



Администрация города Кировска

# РАЗВИТИЕ ГОРОДА КИРОВСКА

Докладчик: глава администрации г. Кировск Ю.А. Кузин

## #НАСЕВЕРЕЖИТЬ



### Ремонт дорог, мостов, тротуаров и лестниц

	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
Капитальный ремонт дорог	2,4 км	4,1 км	4,6 км	3,14 км
Капитальный ремонт участков УДС				<ul style="list-style-type: none"> <li>Капитальный ремонт участка в районе психоневрологического интерната по ул. Мира</li> </ul>
Капитальный ремонт тротуаров			1150,5 м <sup>2</sup>	>1700 м <sup>2</sup>
Ремонт лестниц		13	3	5
Ремонт мостов		Началась реконструкция моста через реку Белая	Завершились работы по реконструкции моста через реку Белая	<ul style="list-style-type: none"> <li>Проведено обследование путепровода 4 шт. с дальнейшими работами по разработке ПСД на их снос (демонтаж) и устройством на их месте дорожных покрытий на насыпных основаниях.</li> <li>Разработана ПСД на мост через р. Юкспоррйок с дальнейшим планированием по реконструкции данного моста.</li> <li>Проектирование моста через реку Белая в районе кладбища.</li> </ul>



## Благоустройство дворов, детских площадок, установка МАФов, озеленение

	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
Благоустройство дворов	10	9	3	12
Установка детских игровых комплексов, площадок	4	3	-	3 + установка оборудования на «Курортном бульваре»
Оформление городских пространств малыми архитектурными формами			29 скамеек 29 урн	64 скамеек 63 урны
Проект озеленения: высажено цветов		24000	35000	50000
Проект озеленения: высажено деревьев и кустарников		1000	3000	5000
Изготовлены уличные световые фигуры	3	2	1	1



## Проект энергоэффективности, ремонт фасадов и кровель жилых домов

	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
Переход на закрытую систему теплоснабжения социальных учреждений	Модернизованы теплопункты в дошкольных и средних образовательных учреждениях, Дворце культуры	Модернизованы и автоматизированы теплопункты в 33 социальных объектах с переходом на закрытую систему горячего водоснабжения. Вложения – 7,5 млн. руб., полученная экономия – более 9 млн. руб.	Проект реализован	Проект реализован
Переходу на закрытую систему теплоснабжения МКД	Определено техническое решение	Реализован I этап пилотного проекта перехода МКД на закрытую систему теплоснабжения для нужд горячего водоснабжения	Оснащены АТП и ОДПУ 17 МКД (10 Титан, 7 Кировск)	11 МКД оснащены АТП и ОДПУ 7 МКД – в стадии реализации
Ремонт фасадов и кровель жилых домов	4 крыши 3 фасада (2 перенесено на 2020 год)	2 крыши 4 фасада (2 перенесено на 2021 год)	2 крыши 1 фасад + 2 перенесенных с 2020 года (все 3 перенесены на 2022)	5 крыш 3 фасада перенесенных с 2021 года



## Строительство и ремонт ливневой канализации и реконструкция очистных сооружений, освещение УДС

	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
Строительство и ремонт ливневой канализации и реконструкция очистных сооружений	Проработан предпроект	Проработано техническое решение для реализации проекта	Срок выполнения работ по разработке схемы ливневой канализации (реконструкции очистных) – 30.06.2022 (предпроектные проработки)	Разработана схема ливневой канализации, реконструкции очистных сооружений и снегоплавильного пункта. Схема находится на согласовании.
Устройство наружного освещения улично-дорожной сети		<p>Участок автодороги от примыкания автодороги от СОК «Тирвас» в сторону г. Кировск</p> <p>624 м</p> <p>тротуар от дома N 41 по ул. Ленина до объездной дороги N 7 (к ул. Солнечная)</p> <p>390 м</p>	<p>Участок автодороги от примыкания автодороги от СОК «Тирвас» в сторону г. Кировск</p> <p>504 м</p>	<p>Участок автодороги от ЗБН в сторону м-на Кукисвумчорр</p> <p>500 м</p>



### 2019 ГОД



Ремонт фасада основного здания КГДК, ремонт внутренних помещений: зала хореографии, зеркального зала, лестничной клетки (левое крыло), а также капитальный ремонт с установкой АТП и узла учета тепловой энергии



