, утепления ИНППВ в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности и положениями технической документации.

2.2. Размещение ИНППВ на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией, в том числе на территории

организаций, объектов, их количество, емкость, водоотдачу и другие технические характеристики следует предусматривать в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 № 416-ФЗ, постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме», СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», утвержденными приказом Министерства регионального развития РФ от 29.12.2011 № 635/14, СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий», утвержденными постановлением Госстроя СССР от 04.10.1985 № 189, сводом правил 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», утвержденным приказом МЧС России от 25.03.2009 № 178.

2.3. Указатели ИНППВ выполняются в соответствии с требованиями ГОСТ Р 12.4.026-2001 «Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытания», утвержденным постановлением Госстандарта России от 19.09.2001 № 387-ст.

Установку указателей ИНППВ обеспечивает организация водопроводно-канализационного хозяйства, иные организации, имеющие в собственности или владеющие ИНППВ на другом законном основании (хозяйственное ведение, оперативное управление).

Типоразмер знаков, устанавливаемых на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией для обозначения ИНППВ, принять 300×300 мм, расстояние от нижнего края знака до уровня земли принять 2 м. В местах, где нет возможности установить указатель непосредственно у люка ПГ (проезжая часть, тротуар и т.п.) разместить знаки на стенах зданий, с указанием точного расстояния от знака до центра люка колодца с ПГ, нижний край расположить на высоте 2 м от уровня земли.

2.4. Подразделения ГПС, осуществляющие тушение пожаров, имеют право на беспрепятственный проезд на территорию предприятий, учреждений, организаций независимо от организационно-правовой формы и формы собственности (за исключением режимных) для заправки водой в целях тушения пожаров, учебных тренировок (по ранее согласованным графикам) контроля состояния ИНППВ.

2.5. Пожарные гидранты, пожарные водоемы (резервуары), водные объекты, предназначенные для обеспечения пожарной безопасности, разрешается использовать только для целей пожаротушения.

2.6. Организации водопроводно-канализационного хозяйства, иные предприятия, учреждения, организации, физические лица, владеющие на законном основании сетями холодного водоснабжения и оборудованными на них пожарными гидрантами, или находящимися в границах балансовой принадлежности и (или) их эксплуатационной ответственности (абоненты), обеспечивают техническую эксплуатацию ИНППВ (пожарных гидрантов) в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, в том числе в зимний период, осуществляют комплекс организационно-правовых, финансовых, инженерно-технических мероприятий по содержанию и эксплуатации ИНППВ.

2.7. Предприятия, учреждения, организации, независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, физические лица, владеющие на законном основании объектами, земельными участками (территориями), на которых размещены ИППВ, обеспечивают в границах эксплуатируемых объектов, земельных участков, территорий содержание мест размещения ИППВ (пожарных гидрантов) в соответствии с требованиями пожарной безопасности, в том числе обеспечивают беспрепятственный проезд, подъезд пожарной специальной технике к ИППВ в любое время года. При изменении способа управления многоквартирным домом, смене собственника (владельца) недвижимого имущества, обязанность по содержанию ПГ в надлежащем состоянии, закрепленного по установленному адресу нахождения ИППВ, переходит к новому собственнику (владельцу объекта (территории), управляющей организации, товариществу собственников жилья).

2.8. Абоненты обязаны своевременно уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства (АО «Апатитыводоканал») о передаче (переходе) прав на объекты, устройства, сооружения, в отношении которых осуществляется холодное водоснабжение, а также предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, о предоставлении прав владения или пользования такими объектами, устройствами, сооружениями другому лицу, а также об изменении абонентом реквизитов, организационно-правовой формы, местонахождения (адреса), иных сведений об абоненте, которые могут повлиять на обеспечение технической эксплуатации ИППВ (пожарных гидрантов) в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

