

ПЕРЕЧЕНЬ
индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении
муниципального земельного контроля и порядок их выявления на территории
муниципального округа город Кировск с подведомственной территорией Мурманской
области

1. Несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, земельный участок.

3. Несоответствие использования гражданином, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

5. Признаки негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозии, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления)

Выявление индикаторов риска осуществляется в ходе выездных обследований, которые проводятся без взаимодействия с контролируемыми лицами, а также с помощью Федеральной государственной информационной системы «Единый государственный реестр недвижимости», информационной системы «Публичная кадастровая карта».