

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
по продаже права на заключение договора аренды земельного участка
для строительства здания офисного центра
и признания аукциона несостоявшимся

город Кировск

07 октября 2016 года

Аукционная комиссия по проведению открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства здания офисного центра в составе:

председателя комиссии Кувшинова А.В.,

секретаря комиссии Мамоновой Ю.А.,

членов комиссии: Макарычевой И.А., Кошкиной И.В., Боровского Е.М., Симановой С.Г., руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным Земельным кодексом РФ, аукционной документацией.

Заседание аукционной комиссии по проведению открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства здания офисного центра (далее - Аукционная комиссия) проведено по адресу: Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина, д. 16, каб. №32.

Заседание Аукционной комиссии открыто в 10 час. 00 мин.

Председатель Аукционной комиссии Кувшинов А.В. объявил заседание комиссии открытым и огласил повестку дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение поданных заявок (период приема заявок – с 09.09.2016 с 09.00 по 06.10.2016 до 13.00) на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства здания офисного центра.

Председатель Аукционной комиссии Кувшинов А.В. проверил явку членов комиссии и наличие кворума:

Общее число членов комиссии - 6 человек, из них присутствующих – 6 человек, из них наделены правом голоса – 5 человек.

На данном заседании присутствуют члены комиссии, наделенные правом голоса: Кувшинов А.В., Макарычева И.А., Кошкина И.В., Боровской Е.М., Симанова С.Г.

Таким образом, на заседании присутствуют все члены комиссии, наделенные правом голоса.

Кворум имеется, Аукционная комиссия правомочна для рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства здания офисного центра.

Председатель Аукционной комиссии Кувшинов А.В. объявил сведения о предмете открытого аукциона:

Наименование предмета аукциона: Продажа права на заключение договора аренды земельного участка для строительства здания офисного центра (далее - Лот):

Наименование объекта, кадастровый номер	Местоположение земельного участка	Площадь объекта кв.м.	Разрешенное использование	Начальная цена
Земельный участок, категория земель-земли населенных пунктов, кадастровый №51:16:0040108:119	Мурманская обл., МО г. Кировск с подведомственной территорией, г. Кировск, ул. Кондрикова	5 000 кв.м	Бизнес-центры, офисные центры	Начальная цена (ежегодная арендная плата) – 313 825 руб.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте РФ: www.torgi.gov.ru (извещение №080916/0121940/01 от 08.09.2016), официальном сайте органов местного самоуправления: www.kirovsk.ru, в печатном издании «Кировский рабочий» от 08.09.2016 №36.

Аукционная комиссия приступила к рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе.

Аукционная комиссия установила:

04 октября 2016 года в 09 час. 50 мин. была подана 1 (одна) заявка, которая зарегистрирована в журнале регистрации заявок.

Лот – одна заявка (заявка №1).

Отзыва заявки на участие в аукционе не было.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе:

На участие в аукционе по Лоту была подана одна заявка от следующего претендента:

Заявка №	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Почтовый адрес	Сведения о внесенном здатке
№1 от 04.10.2016 09 час. 50 мин.	Гараничев Максим Леонидович	184250, Мурманская обл., г. Кировск, ул. Олимпийская, д. 46, кв. 35	250 000 руб. платежное поручение от 28.09.2016 № 334066

- заявка на участие в аукционе подана по установленной форме с указанием счета для возврата задатка, что соответствует требованиям, установленным Земельным кодексом РФ, документацией об аукционе;

- копия документа, удостоверяющего личность, приложена;

- документ, подтверждающий внесение задатка, приложен.

Аукционная комиссия рассмотрела заявку №1 на участие в аукционе и документы, приложенные к заявке, и приняла Решение единогласно: единственная заявка на участие в аукционе и заявитель Гараничев Максим Леонидович, подавший указанную заявку, соответствуют требованиям, установленным Земельным кодексом РФ и аукционной документацией.

Итоговое решение Аукционной комиссии:

В связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка, в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признан несостоявшимся.

Администрация города Кировска в течение десяти дней обязана направить Гараничеву Максиму Леонидовичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Задаток, внесенный заявителем, засчитывается в счет арендной платы.

Заседание Аукционной комиссии объявлено закрытым в 10 час. 15 мин.

Председатель Аукционной комиссии _____ А.В. Кувшинов

Члены комиссии:

_____ И.А. Макарычева

_____ И.В. Кошкина

_____ Е.М. Боровской

_____ С.Г. Симанова

Секретарь комиссии _____ Ю.А. Мамонова