2.9. Организации, физические лица документально оформляют передачу (переход) прав собственности (владения на ином законном основании) на эксплуатируемые объекты, земельные участки, территории, на которых размещены ИППВ, в письменной форме своевременно уведомляют администрацию города Кировска (МКУ «Управление по делам ГО и ЧС»), о передаче (переходе) прав собственности (владения на ином законном основании), а также об изменении реквизитов, организационно-правовой формы, местонахождения (адреса), иных сведений об организации (физическом лице), эксплуатирующей объекты, земельные участки (территории), которые могут повлиять на обеспечение содержания мест размещения ИППВ (пожарных гидрантов) в соответствии с требованиями пожарной безопасности, для внесения соответствующих изменений в Перечень ИППВ.

### 3. Испытание и проверка источников наружного противопожарного водоснабжения.

3.1. Под испытанием ИППВ подразумевается проверка их работоспособности путем технического осмотра и пуска воды с последующим сравнением фактического расхода с требуемым по нормам на цели пожаротушения. Испытание и проверка ИППВ проводится во время приемки их в эксплуатацию и не менее двух раз в год (как правило весной и осенью), с составлением акта результата испытания, согласно приложению. Испытания должны проводиться в часы максимального водопотребления на хозяйственно-питьевые и производственные нужды.

3.2. Испытание и проверка ИНППВ проводится представителями организации водопроводно-канализационного хозяйства, абонента, с обязательным привлечением представителей Кировского филиала ГПС Мурманской области.

#### 4. Ремонт, реконструкция источников наружного противопожарного водоснабжения.

4.1. Технические характеристики ИНППВ после ремонта, реконструкции должны соответствовать требованиям нормативно-технической документации и требованиям пожарной безопасности.

4.2. Временное снятие пожарных гидрантов с водопроводной сети населенных пунктов и объектов допускается в исключительном случае при неисправности, устранение которой не может быть осуществлено без демонтажа ПГ или его элементов, на срок не более суток.

Производство данного вида работ допускается по предварительному уведомлению подразделений ГПС, других организаций, осуществляющих тушение пожаров.

4.3. Ремонт сетей водопровода, где отключено более пяти ПГ, должен быть произведен, как правило, в течение суток с момента обнаружения неисправности. При более длительных сроках ремонта организация водопроводно-канализационного хозяйства, абонент, иная организация, имеющая в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении ИНППВ, принимают меры по обеспечению территории муниципального образования водоснабжением для целей пожаротушения, о чем должны быть проинформированы подразделения Кировского филиала ГПС Мурманской области.

4.4. Организация водопроводно-канализационного хозяйства, абонент, иная организация, имеющая в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении ИНППВ, должна уведомлять подразделения ГПС:

- о случаях ремонта или замены ИНППВ;
- об окончании ремонта или замены ИНППВ.

4.5. По окончании работ по ремонту ИНППВ подразделения Кировского филиала ГПС Мурманской области могут проводить контрольную проверку их состояния.

4.6. Работы, связанные с монтажом, ремонтом и обслуживанием ИНППВ, должны выполняться в порядке, установленном федеральными нормативными правовыми актами.

#### 5. Учет, проверка источников наружного противопожарного водоснабжения.

5.1. Организации водопроводно-канализационного хозяйства, абоненты, иные организации, имеющие в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении ИНППВ, должны в установленном порядке вести их учет.

5.2. В целях учета всех ИНППВ, которые могут быть использованы для целей пожаротушения, администрация города Кировска организует, а организации водопроводно-канализационного хозяйства, абоненты, иные организации, имеющие в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении

ИНППВ, совместно с подразделениями Кировского филиала ГПС Мурманской области, не реже одного раза в пять лет проводят инвентаризацию ИНППВ.

5.3. В целях постоянного контроля наличия и состояния ИНППВ организации водопроводно-канализационного хозяйства, абоненты, иные организации, которые эксплуатируют ИНППВ, должны осуществлять их проверки и испытание в соответствии с «Правилами технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации» (утверждены приказом Госстроя России от 30.12.1999 № 168), не менее двух раз в год с привлечением подразделений ГПС.