Перепланировка помещений и ремонт в детской школе искусств



Закуплены музыкальные инструменты для детской школы искусств

### 2020 ГОД



Ремонт зала хореографии в детской школе искусств



Ремонт муниципальных библиотек (ул. Кирова, д.17, ул. Кондрикова, д.3а и ул. Хибиногорская, д. 36)



Разработана ПСД на капитальный ремонт системы электроснабжения и звукового оборудования сцены большого зала Кировского городского дворца культуры



Проведены изыскательские и геологические работы, подготовлена и прошла госэкспертизу ПСД конного клуба «Ласточка»



Разработан дизайн-проекта модельной библиотеки

### 2021 ГОД



Ремонт зала хореографии в Кировском городском Дворце культуры



Приобретено игровое оборудование для сельского дома культуры н. п. Коашва (лазертаг)



В рамках проекта по созданию на базе Кировского городского Дворца культуры виртуального концертного зала выполнен ремонт малого зала ДК



Открытие модельной библиотеки в м-не Кукисвумчорр



Первый этап модернизации клуба «Ласточка»

### 2022 ГОД



Открытие выставочного зала (ул. Юбилейная, д. 13)



Ремонт внутренних помещений в Кировском ДК



Разработка ПСД на реконструкцию Историко-краеведческого музея



Приобретение оборудования для библиотеки в н.п. Титан



Разработка ПСД на Детскую школу искусств им. А.С. Розанова (Хибиногорская, 34)



Открытие виртуального концертного зала в Кировском ДК



Второй этап модернизации клуба «Ласточка»



### 2019 ГОД



Завершение строительства и открытие ледового дворца «Апатит-Арена»



Модернизация лыжного комплекса «Тирвас»:

- установлена система искусственного снегообразования
- появились 20 модульных домиков (10 раздевалок, 10 СКИ-сервисов)
- запущена система электронного хронометража
- проложены 3 км. трасс



Развитие городского парка:

- разделены потоки посетителей — отдельная асфальтированная трасса для пешеходов, отдельная освещенная лыжная трасса
- подготовка лыжных трасс и пешеходных маршрутов
- организовано пользование трассами иногородними спортсменами на платной основе

### 2020 ГОД



Капитальный ремонт покрытия футбольного поля на городском стадионе



Лыжный комплекс «Тирвас»: модернизация освещения, планировка трасс, установка табло и экрана.

### 2021 ГОД



Открытие центра «ДРОЗД ХИБИНЫ»



Открытие административного здания СДЮШОР по горнолыжному спорту



Открытие нового горнолыжного подъемника СДЮШОР



Установка системы видеонаблюдения на территории городского парка и лыжного стадиона

### 2022 ГОД



Реконструкция спортивного ангара, расположенного в районе ул. 50 лет Октября, 4Б, для создания площадки для игры в минифутбол.



Строительство международной трассы по натурбану у подножья горы Айкуайвенчорр



### 2019 ГОД



Ремонт помещений образовательных организаций города Кировска (произведены ремонты внутренних помещений и инженерных сетей, спортивных залов и разработана проектно-сметная документация на ремонт приточно-вытяжной вентиляции МБДОУ «Детский сад № 12 г. Кировска», МБОУ «Хибинская гимназия», МБОУ «ООШ № 8 г. Кировска»)

### 2020 ГОД



Ремонт спортивных залов Хибинской гимназии ремонт противопожарной защиты в д/с № 4 и № 12 ремонт системы отопления д/с № 12



Работы по обезопасиванию фасада здания школы № 2 Кировска



Работы по частичному ремонту фасада (верхний архитектурный пояс) здания школы № 7 Кировска



Открыт мини технопарк «Квантолаб» в школе № 8 поселка Титан



Открыты центры образования цифрового и гуманитарного профилей «Точка роста» на базе школы № 7 и Хибинской гимназии

### 2021 ГОД



Оборудование системой контроля и управления доступом в МБОУ «СОШ № 5 г. Кировска» МБОУ «Хибинская гимназия»



Замена системы наружного и внутреннего видеонаблюдения в МБОУ «СОШ № 7 г. Кировска», МБОУ «СОШ № 2 г. Кировска», МБОУ «Хибинская гимназия»



