

Утвержден
решением Совета депутатов
муниципального округа город Кировск Мурманской области
от _____ № _____

**Порядок и условия
заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны
муниципального округа город Кировск Мурманской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального округа город Кировск Мурманской области (далее - Порядок) разработан в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ), постановлением правительства Российской Федерации № 1602 от 13.09.2022 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» и устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального округа город Кировск Мурманской области (далее - муниципальный округ).

**2. Порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений
со стороны муниципального округа**

2.1. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением соглашения о защите и поощрении капиталовложений, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом.

2.2. Соглашения могут заключаться с использованием государственной информационной системы "Капиталовложения" (но не ранее ввода в эксплуатацию указанной государственной информационной системы) в порядке, предусмотренном статьями 7 и 8 Федерального закона.

2.3. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается не позднее 1 января 2030 года.

2.4. Решение о заключении соглашения принимается в форме распоряжения администрации муниципального округа город Кировск Мурманской области.

2.5. От имени муниципального округа Соглашения подлежат подписанию лицом, исполняющим полномочия главы администрации муниципального округа город Кировск Мурманской области.

2.6. Соглашения (дополнительные соглашения к ним) подлежат включению в Реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений (далее - Реестр соглашений) в соответствии с Правилами заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года N 1602.

2.7. Соглашения (дополнительные соглашения к ним) признаются заключенными с даты регистрации соответствующего Соглашения (внесения в Реестр соглашений) в Реестре соглашений.

3. Условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального округа

3.1. Муниципальный округ может быть стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений, если одновременно выполняются следующие условия:

1) сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений являются Российская Федерация и (или) Мурманская область;

2) стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений является организация, реализующая проект, соответствующая требованиям пункта 8 части 1 статьи 2 Федерального закона, не находящаяся в процессе ликвидации и в отношении которой не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве);

3) Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается с организацией, реализующей проект на территории муниципального округа город Кировск Мурманской области, при условии, что такое соглашение предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности:

а) игорный бизнес;

б) производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации);

в) добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);

г) оптовая и розничная торговля;

д) деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);

е) создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) (кроме аэровокзалов (терминалов)), а также многоквартирных домов, жилых домов (кроме строительства таких домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории)).

3.2 По Соглашениям муниципальный округ, являющийся их стороной, обязуется в период действия Соглашений, обеспечить организациям, реализующим инвестиционные проекты, неприменение в отношении них актов (решений) органов местного самоуправления, ухудшающих условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, а именно:

а) увеличивающих сроки осуществления процедур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

б) увеличивающих количество процедур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

в) увеличивающих размер, взимаемых с организации, реализующей инвестиционный проект, платежей, уплачиваемых в целях реализации инвестиционного проекта;

г) устанавливающих дополнительные требования к условиям реализации инвестиционного проекта, в том числе требования о предоставлении дополнительных документов;

д) устанавливающих дополнительные запреты, препятствующие реализации инвестиционного проекта.

При этом организация, реализующая инвестиционный проект, имеет право требовать неприменения таких актов (решений) при реализации инвестиционного проекта от муниципального округа.

3.3. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением соглашения о защите и поощрении капиталовложений, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом.

3.4. Муниципальный округ, заключивший Соглашения, не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционных проектов или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей инвестиционный проект.