

## ПОЛНОМОЧИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КИРОВСКА

В соответствии со статьей 48 Устава города Кировска администрация города Кировска осуществляет следующие полномочия:

1) В сфере бюджета и социально-экономического развития:

- разрабатывает проект бюджета, исполняет его и составляет отчет о его исполнении;
- разрабатывает и представляет на утверждение Совета депутатов проекты планов и программ комплексного социально-экономического развития города Кировска;
- разрабатывает и утверждает муниципальные целевые программы; организует их исполнение;

- устанавливает порядок разработки прогноза социально-экономического развития города Кировска, обеспечивает разработку прогноза социально-экономического развития города Кировска, одобряет его одновременно с принятием решения о внесении проекта местного бюджета в Совет депутатов города Кировска;

- устанавливает порядок принятия решений о разработке муниципальных целевых программ, их формирования и реализации, организует их исполнение;

- получает от учреждений, организаций и предприятий любых форм собственности, расположенных на территории города, сведения, необходимые для проведения анализа, разработки прогноза и программ социально-экономического развития города, о проектах их планов и мероприятий, которые могут иметь экологические, демографические и иные последствия, затрагивающие интересы населения, а также осуществляет согласование таких планов;

- взаимодействует с органами государственной статистики;

- устанавливает порядок ведения реестра расходных обязательств города Кировска;

- создает условия для развития малого и среднего предпринимательства в соответствии с действующим законодательством;

- содействует деятельности некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, и структурных подразделений указанных организаций; образует координационные или совещательные органы в области развития малого и среднего предпринимательства;

- создает условия для развития туризма на территории города;

- оказывает поддержку социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству;

2) В сфере управления муниципальной собственностью, взаимоотношений с предприятиями, учреждениями, организациями и индивидуальными предпринимателями:

(в ред. решения Совета депутатов МО город Кировск от 25.03.2014 № 3)

- владеет, пользуется и распоряжается муниципальным имуществом города в порядке, установленном Советом депутатов;

- вносит предложения в Совет депутатов об отчуждении объектов городской собственности, о приватизации муниципального имущества, об отчуждении либо приобретении в городскую собственность долей и акций коммерческих организаций;

- решает задачи создания, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, осуществляет регулирование тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений в порядке, установленном Советом депутатов; заслушивает отчеты о деятельности муниципальных предприятий и учреждений в порядке, установленном настоящим Уставом.

(абзац 4 пункта 2 в ред. решения Совета депутатов от 25.02.2014 № 3)

- решает задачи создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений;

- участвует в создании хозяйственных обществ, в том числе межмуниципальных, необходимых для осуществления полномочий по решению задач местного значения в порядке, установленном Советом депутатов;

- вносит в Совет депутатов предложения о предоставлении налоговых льгот, осуществляет их реализацию в целях стимулирования отдельных видов предпринимательской деятельности;

- заключает на конкурсной основе с хозяйствующими субъектами договоры о сотрудничестве в экономическом и социальном развитии города. Определение хозяйствующего субъекта установлено статьей 4 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";

- выдает разрешения на установку рекламных конструкций на территории города Кировска, аннулирует такие разрешения, выдает предписания о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций на территории города Кировска, в соответствии с Федеральным законом "О рекламе";

- осуществляет закупки товаров, работ, услуг для администрации города Кировска;

(абзац 10 пункта 2 в ред. решения Совета депутатов МО город Кировск от 25.02.2014 №

3)

- осуществляет контроль в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд города Кировска.

(абзац 11 пункта 2 в ред. решения Совета депутатов МО город Кировск от 25.02.2014 №

3)

3) В сфере рационального использования земель и иных природных ресурсов:

- владеет, пользуется, распоряжается городскими землями в соответствии с федеральным законодательством, законами Мурманской области и в порядке, установленном Советом депутатов;

- относит земли, находящиеся в муниципальной собственности, к категориям и переводит их (за исключением земель сельскохозяйственного назначения) из одной категории в другую в соответствии с земельным законодательством, документами территориального планирования и правилами землепользования и застройки города Кировска;

- приобретает земли в муниципальную собственность по основаниям, предусмотренным федеральным законодательством, законами Мурманской области, путем выкупа, принудительного выкупа, принятия в дар, принятия из государственной собственности;

- предоставляет городские земли в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, в соответствии с федеральным законодательством, законами Мурманской области и в установленном Советом депутатов порядке;