Ремонт фасада, кровли МБОУ «СОШ № 2 г. Кировска», частичный ремонт кровли в МБОУ «СОШ № 5»



Замена автоматической противопожарной сигнализации и 18 дверей в МБДОУ № 4

### 2022 ГОД



Открытие центра «Точка роста» естественнонаучной и технологической направленности откроется на базе МБОУ «СОШ № 2»

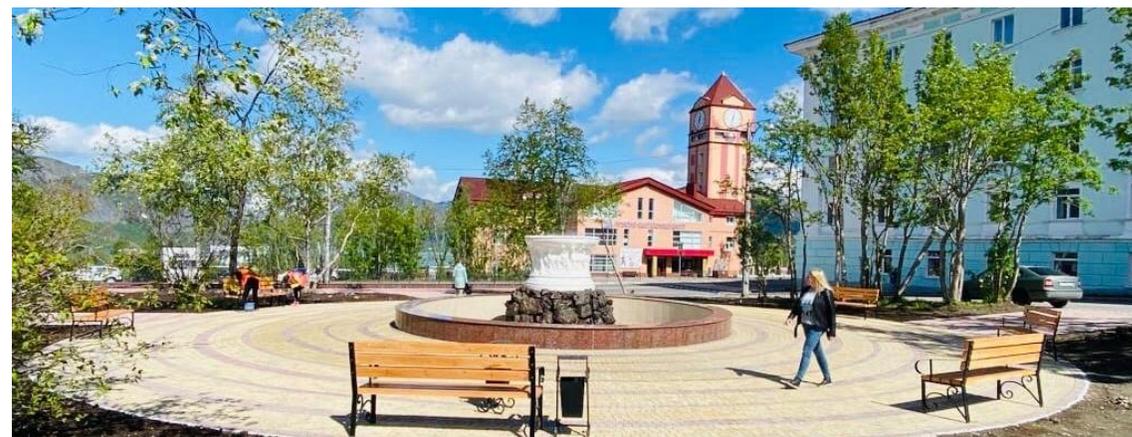


Открытие молодёжного пространства «Сопки.Хибины»

Финансирование работ по благоустройству городской площади осуществляется из средств местного бюджета

**50,8** млн. руб.

ОБЪЁМ ФИНАНСИРОВАНИЯ



## РАБОТЫ, ЗАВЕРШЁННЫЕ НА 100 %

- Планировка территорий
- Демонтажные работы
- Устройство пешеходных дорожек
- Установка бордюра
- Устройство подпорных стен
- Строительство лестниц и пандусов
- Ремонт фонтанов
- Облицовка подпорных стен гранитом
- Облицовка лестниц гранитом
- Устройство цветников (клумб)
- Устройство ограждения
- Устройство освещения
- Устройство пешеходных дорожек
- Устройство ограждения.
- Обустройство входов на территорию площади (строительство лестниц и пандусов);
- Ремонт фонтанов;
- Облицовка подпорных стен, лестниц гранитом;
- Устройство цветников (клумбы);
- Озеленение (в центральной части площади на сформированных клумбах произведена высадка тюльпанов)

## ВЫПОЛНЯЕМЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ЗА РАМКАМИ ПРОЕКТА:

- Работы по устройству водоотводного лотка (ливневой канализации)
- Благоустройство территории вокруг опор освещения



Финансирование работ по благоустройству городского парка осуществляется из средств регионального бюджета

58,7 млн. руб.

ОБЪЁМ ФИНАНСИРОВАНИЯ



## РАБОТЫ, ЗАВЕРШЁННЫЕ НА 100 %

- Планировка территорий
- Демонтажные работы
- Устройство оснований под пешеходные дорожки
- Установка бордюра
- Устройство видеонаблюдения
- Устройство набивного покрытия
- Устройство асфальтобетонного покрытия
- Устройство площадок из плитки
- Устройство резинового покрытия
- Установка новых силовых опор
- Замена светильников на светодиодные
- Установка детской площадки, а также универсальной спортивной площадки;
- Обустройство места отдыха у озера;
- Устройство дополнительного наружного освещения и системы видеонаблюдения
- Обустройство смотровой площадки на озеро «Большой Вудьявр»;

- Установка туалетного и административных модулей;
- Устройство пешеходных дорожек из набивного покрытия;
- Установка полигональных фигур;
- Установка малых архитектурных форм (скамейки, урны);
- Посадка деревьев и кустарников.

## ЗАПЛАНИРОВАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ:

- Устройство входной группы (ограждение, ворота, калитка)



Проект по благоустройству сквера «Кукисвумчорр» победил во Всероссийском конкурсе малых городов и исторических поселений. Реализация планируется в 2022 году.



Заключен муниципальный контракт на выполнение работ по благоустройству территории.

## ЭТАПЫ РАБОТ:

1. Разработка проекта на выполнение работ по благоустройству.
2. Благоустройство территории.

Срок выполнения до 01.11.2022

- 1
  - Разработан и согласован проект.
  - Смета находится на проверке достоверности в госэкспертизе.
- 2
  - Полностью выполнены демонтажные работы.
  - Сформированы основания под тротуары и площадки.
  - Ведётся работа по прокладке кабельных линий.



## ЭТАПЫ РАБОТ:

- Разработка проекта с подтверждающим положительным заключением государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости.
- Благоустройство территории.

## ВЫПОЛНЕНО:

- Разработаны все проектные решения
- Выполнен демонтаж
- Произведена геодезическая разбивка местности
- Выполнение земляных работ

Ориентировочная цена контракта :  
29 700 000 руб.



# РЕКОНСТРУКЦИЯ МЕМОРИАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, РЕМОНТ ПАМЯТНОГО ЗНАКА «КИРОВЧАНАМ, ПОГИБШИМ В ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЕ»

## Виды работ:

- Ремонтные работы мемориальной стены;
- Работы по ремонту стелы и благоустройству территории Памятного знака;
- Работы по замене газового оборудования.

## Ориентировочные сроки выполнения работ:

- Ремонтные работы и благоустройство прилегающей территории – до 01.11.2022

## Стоимость работ:

12 473 220 руб.

(ОБ – 8 107 593 руб., МБ – 4 365 627 руб.)



В 2021 году выполнена реконструкция мемориального комплекса в районе 16 км



Активно реализуется второй этап реализации проекта по энергоэффективности в жилом фонде.

Введение в эксплуатацию АТП и ОДПУ по следующим многоквартирным домам:

В 2021 году оснащены АТП в МКД по пр. Ленина, д. 5, 21а, ул. Хивиногорской, д. 28, ул. Олимпийской, д. 14, 16, 20, 49

Результаты в сравнении с показаниями по ОДПУ в 2019 году

Титан, д. 1	Введено в эксплуатацию
Титан, д. 3	
Титан, д. 4	
Титан, д. 5	
Титан, д. 6	
Титан, д. 7	
Титан, д. 8	
Титан, д. 9	
Титан, д. 10	
Титан, д. 2	
Олимпийская, д. 22	Проводятся монтаж. Срок — до 01.09.2022
Олимпийская, д. 36	
Олимпийская, д. 46	
Ленина, д. 9а	Проведены собрания собственников
Олимпийская, д. 27	
Олимпийская, д. 24	Проводятся собрания собственников
Олимпийская, д. 38	
Олимпийская, д. 29	

№ п/п	Адрес МКД	Площадь МКД	Потребление 2019 по ОДПУ		Потребление 2021		Размер экономии		% снижения
			Гкал	Руб.	Гкал	Руб.	Гкал	Руб.	
1	пр. Ленина, д. 15	4 664,50	1 412,33	4 440 365,52	977,94	3 074 643,36	434,39	1 365 722,16	30,76
2	пр. Ленина, д. 21-а	2 050,90	499,66	1 570 931,04	332,09	1 044 090,96	167,57	526 840,08	33,54
3	ул. Хивиногорская, д.28	3 705,30	944,26	2 968 753,44	640,13	2 012 568,72	304,13	956 184,72	32,21
4	ул. Олимпийская, д. 14	3 389,00	771,96	2 427 042,24	670,30	2 107 423,20	101,66	319 619,04	13,17
5	ул. Олимпийская, д. 16	5 525,00	1 618,53	5 088 658,32	1 182,50	3 717 780,00	436,03	1 370 878,32	26,94
6	ул. Олимпийская, д. 20	3 509,00	837,20	2 632 156,80	696,00	2 188 224,00	141,20	443 932,80	16,87
7	ул. Олимпийская, д. 49	3 431,00	873,95	2 747 698,80	756,00	2 376 864,00	117,95	370 834,80	13,50



