

ПРОТОКОЛ

результатов проведения открытого аукциона
на право заключения договора аренды земельного участка на инвестиционных
условиях для строительства гостиничного комплекса

город Кировск

19 июня 2017 года

Организатор аукциона – Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска (далее – Организатор аукциона).

Аукционная комиссия по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на инвестиционных условиях для строительства гостиничного комплекса коттеджного типа (далее – Аукционная комиссия) в составе:

председателя комиссии Кувшинова А.В.,

секретаря комиссии Симановой С.Г.,

членов комиссии: Грецкой Е.Д., Кошкиной И.В., Боровского Е.М., руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, провела **открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка на инвестиционных условиях для строительства гостиничного комплекса коттеджного типа.**

Основание для проведения открытого аукциона: постановление администрации города Кировска от 16.05.2017 № 607 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на инвестиционных условиях для строительства гостиничного комплекса коттеджного типа».

Председатель Аукционной комиссии объявляет присутствующим участникам аукциона о предмете открытого аукциона - право заключения договора аренды земельного участка на инвестиционных условиях для строительства гостиничного комплекса коттеджного типа (далее – Аукцион), и предлагает Аукционной комиссии выбрать Аукциониста из числа ее членов.

От председателя Аукционной комиссии Кувшинова А.В. поступило предложение избрать аукционистом члена Аукционной комиссии Боровского Е.М.

Голосовали за кандидатуру Боровского Е.М. председатель и члены комиссии: Кувшинов А.В., Грецкая Е.Д., Кошкина И.В.

Аукционная комиссия решила единогласно: избрать Аукционистом Боровского Е.М.

Аукционист Боровской Е.М. разъясняет участникам Аукциона порядок проведения аукциона в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и аукционной документацией.

От участников Аукциона вопросов о порядке проведения Аукциона не поступало.

Аукционист Боровской Е.М. объявляет о начале проведения Аукциона.

1. Открытый аукцион проведен 19 июня 2017 года по адресу: Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина, д. 16, актовЫй зал.

Открытый аукцион начался в 09 час. 00 мин. по московскому времени.

2. Предмет аукциона - право на заключение договора аренды земельного участка на инвестиционных условиях для строительства гостиничного комплекса коттеджного типа:

Наименование объекта недвижимого имущества, кадастровый номер	Местоположение земельного участка	Площадь объекта кв.м.	Разрешенное использование
Земельный участок, категория земель-земли населенных пунктов, кадастровый №51:16:0020101:30	Мурманская обл., МО г. Кировск с подведомственной территорией, г. Кировск, ул. Ботанический Сад	8 830	Гостиничное обслуживание

Извещение о проведении открытого аукциона размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru (извещение №180517/0121940/03), на официальном сайте органов местного самоуправления города Кировска www.kirovsk.ru, в печатном издании «Кировский рабочий» от 18.05.2017 № 20.

3. На Аукцион явились следующие участники, зарегистрированные в листе регистрации участников Аукциона:

Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника	Почтовый адрес	Номер карточки, выданной участнику
Руденко Сергей Викторович	141407, Московская обл., г. Химки, ул. Молодежная, д. 74, кв. 375	№2
Общество с ограниченной ответственностью «Баренц Альянс» ОГРН 1135190003860, ИНН 5190019246 в лице представителя Шаркова Андрея Викторовича, действующего на основании доверенности от 08.06.2017, удостоверенной генеральным директором ООО «Баренц Альянс» Гришаевым Ильей Николаевичем	183008, Мурманская обл., г. Мурманск, пр. Кольский, д. 76, кв. 89	№1

Начальная цена предмета Аукциона – 628 800 (шестьсот двадцать восемь тысяч восемьсот) рублей.

Последнее предложение о цене предмета Аукциона –1 081 536 (один миллион восемьдесят одна тысяча пятьсот тридцать шесть) рублей.

Предпоследнее предложение о цене предмета Аукциона – 1 062 672 (один миллион шестьдесят две тысячи семьдесят два) рубля.

4. Победитель Аукциона - лицо, сделавшее последнее предложение о цене предмета Аукциона – Руденко Сергей Викторович, адрес: 141407, Московская обл., г. Химки, ул. Молодежная, д. 74, кв. 375.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета Аукциона – Общество с ограниченной ответственностью «Баренц Альянс», адрес: 183008, Мурманская обл., г. Мурманск, пр. Кольский, д. 76, кв. 89, в лице представителя Шаркова Андрея Викторовича, действующего на основании доверенности от 08.06.2017, удостоверенной генеральным директором ООО «Баренц Альянс» Гришаевым Ильей Николаевичем.

5. Аукционная комиссия приняла решение – признать победителем Аукциона – Руденко Сергея Викторовича, предложившего наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок в размере 1 081 536 (один миллион восемьдесят одна тысяча пятьсот тридцать шесть) рублей.

Протокол Аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых передается победителю Аукциона, второй экземпляр остается у организатора Аукциона.

Протокол Аукциона размещается на официальных сайтах: www.torgi.gov.ru, www.kirovsk.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы.

Председатель Аукционной комиссии _____ А.В. Кувшинов

Секретарь комиссии _____ С.Г. Симанова

Члены комиссии:

_____ Е.Д. Грецкая

_____ И.В. Кошкина

_____ Е.М. Боровской

Победитель Аукциона _____ Руденко С.В.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета Аукциона

_____ Шарков А.В.,
действующий на
основании
доверенности от ООО
«Баренц Альянс» от
08.06.2017

