

Согласовано:

Главный инженер Апатитской ТЭЦ

Дашкин С. М.

« ____ » ____ 2025 г.

Приложение к приказу
ООО "УОХИбиногорск"

от 07.04.2025 № 1

План подготовки ООО «УОХИбиногорск» к отопительному периоду 2025 -2026 годов

Схемные, режимные и погодные условия: из 3 МКД, находящихся в управлении 3 МКД с открытой системой циркуляции теплоносителя (однотрубная), 180 с открытой (двухтрубная) с горизонтальной разводкой. Отопление подается регулярно в течение отопительного периода. Продолжительность отопительного периода в среднем 9 месяцев году (минимальные температуры до -30 ОС)																		
Организационные мероприятия																		
№ п/п	Адрес	№ дома	Технологические мероприятия (указываются период (или дата) проведения работ) в 2025 году															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Муниципальное образование			наличие аварий (с указанием причин) за три предыдущих отопительных периода	противоаварийные мероприятия по результатам анализа причин предыдущих аварий по п. 5	проведение весеннего осмотра МКД с оформлением актов осмотра	проверка соблюдения сроков периодической поверки и проверки ОДПУ. По итогам при необходимости организация и проведение проверки и поверки ОДПУ	выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений (по п. 11.4 Правил № 2234)	восстановление (при отсутствии) тепловой изоляции в пределах теплового пункта	устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы ТЭУ	испытания оборудования тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	шурфовки тепловых сетей, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	промывка оборудования и коммуникаций трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения	испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя	наладка режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя тепловых пунктов, ВДИС и ТЭУ, установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств, элеваторов	проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	ответственный
2	Кировск	ул. Солнечная	17	нет	не требуется	май	оснащен ОДПУ	предписаний нет	не требуется	не выявлялось	1-30 июня	наружных сетей нет	1-30 июня		1-30 июня	не газифицирован	не газифицирован	Директор
3	Кировск	ул. Ленина	35	нет	не требуется	апрель	оснащен ОДПУ	предписаний нет	не выявлялось	не выявлялось	1-30 июня	наружных сетей нет	1-30 июня		1-30 июня	не газифицирован	не газифицирован	Директор
4	Кировск	ул 50 лет октября	35	нет	не требуется	май	оснащен ОДПУ	предписаний нет	не выявлялось	не выявлялось	1-30 июня	наружных сетей нет	1-30 июня		1-30 июня	не газифицирован	не газифицирован	Директор