## ПЛАНИРУЕМЫЕ ЭТАПЫ МОДЕРНИЗАЦИИ ЛЫЖНОГО КОМПЛЕКСА

- Асфальтирование лыжероллерной трассы (5 км)
- Модернизация освещения лыжных трасс (5 км)
- Устройство специализированной системы освещения стадиона
- Монтаж стационарной системы оснежения (3 км)
- Монтаж системы водоотведения
- Прокладка кабеля для системы хронометража (5 км)
- Строительство вместительной парковки с отдельным въездом
- Установка вместительной трибуны
- Благоустройство территории

## РЕЗУЛЬТАТ МОДЕРНИЗАЦИИ ЛЫЖНОГО КОМПЛЕКСА

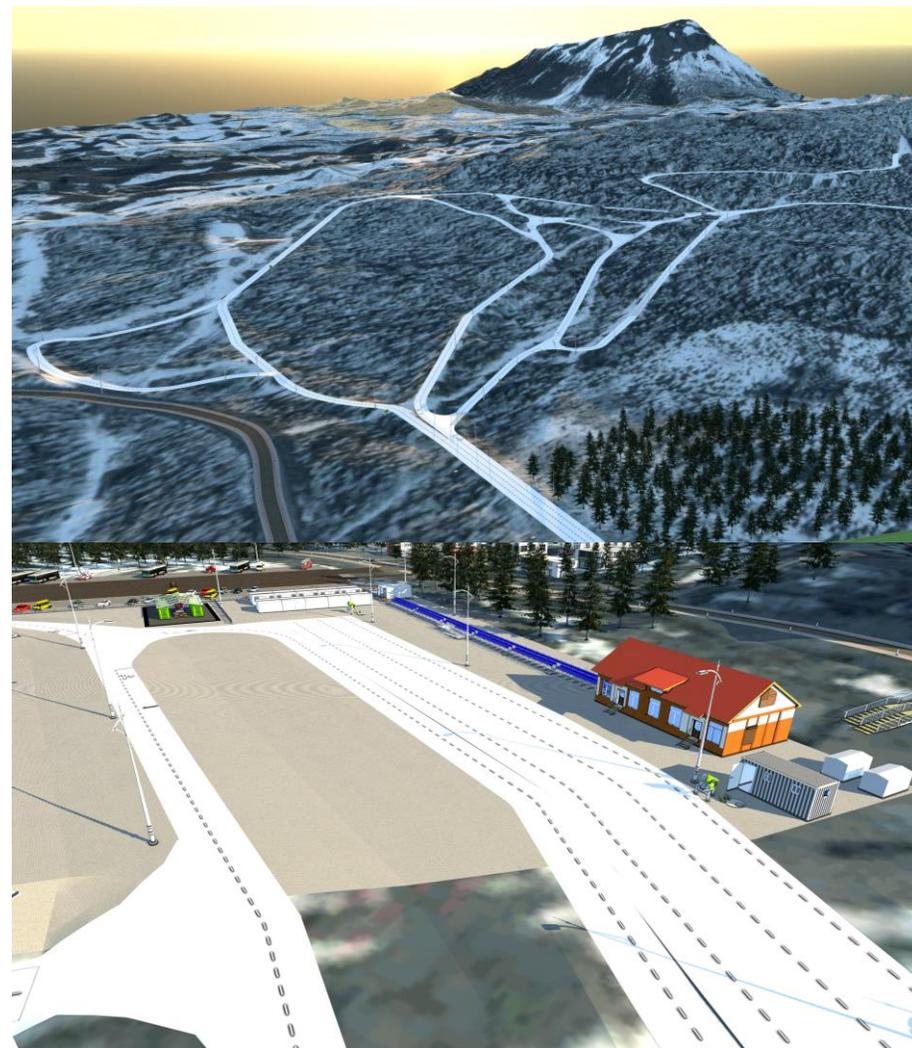
Модернизация лыжного комплекса «Тирвас» будет способствовать реализации в г. Кировск перспективных проектов по развитию физкультурно-спортивного комплекса:

