

## **ПРОТОКОЛ**

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе  
по продаже права на заключение договора аренды земельного участка  
для строительства промышленно-сервисного центра и признания аукциона  
несостоявшимся

город Кировск

12 мая 2017 года

Аукционная комиссия по проведению открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства промышленно-сервисного центра в составе:

председателя комиссии Кувшинова А.В.,

секретаря комиссии Мельникова Д.О.,

членов комиссии: Кошкиной И.В., Кныш Н.К., Макарычевой И.А., Боровского Е.М., руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным Земельным кодексом РФ, аукционной документацией.

Заседание аукционной комиссии по проведению открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства промышленно-сервисного центра (далее - Аукционная комиссия) проведено по адресу: Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина, д. 16, каб. №32.

**Заседание Аукционной комиссии открыто в 10 час. 00 мин.**

**Председатель Аукционной комиссии Кувшинов А.В. объявил заседание комиссии открытым и огласил повестку дня.**

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Рассмотрение поданных заявок (период приема заявок – с 07.04.2017 с 09.00 по 11.05.2017 до 15.00) на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства промышленно-сервисного центра.

**Председатель Аукционной комиссии Кувшинов А.В. проверил явку членов комиссии и наличие кворума:**

Общее число членов комиссии - 6 человек, из них присутствующих – 6 человек, из них – 5 наделены правом голоса.

На данном заседании присутствуют члены комиссии, наделенные правом голоса: Кувшинов А.В., Макарычева И.А., Кошкина И.В., Кныш Н.К., Боровской Е.М..

Таким образом, на заседании присутствуют 5 членов комиссии, наделенные правом голоса.

Кворум имеется, Аукционная комиссия правомочна для рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства промышленно-сервисного центра.

**Председатель Аукционной комиссии Кувшинов А.В. объявил сведения о предмете открытого аукциона:**

**Наименование предмета аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка для строительства промышленно-сервисного центра (далее - Лот):

| Наименование объекта, кадастровый номер                                                     | Местоположение земельного участка                                                         | Площадь объекта кв.м. | Разрешенное использование | Начальная цена                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------|------------------------------------------------------|
| Земельный участок, категория земель-земли населенных пунктов, кадастровый №51:16:0030101:87 | Мурманская обл., МО г. Кировск с подведомственной территорией, г. Кировск, ул. Юкспорская | 5 000 кв.м            | Предпринимательство       | Начальная цена (ежегодная арендная плата) – 219 100. |

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение №060417/0121940/02 от 06.04.2017), официальном сайте органов местного самоуправления [www.kirovsk.ru](http://www.kirovsk.ru) 06.04.2017, в печатном издании «Кировский рабочий» от 06.04.2017 №14.

**Аукционная комиссия приступила к рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе.**

**Аукционная комиссия установила:**

05 мая 2017 года в 14 час. 50 мин. была подана 1 (одна) заявка, которая зарегистрирована в журнале регистрации заявок.

Лот – одна заявка (заявка №1);

Отзыва заявки на участие в аукционе не было.

**Рассмотрение заявок на участие в аукционе:**

На участие в аукционе по Лоту была подана одна заявка от следующего претендента:

| Заявка №                               | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента | Почтовый адрес                                                                             | Сведения о внесенном задатке                             |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| №1<br>от 05.05.2017<br>14 час. 50 мин. | ООО “Нормет”                                                                                    | 195176, г. Санкт-Петербург,<br>Пискаревский проспект, дом 2, корпус 3, литер «А», офис 833 | 175 280 руб.<br>платежное поручение от 05.05.2017 № 1375 |

- заявка на участие в аукционе подана по установленной форме с указанием счета для возврата задатка, что соответствует требованиям, установленным Земельным кодексом РФ, документацией об аукционе;

- копия документа, удостоверяющего личность, приложена;

- документ, подтверждающий внесение задатка, приложен.

Аукционная комиссия рассмотрела заявку №1 на участие в аукционе и документы, приложенные к заявке, и приняла Решение единогласно: единственная заявка на участие в аукционе и заявитель ООО “Нормет”, подавший указанную заявку, соответствуют требованиям, установленным Земельным кодексом РФ и аукционной документацией.

#### **Итоговое решение Аукционной комиссии:**

В связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка, в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признан несостоявшимся.

Администрация города Кировска в течение десяти дней обязана направить ООО “Нормет” три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Задаток, внесенный заявителем, засчитывается в счет арендной платы.

**Заседание Аукционной комиссии объявлено закрытым в 10 час. 30 мин.**

Председатель Аукционной комиссии \_\_\_\_\_ А.В. Кувшинов

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ И.А. Макарычева

\_\_\_\_\_ Н.К. Кныш

\_\_\_\_\_ И.В. Кошкина

\_\_\_\_\_ Е.М. Боровской

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_ Д.О. Мельников