- вносит в Совет депутатов предложения об утверждении размеров арендных ставок за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности, земельными участками, расположенными на территории города Кировска, до разграничения государственной собственности на землю и дифференцированных коэффициентов к ним;

- предоставляет городские земли в собственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Мурманской области и в установленном Советом депутатов порядке;

- организует инвентаризацию земель и землеустройство;

- осуществляет муниципальный земельный контроль за использованием земель города Кировска;

- устанавливает сервитуты, ограничения, обременения на земельных участках, предоставленных в собственность, пользование, аренду;

- обращается в суд по вопросам нарушения земельного законодательства и нормативных правовых актов органов местного самоуправления, регулирующих земельные отношения;

- изымает земельные участки, в том числе путем выкупа, для государственных или муниципальных нужд в соответствии с действующим законодательством;

- выступает заказчиком схем зонирования территорий для размещения садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений;

- осуществляет в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочия собственника водных объектов, информирует население об ограничениях использования таких водных объектов;

- вносит в Совет депутатов предложения об установлении правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд;

- владеет, пользуется и распоряжается лесными участками, находящимися в собственности города в порядке, установленном Советом депутатов;

- разрабатывает и представляет на утверждение Совета депутатов предложения об установлении ставок платы за единицу объема лесных ресурсов, ставок платы за единицу площади лесного участка в целях его аренды и ставок платы за единицу объема древесины;

- разрабатывает и утверждает лесохозяйственные регламенты, а также проводит муниципальную экспертизу проектов освоения лесов;

- осуществляет муниципальный лесной контроль.

4) В сфере градостроительной деятельности:

- обеспечивает подготовку проектов документов территориального планирования муниципального образования (генерального плана), а также внесение в них изменений; вносит их на рассмотрение Совета депутатов города Кировска;

- обеспечивает подготовку правил землепользования и застройки, а также внесение в них изменений; вносит их на рассмотрение Совета депутатов города Кировска;

- обеспечивает подготовку на основе генеральных планов города Кировска документацию по планировке территории, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ; утверждает разработанную документацию по планировке территории (в том числе и градостроительные планы);

- обеспечивает подготовку местных нормативов градостроительного проектирования города Кировска, внесение изменений в такие нормативы; вносит их на рассмотрение Совета депутатов города Кировска;

- выступает заказчиком строительства объектов местного значения, организует на таких объектах контроль качества строительных работ и их соответствия проектной документации и техническим регламентам;

- выдает архитектурно-планировочные задания;

- осуществляет проверку проектной документации на строительство и реконструкцию объектов на соответствие градостроительному плану или архитектурно-планировочному заданию;

- выдает разрешения на строительство, разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства и реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях города Кировска в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- организует контроль за соблюдением организационно-правового порядка при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства; организует и осуществляет осмотр зданий, сооружений и выдачу рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

- организует и осуществляет ведение информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территориях города Кировска; выдает сведения из указанной информационной системы;

- устанавливает состав, порядок подготовки документов территориального планирования города Кировска, порядок подготовки изменений и внесения их в такие документы, а также состав, порядок подготовки планов реализации таких документов в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

- устанавливает нумерацию домов;

(абзац 13 пункта 4 в ред. решения Совета депутатов МО город Кировск от 25.02.2014 №

3)

- принимает решения о развитии застроенных территорий;

- принятие решений о резервировании земель и изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах города Кировска для муниципальных нужд и их осуществление в случаях, определенных законодательством Российской Федерации;

