**ПРОТОКОЛ № 3**

**ВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

16.03.2015 года г. Кировск

**Организатор аукциона** – Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска в лице председателя Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска Кувшинова Алексея Викторовича (именуемый далее – «Организатор аукциона»), в присутствии Аукционной комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (далее - комиссия) в составе:

председатель комиссии Кувшинов А.В.,

секретарь комиссии Степанова Л.М.,

члены комиссии Петин Д.П., Грецкая Е.Д., Шуть О.Ю., Турчинов В.В.

Корниенко П.П. в отпуске.

**провел открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.**

Основание для проведения открытого аукциона: распоряжение Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска от 10.02.2015 года № 25.

В соответствии с п. 143 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 Организатором осуществлена аудиозапись открытого аукциона.

Открытый аукцион проведен 16.03.2015 по адресу: г. Кировск, пр. Ленина, д.16, зал заседаний. Открытый аукцион начался в 11 час. 00 мин. по московскому времени.

**Организатор аукциона представился, объявил о начале аукциона и о том, какой аукцион проводится:**

**Предмет аукциона - право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.**

Извещение о проведении открытого аукциона размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kirovsk.ru](http://www.kirovsk.ru) .

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 11.03.2015 года к участию в аукционе были допущены следующие участники:

**по ЛОТу № 1**:

* Индивидуальный предприниматель Егорычев Роман Александрович,
* Индивидуальный предприниматель Гасанов Эльвин Джафарбала оглы,
* ООО «Элитный дом».

Организатор аукционаобъявляет присутствующим участникам аукциона состав Аукционной комиссии по проведению открытого аукциона право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией и предлагает комиссии выбрать аукциониста из числа ее членов. От председателя аукционной комиссии Кувшинова А.В. поступило предложение избрать аукционистом члена аукционной комиссии Петина Д.П.

Голосовали за кандидатуру Петина Д.П. председатель и члены комиссии: Кувшинов А.В., Грецкая Е.Д., Турчинов В.В., Шуть О.Ю.

**Аукционная комиссия решила единогласно**: избрать аукционистом Петина Д.П.

Аукционист разъясняет участникам аукциона порядок подачи предложений о цене договора и регламент проведения аукционных торгов, установленных Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного

пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 и документацией об аукционе. От участников аукциона вопросов о порядке подачи предложений о цене договора и регламенте проведения аукционных торгов не поступало.

Аукционист Петин Д.П. объявляет о начале проведения аукционных торгов.

**Лот № 1: право заключения договора аренды на часть нежилого помещения, номера на поэтажном плане I(18,19,20,23,24,35) расположенное на 1-ом этаже нежилого здания, по адресу: г. Кировск, ул. Олимпийская д. 12, общей площадью 142,18 кв.м. (в том числе места общего пользования).**

На аукцион явились три участника аукциона из трех подавших заявки (прибывшие для участия в аукционе участники аукциона зарегистрированы в листе регистрации участников аукциона).

**Сведения об участниках аукциона:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника аукциона, адрес | Номер карточки, выданной участнику |
| индивидуальный предприниматель  Егорычев Роман Александрович  ИНН 33270086687Почтовый адрес: 184505, Мурманская обл.,  г. Мончегорск, ул. Стахановская, д. 9, кв. 69 | № 1 |
| индивидуальный предприниматель  Гасанов Эльвин Джафарбала оглы  ИНН 510106381490 | № 2 |
| ООО «Элитный дом»  ИНН 5103300090 | № 3 |

**Сведения о начальной (минимальной) цене договора:** 481 137 (четыреста восемьдесят одна тысяча сто тридцать семь) рублей 00 копеек.

**Сведения о победителе аукциона и участнике аукциона, сделавшем последнее предложение по цене договора:**

**Победитель аукциона:** ООО «Элитный дом», ИНН 5103300090

**Предложение победителя аукциона по цене договора**: 986 334 (девятьсот восемьдесят шесть тысяч триста тридцать четыре) рублей 00 копеек.

Организатором аукциона и победителем аукциона подписан протокол о результатах торгов от 16.03.2015 года.

Открытый аукцион по Лоту № 1 окончен в 11 часов 20 минут по московскому времени 16.03.2015 года.

**Председатель Аукционной комиссии** А.В. Кувшинов

**Секретарь комиссии** Л.М. Степанова

**Члены комиссии** Д.П. Петин

Е.Д. Грецкая

О.Ю. Шуть

В.В. Турчинов