- Создание отдельной спортивной школы по лыжным видам спорта с дальнейшим получением статуса спортивной школы олимпийского резерва
- Создание спортивного интерната для перспективных детей
- Получение статуса центра спортивной подготовки сборных команд региона и России
- Включение всесезонного лыжного комплекса в программу круглогодичных тренировочных сборов сборных команд региона и России
- Увеличение количества проводимых в г. Кировске значимых мероприятий российского и международного уровней для профессионалов и любителей, в том числе в летний период

≈ **727** млн руб.  
стоимость проекта

Проект и сметы проходят Госэкспертизу.  
СМР: 2023 – 2024 гг.  
Начало: май 2023 г. (по погодным условиям).

Подана заявка в Минспорт РФ на включение объекта в Федеральный проект «Спорт – норма жизни»



# СИСТЕМА ИСКУССТВЕННОГО ОСНЕЖЕНИЯ ДЛЯ ГОРНОЛЫЖНЫХ ТРАСС СЕВЕРНОГО И ЮЖНОГО СКЛОНА ГОРЫ АЙКУАЙВЕНЧОРР

## ТЕКУЩИЙ СТАТУС ПРОЕКТА:

- Все работы по 1 этапу выполнены на 100 %.

## РЕАЛИЗАЦИЯ ВТОРОГО ЭТАПА ПРОЕКТА:

- Проводится поставка и монтаж оборудования для СИС: 13 снегогенераторов.
- Срок завершения работ – 30.09.2022.

## Стоимость 2 этапа проекта:

111,75 млн руб.





## РАБОТЫ ЗАВЕРШЕНЫ НА 100 %

- Ремонт и реконструкция входных групп, дверных проёмов и пожарных лестниц;
- Монтаж алюминиевой подсистемы под монтаж вентилируемого фасада;
- Монтаж оконных и дверных откосов из оцинкованной стали;
- Ремонт цоколя и отмостки по периметру здания.
- Фрезеровка и изготовление кассет из алюминиевого композита;
- Монтаж готовых кассет.
- Монтаж логотипа и значков видов спорта, по которым проводится обучение;
- Внутренние работы;
- Электромонтажные, санитарно-технические работы;
- Устройство пожарной сигнализации.



Проект предполагает реконструкцию объекта культурного наследия регионального значения «Здание первого хибиногорского кинотеатра «Большевик»» в городе Кировске в целях приспособления для современного использования в качестве кино-культурного центра.

Разработана ПСД, заключение госэкспертизы.

Стоимость и сроки реализации проекта

Пересчет сметной стоимости в ценах 4 квартала 2021 г. с дальнейшим подтверждением цен в государственной экспертизе.	480 тыс. руб., (экспертиза 670 тыс. руб.)	Март 2022 г.	МБ
Реализация (строительство) объекта	1,1 – 1,2 млрд руб.	2022 – 2023 гг.	ОБ (в рамках соглашения)



### РАБОТЫ ПО ПЕРВОМУ ЭТАПУ ПРОЕКТА ЗАВЕРШЕНЫ

- Прокладка сетей водоснабжения и водоотведения
- Устройство навозохранилища
- Черновая подготовка полов
- Бетонирование 4 крылец, отмостки по периметру здания
- Перекрытие кровли здания, укладка утеплителя, бетонной стяжки, кровельного покрытия
- Устройство сайдинга по стенам
- Наружное освещение, электромонтажные работы внутри здания, подключено здания к сети 0,4 кВ
- Установка стеклопакетов, ворот, входных дверей
- Внутренние отделочные работы (перегородки, обшивка денников, установка подоконников, откосов)



### ВТОРОЙ ЭТАП:

- Ведутся работы по возведению блочно-модульного административного здания на территории конного клуба.