- 5) В сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства территории:
- организует учет муниципального жилищного фонда;
  - ведет в установленном порядке учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;
  - организует предоставление в установленном порядке малоимущим гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;
  - принимает в установленном порядке решения о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;
  - производит согласование переустройства и перепланировки жилых помещений;
  - устанавливает порядок принятия решения о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;
  - устанавливает порядок получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки жилых помещений;
  - разрабатывает и представляет на утверждение Совета депутатов предложения об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом;
  - вносит в Совет депутатов предложение по установлению для расчета субсидий отличных от установленных региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, если это улучшает положение граждан, получающих такие субсидии;
  - рассматривает проекты инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры и согласовывает их;
  - устанавливает надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса в соответствии с предельным индексом, установленным органом регулирования Мурманской области для города, тарифы на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, тарифы организаций коммунального комплекса на подключение;
  - публикует информацию о тарифах и надбавках, об инвестиционных программах организаций коммунального комплекса, а также о результатах мониторинга выполнения этих программ;
  - участвует в разработке проектов договоров, заключаемых в целях развития систем коммунальной инфраструктуры;
  - заключает с организациями коммунального комплекса договоры в целях развития систем коммунальной инфраструктуры, определяющие условия выполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;
  - осуществляет мониторинг выполнения инвестиционных программ, информирует Совет депутатов о результатах такого мониторинга;
  - принимает решения и выдает предписания в пределах полномочий, установленных федеральными законами, которые обязательны для исполнения организациями коммунального комплекса;
  - запрашивает у организаций коммунального комплекса информацию в соответствии с федеральным законом о регулировании тарифов организаций коммунального комплекса;
  - признает в установленном порядке помещения жилыми помещениями, жилые помещения непригодными для проживания, многоквартирные дома аварийными и

подлежащими сносу или реконструкции в муниципальном, частном жилищном фонде, расположенном на территории города Кировска;

- осуществляет муниципальный жилищный контроль;
- организует управление муниципальным жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры, обслуживающими жилищную сферу;
- организует в границах города электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение, снабжение населения и муниципальных учреждений топливом;
- организует обеспечение надежного теплоснабжения потребителей на территории города, в том числе принимает меры по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями или теплосетевыми организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;
- рассматривает обращения потребителей по вопросам надежности теплоснабжения в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;
- реализует предусмотренные частями 5 - 7 статьи 7 Федерального закона "О теплоснабжении" полномочия в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;
- обеспечивает выполнение требований, установленных правилами оценки готовности городских округов к отопительному периоду, и контроль за готовностью теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, отдельных категорий потребителей к отопительному периоду;
- согласовывает вывод источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации;
- утверждает схемы теплоснабжения города;
- согласовывает инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;
- осуществляет иные полномочия по организации теплоснабжения на территории города Кировска, предусмотренные Федеральным законом «О теплоснабжении», за исключением полномочий отнесенных к компетенции Совета депутатов;
- осуществляет полномочия по организации водоснабжения и водоотведения на территории города Кировска, предусмотренные Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", за исключением полномочий отнесенных к компетенции Совета депутатов;
- устанавливает в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации лимиты водопотребления и водоотведения, нормативы водоотведения (сброса) по составу сточных вод для абонентов организаций водопроводно-канализационного хозяйства;
- определяет порядок учета объемов питьевой воды на пожаротушение, ликвидацию аварий и стихийных бедствий, а также порядок ее оплаты;
- организует благоустройство территории города Кировска (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использование, охрану, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах города Кировска;
- создает условия для жилищного строительства;
- осуществляет организацию похоронного дела;
- проводит в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом;
- осуществляет полномочия по использованию предоставленных местным бюджетам на безвозвратной и безвозмездной основе целевых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, переселение граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с действующим законодательством;

- утверждает технические задания по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

6) В сфере связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания:

- создает условия для обеспечения жителей города услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

- устанавливает порядок формирования и ведения реестра объектов потребительского рынка города Кировска;

- разрабатывает и утверждает схемы размещения нестационарных торговых объектов в целях реализации Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», в порядке, установленном уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации;

- исполняет обязанности, определенные законодательством по защите прав потребителя;

- создает условия для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия;

- определяет границы прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции;

- в пределах компетенции органов местного самоуправления осуществляет контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции;

7) В сфере транспортного обслуживания:

- создает условия для предоставления транспортных услуг населению, организует транспортное обслуживание населения в границах города;

- осуществляет дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах города, а также осуществляет иные полномочия в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- определяет места остановок общественного транспорта на территории города, обеспечивает их указателями и необходимым оборудованием;

- осуществляет контроль работы транспортных предприятий и организаций на территории города, согласовывает маршруты (на конкурсной основе) и графики движения транспорта, привлекает на договорных началах к транспортному обслуживанию населения предпринимателей, предприятия и организации, действующие на территории города.

8) В сфере здравоохранения и охраны окружающей природной среды:

- создает условия для оказания медицинской помощи населению на территории города Кировска в соответствии с территориальной программой государственных гарантий оказания гражданам Российской Федерации бесплатной медицинской помощи;

- осуществляет мероприятия, предусмотренные Федеральным законом «О донорстве крови и ее компонентов»;

- организует мероприятия по охране окружающей среды в границах города Кировска;

- организует сбор, вывоз, утилизацию и переработку бытовых и промышленных отходов.