Проверки производятся в весенний и осенний периоды при устойчивых плюсовых температурах воздуха в дневное время.

5.4. Организации водопроводно-канализационного хозяйства, абоненты, иные организации, имеющие в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении ИНППВ, заводят учетные карточки, в которых указывают номер ИНППВ, адрес места размещения, дату установки, технические характеристики и все виды произведенных работ по их обслуживанию.

5.5. При проверке пожарных гидрантов устанавливается:

- чистота крышки колодца, а также наличие крышки гидранта и ее утепление при эксплуатации в условиях пониженных температур;
- наличие на видном месте указателя гидранта и его освещенность в темное время суток;
- возможность беспрепятственного подъезда к пожарному гидранту;
- герметичность и смазка резьбового соединения и стояка;
- герметичность колодца от проникновения грунтовых вод;
- работа сливного устройства.

При проверке ПГ должна проверяться их работоспособность путем пуска воды.

5.6. Проверка пожарных гидрантов должна проводиться при выполнении следующих условий:

5.6.1. Опробование ПГ с пуском воды разрешается только при плюсовой температуре наружного воздуха.

5.6.2. При отрицательных температурах от 0 до минус 15 градусов допускается только внешний осмотр гидранта без пуска воды.

5.6.3. Не допускается открытие крышек колодца для внешнего осмотра ПГ при температурах ниже минус 15 градусов во избежание потерь тепла из колодца.

5.7. При проверке пожарных водоемов (резервуаров) устанавливается:

- наличие на видном месте указателя водоема в соответствии с требованиями ГОСТ Р 12.4.026-2001 «Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытания» (утверждены постановлением Госстандарта России от 19.09.2001 № 387-ст);
- возможность беспрепятственного подъезда к водоему;
- наполненность водоема водой и возможность его пополнения;
- наличие площадки перед водоемом для забора воды;
- герметичность задвижек (при их наличии);
- наличие проруби при отрицательной температуре воздуха (для открытых водоемов) и приспособлений по незамерзанию (для резервуаров);



- утепленность горловины пожарного резервуара при эксплуатации в условиях отрицательных температур.

5.8. При проверке пожарных пирсов устанавливается:

- состояние несущих конструкций, покрытия, ограждения, упорного бруса и наличия приямка для забора воды;
- наличие на видном месте указателя пирса;
- возможность беспрепятственного подъезда к пирсу;
- наличие площадки перед пирсом для разворота пожарной техники.

5.9. При проверке водонапорных башен и других ИНППВ устанавливается наличие подъезда и возможность забора воды из них пожарными автоцистернами в любое время года.

## 6. Требования пожарной безопасности к ИНППВ (водопроводным сетям и сооружениям на них, к резервуарам и водоемам с запасами воды на цели наружного пожаротушения)

6.1 Выполнение требований пожарной безопасности к ИНППВ (водопроводным сетям и сооружениям на них, к резервуарам и водоемам с запасами воды на цели наружного пожаротушения) обеспечивается в соответствии со Сводом правил 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», утвержденных приказом МЧС России от 25.03.2009 № 178.

**АКТ**  
**приема в эксплуатацию пожарного гидранта**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. г. \_\_\_\_\_

Мы, нижеподписавшиеся,  
представитель Кировского филиала ГПС Мурманской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)представитель \_\_\_\_\_  
(наименование организации, сдающей ПГ в эксплуатацию, должность, Ф.И.О.)составили настоящий акт о том, что пожарный гидрант, установленный на  
водопроводе диаметром мм \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Расход воды на период испытания составил \_\_\_\_\_ л/с

Расход воды на пожаротушение по требованиям норм ПБ \_\_\_\_\_ л/с

Пожарный гидрант к эксплуатации \_\_\_\_\_  
(пригоден, непригоден)

Замечания: \_\_\_\_\_

Подписи: