Согласовано, с учетом усиления контроля в тепловых и гидравлических режимах, выполнения мероприятий по недопущению завышенных расходов теплоносителя относительно договорных нагрузок в отопительный период

Согласовано ПАО "ТНС"

Согласовано АО "ХТК"

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ПО ПРОИЗВОДСТВУ АО «ХТК» КВАШНИН С.Ю.

Приложение к приказу
МБОУ "ООШ № 8 г. Кировска"
от 14.04.2025 г. № 42

План подготовки МБОУ "ООШ № 8 г. Кировска" к отопительному периоду 2025 -2026 годов

	Организационные мероприятия	Срок	
1	Организация проведения плановых обучающих семинаров		
1.1	ответственных ЛОУ	до 01.08.2025	И. Е. Ев
1.2	ответственных на ТЭУ	до 01.08.2025	И. Д. Щербина
2	Составление актов сверки с ЕТО/РСО, включение соглашения об регулировании задолженности с РСО	по дату проверки	ФО
3	Проверка наличия паспортов готовности объектов		
3.1	организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию ТЭУ для объектов, не являющихся ОПО	до 01.07.2025	руководитель
3.2	перечня документации для объектов, не являющихся ОПО	до 01.07.2025	руководитель
3.3	эксплуатационных инструкций ТЭУ	до 01.07.2025	руководитель
3.4	паспортов ТЭУ, принадлежащих сети	до 01.07.2025	руководитель
3.5	инструкций для персонала, обслуживающего ТЭУ	до 01.07.2025	руководитель
4	Формирование пакета документов (в т.ч. сбор, контроль сроков и оформления актов, заполнение оценочного листа для каждого МКД и направление его в административную комиссию) для оценки готовности МКД к ОПП, а также контроль за наличием и комплектом паспортов готовности МКД и своевременным устранением замечаний комиссии оценки готовности МКД к ОПП		

№ п/п	Муниципальное образование	Адрес	№ дома	Оценочные условия: открытая (1) или закрытая (2) система	Оценочные условия: единая (1) или раздельная (2) система	режимные условия	внешние условия (на при проведении сезона)	наличие жалоб (в т.ч. данных прямой за три предыдущих отопительных периода)	противоаварийные мероприятия по результатам анализа причин прошлых лет	Технологические мероприятия: проведение внешнего осмотра МКД с оформлением актов осмотра	проверка соблюдения сроков выполнения ранее выданных предписаний и проверка ОДПУ (По итогам проведенной и поверки ОДПУ и проведение перерасчета и поверки ОДПУ)	выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений (по п. 11.4 Правил № 2234)	мероприятия по устранению гидравлической изоляции в гидравлически тупиковых зонах	устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы ТЭУ	испытания оборудования тепловых сетей, тепловых пунктов, систем теплопотребления на плотность и прочность	потребность тепловых сетей, выдача их требований для определения корректировки номера металла труб	промывка оборудования и коммуникаций трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления	испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимально к тепловому рельефу теплоносителя	разработка экспериментальных режимов систем теплоснабжения, а также мероприятий по их внедрению	проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Проведение осмотра и обследования ВДГО и ВКГО
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Кировск	п. и. Титан	12	2	2	Регулирование в течение отопительного периода	с минимальными температуры - 30° С	нет	не требуется	май	по паспорту СИ	предписаний нет	не требуется	выполняются	26.06.	0	26.06	по графику ЕТО/РСО	0	0	0
2	Кировск	п. и. Титан	15	2	2			2024 г. - порыв теплотрассы	проводились мероприятия по замене теплотрассы от ПК до здания	май	по паспорту СИ	предписаний нет	не требуется	выполняются	26.06	0	26.06	по графику ЕТО/РСО	0	0	0