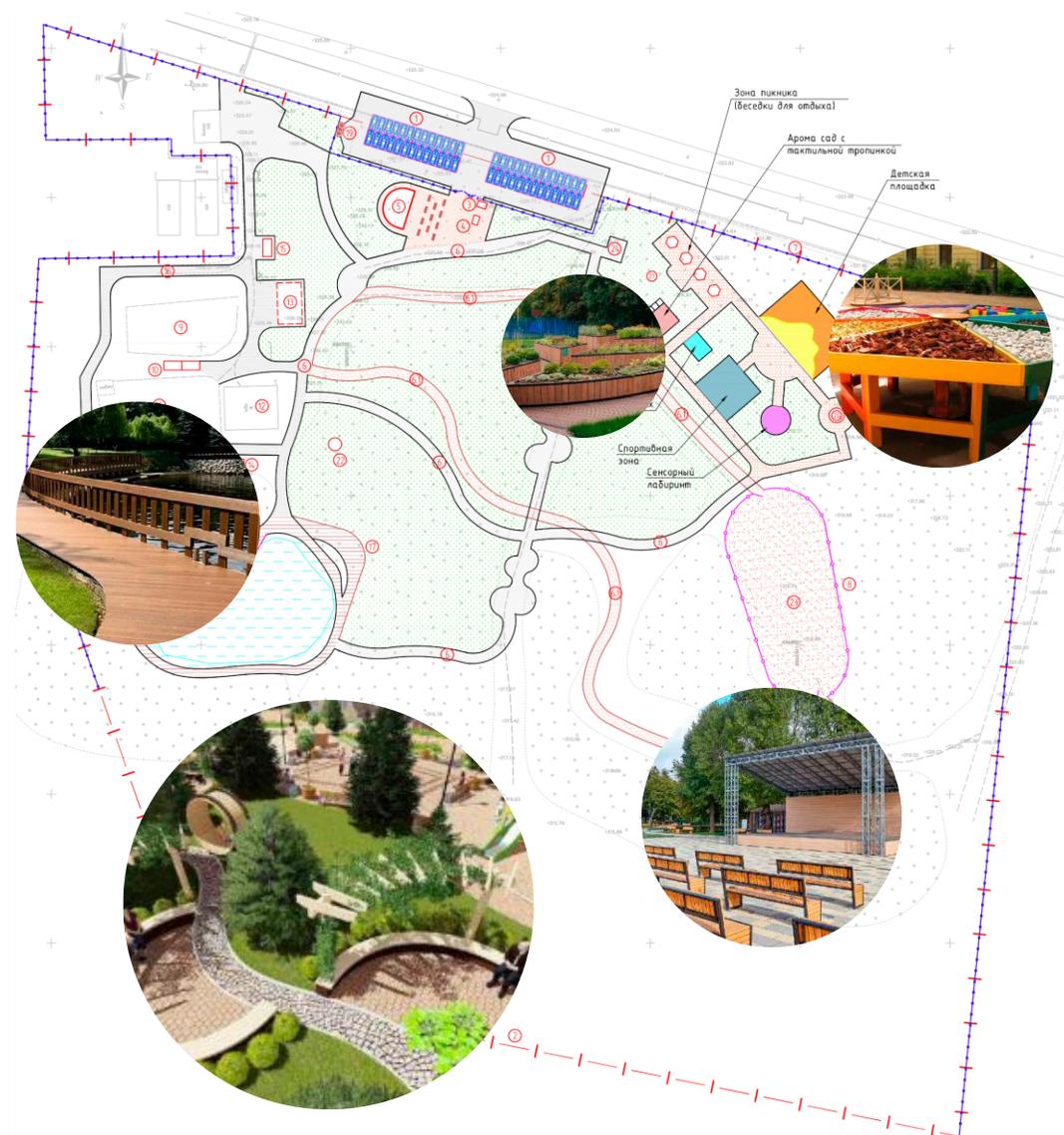
Плановое окончание работ – 30.07.2022

### ТРЕТИЙ ЭТАП:

#### Благоустройство территории экопарка

- Заключён муниципальный контракт между на выполнение работ по разработке ПСД.

Срок – 19.08.2022





В Кировске создана Ассоциация территориального общественного самоуправления. В настоящее время уже организованы 11 ТОС. В стадии создания находятся 2 ТОС.

- Проведён Форум активистов и волонтеров ТОС города Кировска.
- Проведено обучение активистов по программе «Школа добрых соседей».
- Проводятся праздники дворов
- Проводится обсуждение проектов благоустройства общественных территорий
- Активисты участвуют в организации и проведении субботников
- Ведётся работа по взаимодействию ТОС с коммунальными службами.





Администрация города Кировска

Благодарю за внимание!

Докладчик: глава администрации г. Кировск Ю.А. Кузин

#НАСЕВЕРЕЖИТЬ