- определяет порядок и методы, применяемые при регулировании численности животных, перечень организаций и предприятий, оказывающих услуги по отлову безнадзорных животных; территории, разрешенные для свободного выгула собак по согласованию с органами регионального государственного ветеринарного и федерального санитарно-эпидемиологического надзора; порядок сбора, обезвреживания и захоронения (утилизации) животных, места захоронения (утилизации) животных, а также предприятия и организации, оказывающие услуги по захоронению и утилизации животных.

9) В сфере работы с детьми и молодежью:

- организует отдых детей в каникулярное время;

- организует и осуществляет мероприятия по работе с детьми и молодежью в городе, направленные на воспитание физически здорового, духовно богатого и высоконравственного молодого поколения.

10) в сфере дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего и дополнительного образования:

- осуществляет управление муниципальными образовательными организациями города Кировска, назначает освобождает от должности руководителей муниципальных образовательных организаций города Кировска;

- организует предоставление общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях города Кировска (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами);

- организует предоставление дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях города Кировска (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти субъекта Российской Федерации);

- создает условия для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях города Кировска;

- обеспечивает содержание зданий и сооружений муниципальных образовательных организаций города Кировска, осуществляет обустройство прилегающих к ним территорий;

- осуществляет учет детей, подлежащих обучению по образовательным программам дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, закрепление муниципальных образовательных организаций города Кировска за конкретными территориями города Кировска;

- осуществляет иные полномочия в сфере образования, установленные Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

(пункт 10 в ред. решения Совета депутатов МО город Кировск от 25.02.2014 № 3)

11) В сфере развития культуры, библиотечного обслуживания, физической культуры, спорта, организации досуга населения:

- создает условия для организации досуга и обеспечения жителей города услугами организаций культуры, обеспечивает сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности города, охрану объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) муниципального значения, расположенных на территории города, создает условия для развития местного традиционного народного художественного творчества, участвует в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в городе;

- осуществляет мероприятия по содержанию в порядке и благоустройству воинских захоронений, мемориальных сооружений и объектов, увековечивающих память погибших при защите Отечества, которые находятся на территории города;

- обеспечивает условия для развития на территории города физической культуры и массового спорта, организует проведение официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий города, создает условия для массового отдыха жителей города и организует обустройство мест для занятия физической культурой и массовым спортом и мест массового отдыха населения;

- организует библиотечное обслуживание населения, комплектуется библиотечные фонды библиотек города, присваивает ведущей универсальной библиотеке города статус центральной городской библиотеки;

- осуществляет управление архивным делом на территории города, обеспечивает хранение, комплектование, учет и использование архивных документов органов местного самоуправления города и муниципальных организаций;

- создает музеи.

12) В сфере обеспечения безопасности, прав и свобод граждан, законности, охраны общественного порядка:

- обеспечивает первичные меры пожарной безопасности в границах города, создает муниципальную пожарную охрану;

- участвует в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах города, в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах города;

- организует и осуществляет мероприятия по мобилизационной подготовке на территории города;

- осуществляет мероприятия по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

- организует и осуществляет мероприятия по гражданской обороне, защите населения и территории города от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе обеспечивает поддержку в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения об опасности, объектов гражданской обороны, создание и содержание в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств;

- принимает предусмотренные законодательством меры, связанные с проведением собраний, митингов, уличных шествий, демонстраций, организацией спортивных, зрелищных и других массовых общественных мероприятий;

- организует прием населения, а также рассмотрение жалоб, заявлений и предложений граждан, принимает по ним необходимые меры в пределах своей компетенции;

- обеспечивает защиту государственной тайны в органах местного самоуправления и на подведомственных им предприятиях, в учреждениях и организациях.

13) Утратил силу. – Решение Совета депутатов города Кировска от 25.02.2014 № 3;

14) Иные полномочия по решению вопросов местного значения и иных вопросов, не отнесенных к компетенции органов местного самоуправления других муниципальных образований, органов государственной власти, не исключенных из их компетенции федеральными законами и законами Мурманской области, если указанные полномочия федеральными законами, законами Мурманской области и настоящим Уставом не отнесены к компетенции иных органов местного самоуправления города Кировска.