

Согласовано, с учетом усиления контроля в тепловых и гидравлических режимах, выполнения мероприятий по недопущению завышенных расходов теплоносителя относительно договорных нагрузок в отопительный период

ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА
ПО ПРОИЗВОДСТВУ
АО «ХТК» КВАШНИН С.Ю.



Приложение 1 к приказу
МБДОУ "Детский сад №10" г.Кировска

от 14.04.2025 № 01-20/ 82

План подготовки МБДОУ "Детский сад №10 г.Кировска" к отопительному периоду 2025 -2026 годов

Организационные мероприятия										Срок		ответственный										
1 Организация проведения ежегодного обучения и проверку знаний:										до 15.08.2025												
1.1 ответственных за ЭУ:										до 01.08.2025		И.Е.Гек										
1.2 ответственных на ТЭУ.										до 01.08.2025		А.Б. Малашин										
2 Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)/заключение соглашения об урегулировании задолженности с РСО										на дату проверки		ФО										
3 Проверка наличия (при необходимости актуализация):																						
3.1 организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию ТЭУ для объектов, не являющихся ОПО										до 01.07.2025		Дмитриева Н.Н.										
3.2 перечня документации для объектов, не являющихся ОПО										до 01.07.2025		Дмитриева Н.Н.										
3.3 эксплуатационных инструкций ТЭУ										до 01.07.2025		Дмитриева Н.Н.										
3.4 паспортов ТЭУ, принципиальных схем										до 01.07.2025		Дмитриева Н.Н.										
3.5 инструкций для персонала, обслуживающего ТЭУ										до 01.07.2025		Дмитриева Н.Н.										
4 Формирование пакета документов (в т.ч. сбор, контроль сроков и оформления актов, заполнение оценочного листа) для каждого объекта и направление его в административную комиссию для оценки готовности объекта к ОЗП, а также контроль за поступлением из комиссии паспортов готовности объекта и своевременным устранением замечаний комиссии оценки готовности объекта к ОЗП																						
№ п/п	Муниципальное образование	Адрес	№ дома	Схемные условия		режимные условия	погодные условия (за три прошелших сезона)	наличие аварий (с указанием причины) за три предыдущих отопительных периодов	противоаварийные мероприятия по результатам анализа причин предыдущих аварий	Технологические мероприятия												
				открытая (1) или закрытая (2) система	однотрубная (1), двухтрубная (2) система					проведение весеннего осмотра здания с оформлением актов осмотра	проверка соблюдения сроков периодической поверки и проверки ОДПУ. По итогам при необходимости организация и проведение проверки и	выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений (по п. 11.4 Правил № 2234)	восстановление (при отсутствии) тепловой изоляции в пределах теплового пункта	устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы ТЭУ	испытания оборудования тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	шурфовки тепловых сетей, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб	промывка оборудования и коммуникаций трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения	испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя	разработка эксплуатационных режимов систем теплоснабжения, а также мероприятий по их внедрению	проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Проведение осмотра и обслуживания ВДТО и ВКТО	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
1	Кировск	ул.Советской Конституции	18	2	2	регулярные в течение всего отопительного периода	9 мес (-30°С)	Порыв обратного трубопровода теплотрассы 2023г.	Замена участка теплотрассы	май	по паспорту СИ	предписаний нет	не требуется	не выявлялось	17 июня	0	17 июня	ЕТО/PCO	-	-	-	-
2	Кировск	ул.Держинского	3	2	2	регулярные в течение всего отопительного периода	9 мес (-30°С)	Порыв подающего трубопровода на ввод здания 2024г.	Замена участка трубопровода а на вводе здания	май	по паспорту СИ	предписаний нет	не требуется	не выявлялось	18 июня	0	18 июня	ЕТО/PCO	-	-	-	-

инженер
А.Е. ГИТЕН